**Plan Interagencial; Nueva Puerta de Cupey—
Establecimiento**

(R.C. de la C. 751)

[NÚM. 792]

[Aprobada en 29 de agosto de 2002]

RESOLUCION CONJUNTA

Para establecer el “Plan Interagencial para el Estudio, Implantación y Manejo de la Nueva Puerta de Cupey” a ubicarse en el área de Cupey, San Juan, Puerto Rico.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Artículo VI, Sección 19 de la Constitución del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, dispone que será política pública del Estado, la más eficaz conservación de sus recursos naturales, así como el mayor desarrollo y aprovechamiento de los mismos para el beneficio general de la comunidad.

Asimismo, la Ley Núm. 133 de 1 de julio de 1975, según enmendada, conocida como “Ley de Bosques de Puerto Rico”, establece que los bosques constituyen una herencia esencial y que se mantendrán, protegerán y expandirán para lograr su pleno aprovechamiento y disfrute por esta generación, así como legado para generaciones futuras. El Artículo 2 de la Ley Núm. 133, antes citada, establece como parte de la política pública forestal que las tierras del Estado que, debido a su localización, características físicas, topográficas o geológicas sean primordialmente valiosas para uso forestal incluyendo el desarrollo y protección de las cuencas y control de erosión, serán designadas y manejadas racionalmente para obtener un rendimiento óptimo y continuo de estos productos, servicios y utilidades.

A través de la Resolución Conjunta Núm. 192 de 20 de junio de 1998, se declaró como utilidad pública las fincas que comprenden la periferia del Jardín Bosco de la Universidad de

Puerto Rico en Río Piedras, dentro de la municipalidad de San Juan a fin de establecer el Bosque Estatal del Nuevo Milenio, así como el ordenar al Departamento de Recursos Naturales y Ambientales, la expropiación de dichas fincas y el diseño y estructuración de un Plan de Acción Interagencial para el desarrollo de dicho Bosque. La medida también requiere que mediante un proceso de planificación integral, el Departamento de Recursos Naturales y Ambientales, en estrecha coordinación y colaboración con el Departamento de Transportación y Obras Públicas y la Junta de Planificación, elabore e implante un plan para el desarrollo del Bosque Estatal del Nuevo Milenio a fin de armonizar las políticas sobre protección del medio ambiente y los recursos nades, con las políticas para mejorar la calidad de vida urbana. Este plan deberá considerar, entre otros elementos, las recomendaciones sobre los elementos vitales necesarios en ese sector.

Con la aprobación de la ley que establece el “Sistema de Parques Nacionales de Puerto Rico”, Ley Número 9 de 8 de abril de 2001, se declaró como política pública que el desarrollo urbano descontrolado amenaza y pone en riesgo nuestros recursos naturales, históricos, recreativos, culturales, científicos y arqueológicos, y que es nuestro deber el legar dichas áreas en óptimo estado para uso y disfrute de las nuevas generaciones. Así, se establece un sistema que adquiera, desarrolle, mantenga y preserve grandes predios de valor ecológico y recreativo a nivel regional y nacional. Dicha Ley Número 9, expresamente dispone el procedimiento para la designación de un parque nacional por conducto de la aprobación de leyes particulares a dichos propósitos. Así también, faculta al Director Ejecutivo del Sistema el determinar por estudio aquellas áreas que ameriten ser designadas como parques nacionales y su posible inclusión en esta estructura de administración.

Por otro lado, a través de la Ley Número 10 de 8 de abril de 2001, se integró el Fideicomiso para el Desarrollo, Operación y Conservación de los Parques Nacionales de Puerto Rico, creado mediante Escritura Pública Número 3 de 23 de diciembre de

1988, a la Compañía de Fomento Recreativo, creada a tenor con la Ley Núm. 114 del 23 de junio de 1961. Esa intención unirá dos agencias que tienen orígenes comunes y reestructurará su misión, propósitos y organización para crear la Compañía de Parques Nacionales de Puerto Rico. La agencia tendrá la responsabilidad de operar todos los Parques Nacionales que se establezcan actualmente y en el futuro. Tendrá a su cargo la protección, conservación y el uso de parques, playas, bosques, monumentos históricos y naturales de Puerto Rico.

De acuerdo a dicho marco legal, resulta procedente y legítimo el aunar los esfuerzos gubernamentales para el cumplimiento de la política pública de conservación, preservación y uso adecuado de nuestros recursos naturales en concordancia al interés apremiante de dotar a la comunidad de lugares propicios al sano disfrute recreacional. Específicamente el llamado "Bosque del Tercer Milenio" cuenta con las características particulares a dichos propósitos. Siendo esto así, resulta mandatorio que las áreas aledañas al mismo deben desarrollarse a los fines de esta zona especial.

El reto social y económico de Puerto Rico hacia inicios del siglo XXI plantea la necesidad de generar nuevos paradigmas de esfuerzos multisectoriales para la atención y solución de los diversos y complejos problemas que confronta nuestra sociedad. El desarrollo de una gestión concertada e integradora entre el Sector Público (tanto el Gobierno Central como el nivel Municipal) y sobre todo, de la comunidad misma, han probado ser un modelo efectivo para el desarrollo de proyectos que viabilicen el "bien común" en un contexto de mayor eficiencia y productividad en el uso de recursos limitados.

