GOBIERNO DE PUERTO RICO

Autoridad para el Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads

Memorial Explicativo Recomendaciones Presupuestarias Año Fiscal 2019-2020

Cámara de Representantes de Puerto Rico

Hon. Antonio Soto Torres
Presidente
Comisión de Hacienda, Presupuesto y de Supervisión,
Administración y Estabilidad Económica de Puerto Rico, "PROMESA"
Cámara de Representantes de Puerto Rico

RE: MEMORIAL EXPLICATIVO SOBRE RECOMENDACIÓN PRESUPUESTARIA 2019-2020 DE LA AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO LOCAL DE ROOSEVELT ROADS

Honorable Presidente:

Hacemos referencia a su comunicación recibida el 29 de mayo de 2019 por la cual solicita nuestro Memorial Explicativo sobre la Recomendación Presupuestaria 2019-2020. Agradecemos la oportunidad de participar en la discusión sobre el Presupuesto para el Año Fiscal 2019-2020.

I. Análisis del Presupuesto Año Fiscal 2018-2019 (vigente)

1. **Gasto autorizado por resolución de gastos ordinarios de funcionamiento y el gasto incurrido y/o acumulado al 30 de abril de 2019 por concepto de gasto y programa.**

Programa: Redesarrollo de las facilidades y terrenos de la Antigua Base Roosevelt Roads

Concepto de Gasto	Cantidad Autorizada	Cantidad Gastada	Cantidad Obligada	Balance Disponible
Nómina y Costos Relacionados	$ 18,000	$ 18,000	$ -	$ -
Facilidades y Pagos por Servicios	27,000	1,186	12,195	13,619
Servicios Comprados	426,000	376,295	49,705	-
Gastos de Transportación y Subsistencia	8,000	8,000	-	-
Servicios Profesionales	171,000	111,253	59,747	-
Otros Gastos	47,000	39,913	5,713	1,374
Reserva Presupuestaria	38,000	-	-	38,000
Total	**$ 735,000**	**$ 554,647**	**$ 127,360**	**$ 52,993**

2. **Detalle y estatus del uso al 30 de abril de 2019 de todas las asignaciones especiales de la agencia aprobadas para el año fiscal 2018-2019 y las de años anteriores que estén vigentes y activas. El mismo debe incluir descripción de la asignación, año fiscal, cantidad original, cantidad gastada, cantidad obligada y balance disponible.**

La Autoridad para el Redesarrollo Local de Roosevelt Roads (la Autoridad) no tiene asignaciones especiales aprobadas para el año fiscal 2018-2019 ni de años fiscales anteriores.

3. **Estimado de cómo la agencia proyecta terminar el año 2018-2019, por todos los conceptos de gastos e incluyendo todos los orígenes de recursos separados en filas y columnas respectivamente.**

Concepto de Gasto	Fondo General	Fondos Federales	Ingresos Propios	Total
Nómina y Costos Relacionados	$ 72,000	$ 642,000	$ 19,000	$ 733,000
Facilidades y Pagos por Servicios	27,000	-	132,000	159,000
Servicios Comprados	721,000	-	90,000	811,000
Gastos de Transportación y Subsistencia	11,000	-	15,000	26,000
Servicios Profesionales	171,000	653,000	-	824,000
Otros Gastos	47,000	-	2,000	49,000
Materiales y Suministros	-	-	10,000	10,000
Anuncios y Pautas en Medios	-	-	1,000	1,000
Total	**$1,049,000**	**$ 1,295,000**	**$ 269,000**	**$ 2,613,000**

4. **Detalle de las deudas con que se proyecta terminar el Año Fiscal 2018-2019, si alguna. El mismo debe incluir descripción de la deuda, deudas de años anteriores y planes de pagos que tenga la agencia.**

