

# ***“Ley del Impuesto sobre el Canon por Ocupación de Habitación del Estado Libre Asociado de Puerto Rico”***

Ley Núm. 272 de 9 de septiembre de 2003, según enmendada

{Ir a [Tabla de Contenido](#)}

(Contiene enmiendas incorporadas por las siguientes leyes:

[Ley Núm. 29 de 30 de marzo de 2007](#)

[Ley Núm. 23 de 12 de marzo de 2008](#)

[Ley Núm. 74 de 2 de julio de 2010](#)

[Ley Núm. 98 de 1 de julio de 2015](#)

[Ley Núm. 136 de 5 de agosto de 2016](#)

[Ley Núm. 17 de 30 de marzo de 2017](#)

[Ley Núm. 46 de 19 de julio de 2017](#)

[Ley Núm. 141 de 10 de julio de 2018](#)

[Ley Núm. 221 de 29 de septiembre de 2018](#)

[Ley Núm. 60 de 1 de julio de 2019](#)

[Ley Núm. 53 de 26 de octubre de 2021](#))

Para transferir las responsabilidades y obligaciones de imponer, fijar, determinar, tasar, recaudar, fiscalizar, distribuir, reglamentar, investigar y sancionar el impuesto sobre el canon por ocupación de habitación del Departamento de Hacienda a la Compañía de Turismo de Puerto Rico; para establecer una nueva fórmula para la distribución de los fondos cobrados por concepto del canon por ocupación de habitación; para eliminar toda parte del Código de Rentas Internas sobre el canon por ocupación de habitación, que sea contraria a lo dispuesto en esta Ley; enmendar el inciso (b) del Artículo 8 de la Ley Núm. 78 de 10 de septiembre de 1993, según enmendada, enmendar los incisos (b) y (c) del Artículo 9 de la Ley Núm. 78 del 10 de septiembre de 1993, según enmendada; para enmendar el inciso (b) de la Sección 3 de la [Ley Núm. 221 de 15 de mayo de 1948, según enmendada](#); y para adicionar un inciso (q) al Artículo 5 de la [Ley Núm. 10 del 18 de junio de 1970, según enmendada](#).

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La Ley Núm. 120 de 31 de octubre de 1994, según enmendada, conocida como “Código de Rentas Internas de Puerto Rico de 1994” (el “Código”), dispone todo lo concerniente al impuesto sobre el canon por ocupación de habitación (el “Impuesto”) que se le impone a los hoteles, condohoteles, hoteles de apartamentos, hoteles todo incluido, pequeñas hospederías, casas de hospedaje, paradores, alojamiento suplementario a corto plazo y moteles (en adelante y conjuntamente las “Hospederías”). A través de los años, el Impuesto ha probado ser una fuente de ingreso segura y estable. A pesar de ello y de que ha habido un aumento significativo en el número de habitaciones disponibles, el ingreso devengado por este concepto no ha tenido

aumentos significativos en los pasados años. Cabe resaltar que, por los últimos años, el ingreso correspondiente al recaudo del Impuesto ha fluctuado como sigue:

1996-97	\$30.8 millones
1997-98	39.1 millones
1998-99	40.7 millones
1990-00	38.4 millones
2000-01	46.5 millones
2001-02	38.4 millones

La Compañía de Turismo de Puerto Rico (la “Compañía”) se ha dado a la tarea de revisar el cumplimiento de las Hospederías con el pago del Impuesto. El alcance de la revisión realizada por la Compañía ha incluido el revisar el cumplimiento de los 38 hoteles más grandes de Puerto Rico, así como el de algunos paradores, moteles y pequeñas hospederías. El objetivo de estas revisiones fue examinar el pago del Impuesto efectuado por las Hospederías durante los últimos cinco (5) años. Por otro lado, la Compañía también verificó que el Departamento de Hacienda (el “Departamento”) hubiera reconocido los pagos efectuados por las Hospederías por concepto del Impuesto y los haya incluido en las transferencias de fondos que el Departamento está obligado a realizar en beneficio de la Compañía.

La revisión del pago del Impuesto reveló que, a través de los años, ha existido confusión con relación a la imposición, fiscalización y recaudo del Impuesto, en específico en el procesamiento de los códigos que identifican el tipo de contribución cobrada al hostelero, en la entrada de datos que se hacen en las colecturías, en el trámite y transferencia de fondos a favor de la Compañía, y con relación a la evasión contributiva por parte de algunas Hospederías. Asimismo, se ha hecho evidente que, la fiscalización del Impuesto no consta como una de las prioridades dentro de la extensa gama de responsabilidades y deberes ministeriales que posee el Departamento.

Para continuar con el desarrollo turístico de nuestra Isla es vital que la Compañía ejerza un papel protagónico en el recaudo y fiscalización de lo que representa una de sus principales fuentes de ingreso, de manera que pueda continuar con su rol ministerial de promover a Puerto Rico como el primer destino turístico del Caribe. Es incontrovertible que el canon por ocupación es el vehículo indicado para lograr que los ingresos devengados por la industria turística se reinviertan en el desarrollo de este importante segmento de nuestra economía.

Es de todos sabido que la industria turística puertorriqueña juega un papel significativo en el desarrollo económico de Puerto Rico. El Estado Libre Asociado de Puerto Rico reconoce la necesidad de continuar fortaleciendo este sector para que continúe ofreciendo nuevas alternativas de ingresos para nuestra Isla. La Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones de Puerto Rico (la “Autoridad”) nació por la necesidad que vislumbró el gobierno de articular un andamiaje que diera paso al desarrollo de un distrito compuesto por un Centro de Convenciones, hoteles, espacio para oficinas, restaurantes, establecimientos de venta al detal y otros desarrollos comerciales. Una de las principales atracciones de este Distrito (en adelante el “Distrito”) sería la inauguración de un Centro de Convenciones con la función de recibir convenciones, exhibiciones, ferias y conferencias que representen miles de visitantes adicionales que participen de dichos eventos representando así una nueva inyección a la economía puertorriqueña. No obstante, la falta de facilidades adecuadas que se ajustarán a estos fines había sido un factor que por años había

limitado la gestión del gobierno y del Negociado de Convenciones de materializar iniciativas como la del Distrito, que estuvieran encaminadas a identificar nuevas fuentes de ingreso provenientes del sector turístico de nuestra economía. En la medida en que el Estado Libre Asociado de Puerto Rico estimule el desarrollo de nuevos mercados, se viabilizará que se abran puertas para la entrada de nuevos inversionistas y se promoverá la proliferación de nuevas fuentes de empleo que redunden en un mejor bienestar para nuestra gente.

La [Ley Núm. 299 de 1 de septiembre de 2000](#), introdujo una enmienda al Código con el fin de modificar la fórmula establecida para la distribución del ingreso obtenido por concepto del Impuesto. El propósito del establecimiento de la nueva fórmula fue viabilizar que parte de los recaudos recibidos de la industria turística por concepto de dicho Impuesto fueran asignados a la Autoridad, a fin de cubrir los costos de la construcción y desarrollo del Centro de Convenciones de Puerto Rico y su infraestructura. Sin embargo, los costos proyectados para el financiamiento de la construcción del Centro de Convenciones evidencian que la actual distribución de los recaudos por concepto del canon por ocupación resulta insuficiente para cubrir la deuda asociada con su construcción. Es por ello que resulta imperativo que se defina una nueva fórmula para la distribución de los recaudos por concepto del Impuesto.

En adición a lo anterior, otro de los fines de la [Ley Núm. 299](#) fue el de proteger a la industria turística, definiendo y estableciendo de forma expresa que se considera como cánones sujetos al impuesto de ocupación de habitaciones. Esto es para evitar situaciones donde los hoteleros no tienen certeza sobre la obligación de cobrar el impuesto sobre el canon de ocupación de habitaciones a sus huéspedes. Específicamente en los casos donde el canon por ocupación de habitación no se satisfaga en dinero, sino en cualquier otra forma de pago incluyendo, pero sin limitarse a, la prestación de servicios de cualquier clase o naturaleza por parte de los ocupantes de las habitaciones. La presente legislación, reconoce y mantiene dicha finalidad.

El Estado Libre Asociado de Puerto Rico reconoce que la Compañía, por ser la instrumentalidad pública responsable del desarrollo turístico de Puerto Rico, es quien más eficientemente puede asignar los dineros generados por el Impuesto. En ánimo de completar el motivo primordial de la [Ley 299](#), fortalecer el desarrollo turístico en Puerto Rico, maximizar el beneficio económico que recibe Puerto Rico de cada turista que visita la Isla y generar nuevas fuentes de empleo para los puertorriqueños, esta medida propone que se transfieran del Departamento a la Compañía, las responsabilidades y obligaciones de imponer, fijar, determinar, tasar, recaudar, fiscalizar, distribuir, reglamentar, investigar y sancionar el Impuesto y se defina una nueva fórmula para la distribución de los recaudos por concepto del mismo.

*Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:*

**Artículo 1. — Título.** (13 L.P.R.A. § 2271 nota)

Esta Ley se conocerá como “Ley del Impuesto sobre el Canon por Ocupación de Habitación del Estado Libre Asociado de Puerto Rico” (en adelante la “Ley”).

**Artículo 2. — Definiciones.** (13 L.P.R.A. § 2271)

A los propósitos de esta Ley, los siguientes términos tendrán el significado que a continuación se expresa:

(1) **Anotación** — Significa la Deficiencia o Deuda del Contribuyente según sea determinada por la Oficina de Turismo, una vez la misma es registrada en el sistema de contabilidad de la Oficina de Turismo.

(2) **Alojamiento Suplementario a Corto Plazo** (*short term rentals*) — Significa cualquier instalación, edificio o parte de un edificio, dado en alquiler por un período de tiempo menor a noventa (90) días, dedicado al alojamiento de personas mediante paga, cuya instalación, edificio o parte del mismo no sea un hotel, condohotel, hotel todo incluido, motel, Parador, pequeña hospedería, casa de hospedaje y/o hotel de apartamentos. Dicho término incluirá, sin limitarse a, cualquier tipo de propuesta de alojamiento alternativo como casas, apartamentos, cabañas, villas, casas rodantes (móviles), flotantes, botes, entre otros conceptos de arrendamientos por un término menor de noventa (90) días.

(3) **Procedimiento de Apremio** — Significa el procedimiento que podrá utilizar la Oficina de Turismo para compeler al pago del Impuesto, o al cumplimiento de alguna otra obligación incluyendo, sin limitarse a, la presentación de una acción judicial, la anotación de un embargo y/o venta de bienes del Contribuyente deudor.

(4) **Auditar** — Significa el procedimiento mediante el cual la Oficina de Turismo tendrá la facultad de inspeccionar los registros de contabilidad y los procedimientos de una Hospedería por un contador adiestrado, según se define en el inciso (22) de este Artículo, con el propósito de verificar la precisión e integridad de los mismos.

(5) **Autoridad** — Significa la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones de Puerto Rico, una corporación pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico creada por la [Ley Núm. 351 de 2 de septiembre de 2000, según enmendada, conocida como la “Ley del Distrito del Centro de Convenciones de Puerto Rico”](#).

(6) **Banco** — Significa el Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico, una corporación pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico creada por la [Ley Núm. 17 de 23 de septiembre de 1948, según enmendada](#).

(7) **Casa de hospedaje** — Significa todo edificio o parte de un edificio amueblado; dedicado al alojamiento de personas mediante paga, con o sin comidas, cuyo edificio o parte del edificio no sea un hotel, condohotel, motel u hotel de apartamentos. El término casa de hospedaje incluirá, pero no se limitará a, un club residencial, una casa de huéspedes, una casa de huéspedes amueblada, un club de pensionados o un club privado.