Siendo esto así, entendemos procedente el aprobar esta iniciativa que hemos designado como "La Nueva Puerta de Cupey" y que debe convertirse en un proyecto que combine los recursos gubernamentales apropiados, lo cual entendemos sería provechosos a toda la zona metropolitana, y en específico a la comunidad y residentes del área de Cupey.

Por tales razones, se torna mandatorio a esta Honorable Asamblea Legislativa el establecer un "Plan Interagencial para el Estudio, Implantación y Manejo de la Nueva Puerta de Cupey" a ubicarse en el área de Cupey, San Juan, Puerto Rico.

Hacia tal fin se dirige la presente medida como vehículo legislativo adecuado a los fines de establecer un "Plan Interagencial para el Estudio, Implantación y Manejo de la Nueva Puerta de Cupey".

Resuélvese por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Plan Interagencial para el Estudio, Implantación y Manejo de la Nueva Puerta de Cupey.

Mediante un proceso de planificación integral el Departamento de Recursos Naturales y Ambientales, el Departamento de Transportación y Obras Públicas, la Compañía de Parques Nacionales y la Junta de Planificación, deberán confeccionar e implantar un plan para el estudio, implantación, desarrollo y manejo de la Nueva Puerta de Cupey, a ubicarse en el área de Cupey, San Juan, Puerto Rico. Este plan de desarrollo integrado deberá considerar los siguientes criterios:

1. Establecer el deslinde específico de las áreas geográficas que serán designadas y adquiridas para uso de la Nueva Puerta de Cupey dentro del concepto de un Parque Pasivo, Deportivo y Recreacional.
2. Establecer la programación de las fases en que se desarrollará la nueva Puerta de Cupey.
3. Determinar los costos del proceso de expropiación, si alguno, incluyendo los costos administrativos y operaciones del proyecto. Además, deberá contemplar los mecanismos para el financiamiento, si alguno, necesarios para cumplir con los propósitos de esta medida.
4. Establecer las normas directivas y programáticas necesarias para lograr el desarrollo de la Nueva Puerta de Cupey, a tenor con los propósitos consignados en esta Resolución Conjunta.

5. Definir las estrategias y actividades dirigidas a armonizar las políticas sobre protección del medio ambiente y los recursos naturales con las políticas para mejorar la calidad de vida urbana a través del proyecto.

6. Evaluar la necesidad de uno o varios corredores de transportación en este sector, así como su ubicación y características de forma tal que armonicen con los fines y propósitos de esta Resolución Conjunta. Para ello, se realizará un estudio que deberá considerar las vías propuestas en el Plan de Transportación de la Región Metropolitana de San Juan, los elementos del Plan de Uso de Terrenos aplicables al área y las recomendaciones sobre los elementos viales necesarios.

7. El plan de desarrollo de la Nueva Puerta de Cupey, así como cualquier enmienda o modificación y los estudios que se realicen serán enviados a la Gobernadora de Puerto Rico y a la Asamblea Legislativa.

Sección 2.—Esta Resolución Conjunta entrará en vigor inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada en 29 de agosto de 2002.

Autoridad de Edificios Públicos—Orden

(R.C. de la C. 1236)

[NÚM. 793]

[*Aprobada en 29 de agosto de 2002*]

RESOLUCION CONJUNTA

Para ordenar a la Autoridad de Edificios Públicos en coordinación con la Oficina del Procurador para las Personas con Impedimentos, que en un plazo máximo de cuatro (4) años a partir de la aprobación de esta Resolución Conjunta, se eliminen todas las barreras arquitectónicas en todos los edificios públicos bajo la jurisdicción de dicha agencia, mediante el establecimiento de un plan sistemática para que

se cumplan con los parámetros establecidos mediante la Ley Federal “American[s] with Disabilities Act” (ADA).

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Título III de la “American[s] with Disabilities Act” dispone el proveer buenas y cómodas facilidades de ubicación y servicios a las personas que padecen de impedimentos de manera que se logre otorgar los servicios en igualdad de condiciones a las personas que padecen de algún impedimento. La población con impedimentos de Puerto Rico es un sector de nuestro pueblo que debe seguir integrándose a la vida productiva del país.

La remoción de barreras puede lograrse llevando a cabo cambios simples en las estructuras de las edificaciones. De manera que la regulación federal no busca medir el costo que requieran las facilidades para cumplir con sus obligaciones, sino que su intención es el poder solucionar de una manera simple y viable la eliminación de barreras arquitectónicas. La decisión sobre qué hacer debe ser una tomada caso a caso, por sus características en específico, tomando en consideración los factores de tamaño, tipo y los recursos de las facilidades.

Actualmente, la Autoridad de Edificios Públicos (AEP) tiene un Programa de Conservación y Mantenimiento de Estructuras Físicas con el fin de evitar el deterioro de los edificios y cumplir entre otros aspectos con la ley federal “American[s] with Disabilities Act” (ADA). Mediante este programa, en este año fiscal, la Autoridad de Edificios Públicos cuenta con ciento diecisiete millones (117,000,000) de dólares. Por tanto, es necesario y obligatorio que la Autoridad de Edificios Públicos y la Administración de Servicios Generales establezcan prioridades y cumplan con los requerimientos de la Ley ADA y las disposiciones contenidas en el Manual de Accesibilidad de la “American[s] with Disabilities Act” (American[s] with Disabilities Accessibility Guidelines) mejor conocida por sus siglas en inglés como “ADAAG”.