El total de deudas por pagar se compone de:

a. Deuda por pagar de $618,029 a la Autoridad de Energía Eléctrica (AEE) por consumo de energía en las facilidades y terrenos de Roosevelt Roads. Desde diciembre de 2012 hasta finales de 2014, la cuenta de energía eléctrica de todas las facilidades de Roosevelt Roads, con excepción del Aeropuerto, era responsabilidad de la Autoridad. En septiembre de 2014, la AEE independizó las cuentas de diferentes inquilinos en los terrenos y le hizo un ajuste a la cuenta de la Autoridad por $674,567, llevando la deuda a la cantidad final de $618,029. Sin embargo, la AEE tiene una deuda con el LRA al presente por la cantidad de $829,728. La deuda se compone de la suma de deuda contraída por concepto de cánones de arrendamiento vencidos y no pagados por varios edificios del LRA ocupados por la AEE. Esta deuda es de $441,061. Además, la AEE adeuda al LRA por concepto de uso de 53,000 pies lineales de líneas de distribución y transmisión eléctrica desde el 2012 hasta mayo de 2019 por la cantidad de $388,667. Si se comparan y se restan ambas deudas, resulta en un balance neto adeudado por la AEE al LRA por la cantidad de $211,699 ($829,728 - $618,029 = $211,699). Las partes se han reunidos y están en negociaciones de un acuerdo el cual aún no ha sido finalizado. La Autoridad está haciendo el pago del consumo de energía mensual.
b. La Autoridad tiene una deuda por pagar a largo plazo con la Marina de los Estados Unidos por la compra de los terrenos y facilidades de la Antigua Base que asciende a $16,340,000.
c. La Autoridad tiene una deuda con la Administración de Terrenos por la cantidad de $537,500 por concepto de una opción de compra de terreno no ejercida. La Autoridad y la Administración de Terrenos llegaron a un acuerdo en marzo de 2019 para pagar en plazos la deuda comenzando el 1 de agosto de 2019.
d. La Autoridad no posee otras deudas por pagar que no sean las deudas operacionales corrientes. Al 30 de junio de 2019, no se proyecta que ninguna otra

deuda se dé por vencida, ya que se espera pagar dentro del término otorgado para el pago.

5. **Desglose del costo total de la nómina al 30 de septiembre de 2017, 2018 y proyectado al 30 de junio de 2019. El mismo deberá ser presentado por origen de recursos y categoría de puestos.**

Fecha	Costo Total de Nómina						
	Fondos Federales		Resolución Conjunta		Fondos Propios		Total
	Carrera	Confianza	Carrera	Confianza	Carrera	Confianza	
Al 30 de septiembre de 2017	$ 81,672	$ 19,384	$ 8,167	$ 1,938	$ -	$ -	$111,161
Al 30 de junio de 2018	$233,004	$ 27,483	$ 23,299	$ 3,336	$ -	$ -	$287,122
Al 30 de junio de 2019	$364,000	$ 278,000	$ 37,000	$ 35,000	$ -	$ 19,000	$733,000

6. **Desglose de la cantidad de puestos ocupados a septiembre de 2017, 2018 y proyectado al 30 de junio de 2019 por categoría de puestos y origen de recursos.**

Fecha	Puestos Ocupados				
	Fondos Federales		Resolución Conjunta		Total
	Carrera	Confianza	Carrera	Confianza	
Al 30 de septiembre de 2017	7	1	-	-	8
Al 30 de junio de 2018	7	2	-	-	9
Al 30 de junio de 2019	6	4	-	-	10

7. **Cantidad total de servicios profesionales y consultivos contratados y gastados durante el año fiscal vigente y comparado con los dos años anteriores.**

Servicios Profesionales y Consultivos	
Año Fiscal	Cantidad Total
2016-2017	$ 1,368,000
2017-2018	$ 1,206,149
2018-2019	$ 701,665

8. **Detalle de las economías anuales logradas desde el 1 de enero de 2017 hasta el presente año fiscal y proyectadas al 30 de junio de 2019, incluyendo la Ley a la cual obedece dicha economía incluyendo si es por Plan Fiscal. Ejemplos: Leyes anteriores, órdenes ejecutivas y/o Plan Fiscal, etc.**

Ley 66-2014: La Autoridad redujo el Bono de Navidad para todos los empleados de 9% del salario base a $600 por empleado. Además, no se pagaron excesos de licencias de vacaciones y enfermedad a los empleados. Se suscribieron los contratos de servicios y compras indispensables para el funcionamiento de la Antigua Estación Naval Roosevelt Roads que comprende 3,400 acres y alrededor de 1,000 estructuras. No se concedieron aumentos en beneficios económicos o compensación monetaria extraordinaria. La Autoridad no tiene empleados bajo convenios colectivos.