(8) **Canon por Ocupación de Habitación** — Significa la Tarifa que le sea facturada a un Ocupante o Huésped por un Hostelero por la ocupación de cualquier habitación de una Hospedería, valorado en términos de dinero, ya sea recibido en moneda de curso legal o en cualquier otra forma e incluyendo, pero sin limitarse a entradas en efectivo, cheque de gerente o crédito. La definición

de Canon por Ocupación de Habitación incluirá, sin limitarse a, el dinero recibido por la Hospedería por concepto de Habitaciones Cobradas pero no Utilizadas y por concepto de Penalidades por Habitación y por concepto de cualesquiera cargos, tarifas o impuestos adicionales (fees, resort fees y/o taxes) que le sea facturada a un Ocupante o Huésped por concepto de la estadía en una Hospedería. En caso de ofertas, especiales, paquetes de estadías o programas de descuentos, que sean vendidas u ofrecidas por cualquier medio incluyendo, pero sin limitarse a, Internet o cualquier aplicación tecnológica, se deberá excluir del canon por ocupación de habitación aquellas partidas reembolsables por concepto de depósitos de garantía (security deposits) facturadas al ocupante o huésped, así como aquellas comisiones por concepto del servicio brindado por el intermediario, siempre y cuando dichas Comisiones sean divulgadas a la Oficina de Turismo al momento de someter su planilla mensual y evidenciadas debidamente por parte del Hostalero a la Oficina de Turismo. Si las comisiones son pagadas al intermediario dentro de la Tarifa cargada por el Hostalero al Ocupante o Huésped, entonces dicha Comisión estará sujeta al canon por ocupación de habitación. En aquellos casos en los cuales la cantidad facturada al Ocupante o Huésped sea diferente a la recibida por el Hostalero, se entenderá que el Canon por Ocupación de Habitación será el que resulte más alto de los dos.

**(9) Canon por Habitación cobrada y no utilizada** — Significa la tarifa que deberá cobrar el Hostalero de una Hospedería, cuando el ocupante no se presenta a reclamar su reservación para ocupar la habitación.

**(10) Centro** — Significa el Centro de Convenciones de Puerto Rico que será desarrollado y operado en el inmueble propiedad de o arrendado por la Autoridad, o por las personas o entidades designadas por ésta, y el cual será adecuado para los siguientes propósitos y eventos: congresos, convenciones, conferencias, ferias de muestras, exhibiciones, reuniones y otros eventos de negocios, entretenimiento, asambleas públicas, sociales, culturales, históricas y científicas.

**(11) Costo por Habitación** — Significa un estimado razonable del gasto operacional de la habitación ocupada.

**(12) Comisión** — Cualquier pago o compensación otorgada al Intermediario por concepto del servicio acordado u ofrecido.

**(13) Oficina de Turismo** — Significa la Oficina de Turismo del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio.

**(14) Compañía de Parques Nacionales** — Significa la Compañía de Parques Nacionales de Puerto Rico, una corporación pública e instrumentalidad del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, creada en virtud de la [Ley Número 114 de 23 de junio de 1961, según enmendada](#) [Nota: Derogada y sustituida por el *“Programa de Parques Nacionales de Puerto Rico”*, Ley 107-2014].

**(15) Contribuyente** — Significa el Hostalero que posee la obligación de cobrar, retener y pagar el Impuesto.

**(16) Corporación.** — Significa la Corporación para promover a Puerto Rico como Destino, Inc., o cualquier otra corporación sin fines de lucro que sea contratada por la Oficina de Turismo en virtud de la [Ley 17-2017, conocida como “Ley para la Promoción de Puerto Rico como Destino”](#), y, por tanto, esté dedicada principal y oficialmente a la promoción de Puerto Rico como destino.

**(17) Declaración** — Significa la planilla del Impuesto que deberá ser cumplimentada y radicada por el Contribuyente e incluye cualquier planilla, declaración, anejo o lista, y cualquier enmienda o suplemento a los mismos.

**(18) Deficiencia** — Significa la Deuda, menos la cantidad pagada por el Contribuyente.

**(19) Deuda** — Significa el Canon por Ocupación de Habitación multiplicado por la tasa porcentual del Impuesto aplicable, por el período de ocupación, más cualesquiera multas, penalidades, recargos e intereses adeudados por el Hostelero.

**(20) Director Ejecutivo** — Significa el Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio.

**(21) Error matemático o administrativo** — Significa:

(i) un error de suma, resta, multiplicación o división que aparezca en la Declaración;

(ii) una entrada de una partida que sea inconsistente con otra entrada de la misma partida de una Declaración;

(iii) cualquier omisión de información que se requiera sea incluida en la Declaración para evidenciar una entrada en la misma.

(iv) una entrada en la Declaración de una deducción o crédito que exceda el límite estatutario impuesto o autorizado.

**(22) Habitación** — Significa cualquier cuarto o aposento de cualquier clase en cualquier parte o sección de una Hospedería, que se ofrezca o esté disponible para uso o posesión para cualquier fin.

**(23) Hostelero** — Significa cualquier persona natural o jurídica que opere una Hospedería en Puerto Rico incluyendo, pero sin limitarse a, el dueño, agente, propietario, operador, arrendatario, subarrendatario hipotecario, tenedor de los mismos, proveedores, Intermediarios, dueños, u operadores de propiedades que se utilicen como Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo (*short term rentals*). Para efectos de esta Ley, el término agente comprenderá a aquellos individuos incluyendo, sin limitarse a, corredores de bienes raíces que gestionen el cobro de un canon de arrendamiento por concepto de alquiler de Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo para el alojamiento de huéspedes.

**(24) Hospedería** — Significa cualquier instalación o edificio amueblado, regularmente usado y mantenido abierto para el alojamiento de huéspedes mediante el pago de un canon de alquiler, que derive sus ingresos del alquiler o arrendamiento de habitaciones, y que dentro de sus ofrecimientos provea tarifas de alquiler o arrendamiento computadas en forma diaria, semanal, fraccional, o mediante un canon global por concepto de todo incluido. El término Hospedería también incluirá hoteles, condohoteles, hoteles todo incluido, moteles, Paradores, casas de huéspedes, Alojamiento Suplementario a Corto Plazo (*short term rentals*), pequeñas hospederías, casas de hospedaje, hoteles de apartamentos y facilidades recreativas operadas por agencias o instrumentalidades del Gobierno de Puerto Rico.

**(25) Hotel todo incluido** — Significa todo edificio amueblado, regularmente usado y mantenido abierto para el alojamiento de huéspedes mediante el pago de un canon de alquiler, que derive sus ingresos del alquiler y arrendamiento de habitaciones, y que dentro de sus ofrecimientos, única y exclusivamente provea una Tarifa de alquiler o arrendamiento global y agrupada, computada en forma diaria o semanal, a base del arrendamiento de habitaciones, los servicios complementarios y las comidas y bebidas.

**(26) Impuesto** — Significa el Impuesto que se dispone en el Artículo 24 de esta Ley, salvo lo que de otra forma se disponga en esta Ley.

**(27) Intermediario** — Se refiere a cualquier persona natural o jurídica que por cualquier medio, incluyendo el internet o cualquier aplicación tecnológica, ofrezca o facilite la ocupación entre huéspedes y proveedores, dueños, u operadores de propiedades que se utilicen como Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo (*short term rentals*), aunque dicho intermediario no opere, directa o

indirectamente, tal propiedad utilizada como Alojamiento Suplementario a Corto Plazo (short term rental). Incluye, además, a personas naturales o jurídicas que promuevan o vendan ofertas, especiales, paquetes de estadías o programas de descuentos para estadías en Hospederías por cualquier medio incluyendo, pero sin limitarse a, internet o cualquier aplicación tecnológica.

**(28) Negociado** — Significa el Negociado de Convenciones de Puerto Rico, la principal organización sin fines de lucro en Puerto Rico, dedicada principal y oficialmente a la promoción de Puerto Rico como destino para la celebración de reuniones, convenciones, congresos, ferias comerciales, eventos deportivos y todo tipo de eventos de grupos.

**(29) Notificación** — Significa la comunicación escrita que sea enviada por el Departamento al Contribuyente informando de una Deficiencia o Deuda por concepto del Impuesto.

**(30) Número de Identificación Contributiva** — Significa el número que sea asignado por la Oficina de Turismo al Contribuyente, y el cual deberá ser utilizado por dicho Contribuyente en la Declaración, según se establezca por esta Ley o los reglamentos aprobados a su amparo. En el caso de Intermediarios entre huéspedes y proveedores, dueños, u operadores de propiedades que se utilicen como Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo (short term rentals), dichos Intermediarios tendrán la obligación de requerirle a los proveedores, dueños, u operadores de propiedades que se utilicen como Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo (short term rentals) que se registren con la Oficina de Turismo y obtengan un Número de Identificación Contributiva previo a realizar negocios con estos.

**(31) Ocupación** — Significa el período durante el cual un huésped usa o posee, o tiene el derecho a usar o poseer, cualquier habitación o habitaciones de una Hospedería, o el derecho a usar o poseer los servicios y facilidades inherentes al uso o posesión de una habitación.

**(32) Ocupante o huésped** — Significa toda persona que, mediante el pago de una Tarifa y en virtud de cualquier arrendamiento, concesión, permiso, derecho de acceso, licencia o bajo cualquier otro acuerdo o en cualquier forma, use, posea, tenga derecho a usar o a poseer una habitación.

**(33) Penalidad por Habitación** — Significa toda Tarifa por habitación que cobre el Hostelero de una Hospedería por las habitaciones no utilizadas dentro de un contrato que requiere como condición para su perfeccionamiento la utilización de un mínimo de habitaciones.

**(34) Revisar** — Significa el procedimiento mediante el cual la Oficina de Turismo tendrá la facultad de examinar los registros de contabilidad de una Hospedería según la define el inciso (22) de este Artículo, con el propósito de verificar la veracidad de la información suministrada por el Contribuyente.

**(35) Tarifa** — Significa el cargo cobrado por una Hospedería en forma diaria, semanal, fraccional o mensual por concepto del Canon por Ocupación de Habitación, y/o cualesquiera otros cargos, por concepto de la ocupación de una habitación, a base de una cantidad nominal expresada en dólares o en una tasa porcentual. Dicho concepto incluirá el cargo global o agrupado cobrado por un Hotel todo Incluido.

**(36) Tarifa Promedio Diaria** — Significa el promedio diario de una habitación medido durante el período de un (1) mes.

**(37) Tasación** — Significa el procedimiento mediante el cual la Oficina de Turismo podrá determinar la cantidad adeudada por el Contribuyente por concepto de una Deuda o Deficiencia.

**Artículo 3. — Poderes Generales de la Oficina de Turismo.** (13 L.P.R.A. § 2271a)

A los fines de la aplicación y administración de esta Ley, y en adición a cualesquiera otros deberes y poderes establecidos en la misma, se faculta a la Oficina de Turismo para:

- A.** Determinar, tasar, imponer, recaudar, fiscalizar, reglamentar y distribuir el Impuesto.
- B.** La Oficina de Turismo tendrá la facultad de fiscalizar, reglamentar, investigar, intervenir y sancionar a las personas que estén sujetas a las disposiciones de esta Ley.
- C.** La Oficina de Turismo estará facultada para imponer multas administrativas y otras sanciones al amparo de esta Ley.
- D.** La Oficina de Turismo estará facultada para conducir investigaciones e intervenciones; para exigir cualquier clase de información que sea necesaria para el adecuado cumplimiento de sus facultades; para ordenar o solicitar a los tribunales que ordenen el cese de actividades o actos que atenten contra los propósitos aquí esbozados; para imponer y ordenar el pago de costas, gastos y honorarios de abogado; así como el pago de gastos y honorarios por otros servicios profesionales y consultivos incurridos en las investigaciones, audiencias y procedimientos conducidos ante la Oficina de Turismo y para ordenar que se realice cualquier acto en cumplimiento de las disposiciones de esta Ley.
- E.** Examinar cualesquiera récords, documentos, locales, predios o cualquier otro material relacionado con transacciones, negocios, ocupaciones o actividades sujetas al impuesto incluyendo, pero sin limitarse a, folios, libros de contabilidad, estados bancarios, planillas de contribuciones sobre ingresos, reportes de ingresos de ventas de habitaciones (room revenue reports) y estados financieros. Disponiéndose que para examinar las planillas de contribución sobre ingresos radicados por los contribuyentes en el Departamento de Hacienda, la Oficina de Turismo debe cumplir con los requisitos establecidos por el Secretario de Hacienda en los reglamentos aplicables. Toda persona a cargo de cualquier establecimiento, local, predio u objetos sujetos a examen o investigación deberá facilitar cualquier examen que requiera la Oficina de Turismo. Cuando el dueño o persona encargada de un establecimiento, local, predio u objetos sujetos a examen o investigación no estuviera presente, ello no será causa suficiente para impedir que tal examen pueda llevarse a cabo.
- F.** Requerir y revisar la prestación y adecuación de las fianzas a ser prestadas por los Contribuyentes de acuerdo con las disposiciones de esta Ley y de los reglamentos aprobados a su amparo.
- G.** Retener por el tiempo que sea necesario cualesquiera documentos obtenidos o suministrados de acuerdo con esta Ley con el fin de utilizar los mismos en cualquier investigación o procedimiento que pueda efectuar la Oficina de Turismo, conforme las disposiciones de esta Ley o de los reglamentos aprobados a su amparo.
- H.** Certificar Declaraciones, planillas u otros documentos relacionados con la administración y aplicación de esta Ley.
- I.** Redactar, aprobar y adoptar cualesquiera reglas y reglamentos que fueren necesarios para la administración y aplicación de esta Ley, conforme las disposiciones de la [Ley 38-2017, según enmendada, conocida como “Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico”](#).



**J.** Delegar a cualquier oficial, funcionario o empleado de la Oficina de Turismo aquellas facultades y deberes que estime necesarios y convenientes para desempeñar cualquier función o autoridad que le confiera esta Ley.

**K.** Nombrar oficiales examinadores para atender vistas administrativas, quienes tendrán la facultad de emitir órdenes y resoluciones. Las funciones y procedimientos adjudicativos aplicables a estos examinadores serán establecidos por la Oficina de Turismo mediante reglamentación aprobada al efecto.

**Artículo 4. — Estructura Organizacional.** (13 L.P.R.A. § 2271b)

**A.** El Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo podrá establecer la estructura organizacional interna relacionada con el Impuesto sobre el Canon por Ocupación de Habitación que estime adecuada y tendrá discreción para designar las distintas áreas de trabajo, tanto en la fase operacional, cuasi legislativa y adjudicativa.

**B.** El Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo podrá nombrar los funcionarios y empleados que estime necesarios para dar cabal cumplimiento a las disposiciones de esta Ley.

**C.** En la consecución de los fines de esta Ley, la Oficina de Turismo podrá subcontratar las personas o los servicios que estime necesarios.

**Artículo 5. — Facultad Fiscalizadora.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (a)]

Los funcionarios y empleados autorizados de la Oficina de Turismo, quedan por la presente facultados para intervenir y/o citar a comparecer ante la Oficina de Turismo, a cualquier persona que viole cualquier disposición de esta Ley o de los reglamentos aprobados a su amparo.

**Artículo 6. — Facultad para Iniciar Trámites Legales.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (b)]

La Oficina de Turismo estará facultada para iniciar cualquier trámite legal necesario para el cobro del Impuesto.

**Artículo 7. — Facultad para Aprobar Reglamentos.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (c)]

La Oficina de Turismo tendrá facultad para adoptar los reglamentos que estime necesarios para la implantación de esta Ley y los mismos tendrán fuerza de ley. Dichos reglamentos entrarán en vigor una vez se haya cumplido con las disposiciones aplicables de la [Ley 38-2017, según enmendada, conocida como “Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico”](#) o cualquier ley análoga que le sustituya.

**Artículo 8. — Facultad para Requerir Fianzas.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (d)]

La Oficina de Turismo podrá requerir a los Contribuyentes que radiquen evidencia fehaciente de que cuentan con una fianza para garantizar el pago a tiempo de las obligaciones impuestas por esta Ley. La fianza podrá ser requerida por aquellos límites que la Oficina de Turismo considere razonablemente necesarios para garantizar el pago del Impuesto y de cualesquiera recargos,

intereses, penalidades o multas administrativas que se le impongan a este a causa de violaciones a las disposiciones de esta Ley y/o sus reglamentos.

**Artículo 9. — Examen de cuentas, registros, libros y locales.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (e)]

La Oficina de Turismo, a través de sus funcionarios o empleados, tendrá derecho a inspeccionar y revisar toda la información, cuentas, registros, anotaciones y documentos relacionados con los pagos a ser realizados por los Hosteleros por concepto del Impuesto, y la distribución de dichos fondos. La Oficina de Turismo podrá entrar y examinar los locales y documentos de cualquier Contribuyente. La Oficina de Turismo también podrá requerir, acceder y/o utilizar cualquier información o documento en posesión de cualquier instrumentalidad del Gobierno de Puerto Rico o subdivisión política de este.

**Artículo 10. — Auditorías.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (f)]

La Oficina de Turismo tendrá el poder de efectuar auditorías para fiscalizar el cumplimiento con esta Ley y los reglamentos aprobados a su amparo que estén relacionados con los pagos del canon por ocupación de habitación realizado por los hosteleros.

**Artículo 11. — Informes.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (g)]

La Oficina de Turismo podrá requerir de todo Contribuyente, la radicación de los informes auditados financieros que esta determine necesarios en la consecución de los fines de esta Ley.

**Artículo 12. — Poderes Generales de Investigación.** [13 L.P.R.A. § 2271c Inciso (h)]

**A.** La Oficina de Turismo tendrá el poder y la facultad de citar y entrevistar testigos, tomar juramentos, tomar declaraciones u obligar a la presentación de libros, papeles y documentos que considerare necesarios y pertinentes, en cualquier procedimiento que celebrare con el propósito de ejercer sus facultades y deberes.

**B.** La Oficina de Turismo podrá ordenar a los Contribuyentes que paguen los gastos y honorarios por servicios profesionales y consultivos incurridos en las investigaciones, estudios, audiencias o cualquier otro procedimiento que lleve a cabo la Oficina de Turismo con relación a las disposiciones de esta Ley.

**C.** La Oficina de Turismo podrá ordenar a cualquier Contribuyente a pagar cualquier otro gasto por temeridad en que haya tenido que incurrir la Oficina de Turismo por incumplimiento con o violación de las disposiciones de esta legislación.

**Artículo 13. — Querellas ante la Compañía de Turismo.** (13 L.P.R.A. § 2271d)

La Oficina de Turismo, motu proprio o a instancia de cualquier persona, instrumentalidad gubernamental, agencia, negocio o empresa privada que se quejare de algún acto u omisión que haya llevado a cabo o se proponga llevar a cabo por un Contribuyente, en violación de cualquier disposición de esta Ley, reglamento u orden de la Oficina de Turismo, podrá instar una querrella

mediante solicitud escrita. La Oficina de Turismo establecerá los procedimientos para la presentación de querellas mediante reglamentación aprobada al efecto.

**Artículo 14. — Procedimientos Adjudicativos.** (13 L.P.R.A. § 2271e)

En el ejercicio de los deberes y facultades que por esta Ley se imponen y confieren a la Oficina de Turismo, ésta podrá celebrar vistas públicas, citar testigos, emitir órdenes, resoluciones y decisiones y realizar cualquier otra función de carácter cuasi judicial que fuese necesaria para implantar las disposiciones de esta Ley.

La Oficina de Turismo tendrá autoridad para llevar a cabo vistas adjudicativas para ventilar querellas contra cualquier Contribuyente, motu proprio o a petición de parte interesada, según se provee en esta Ley y podrá imponer las sanciones y/o multas que procedan de acuerdo a los reglamentos que a estos efectos haya promulgado.

Por cuenta propia, o en representación de la persona que inició la queja o querella, la Oficina de Turismo tendrá la potestad de investigar, expedir citaciones, requerir documentos que entienda pertinentes y dirimir prueba, cuando un Contribuyente haya:

- (1) omitido realizar alguna acción requerida por alguna disposición de esta Ley o de cualquier reglamento aprobado al amparo de la misma; o
- (2) efectuado una acción en contra de lo establecido en alguna disposición contenida en esta Ley o en cualquier reglamento aprobado a su amparo.

**Artículo 15. — Debido Proceso de Ley.** (13 L.P.R.A. § 2271f)

La Oficina de Turismo establecerá mediante reglamento las disposiciones a seguir en todo procedimiento adjudicativo. Se le concederá y garantizará a todo Contribuyente un debido proceso de ley, al amparo de la [Ley 38-2017, según enmendada, conocida como “Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico”](#) o cualquier ley análoga que le sustituya, en todo recurso de revisión administrativa o judicial de las órdenes y/o resoluciones emitidas por la Oficina de Turismo en el ejercicio de las facultades que le confiere esta Ley.

**Artículo 16. — Desacato; Negativa a Actuar.** (13 L.P.R.A. § 2271g)

Si cualquier persona citada para comparecer ante la Oficina de Turismo dejare de obedecer dicha citación, o si al comparecer ante la Oficina de Turismo se negare a prestar juramento, a proveer información, a declarar o a contestar cualquier pregunta pertinente, o a presentar cualquier documento pertinente, cuando así se lo ordenare la Oficina de Turismo podrá invocar la ayuda del Tribunal de Primera Instancia para obligar a la comparecencia, la declaración y la presentación de documentos.

Cualquier persona que dejare o se negare a comparecer y testificar, desatendiere cualquier pedido lícito o se negare a presentar libros, papeles y documentos, si estuviere en su poder hacerlo, en cumplimiento de una citación con apercibimiento o requerimiento válido de la Oficina de Turismo, o cualquier persona que se condujere en forma desordenada o irrespetuosa ante la Oficina de Turismo, o cualquiera de sus funcionarios o empleados que esté presidiendo una vista o

investigación, será culpable de un delito menos grave y convicta que fuere, será castigada con pena de multa máxima de cinco mil (5,000) dólares, a discreción del tribunal sentenciador.

**Artículo 17. — Peso de la Prueba.** (13 L.P.R.A. § 2271h)

Cuando se celebre una audiencia por la violación de cualquier disposición de esta Ley o de cualquier reglamento u orden de la Oficina de Turismo, el peso de la prueba recaerá en el Contribuyente.

**Artículo 18. — Autoridad para Sancionar, Imponer y Cobrar Multas.** (13 L.P.R.A. § 2271i)

La Oficina de Turismo queda facultada para imponer sanciones y multas administrativas por infracciones a las disposiciones de esta Ley y a los reglamentos aprobados a su amparo, cometidas por los Contribuyentes, además de las penalidades contenidas en los Artículos 45, 46, 47 y 48 de esta Ley. La Oficina de Turismo podrá establecer mediante reglamento las sanciones aplicables, las cuales guardarán proporción con la infracción de que se trate.

La Oficina de Turismo, podrá, cuando se infrinjan las disposiciones de esta Ley, imponer la multa, penalidad, recargo o sanción administrativa que conforme a la Ley o Reglamento corresponda o suspender o revocar permanentemente los beneficios promocionales y contributivos otorgados por la Oficina de Turismo.

La infracción de cualquier disposición de esta Ley o los reglamentos aprobados a su amparo, podrá conllevar la revocación permanente de dichos beneficios, según sea el caso, así como la subsiguiente inelegibilidad del Contribuyente para cualificar para los beneficios promocionales y los beneficios contributivos que otorga la Oficina de Turismo a tenor con la [Ley 74-2010, según enmendada, conocida como “Ley de Desarrollo Turístico de Puerto Rico de 2010”](#).

La acción contra un Contribuyente conforme a las disposiciones de este Artículo no impedirá que la Oficina de Turismo, en adición, pueda tomar cualquier otra acción autorizada por esta Ley o los reglamentos aprobados a su amparo.