Ley 3-2017: La Autoridad redujo de la nómina de confianza el 20% requerido por la Ley 3-2107, con la no ocupación y/o eliminación del puesto de Director de Comunicaciones y Relaciones Públicas. Además, se cumplió con la reducción en materiales y suministros del 5% según requerido y 10% reducción servicios comprados y servicios profesionales.

Se cancelaron tres contratos de servicios profesionales (dos legales y uno de relaciones públicas) por la cantidad total de $51,209.

9. Ajustes y transferencias de asignaciones realizadas al 30 de abril de 2019.

La Autoridad no ha efectuado ajustes ni transferencias de asignaciones al 30 de abril de 2019.

10. Métricas utilizadas para medir la eficiencia y efectividad de los Programas y Servicios que ofrece la agencia. Debe incluir el porciento de logros alcanzado y si la agencia ha sido sometida una evaluación de presupuesto base cero.

a. Indicador #1: Porciento (%) de ocupación de edificios: aumento de 18% (basado en ocupación actual de 650,000 pies cuadrados de un total de 5M de pies cuadrados disponibles)
b. Indicador #2: Población Residencial: aumento 0%
c. Indicador #3: Empleos Directos: proyección de aumento de 650 nuevos empleos creados en comparación con 118 empleos existentes
d. Indicador #4: Costos de Inversión: proyección de nueva inversión por la cantidad de $5 millones.

La Autoridad sí ha sido sometida a una evaluación de presupuesto base cero para el año fiscal 2018-2019.

11. Cantidad de recursos para el Pareo de Fondos Federales utilizados y necesidad de estos para el año fiscal 2019-2020. De igual forma, un detalle de los Fondos Federales recibidos como agencia receptora y que son transferidos a otros organismos públicos o entidades privadas, si alguno.

Concepto de Gasto	Año Fiscal 2018-2019	Año Fiscal 2019-2020
Nómina y Costos Relacionados	$ 109,540	$ 121,675
Servicios Profesionales	73,080	73,080
Total	**$ 182,620**	**$ 194,755**

La Autoridad no recibe fondos federales como agencia receptora y que sean transferidos a otras entidades públicas y/o privadas.

12. Programa de Mejoras Permanentes, inversiones en mejoras y asignaciones aprobadas (si aplica), con lo siguiente: Descripción de la mejora, balance inicial de años anteriores (si aplica), cantidad aprobada para el año corriente, cantidad gastada, cantidad obligada y balance disponible.

Proyecto de Mejoras y Construcción del Sistema de Agua Potable – para cubrir la demanda y servicio actual de agua potable en los terrenos y facilidades de Roosevelt Roads. Esta fase inicial no incluye la totalidad de los terrenos y facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads.

a. **Descripción de la Obra:** Mejoras al sistema de agua potable, planta de agua, líneas y toma de agua en la Estación Naval Roosevelt Roads.
b. **Localización del Proyecto:** Parcela II y Parcela III de la Estación Naval Roosevelt Roads, Ceiba.
c. **Financiamiento:** Préstamo y subvención ("grant") a través del United States Department of Agriculture (USDA) por $7,533,000 firmado el 23 de diciembre de 2016. El préstamo es por la cantidad de $4.5 millones y el repago comienza en diciembre de 2019. Durante el año fiscal 2016-2017, se incurrieron $38,378 en gastos legales y de tasación. El 2 de junio de 2017 se firmó el contrato de diseño, supervisión de construcción por $625,750, de los cuales se han incurrido a la fecha de hoy $294,838. Durante el año fiscal 2018-2019, no se incurrieron en costos adicionales. Para el AF 2019-2020, se espera la culminación de la etapa de diseño/supervisión y comienzo de construcción. El proyecto debe estar terminado en o antes de diciembre de 2020.