**Artículo 19. — Penalidad Criminal por Infracciones.** (13 L.P.R.A. § 2271j)

Cualquier Contribuyente que infrinja cualquier disposición de esta Ley o de su Reglamento, omitiere, descuidare o rehusare obedecer, observar y cumplir con cualquier orden, resolución, regla o decisión de la Oficina de Turismo, dejare de cumplir una sentencia de cualquier tribunal, incitare, ayudare a infringir, omitir, descuidar, o incumplir las disposiciones de esta Ley, será culpable de un delito menos grave, con pena de multa máxima de cinco mil (5,000) dólares, a discreción del tribunal sentenciador.

La acción contra un Contribuyente conforme a las disposiciones de este Artículo no impedirá que la Oficina de Turismo, en adición, pueda tomar cualquier otra acción autorizada por esta Ley o los reglamentos aprobados a su amparo.

**Artículo 20. — Penalidad criminal por incumplimiento con el pago del Impuesto.** (13 L.P.R.A. § 2271k)

En aquellos casos en que cualquier persona recaudara el Impuesto, pero dejare de remitir a la Oficina de Turismo el pago correspondiente por concepto del mismo dentro de los términos fijados por esta Ley o los reglamentos aprobados a su amparo, así apropiándose de bienes o fondos públicos pertenecientes al Gobierno de Puerto Rico o de sus corporaciones públicas, será culpable del delito de apropiación ilegal agravada, con pena de reclusión por un término fijo de diez (10) años.

La acción contra un Contribuyente conforme a las disposiciones de este Artículo no impedirá que a la Oficina de Turismo, en adición, pueda tomar cualquier otra acción autorizada por esta Ley o los reglamentos aprobados a su amparo.

**Artículo 21. — Penalidad Adicional por Infracción de Órdenes.** (13 L.P.R.A. § 2271l)

Cada ocasión en que se viole cualquier disposición de esta Ley, regla, orden o decisión de la Oficina de Turismo, o cualquier sentencia de un tribunal, constituirá un delito separado y distinto.

**Artículo 22. — Acciones Judiciales.** (13 L.P.R.A. § 2271m)

La Oficina de Turismo deberá referir y solicitar al Secretario del Departamento de Justicia que instituya a nombre del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, aquellos procedimientos criminales que fueren necesarios para castigar los actos cometidos en infracción de las disposiciones de esta Ley.

**Artículo 23. — Enumeración de Poderes no Implicará Limitación de los Mismos.** (13 L.P.R.A. § 2271n)

La enumeración de los poderes conferidos a la Oficina de Turismo que se hace por virtud de esta Ley no se interpretará como una limitación de sus poderes para la efectiva consecución de los objetivos establecidos en la misma.

**Artículo 24. — Impuesto.** (13 L.P.R.A. § 2271o)

**A.** El Impuesto será un cálculo matemático resultante de la multiplicación de la tasa que dispone el inciso B de este Artículo, por el Canon por Ocupación de Habitación y el Período de ocupación de la habitación.

**B.** La Oficina de Turismo impondrá, cobrará y recaudará un Impuesto general de un nueve (9) por ciento sobre el Canon por Ocupación de Habitación. Cuando se trate de Hospederías autorizadas por el Comisionado de Instituciones Financieras para operar salas de juegos de azar, el Impuesto será igual a un once (11) por ciento. Cuando se trate de Hospederías autorizadas por la Oficina de Turismo a operar como Paradores, o que formen parte del programa “Posadas de Puerto Rico” o que hayan sido certificadas como un Bed and Breakfast (B&B), el Impuesto será igual a un siete (7) por ciento. Los moteles pagarán un impuesto de nueve (9) por ciento cuando

dichos cánones excedan de cinco (5) dólares diarios. En el caso de un Hotel Todo Incluido, según definido en el inciso 22 del Artículo 2, el Impuesto será igual a un cinco (5) por ciento del cargo global y agrupado que le sea cobrado al huésped. En el caso de Alojamiento Suplementario a Corto Plazo, el Impuesto será igual a un siete (7) por ciento. En el caso de facilidades recreativas operadas por agencias o instrumentalidades del Gobierno de Puerto Rico, el Impuesto será igual a un cinco (5) por ciento.

**C.** Con excepción del cargo cobrado por un Hotel Todo Incluido, cuando en el Canon por Ocupación de Habitación se encuentre agrupado el costo de comidas u otros servicios que sean complementarios a la habitación y que realmente no deban estar sujetos al pago del Impuesto, la Oficina de Turismo podrá tomar como base el total del Canon cobrado por el Hostelero para determinar el Impuesto a pagarse. En caso de que el Hostelero no suministre un desglose fidedigno del costo razonable de todos y cada uno de los servicios así prestados, la Oficina de Turismo podrá calcular e imputar el mismo a base de lo que sea mayor entre la Tarifa Promedio, el Costo de la Habitación o el costo de tales servicios tomando como base la experiencia en la industria.

**D.** El Impuesto será aplicable cuando una Hospedería conceda una habitación gratuita a un jugador y/o a cualquier visitante de una sala de juegos de azar para el beneficio o promoción de dicha sala de juegos, sin importar si la Hospedería le factura o no, un cargo directamente al propietario y/o dueño de la sala de juegos. La Oficina de Turismo podrá calcular e imputar el Canon por Ocupación a base de lo que sea mayor entre la Tarifa Promedio, el Costo por Habitación o el costo de tales servicios tomando como base la experiencia en la industria.

**E.** Cualquier agencia o instrumentalidad del Estado Libre Asociado de Puerto Rico que sea propietaria y operadora de alguna Hospedería no estará exenta de las disposiciones de esta Ley.

**F.** El Impuesto no será aplicable a las habitaciones ocupadas por integrantes del personal artístico y técnico de compañías cinematográficas, que utilicen las facilidades de una Hospedería como resultado de estar realizando un rodaje de un proyecto fílmico con propósitos de distribución a través de las salas de cine, televisión o sistemas de cable televisión. La exención aquí establecida será únicamente aplicable cuando, al momento de liquidar los cargos facturados por concepto de la ocupación de la habitación, los integrantes del personal artístico y técnico de compañías cinematográficas le presenten al Hostelero una certificación debidamente emitida por la Oficina de Turismo.

**G.** El Impuesto fijado en este Artículo no será aplicable a las cantidades pagadas en la adquisición de derechos de multipropiedad o en el mantenimiento de propiedades cubiertas por los titulares de derechos de multipropiedad o clubes vacacionales constituidos como una clase especial de derecho de propiedad, según la Ley Núm. 252 de 26 de diciembre de 1995, según enmendada [Nota: Derogada y sustituida por la [Ley 204-2016](#), “[Ley de Propiedad Vacacional de Puerto Rico](#)”]. Para propósitos de este inciso, los contratos de arrendamiento inscritos en el Registro de la Propiedad no se considerarán como una clase especial de derecho de propiedad.

(H.) [Nota: La Sec. 6070.24 de la [Ley 60-2019](#), derogó este inciso]

**Artículo 25. — Obligación del Ocupante.** (13 L.P.R.A. § 2271p)

El Impuesto fijado en el Artículo 24 de esta Ley deberá pagarlo el Ocupante al momento de liquidarle al Hostelero el pago por concepto del Canon por Ocupación de la Habitación.

**Artículo 26. — Número de Identificación Contributiva.** (13 L.P.R.A. § 2271q)

Toda Hospedería y/o Hostelero sujeto a las disposiciones de esta Ley solicitarán y obtendrán de la Compañía un Número de Identificación Contributiva, y para ello se registrará por los procedimientos que la Compañía adopte mediante reglamentación aprobada al efecto. Toda persona natural o jurídica que sea intermediario entre huéspedes y proveedores, dueños, u operadores de propiedades que se utilicen como Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo (short term rentals), tendrá la obligación de requerirle a sus proveedores, dueños, u operadores de propiedades que se utilicen como Alojamientos Suplementarios a Corto Plazo (short term rentals) que se registren como Contribuyente con la Compañía y obtengan Número de Identificación Contributiva, previo a realizar negocios con estos.

La Compañía de Turismo de Puerto Rico enviará cada seis (6) meses una copia del registro de Contribuyentes de Hospederías y/o Hostelerías con su Número de Identificación Contributiva al Centro de Recaudación de Impuestos Municipales y a los municipios en donde se encuentren ubicadas las propiedades antes mencionadas.

**Artículo 27. — Responsabilidad del Hostelero de retener y remitir a la Compañía el Impuesto.** (13 L.P.R.A. § 2271r)

**A.** Todo Hostelero tendrá la obligación de recaudar, retener y remitir a la Oficina de Turismo el Impuesto fijado en el Artículo 24 de esta Ley. Los Intermediarios vendrán obligados a recaudar, retener y remitir a la Oficina de Turismo el mencionado Impuesto. En el caso de personas naturales o jurídicas que promuevan o vendan ofertas, especiales, paquetes de estadías o programas de descuentos para estadías en Hospederías por cualquier medio incluyendo, pero sin limitarse a, Internet o cualquier aplicación tecnológica, serán dichas personas naturales o jurídicas las responsables de recaudar, retener y remitir a la Oficina de Turismo el Impuesto mencionado.

**B.** Todo Hostelero deberá prestar una fianza para garantizar el pago a tiempo del Impuesto y de cualesquiera recargos, intereses, penalidades o multas administrativas que se le impongan a éste a causa de violaciones a las disposiciones de esta Ley y/o sus reglamentos.

**C.** La prestación de fianza, como garantía de pago, será por la cantidad y de acuerdo con los términos y condiciones que fije la Oficina de Turismo mediante reglamentación aprobada al efecto. Dicha fianza deberá ser prestada ante la Oficina de Turismo mediante depósito en efectivo, carta de crédito o a través de una compañía debidamente autorizada para prestar fianzas, conforme a las leyes de Puerto Rico.

**D.** La omisión o incumplimiento del Hostelero de prestar la fianza dentro del tiempo requerido por la Oficina de Turismo, podrá conllevar la imposición de multas administrativas, recargos, penalidades y la suspensión o revocación de los beneficios promocionales o contributivos otorgados por la Oficina de Turismo.

**E.** La Oficina de Turismo podrá retenerle a las Hospederías que operen salas de juegos de azar, la proporción del rédito de tragamonedas que mensualmente le corresponde al concesionario de una licencia para operar salas de juego conforme a la [“Ley de Juegos de Azar de Puerto Rico”](#), con el único propósito de solventar cualquier deuda que el concesionario tuviera acumulada y pendiente de pago, por concepto del Impuesto.

**Artículo 28. — Término para remitir a la Compañía el Impuesto y las Declaraciones.** (13 L.P.R.A. § 2271s)

**A.** *Término* — Todo Hostelero que, de acuerdo con el Artículo 27 de esta Ley, esté obligado a recaudar y retener el Impuesto remitirá mensualmente a la Oficina de Turismo el importe total del Impuesto recaudado durante el período comprendido entre el primero y el último día de cada mes. Esta remesa deberá hacerse no más tarde del décimo (10mo.) día del mes siguiente al que se recaude dicho Impuesto.

**B.** *Declaración* — Se le requerirá a todo Hostelero que declare sus entradas por concepto del Canon por Ocupación de Habitación utilizando la Declaración provista por la Oficina de Turismo para ese propósito. Las entradas por concepto del Canon por Ocupación de Habitación deberán declararse mensualmente en o antes del décimo (10mo.) día del mes siguiente al que se recaude dicho Impuesto. La Declaración deberá acompañar la remesa mensual referida en el Artículo anterior.

**C.** *Recibo* — Cualesquiera Hostelero que efectúe un pago a la Oficina de Turismo por concepto del Impuesto, o de cualesquiera penalidades, multas, recargos o intereses, tendrá derecho a solicitarle a la Oficina de Turismo un recibo formal, escrito o impreso, por la cantidad correspondiente al pago.

**Artículo 29. — Forma de efectuar el pago del Impuesto.** (13 L.P.R.A. § 2271t)

**A.** El Impuesto fijado en esta Ley se pagará mediante giro postal o bancario, cheque, cheque de gerente, efectivo, transferencia electrónica o en cualquier otra forma de pago que la Oficina de Turismo autorice.

**B.** La Oficina de Turismo, mediante reglamento, establecerá el lugar y los procedimientos aplicables para el pago.

**Artículo 30. — Responsabilidad del Hostelero.** (13 L.P.R.A. § 2271u)

Si el Hostelero, en violación de las disposiciones de esta Ley, dejare de efectuar la retención requerida, la Oficina de Turismo tendrá la facultad de cobrarle al Hostelero la cantidad que debió ser recaudada y retenida por este, según sea calculado mediante los mecanismos dispuestos en esta Ley.



**Artículo 31. — Disposición de Fondos.** (13 L.P.R.A. § 2271v)

La Oficina de Turismo distribuirá las cantidades recaudadas por concepto del Impuesto fijado en el Artículo 24 de esta Ley, luego de transferir al Fondo General del Estado Libre Asociado de Puerto Rico las cantidades que anteriormente se le transferían a la Autoridad (según detallado en el Plan Fiscal del Estado Libre Asociado de Puerto Rico vigente en ese momento, si alguno), de acuerdo con el siguiente orden de prioridad:

(i) dos (2) por ciento del Impuesto total recaudado ingresará mensualmente a los fondos generales de la Oficina de Turismo para cubrir los gastos de operación, manejo y distribución de los recaudos del Impuesto, o para cualquier otro uso que disponga la Oficina de Turismo. (ii) cinco (5) por ciento del Impuesto total recaudado ingresará mensualmente al Fondo General del Departamento de Hacienda para los Años Fiscales 2005-2006 y 2006-2007, a las arcas de la Compañía de Parques Nacionales para los Años Fiscales 2007-2008 y 2008-2009, y a partir del Año Fiscal 2009-2010 a las arcas de la Oficina de Turismo. A partir del año en que la Autoridad certifique al Departamento de Hacienda y a la Oficina de Turismo, el inicio de las operaciones del Centro de Convenciones, y durante los diez (10) años subsiguientes, este cinco por ciento (5%) estará disponible para cubrir cualquier déficit, si alguno, que surja de las operaciones de las facilidades que opera la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones, en reserva que mantendrá la Oficina de Turismo. Disponiéndose, sin embargo, que para cada año fiscal y/o cada vez que la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones proponga presentar un presupuesto que exceda el déficit de dos millones quinientos mil (2,500,000) dólares, el presupuesto de la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones deberá ser presentado a la Junta de Directores de la Autoridad a la Oficina de Turismo y al Secretario de Hacienda para los Años Fiscales 2005-2006 y 2006-2007 y a la Junta de Directores de la Compañía de Parques Nacionales para los Años Fiscales 2007-2008 y 2008-2009 en una reunión específica a estos fines, y a la Junta de Directores de la Autoridad y a la Oficina de Turismo, comenzando el Año Fiscal 2010-2011 en adelante. Este cinco por ciento (5%) se mantendrá disponible durante cada año fiscal en una cuenta de reserva especial que mantendrá la Oficina de Turismo para cubrir cualquier déficit en exceso de dos millones quinientos mil (2,500,000) dólares, que surja de la operación de las facilidades de la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones. Para cada año fiscal, cualquier sobrante, luego de cubrir dicho déficit operacional, si alguno, se liberará de la reserva especial y estará disponible para el uso del Departamento de Hacienda para los Años Fiscales 2005-2006 y 2006-2007, de la Compañía de Parques Nacionales para los Años Fiscales 2007-2008 y 2008-2009 y a partir del Año Fiscal 2010-2011 para el uso de la Oficina de Turismo. A partir del Año Fiscal 2015-2016, y durante los cinco (5) años subsiguientes, este cinco por ciento (5%) será transferido mediante aportaciones trimestrales por el Departamento a la Autoridad para cubrir los costos asociados exclusivamente a la operación del Centro de Convenciones de Puerto Rico. Disponiéndose, sin embargo, que para cada año fiscal la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones deberá presentar sus estados financieros auditados, conjuntamente con un informe evidenciando el uso de los fondos transferidos según establecido en los incisos (ii) y (iv) de este apartado a la Junta de Directores de la Autoridad y al Director de la Oficina de Turismo, en una reunión específica a esos efectos. Si al finalizar algún año fiscal tales estados financieros auditados reflejan una ganancia neta, la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones devolverá a la Oficina de Turismo la cantidad generada como ganancia neta sin exceder el monto total transferido por la Oficina de

Turismo a la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones en ese mismo año fiscal, por virtud de los incisos (ii) y (iv) de este apartado. (iii) dos millones quinientos mil (2,500,000) dólares serán transferidos por la Oficina de Turismo a la Autoridad del Distrito del Centro de Convenciones en aportaciones trimestrales de seiscientos veinticinco mil (625,000.00) dólares para cubrir los costos asociados exclusivamente a la operación del Distrito del Centro de Convenciones. Disponiéndose, sin embargo, que para cada año fiscal y/o cada vez que se proponga presentar un presupuesto modificado, el presupuesto de la Autoridad del Centro de Convenciones deberá ser presentado a la Junta de Directores de la Autoridad y Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo, en una reunión específica a esos efectos. Esta cantidad será transferida según establecido en este apartado a partir del Año Fiscal 2015-2016, y por un período de cinco (5) años. (iv) hasta cuatro millones (4,000,000) de dólares se mantendrán disponibles durante cada año fiscal, en una cuenta de reserva especial que mantendrá la Oficina de Turismo para gastos operacionales dedicados a los asuntos especializado del sector, sus gastos y/o la fiscalización e implementación por este del Contrato de Servicios de Mercadeo de Destino contemplado en el Artículo 8 de la “Ley para la Promoción de Puerto Rico como Destino”. (v) el remanente que resulte después de las asignaciones y reservas dispuestas en los incisos (i), (ii), (iii) y (iv), hasta un tope de veinticinco millones (25,000,000) de dólares, se le asignarán a la Corporación. Los fondos asignados a la Corporación serán utilizados por esta para la promoción, mercadeo, desarrollo y fortalecimiento de la industria turística en Puerto Rico. Si el remanente excediera los veinticinco millones (25,000,000) de dólares, dicho exceso será utilizado por la Oficina de Turismo para el desempeño de sus funciones dedicados a los asuntos especializado del sector y sus gastos. La Oficina de Turismo del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio le someterá mensualmente a la Autoridad y a la Corporación un desglose de los recaudos por concepto del Impuesto.

**Artículo 32. — Procedimiento de Tasación.** (13 L.P.R.A. § 2271w)

**A.** La Oficina de Turismo tendrá la facultad de iniciar un procedimiento para determinar la Deuda o Deficiencia que posea un Contribuyente por concepto del Impuesto o de cualesquiera recargos, multas administrativas y penalidades, y la cual deberá ser pagada a la Oficina de Turismo.

**B.** La Tasación podrá ser iniciada por la Oficina de Turismo, entre otras instancias, cuando un Contribuyente no efectúe pago mensual alguno por concepto del Impuesto, no cumpla con su obligación de presentar la Declaración requerida por Ley, exista una Deficiencia en el pago efectuado o cuando exista una Deficiencia atribuible a un Error Matemático o Clerical del Contribuyente.

**C.** La Oficina de Turismo podrá efectuar la Tasación calculando la suma mayor entre la Tarifa Promedio, el Costo de la Habitación o el costo de tales servicios tomando como base la experiencia en la industria, multiplicado por el porcentaje del Impuesto que sea aplicable a una Hospedería y el período de ocupación.

**D.** La Oficina de Turismo deberá notificar a un Contribuyente si, debido a un Error Matemático o Clerical evidente de la faz de la Declaración, adeuda un Impuesto en exceso de lo reseñado por él en dicha Declaración. Toda notificación bajo esta sección expresará la naturaleza del error alegado y los fundamentos del mismo.

**Artículo 33. — Notificación.** (13 L.P.R.A. § 2271x)

**A.** En caso de que cualquier Contribuyente haya incurrido en una Deuda o Deficiencia con respecto al Impuesto fijado por esta Ley, la Oficina de Turismo notificará al Contribuyente de dicha Deficiencia por correo certificado con acuse de recibo.

**B.** La Notificación con respecto a un Impuesto será suficiente para los fines de esta Ley si hubiere sido enviada por correo certificado con acuse de recibo al Contribuyente a su última dirección conocida, aun cuando dicho Contribuyente hubiere fallecido o estuviere legalmente incapacitado, o en el caso de una corporación o de una sociedad, aun cuando éstas ya no tengan existencia jurídica.

**C.** La Oficina de Turismo tendrá el derecho de efectuar la Anotación, de comenzar un Procedimiento de Apremio y/o de presentar una acción en contra de la fianza presentada por el Contribuyente, si la Deficiencia no es pagada por el Contribuyente dentro del término que se le concediera en la Notificación para efectuar el pago o para recurrir ante la Oficina de Turismo.

**D.** Si una vez la Oficina de Turismo hubiese comenzado una acción en contra de la fianza, hubiere quedado pendiente de pago parte de la Deuda o Deficiencia que no será cubierta por la fianza prestada por el Contribuyente, cualquier partida al descubierto deberá ser pagada por el Contribuyente a requerimiento de la Oficina de Turismo. El Contribuyente deberá, además, pagar los intereses asociados con dicha Deficiencia, computados a base del diez por ciento (10%) anual desde la fecha de la Anotación hasta la fecha de su pago total.

**Artículo 34. — Derechos del Contribuyente ante una Notificación.** (13 L.P.R.A. § 2271y)

**A.** Cualquier Contribuyente que no estuviera de acuerdo con parte o la totalidad de la Deficiencia notificada, con excepción de aquellos Contribuyentes que sean notificados de una deficiencia fundamentada en un Error Matemático o Clerical, podrá solicitar la celebración de una vista administrativa, conforme a los procedimientos adjudicativos que la Oficina de Turismo establezca mediante reglamentación aprobada al efecto. Disponiéndose, sin embargo, que el Contribuyente deberá pagar la parte de la Deficiencia con la cual estuviere conforme.

**B.** Cualquier Contribuyente que no estuviera conforme con la Orden o Resolución final de la Oficina de Turismo, podrá solicitar la revisión de la misma, conforme a las disposiciones de la [Ley 38-2017, según enmendada, conocida como “Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico”](#), y la [Ley 201-2003, según enmendada, conocida como “Ley de la Judicatura de 2003”](#).

**C.** La Oficina de Turismo no efectuará una Anotación, ni comenzará o tramitará un Procedimiento de Apremio, ni presentará una acción en contra de la fianza presentada por el Contribuyente hasta tanto expire el término que se le concediera al Contribuyente para recurrir ante la Oficina de Turismo o, si se hubiere recurrido ante la Oficina de Turismo, hasta que cualquier Resolución y Orden emitida por la Oficina de Turismo o por cualquier tribunal con jurisdicción advenga final y firme.

**Artículo 35. — Jurisdicción y Facultad de un Oficial Examinador y del Tribunal General de Justicia.** (13 L.P.R.A. § 2271z)

El Oficial Examinador o el Tribunal General de Justicia tendrán facultad para redeterminar el monto correcto de una Deuda o Deficiencia, aunque la cantidad así redeterminada sea mayor al monto original de la Deficiencia notificada por la Oficina de Turismo, y para determinar el pago de cualquier partida adicional complementaria como lo pudieran ser sus intereses, siempre y cuando la Oficina de Turismo establezca una reclamación a tales efectos en cualquier momento antes de emitirse una Resolución u Orden.

Al considerar una Deuda o Deficiencia con respecto a cualquier año contributivo, el Oficial Examinador o el Tribunal General de Justicia podrán considerar aquellos hechos relacionados con el Impuesto para otros años contributivos según fuere necesario para determinar correctamente el monto de dicha Deuda o Deficiencia. Sin embargo, al así hacerlo éstos no tendrán facultad para resolver si el Impuesto para cualquier otro año contributivo ha sido pagado en exceso o de menos.