13. Daños reportados y reclamados a las compañías de seguros y estatus de los reembolsos recibidos, pendientes y reparaciones efectuadas. De igual forma, un detalle de cualquier reclamo pendiente con FEMA.

A la fecha de hoy, los siguientes "Project Sheets" ("PWs") han sido aprobados por FEMA:

a. **PW-0603(0)** – Electrical System Restoration
   - **Cantidad aprobada y obligada:** $2,197,711
   - **Cantidad solicitada para reembolso:** $0

b. PW-0603(1) – Substation & Housing Repair at Substation India
   - **Cantidad aprobada y obligada:** $52,369
   - **Cantidad solicitada para reembolso:** $50,611
   - **Cantidad recibida:** $0

c. PW-0603(2) – Transformer and Delta Go Out Repair
   - **Cantidad aprobada y obligada:** $7,390
   - **Cantidad solicitada para reembolso:** $7,390
   - **Cantidad recibida:** $0

d. PW-00604(0) – Electrical System Restoration Damaged Assessment
   - **Cantidad aprobada y obligada:** $58,965
   - **Cantidad solicitada para reembolso:** $58,965
   - **Cantidad recibida:** $58,965
   - **Cantidad desembolsada:** $54,193
   - **Cantidad disponible:** $4,772

A continuación, un listado de proyectos sometidos a FEMA, pero que no han sido aprobados ni obligados:

a. Damaged Electrical Transformer at Building 1205 – Categoría B
b. Damaged Riser at Building 1205 – Categoría B
c. Emergency Generator Disconnection at WFP – Categoría B
d. Emergency Preparedness and Post Hurricane Cleaning – Categorías A y B

II. Análisis del Presupuesto Recomendado para el Año Fiscal 2019-2020

1. **Programas por concepto de gastos a los cuales se les aplicó el método de Presupuesto Base Cero.**

Programa: Redesarrollo de las facilidades y terrenos de la Antigua Base Roosevelt Roads

Conceptos de gastos:

- Nómina y Costos Relacionados
- Facilidades y Pagos por Servicios Públicos
- Servicios Comprados
- Gastos de Transportación y Subsistencia
- Servicios Profesionales
- Otros Gastos Operacionales
- Compra de Equipo
- Materiales y Suministros
- Anuncios y Pautas en Medios

2. **Resolución Conjunta del Presupuesto General (Compare con el año fiscal 2018-2019)**

Concepto de Gasto	Resolución Conjunta Año Fiscal Vigente 2018-2019	Resolución Conjunta Año Fiscal Aprobado/Revisado 2019-2020
Nómina y Costos Relacionados	$ 18,000	$ 122,000
Facilidades y Pagos por Servicios Públicos	27,000	206,000
Servicios Comprados	426,000	574,000
Gastos de Transportación	8,000	-
Servicios Profesionales	171,000	45,000
Otros Gastos Operacionales	47,000	7,000
Materiales y Suministros	-	1,000
Reserva Presupuestaria	38,000	-
Total	**$ 735,000**	**$ 955,000**

Justificación del Presupuesto Total Recomendado para el año fiscal 2019-2020 por programa y concepto de gastos.

a) **Nóminas y Costos Relacionados:** La Autoridad utiliza fondos federales provenientes de una subvención otorgada por la OEA para un aproximado de 90% del total de la nómina y beneficios marginales. Por lo antes mencionado, únicamente se solicita un pareo de aproximadamente 10% a través del Fondo General.