**Artículo 36. — Anotación, Apremio, o Fianza por concepto de Impuesto en Peligro.** (13 L.P.R.A. § 2272)

**A.** Si la Oficina de Turismo creyere que el cobro de una Deuda o Deficiencia está en riesgo, la Oficina de Turismo podrá, sin previa notificación al Contribuyente, inmediatamente proceder con la Anotación, iniciar un Procedimiento de Apremio, o presentar una acción en contra de la fianza otorgada por el Contribuyente, a pesar de lo dispuesto en el Artículo 32 de esta Ley.

**B.** Si la Oficina de Turismo tomare acción bajo el inciso (A) de este Artículo, sin previa notificación al Contribuyente, la Oficina de Turismo deberá, dentro de los veinte (20) días siguientes a la fecha de la dicha acción, notificar al Contribuyente de la Deuda o Deficiencia en conformidad con, y sujeto a, las disposiciones del Artículo 33 de esta Ley.

**C.** Si una vez la Oficina de Turismo hubiese comenzado una acción en contra de la fianza, hubiese quedado una Deuda o Deficiencia que no será cubierta por la fianza prestada por el Contribuyente, cualquier partida al descubierto deberá ser pagada por el Contribuyente a requerimiento de la Oficina de Turismo. El Contribuyente deberá, además, pagar los intereses asociados con dicha Deficiencia, computados a base del diez por ciento (10%) anual desde la fecha de la Anotación hasta la fecha de su pago total.

**D.** Si bajo el inciso (A) de este Artículo, la Oficina de Turismo enviara una Notificación a un Contribuyente con posterioridad de haber tomado una acción conforme al inciso (A) de este Artículo, no se afectarán los derechos del Contribuyente delineados en el Artículo 33 de esta Ley.

**Artículo 37. — Quiebras y sindicaturas.** (13 L.P.R.A. § 2272a)

**A.** *Tasación inmediata.* La adjudicación a favor de un Contribuyente en un procedimiento de quiebra o el nombramiento de un síndico en un procedimiento judicial, obliga a que cualquier Deficiencia en la imputación del Impuesto (y cualquier otra partida asociada a esta) determinada por la Oficina de Turismo para este Contribuyente sea tasada inmediatamente a pesar de las disposiciones de los Artículos 32 y 33 de esta Ley. Para estos casos el síndico deberá notificar por escrito a la Oficina de Turismo de la adjudicación de la quiebra o de la sindicatura. El término de

prescripción para que se realice la tasación será suspendido por el período comprendido desde la fecha de la adjudicación de la quiebra o desde el comienzo de la sindicatura hasta treinta (30) días después de la fecha en que la notificación del síndico fuere recibida por la Oficina de Turismo. Reclamaciones por Deficiencias en la imputación del Impuesto (y cualquier otra partida asociada a esta) podrán ser presentadas, ante el tribunal que esté ventilando el procedimiento de quiebra o de sindicatura.

**B.** *Reclamaciones no pagadas.* Cualquier parte de una reclamación concedida en un procedimiento de quiebra o sindicatura que no fuere pagada, deberá ser pagada por el Contribuyente mediante notificación y requerimiento de la Oficina de Turismo hecho después de la terminación de dicho procedimiento, y podrá ser cobrada mediante un Procedimiento de Apremio dentro de un período de diez (10) años después de la terminación del procedimiento de quiebra o de sindicatura.

**Artículo 38. — Período de Prescripción para la Tasación.** (13 L.P.R.A. § 2272b)

Considerando que el Hostelero se convierte en un agente recaudador del Gobierno de Puerto Rico, la Oficina de Turismo no estará sujeta a término prescriptivo alguno para realizar una Tasación con relación a una Deuda o Deficiencia en particular.

**Artículo 39. — Período Prescriptivo para el Cobro.** (13 L.P.R.A. § 2272c)

**A.** Cuando la Oficina de Turismo hubiere efectuado una Tasación que reflejara que un Contribuyente posee una Deficiencia o una Deuda, el Impuesto podrá ser cobrado mediante un Procedimiento de Apremio, siempre que se comience: (a) dentro de un término de diez (10) años después de efectuada la Tasación; o (b) con anterioridad a la expiración de cualquier período mayor de diez (10) años que se acuerde por escrito entre la Oficina de Turismo y el Contribuyente. El período así acordado podrá prorrogarse por acuerdos escritos sucesivos hechos antes de la expiración del período previamente acordado.

**B.** No obstante lo dispuesto en la [Ley Núm. 230 de 23 de julio de 1974, según enmendada, conocida como “Ley de Contabilidad del Estado Libre Asociado de Puerto Rico”](#), la Oficina de Turismo procederá a eliminar de los récords de los Contribuyentes y quedará impedido de cobrar aquellas deudas impuestas por esta Ley o leyes anteriores cuando hayan transcurrido diez (10) años desde que se efectuó la Tasación o desde que expire cualquier período acordado entre la Oficina de Turismo y el Contribuyente. Disponiéndose, a los fines de determinar el período de prescripción, que cualquier interrupción en dicho período deberá ser tomada en consideración.

**Artículo 40. — Interrupción del Período de Prescripción.** (13 L.P.R.A. § 2272d)

El término prescriptivo provisto por el Artículo 39 de esta Ley, quedará interrumpido con respecto a cualquier Deuda o Deficiencia por el período durante el cual la Oficina de Turismo esté impedida de comenzar un Procedimiento de Apremio, y en todo caso, si se recurriere ante cualesquiera Tribunales de Puerto Rico, hasta que la decisión del Tribunal sea final firme, y por los sesenta (60) días subsiguientes.

**Artículo 41. — Créditos por Impuesto pagado en Exceso.** (13 L.P.R.A. § 2272e)

**A.** Créditos. Todo Contribuyente que entienda que ha pagado o que se le ha cobrado indebidamente una Deuda o Deficiencia por concepto del Impuesto, podrá solicitar por escrito a la Oficina de Turismo que el pago efectuado en exceso le sea acreditado a las cantidades futuras a ser pagadas por concepto del Impuesto. Con relación a cualquier pago en exceso a lo debido, la Oficina de Turismo le certificará el exceso al Contribuyente como crédito para el pago del próximo mes.

**B.** El Contribuyente deberá solicitar dicho crédito dentro del término y conforme a los procedimientos que se establezcan por la Oficina de Turismo mediante reglamentación aprobada al efecto.

**C.** La Oficina de Turismo podrá, motu proprio, determinar que el Contribuyente ha hecho un pago en exceso por concepto del Impuesto, y concederle un crédito de cualquier cantidad que a su juicio se hubiere pagado indebidamente o en exceso de la cantidad adeudada. Con relación a cualquier pago en exceso a lo debido, la Oficina de Turismo le certificará el exceso al Contribuyente como crédito para el pago del próximo mes.

**D.** Cuando la Oficina de Turismo declare con lugar una solicitud de crédito, o cuando motu proprio determine que el Contribuyente ha hecho un pago en exceso a lo debido, deberá investigar si el Contribuyente tiene alguna Deuda o Deficiencia exigible al amparo de esta Ley, en cuyo caso la Oficina de Turismo le acreditará a dicha deuda la cantidad que como crédito le hubiese correspondido al Contribuyente por concepto de pagos en exceso a lo debido.

**E.** Si una reclamación de crédito radicada por un Contribuyente fuere denegada en todo o en parte por la Oficina de Turismo, ésta deberá notificar su decisión al Contribuyente por correo certificado con acuse de recibo. El Contribuyente podrá recurrir contra dicha denegación siguiendo el procedimiento adjudicativo que sea aprobado por la Oficina de Turismo.

**F.** Cuando la Oficina de Turismo adjudique u otorgue créditos que no correspondan, ésta podrá reconsiderar el caso y reliquidar el Impuesto rechazando el crédito y notificando al Contribuyente de una Deuda o Deficiencia en la forma y conforme al procedimiento establecido en el Artículo 32 de esta Ley.

**G.** La Oficina de Turismo adoptará aquellos reglamentos que estime necesarios y convenientes para cumplir con los procedimientos dispuestos en este Artículo.

**Artículo 42. — Período de Prescripción para Reclamar Créditos.** (13 L.P.R.A. § 2272f)

Un Contribuyente no tendrá derecho a solicitar ni obtener un crédito, a menos que el Contribuyente radique una solicitud de crédito ante la Oficina de Turismo dentro del término de cuatro (4) años desde la fecha en que el Contribuyente presente una Declaración junto con el pago correspondiente o dentro del término de tres (3) años desde la fecha en que el Impuesto fue pagado, de no haberse rendido una Declaración. En caso de que el Contribuyente presente una Declaración, previo a efectuar el pago correspondiente, dicho término de tres (3) años empezará a correr a partir de la fecha en que se efectuó el pago.

**Artículo 43. — Pago en Exceso Determinado por un Oficial Examinador o un Tribunal con Jurisdicción.** (13 L.P.R.A. § 2272g)

Si un Oficial Examinador o un Tribunal con jurisdicción determinare que no existe ninguna Deuda o Deficiencia en el pago realizado por un Contribuyente; que un Contribuyente ha hecho un pago en exceso del Impuesto correspondiente al año contributivo en que la Oficina de Turismo hizo una determinación de Deficiencia y/o que existe una Deficiencia pero que el Contribuyente efectuó un pago en exceso del Impuesto correspondiente a dicho año contributivo, el Oficial Examinador o el Tribunal tendrá la facultad para determinar el monto del pago efectuado en exceso, el cual deberá ser acreditado al Contribuyente cuando la decisión del Tribunal advenga final y firme. No procederá el crédito, a menos que el Oficial Examinador o el Tribunal con Jurisdicción expresamente determine en su decisión que el Contribuyente radicó una solicitud de crédito ante la Oficina de Turismo:

1. dentro del término de cuatro (4) años desde la fecha en que el Contribuyente presentó una Declaración junto con el pago correspondiente; o
2. dentro del término de tres (3) años desde la fecha en que el Impuesto fue pagado, de no haberse rendido una Declaración;
3. en caso de que el Contribuyente presente una Declaración, previo a efectuar el pago correspondiente, dicho término de tres (3) años empezará a correr a partir de la fecha en que se efectuó el pago.

**Artículo 44. — Términos de Prescripción para Solicitar Créditos de Impuestos Pagados sobre Cánones Exentos.** (13 L.P.R.A. § 2272h)

Todo Contribuyente interesado en que se le otorgue un crédito por el Impuesto pagado sobre cualquier canon exento bajo las disposiciones de esta Ley, deberá radicar una solicitud de crédito acompañada de los documentos correspondientes dentro del término de ciento ochenta (180) días a partir de la fecha en que el Contribuyente efectuara el pago del Impuesto.

**Artículo 45. — Penalidades en general.** (13 L.P.R.A. § 2272i)

Cualquier persona obligada bajo esta Ley a retener y pagar el Impuesto, a rendir una Declaración, a conservar cualquier constancia o documentos o a suministrar cualquier información para los fines del cómputo, tasación o cobro de cualquier Impuesto, y que voluntaria o involuntariamente dejare de cumplir con dicha obligación estará sujeta a las penalidades, cargos, y multas descritos en los Artículos 46, 47, 48 y 49 de esta Ley.

**Artículo 46. — Cargos adicionales al Impuesto.** (13 L.P.R.A. § 2272j)

**A. Intereses** — Cuando el Contribuyente no pague el Impuesto fijado por esta Ley, en o antes de la fecha prescrita para su pago, la Oficina de Turismo, como parte del Impuesto, cobrará intereses sobre la cantidad no pagada, al tipo de diez (10) por ciento anual desde la fecha prescrita para su pago hasta la fecha de su pago total.

**B. Recargo** — En todo caso en el cual proceda la imposición de intereses bajo el inciso A de este Artículo, la Oficina de Turismo podrá cobrar además, los siguientes recargos:

- (i) por una demora en el pago que no exceda los treinta (30) días, se le podrá imponer al Contribuyente un recargo de cinco (5) por ciento del principal;
- (ii) por una demora en el pago en exceso de treinta (30) días, se le podrá imponer al Contribuyente un recargo de diez (10) por ciento del principal, en adición al cinco (5) por ciento establecido en inciso B(i).

**Artículo 47. — Omisión de rendir la Declaración.** (13 L.P.R.A. § 2272k)

En caso que cualquier persona dejare de rendir la Declaración requerida por esta Ley dentro del término dispuesto, se le podrá imponer al Contribuyente una multa adicional ascendente a quinientos (500) dólares, por cada infracción, la cual deberá ser pagada como parte del Impuesto, además de cualesquiera otras penalidades, recargos o intereses que sean impuestos conforme a esta Ley. Se entenderá que cada día en que subsista la infracción se considerará como una violación por separado hasta un máximo de veinticinco mil (25,000) dólares.

**Artículo 48. — Multa administrativa por presentación de documentos falsos.** (13 L.P.R.A. § 2272l)

Todo Contribuyente que someta a la Oficina de Turismo documentos que no sean auténticos o en los que se figuren cantidades de valores que no sean exactos o verídicos en relación con los Cánones de Ocupación de Habitación recibidos, podrá estar sujeto a la imposición de una multa administrativa ascendente a quinientos (500) dólares por cada infracción, en adición al pago del Impuesto que corresponda, más los recargos e intereses. Asimismo, la Oficina de Turismo podrá suspender o revocar los beneficios promocionales y contributivos otorgados por la Oficina de Turismo. Se entenderá que cada día en que subsista la infracción se considerará como una violación por separado hasta un máximo de veinticinco mil (25,000) dólares.

En caso de que un Contribuyente, demuestre contumacia en la comisión o continuación de actos por los cuales le haya sido impuesta una multa administrativa o contumacia en el incumplimiento de cualquier orden o resolución emitida por la Oficina de Turismo, este, en el ejercicio de su discreción, podrá imponerle multas administrativas de hasta un máximo mil (1,000) dólares por cada infracción. Asimismo, la Oficina de Turismo podrá suspender o revocar los beneficios promocionales y contributivos otorgados por el Departamento. Se entenderá que cada día que subsista la infracción se considerará como una violación por separado, hasta un máximo de cincuenta mil (50,000) dólares por cualquiera de los actos aquí señalados.

**Artículo 49. — Revocación de beneficios contributivos.** (13 L.P.R.A. § 2272m)

**A.** Cuando el Contribuyente no cumpliera con su obligación de pagar el Impuesto, una Deuda, una Deficiencia o cualquier interés, multa, recargo o penalidad imputada por la Oficina de Turismo, durante tres (3) ocasiones o más (no necesariamente consecutivas) dentro de un mismo año fiscal, la Oficina de Turismo podrá suspender y/o revocarle al Contribuyente los beneficios contributivos otorgados al amparo de la [Ley 74-2010, según enmendada, conocida como “Ley de](#)



Desarrollo Turístico de Puerto Rico de 2010”. La Oficina de Turismo, también tendrá la facultad de suspender y revocar cualquier otro beneficio contributivo y/o promocional otorgado por la Oficina de Turismo.

**B.** Aquellos Contribuyentes a quienes se le aplique el inciso (A) de este Artículo se le concederá y garantizará un debido proceso de ley, conforme a las disposiciones de esta Ley.

**C.** Una vez satisfecha la Deuda, el Contribuyente a quien se le hubiese revocado los beneficios contributivos podrá iniciar el proceso dispuesto en la Ley 74-2010, según enmendada, conocida como “Ley de Desarrollo Turístico de Puerto Rico de 2010”, para solicitar y disfrutar de beneficios contributivos. La solicitud se diligenciará conforme con los cargos y procedimientos establecidos por la Ley 74-2010, para el trámite de nuevas peticiones. La Oficina de Turismo tendrá plena discreción en la evaluación de dicha solicitud.

**D.** En caso de suspensión de los beneficios contributivos por falta de pago por concepto del Impuesto, el término de diez (10) años renovables por diez (10) años adicionales conferido por la Ley 74-2010, según enmendada, conocida como “Ley de Desarrollo Turístico de Puerto Rico de 2010”, se entenderá que sigue corriendo durante el término que dure la suspensión. La Oficina de Turismo establecerá, mediante reglamentación aprobada al efecto, las disposiciones que regularán la revocación o suspensión de los beneficios contributivos.

**Artículo 50. — Penalidades tipificadas como delitos.** (13 L.P.R.A. § 2272n)

Con relación a cualquier actuación en el ejercicio de esta Ley que envuelva una acción tipificada en el Código Penal de Puerto Rico incluyendo, pero sin limitarse a, delitos contra la función pública, contra el erario público y contra la fe pública, será responsabilidad de la Oficina de Turismo referir dicha actuación al Secretario del Departamento de Justicia para que inste, a nombre del Pueblo de Puerto Rico, aquellos procedimientos criminales que fueren necesarios para castigar los actos cometidos.

**Artículo 51. — Compromiso de Pago.** (13 L.P.R.A. § 2272o)

(a) El Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo queda facultado para formalizar con un Contribuyente un acuerdo de compromiso de pago por escrito mediante el cual se compromete a dejar sin efecto cualquier Impuesto adeudado incluyendo, sin limitarse a, penalidades civiles o criminales, intereses, multas o recargos que sean aplicables a un caso con respecto a cualquier Impuesto, antes de que dicho caso sea referido al Departamento de Justicia para la formulación de cargos.

(1) *Requisitos generales* — Cualquier compromiso de pago que se efectúe a tenor con las disposiciones de este apartado deberá ser autorizado por el Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo, o su representante autorizado, quien deberá justificar las razones para la concesión del compromiso de pago y quien deberá proveer la siguiente información en el expediente del caso:

- (a) Cantidad del Impuesto adeudado;
- (b) Cantidad de intereses, recargos, multas o penalidades adicionales al Impuesto adeudado;
- (c) cantidad actual a pagar, conforme a los términos del compromiso de pago.

(d) Análisis de la situación financiera del Contribuyente que demuestre que el Contribuyente posee capacidad de pago con relación a la cantidad actual que deberá pagar conforme al compromiso de pago.

(e) Cualquier otro documento o evidencia que sea requerida por el Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo, bajo cualesquiera reglas y reglamentos a ser aprobados por este.

(2) *En ausencia de Recursos* — Si el Contribuyente no posee y/o presenta recursos suficientes para el pago del Impuesto y las multas, recargos, intereses o penalidades que le sean aplicables, el Director Ejecutivo de la Oficina de Turismo, o su representante autorizado, deberá evaluar y determinar si el compromiso de pago es un método apropiado para el cobro de la Deuda o Deficiencia, en ausencia de recursos para asegurar el cobro de la misma.

**Artículo 52. — Confidencialidad de la Declaración y otros documentos.** (13 L.P.R.A. § 2272p)

A. La Declaración que se rinda en virtud de las disposiciones de esta Ley, constituirá un documento público. No obstante, y excepto según se establece en este Artículo, solamente podrá inspeccionarse por terceras personas en conformidad con las reglas y reglamentos que adopte la Oficina de Turismo. La Oficina de Turismo podrá requerir que, como requisito mínimo para la inspección, el peticionario sea parte interesada.

B. Ningún funcionario o empleado de la Oficina de Turismo divulgará o dará a conocer bajo ninguna circunstancia, excepto conforme a lo dispuesto en esta Ley, la información contenida en la Declaración, libros, récords u otros documentos suministrados por el Contribuyente, ni permitirá el examen o inspección de los mismos a personas que no estén legalmente autorizadas.

**Artículo 53. — Requisito de conservar y entregar documentos.** (13 L.P.R.A. § 2272q)

A. La Oficina de Turismo establecerá, mediante reglamento, las normas relacionadas con la conservación de informes, registros, récords, declaraciones, estadísticas o cualquier otro documento asociado con el Impuesto por parte del Hostelero.

B. Todo informe, registro, récord, declaración, estadística o cualquier otro documento relacionado con el Impuesto fijado por esta Ley o con el Canon por Ocupación de Habitación deberá conservarse por el Hostelero por un término no menor de diez (10) años contados a partir de la fecha de la Tasación del Impuesto.

C. Cuando tales documentos estén siendo revisados, auditados, intervenidos o examinados por la Oficina de Turismo al momento de expirar ese período de diez (10) años, el Contribuyente deberá asegurar su conservación por el tiempo adicional que sea necesario para finalizar la revisión, auditoría, examen o intervención por parte a la Oficina de Turismo.

**Artículo 54. — Cobro del Impuesto.** (13 L.P.R.A. § 2272r)

Dentro de un término que no exceda de la fecha en que se realice la transferencia dispuesta en esta Ley, el Secretario de Hacienda revisará los registros del Departamento de Hacienda con relación a las Hospederías sujetas al Impuesto y aplicará o acreditará a los mismos los depósitos que estuviesen pendientes de registrar. Igualmente, el Secretario de Hacienda ajustará dichos registros tomando en consideración cualquier error detectado en el procesamiento o transacción

relacionado al cobro del Impuesto que no haya sido contabilizada. Luego de haber realizado lo anterior, el Secretario de Hacienda transferirá a la Oficina de Turismo el registro de todas las Hospederías relacionado con el Impuesto, los registros de todas las cuentas pendientes de cobro y los expedientes completos de todas las transacciones pendientes de procesar, las cuales una vez procesadas podrían afectar las cuentas por cobrar. La Oficina de Turismo realizará todas las gestiones encaminadas a concluir el proceso de cobro de las transacciones pendientes por cobrar.

**Artículo 55. — Transferencias.** (13 L.P.R.A. § 2271 nota)

Mediante esta Ley, se le transfieren a la Oficina de Turismo todos los poderes, funciones y obligaciones conferidos al Departamento de Hacienda por ley o reglamento, con relación a la responsabilidad de imponer, fijar, sancionar, determinar, tasar, recaudar, fiscalizar, distribuir, reglamentar e investigar el Impuesto.

Asimismo, el Departamento de Hacienda transferirá a la Oficina de Turismo los programas, fondos, expedientes, archivos y cualesquiera otros, relacionados con las funciones de tasación, determinación, imposición, fijación, recaudo, investigación, fiscalización y distribución del Impuesto que sean necesarios para lograr los propósitos de esta Ley.

**Artículo 56. — Determinaciones Administrativas, Acuerdos Finales, Contratos Vigentes según el Código de Rentas Internas.** (13 L.P.R.A. § 2271 nota)

Ninguna disposición de esta Ley se entenderá que modifica, altera o invalida cualquier acuerdo, convenio, reclamación o contrato que haya otorgado el Departamento de Hacienda al amparo del Código de Rentas Internas, con relación a cualquier evento contributivo ocurrido antes de la fecha de vigencia de esta Ley.

**Artículo 57. — Determinaciones Administrativas Vigentes según el Código de Rentas Internas.** (13 L.P.R.A. § 2272s)

Las determinaciones administrativas emitidas por el Secretario de Hacienda con anterioridad a la efectividad de esta Ley con relación al Impuesto, no serán aplicables a eventos tributables futuros ocurridos con posterioridad a la fecha de vigencia de esta Ley. No obstante lo anterior, las determinaciones administrativas emitidas por el Secretario de Hacienda con anterioridad a la fecha de vigencia de esta Ley, y con relación a eventos tributables ocurridos antes de la fecha de vigencia de esta Ley, serán final y firmes aun cuando cubran períodos (si alguno) en los cuales esta nueva Ley esté vigente.