El gasto total estimado para el Año Fiscal 2020 de nómina y costos relacionados es de $853,000, de los cuales $731,000 serán cubiertos por fondos federales asignados por la Oficina de Ajuste Económico ("OEA" por sus siglas en inglés) del Departamento de la Defensa de Estados Unidos. El balance remanente de $122,000 corresponde al pareo con fondos estatales y locales que debe efectuar la Autoridad. De no asignarnos completa dicha cantidad, corremos el riesgo de no cumplir con el requerimiento federal de pareo establecido por la OEA.

b) **Facilidades y Pagos por Servicios Públicos**: La Autoridad solicita el pago del consumo de energía eléctrica en los terrenos y facilidades de la Antigua Base. La cantidad estimada de este consumo para el año fiscal 2020 es de $264,000, de los cuales se solicitan $193,000 de fondos de Resolución Conjunta. Dicha partida constituye un gasto esencial operacional para mantener los terrenos y facilidades abiertas al público, inversionistas y actuales inquilinos entre los cuales se encuentra la escuela especializada y residencial del Departamento de Educación CROEC (con una matrícula de 200 estudiantes), FURA-Policía de P.R., Departamento de Recursos Naturales y otras agencias federales como el U.S. Army Reserve y Homeland Security. También, se incluye en esta partida el servicio de telefonía y de internet con un estimado de $26,000, de los cuales se solicitan $13,000 de fondos de Resolución Conjunta.

c) **Servicios Comprados:** Esta partida es esencial para la operación de los terrenos y facilidades de la Antigua Base, ya que incluye los gastos para la operación de la Planta de Agua Potable y mantenimiento del Sistema de Agua el cual es uno independiente de la AAA y cuya responsabilidad recae únicamente en la Autoridad ya que es el ente que administra y es responsable del mantenimiento de la Antigua Base. Además, los gastos de seguridad, seguros, disposición de aguas usadas (sanitario), mantenimiento de áreas verdes y caminos, mantenimiento eléctrico y otras reparaciones son todos gastos esenciales operacionales sin los cuales no se podría operar y administrar los terrenos y facilidades de la Antigua Base, mantener la presencia de inquilinos (escuelas, agencias estatales e inversionistas) y dueños (agencias federales).

Cantidad solicitada	$ 1,922,000
Asignación por Resolución Conjunta	(574,000)
Asignación de Ingresos Propios	(571,000)
Deficiencia	**$ (777,000)**

Esta partida de gasto representa una cantidad sustancial del presupuesto total solicitado. A continuación, una descripción más detallada de los conceptos de gastos más importantes dentro de esta partida:

i. **Mantenimiento de áreas verdes y mantenimiento general:** Actualmente, el LRA posee unos 3,400 acres de terreno dentro de una totalidad de 9,000 acres incluyendo más de 100 millas lineales de carreteras primarias y secundarias, así como facilidades de más de 1,000 estructuras. Nuestra agencia es la responsable de que se mantenga los accesos en condición, así como las facilidades principales limpias y utilizables. Nuestra agencia posee más de 1,000 estructuras de todo tipo y uso que, si no se pueden mantener en un nivel de condición razonable, no podrán ser alquiladas; por ende, habrá una pérdida en posibles ingresos a nuestra agencia. En segundo lugar, la infraestructura eléctrica incluyendo subestaciones es propiedad de nuestra agencia y es imprescindible mantener todas las servidumbres eléctricas en condición para evitar que los árboles sigan creciendo y afecten las líneas y, por ende, el sistema que actualmente sirve a agencias del orden público como U.S. Army, Homeland Security, U.S. National Guard, Departamento de Recursos Naturales (DRNA) y Fuerzas Unidas de Rápida Acción (FURA). En adición a estas agencias, contamos con la Escuela CROEC (Centro de Oportunidades Residenciales de Ceiba) así como otros microempresarios que poseen contratos con nuestra agencia actualmente. Como resultado de la crisis fiscal por la que atraviesa nuestro gobierno, nuestra agencia cerró varias áreas al público para poder bajar los costos de mantenimiento en las mismas por lo que la partida que se está solicitando es el mínimo de operación. Por último, queremos indicar que, luego del paso del Huracán María y los estragos causados por el mismo, los accesos y algunas carreteras están cerradas por lo que es imprescindible poder limpiarlos para poder vigilar las facilidades y edificios. Por otro lado, la Marina de los Estados Unidos transferirá unos 200 acres de terreno a nuestra agencia durante este año fiscal corriente (2018-2019) lo cual resultará en un aumento en esta partida debido al mantenimiento que debemos realizar en esta nueva propiedad. El mantenimiento general contempla además las reparaciones de las líneas de agua potable, sanitarias y facilidades de muelles, entre otras facilidades. Composición del estimado de gastos:

Descripción	Cantidad
Contrato de mantenimiento de áreas verdes	$ 320,000
Servicio de fumigación	2,400
Renta contenedores de basura	5,600
Mantenimiento de carreteras y rótulos	70,000
	$ 398,000

ii. **Seguros:** La cantidad solicitada para esta partida se basa en el costo de las primas de seguro pagadas para el año fiscal 2018-19 las cuales detallamos a continuación:

Descripción	Cantidad
"Pollution"	$ 110,000
"Directors and Officials"	37,000
"Commercial Package"	38,000
"Umbrella"	8,000
"Inland Marine"	3,000
	$ 196,000

iii. **Operación de Planta de Agua Potable:** La Antigua Base Roosevelt Roads posee un sistema de agua potable completamente independiente al de la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados; en otras palabras, es lo que se le conoce como un sistema "Non-PRASA". Nuestra agencia es la responsable de mantener y operar el sistema de agua potable en los predios de la Antigua Base para que todas las agencias de orden público federal y local puedan funcionar. En adición a esto, existen varios negocios que operan allí, así como la escuela de estudiantes dotados conocida como CROEC (Centro Residencial de Oportunidades Educativas de Ceiba) que actualmente posee una matrícula de 200 estudiantes. Además, en octubre del 2018, por mandato del Honorable Gobernador, se relocalizó el Terminal de Lanchas de Vieques y Culebra a nuestras facilidades en Roosevelt Roads. Esto ha creado un aumento de un 35% en el consumo de agua potable debido a que dicha actividad transporta alrededor de 1 millón de pasajeros al año, incrementando considerablemente nuestras operaciones de producción y distribución de agua en la Base.

Estimado del contrato del manejador de la planta de agua potable	**$ 446,000**

iv. **Muestreo de Laboratorio de Agua Potable:** Esta partida es necesaria para el cumplimiento con el Departamento de Salud que es la agencia que regula los sistemas de producción y distribución de agua potable en Puerto Rico. Dicha agencia pide que compañías certificadas por ellos lleven a cabo los muestreos del agua potable de tal manera que se pueda monitorear la calidad del agua según lo requieren las regulaciones federales y locales. El Departamento de Salud envía un programa de muestreo el cual la Autoridad debe cumplir y un laboratorio independiente certifica el cumplimiento con dicho programa de muestreo. Como mencionamos anteriormente, la nueva operación del Ferry, además de generar una demanda mayor en consumo de agua potable, aumenta los costos adicionales de laboratorios y muestreo para la calidad de agua en cumplimiento con las disposiciones del Departamento de Salud. Según el programa de muestreo de esta agencia, actualmente nuestra población es de 300 habitantes, pero con esta nueva operación tenemos una población flotante inmensa la cual tenemos que considerar; esto implica que, a mayor población, mayor la cantidad de muestras que tenemos que realizar según los requisitos del Departamento de Salud.

Estimado de gastos de muestreo de agua potable	**$ 28,000**

v. **Compra de Químicos (Químicos de Operación de la Planta de Agua Potable):** La Autoridad es responsable de mantener y operar el sistema de agua potable en los predios de Roosevelt Roads. Como consecuencia de esto, esta partida presupuestaria es indispensable ya que corresponde a los químicos necesarios para llevar a cabo la desinfección y producción de agua potable en la Antigua Base. De otra forma, no podría ser operado el sistema y, por ende, no se podría distribuir agua potable en Roosevelt Roads.