**Artículo 58. — Acuerdos Finales Otorgados según el Código de Rentas Internas.** (13 L.P.R.A. § 2272t)

Los acuerdos finales otorgados entre un Contribuyente y el Secretario de Hacienda previo a la vigencia de esta Ley y conforme a las disposiciones del Código de Rentas Internas, no aplicarán a eventos tributables futuros ocurridos con posterioridad a la fecha de vigencia de esta Ley. No obstante lo anterior, los acuerdos finales otorgados por el Secretario de Hacienda con anterioridad

a la fecha de vigencia de esta Ley, y con relación a eventos tributables ocurridos antes de la fecha de vigencia de esta Ley, serán final y firmes aun cuando cubran períodos (si alguno) en los cuales esta nueva Ley esté vigente.

**Artículo 59. — Acciones pendientes de resolución final.** (13 L.P.R.A. § 2271 nota)

Toda acción, procedimiento, litigio o reclamación relacionado con la imposición, tasación, fijación, recaudo, fiscalización, reglamentación, investigación, sancionamiento y distribución del Impuesto pendiente ante el Departamento de Hacienda o ante cualquier tribunal a la fecha de aprobación de esta Ley, se continuará tramitando por el Departamento de Hacienda hasta que recaiga una determinación final y firme, conforme a las disposiciones de las leyes y reglamentos aplicables en vigor a la fecha en que se hayan presentado tales procedimientos, acciones, litigios y/o reclamaciones.

**Artículo 60. — Interpretación de Ley.** (13 L.P.R.A. § 2272u)

**A.** El Departamento podrá emitir determinaciones administrativas para clarificar e interpretar las disposiciones de esta Ley y los reglamentos aprobados a su amparo, en armonía con los fines y propósitos aquí establecidos y con la política pública del Estado Libre Asociado.

**B.** Ninguna de las disposiciones contenidas en la presente Ley se entenderá, en forma alguna, como una restricción o limitación a los poderes generales o inherentes del Departamento.

**Artículo 61. — Personal Encargado de hacer cumplir esta Ley.** (13 L.P.R.A. § 2272v)

El Departamento, sus funcionarios y empleados deberán estar atentos al cumplimiento de las disposiciones de esta Ley.

**Artículo 62. —** Mediante esta Ley se elimina la Sección 2051 de la Ley Núm. 120 de 31 de octubre de 1994, según enmendada.

**Artículo 63. —** Se elimina el párrafo (6) y se reenumeran los párrafos (7), (8), (9) y (11), respectivamente como (6), (7), (8) y (9) de la Sección 2084 de la Ley Núm. 120 de 31 de octubre de 1994, según enmendada.

**Artículo 64. — Omitido.** [Enmienda la Ley Núm. 78 de 10 de septiembre de 1993, según enmendada]

**Artículo 65. — Omitido.** [Enmienda la Ley Núm. 78 de 10 de septiembre de 1993, según enmendada]

**Artículo 66. — Omitido.** [Enmienda la [Ley Núm. 221 de 15 de mayo de 1948, según enmendada](#)]

**Artículo 67. — Omitido.** [Enmienda la [Ley Núm. 10 de 18 de junio de 1970, según enmendada](#)]

**Artículo 68. — Separabilidad de las disposiciones.** (13 L.P.R.A. § 2271 nota)

Si cualquier párrafo, inciso, artículo o parte de esta Ley fuere declarado inconstitucional por un tribunal competente, la sentencia dictada a tal efecto no afectará, perjudicará, ni invalidará el resto de esta Ley. El efecto de dicha sentencia quedará limitado al párrafo, inciso, artículo o parte del mismo que así hubiere sido declarado inconstitucional.

**Artículo 69. — Vigencia.** (13 L.P.R.A. § 2271 nota)

Esta Ley comenzará a regir ciento ochenta (180) días después de su aprobación, excepto por las disposiciones del Artículo 31 que comenzarán a regir desde el 1ro. de julio de 2003.

Nota. Este documento fue compilado por personal de la [Oficina de Gerencia y Presupuesto](#) del Gobierno de Puerto Rico, como un medio de alertar a los usuarios de nuestra Biblioteca de las últimas enmiendas aprobadas para esta Ley. Aunque hemos puesto todo nuestro esfuerzo en la preparación del mismo, este no es una compilación oficial y podría no estar completamente libre de errores inadvertidos; los cuales al ser tomados en conocimiento son corregidos de inmediato. En el mismo se han incorporado todas las enmiendas hechas a la Ley a fin de facilitar su consulta. Para exactitud y precisión, refiérase a los textos originales de dicha ley y a la colección de Leyes de Puerto Rico Anotadas L.P.R.A.. Las anotaciones en letra cursiva y entre corchetes añadidas al texto, no forman parte de la Ley; las mismas solo se incluyen para el caso en que alguna ley fue derogada y ha sido sustituida por otra que está vigente. Los enlaces al Internet solo se dirigen a fuentes gubernamentales. Los enlaces a las leyes enmendatorias pertenecen a la página web de la [Oficina de Servicios Legislativos](#) de la Asamblea Legislativa de Puerto Rico. Los enlaces a las leyes federales pertenecen a la página web de la [US Government Publishing Office GPO](#) de los Estados Unidos de Norteamérica. Los enlaces a los Reglamentos y Ordenes Ejecutivas del Gobernador, pertenecen a la página web del [Departamento de Estado](#) del Gobierno de Puerto Rico. Compilado por la Biblioteca de la Oficina de Gerencia y Presupuesto.

Véase además la [Versión Original de esta Ley](#), tal como fue aprobada por la Legislatura de Puerto Rico.

⇒ ⇒ ⇒ Verifique en la Biblioteca Virtual de OGP la **Última Copia Revisada** (Rev.) para esta compilación.

Ir a: [www.ogp.pr.gov](http://www.ogp.pr.gov) ⇒ [Biblioteca Virtual](#) ⇒ [Leyes de Referencia—HOTELES Y PARADORES.](#)

## Tabla de Contenido

<a href="#">Artículo 1.</a>	—	Título.
<a href="#">Artículo 2.</a>	—	Definiciones.
<a href="#">Artículo 3.</a>	—	Poderes Generales de la Oficina de Turismo.
<a href="#">Artículo 4.</a>	—	Estructura Organizacional.
<a href="#">Artículo 5.</a>	—	Facultad Fiscalizadora.
<a href="#">Artículo 6.</a>	—	Facultad para Iniciar Trámites Legales.
<a href="#">Artículo 7.</a>	—	Facultad para Aprobar Reglamentos.
<a href="#">Artículo 8.</a>	—	Facultad para Requerir Fianzas.
<a href="#">Artículo 9.</a>	—	Examen de Cuentas, Registros, Libros y Locales.
<a href="#">Artículo 10.</a>	—	Auditorías.
<a href="#">Artículo 11.</a>	—	Informes.
<a href="#">Artículo 12.</a>	—	Poderes Generales de Investigación.
<a href="#">Artículo 13.</a>	—	Querellas ante la Compañía de Turismo.
<a href="#">Artículo 14.</a>	—	Procedimientos Adjudicativos.
<a href="#">Artículo 15.</a>	—	Debido Proceso de Ley.
<a href="#">Artículo 16.</a>	—	Desacato; Negativa a Actuar.
<a href="#">Artículo 17.</a>	—	Peso de la Prueba.
<a href="#">Artículo 18.</a>	—	Autoridad para Sancionar, Imponer y Cobrar Multas.
<a href="#">Artículo 19.</a>	—	Penalidad Criminal por Infracciones.
<a href="#">Artículo 20.</a>	—	Penalidad Criminal por Incumplimiento con el Pago del Impuesto.
<a href="#">Artículo 21.</a>	—	Penalidad Adicional por Infracción de Órdenes.
<a href="#">Artículo 22.</a>	—	Acciones Judiciales.
<a href="#">Artículo 23.</a>	—	Enumeración de Poderes no Implicará Limitación de los Mismos.
<a href="#">Artículo 24.</a>	—	Impuesto.
<a href="#">Artículo 25.</a>	—	Obligación del Ocupante.
<a href="#">Artículo 26.</a>	—	Número de Identificación Contributiva.
<a href="#">Artículo 27.</a>	—	Responsabilidad del Hostelero de retener y remitir a la Compañía el Impuesto.
<a href="#">Artículo 28.</a>	—	Término para remitir a la Compañía el Impuesto y las Declaraciones.
<a href="#">Artículo 29.</a>	—	Forma de efectuar el pago del Impuesto.
<a href="#">Artículo 30.</a>	—	Responsabilidad del Hostelero.
<a href="#">Artículo 31.</a>	—	Disposición de Fondos.
<a href="#">Artículo 32.</a>	—	Procedimiento de Tasación.
<a href="#">Artículo 33.</a>	—	Notificación.
<a href="#">Artículo 34.</a>	—	Derechos del Contribuyente ante una Notificación.
<a href="#">Artículo 35.</a>	—	Jurisdicción y Facultad de un Oficial Examinador y del Tribunal General de Justicia.
<a href="#">Artículo 36.</a>	—	Anotación, Apremio, o Fianza por concepto de Impuesto en Peligro.
<a href="#">Artículo 37.</a>	—	Quiebras y Sindicaturas.
<a href="#">Artículo 38.</a>	—	Período de Prescripción para la Tasación.
<a href="#">Artículo 39.</a>	—	Período Prescriptivo para el Cobro.

- [Artículo 40.](#) — Interrupción del Período de Prescripción.
- [Artículo 41.](#) — Créditos por Impuesto pagado en Exceso.
- [Artículo 42.](#) — Período de Prescripción para Reclamar Créditos.
- [Artículo 43.](#) — Pago en Exceso Determinado por un Oficial Examinador o un Tribunal con Jurisdicción.
- [Artículo 44.](#) — Términos de Prescripción para Solicitar Créditos de Impuestos Pagados sobre Cánones Exentos.
- [Artículo 45.](#) — Penalidades en general.
- [Artículo 46.](#) — Cargos adicionales al Impuesto.
- [Artículo 47.](#) — Omisión de rendir la Declaración.
- [Artículo 48.](#) — Multa administrativa por presentación de documentos falsos.
- [Artículo 49.](#) — Revocación de beneficios contributivos.
- [Artículo 50.](#) — Penalidades tipificadas como delitos.
- [Artículo 51.](#) — Compromiso de Pago.
- [Artículo 52.](#) — Confidencialidad de la Declaración y otros documentos.
- [Artículo 53.](#) — Requisito de conservar y entregar documentos.
- [Artículo 54.](#) — Cobro del Impuesto.
- [Artículo 55.](#) — Transferencias.
- [Artículo 56.](#) — Determinaciones Administrativas, Acuerdos Finales, Contratos Vigentes según el Código de Rentas Internas.
- [Artículo 57.](#) — Determinaciones Administrativas Vigentes según el Código de Rentas Internas.
- [Artículo 58.](#) — Acuerdos Finales Otorgados según el Código de Rentas Internas.
- [Artículo 59.](#) — Acciones pendientes de resolución final.
- [Artículo 60.](#) — Interpretación de Ley.
- [Artículo 61.](#) — Personal Encargado de hacer cumplir esta Ley.
- [Artículo 62.](#) — Elimina la Sección 2051 de la Ley Núm. 120 de 31 de octubre de 1994, según enmendada.
- [Artículo 63.](#) — Enmienda la Ley Núm. 120 de 31 de octubre de 1994, según enmendada.
- [Artículo 64.](#) — Enmienda la Ley Núm. 78 de 10 de septiembre de 1993, según enmendada
- [Artículo 65.](#) — Enmienda la Ley Núm. 78 de 10 de septiembre de 1993, según enmendada
- [Artículo 66.](#) — Enmienda la Ley Núm. 221 de 15 de mayo de 1948, según enmendada,
- [Artículo 67.](#) — Enmienda la Ley Núm. 10 de 18 de junio de 1970, según enmendada
- [Artículo 68.](#) — Separabilidad de las disposiciones.
- [Artículo 69.](#) — Vigencia.

Nota: Esta Tabla de Contenido no parte de esta ley, se incluye aquí para la facilidad de los usuarios de este documento.