Estimado de compra de químicos	**$ 16,000**

vi. **Disposición de Aguas Usadas:** En el pasado, cuando la Antigua Base estaba aún en operación, Roosevelt Roads contaba con tres (3) Plantas de Tratamiento de Aguas Negras para disponer de las descargas sanitarias de sus facilidades. En la actualidad, dichas plantas no están en operación por lo cual la única forma de disponer las aguas usadas en Roosevelt Roads es por medio de camiones de extracción mediante un contrato con una compañía privada. Esta operación es una costosa, pero es la única solución viable actual dentro de las limitaciones presupuestarias que enfrentamos. Esta partida es imprescindible debido a que, de no estar cubierta, no se podrían disponer las aguas usadas en Roosevelt Roads y, por ende, no podría continuar la operación. Como mencionamos anteriormente, la nueva operación del Ferry genera una descarga sanitaria monumental por lo que esta partida ha aumentado en un 200% de la cantidad del año pasado para poder atender esta nueva descarga sanitaria.

Estimado de contrato de servicio de vaciado de aguas usadas	**$ 152,000**

vii. **Seguridad:** Como se indicó previamente, el LRA posee unos 3,400 acres de terreno dentro de una totalidad de 9,000 acres incluyendo más de 100 millas lineales de carreteras primarias y secundarias, así como facilidades de más de 1,000 estructuras. Esto implica un área de cobertura terrestre bastante significativa para propósitos de proveer servicios de seguridad en la Antigua Base, cuyo costo anual promedia entre $350,000 y $400,000. Además, en octubre del 2018, por mandato del Honorable Gobernador, se relocalizó el Terminal de Lanchas de Vieques y Culebra a nuestras facilidades en Roosevelt Roads, lo cual genera un movimiento anual de alrededor de 1 millón de pasajeros, entre turistas y residentes de las islas municipio Vieques y Culebra, lo cual casi duplica la necesidad de seguridad en los predios de la Autoridad. El estimado de gastos por concepto de

servicios de seguridad de $620,000 se basa en el número de guardias y los turnos de servicio a ser empleados que se detalla en el **Anejo A.**

Contrato de compañía de servicios de seguridad	$ 620,000
Renta de baños portátiles para uso de los guardias de seguridad	2,000
	$ 622,000

viii. **Mantenimiento Eléctrico:** En el pasado, cuando la Antigua Base estaba en operación, la Marina de E.U. era la responsable de administrar, operar y reparar el sistema eléctrico de Roosevelt Roads. Cuando la Marina de E.U. transfiere los terrenos de la Base, la Autoridad trató de pasarle la infraestructura eléctrica a la Autoridad de Energía Eléctrica. Lamentablemente, debido a la situación fiscal de dicha agencia, la misma se negó a aceptarla. Ante esta negativa, la Autoridad tuvo que continuar administrando, operando y reparando el sistema eléctrico. Actualmente, dicho sistema está en condición crítica y no se ventila que exista un potencial cliente que lo pueda operar bajos las actuales condiciones. De esta forma, se solicita esta partida presupuestaria para, como mínimo, darle mantenimiento al sistema eléctrico y realizar reparaciones pequeñas al mismo. De no considerarse o aprobarse dicha partida, la Autoridad se arriesga a perder el sistema eléctrico y, por ende, dificultar o hasta detener las operaciones en Roosevelt Roads afectando a, entre otros, la escuela del Departamento de Educación (CROEC) y las diferentes agencias de orden público tanto federales como locales y demás inquilinos actuales. Como dato adicional, debemos indicar que, a pesar de que se pudo restaurar el servicio eléctrico en el mes de febrero de 2019, las reparaciones realizadas son temporeras y solo atienden el poder restaurar el sistema. Esto quiere decir que solo se realizaron las mejoras de emergencia y, por ende, el sistema eléctrico está inestable y con fluctuaciones de voltaje esporádicas. Es necesario tener una partida para el mantenimiento de dicho sistema para poder continuar con dicho servicio a todos los inquilinos y dueños de Roosevelt Roads.

Estimado de costos de mantenimiento del sistema eléctrico de la Base	**$ 58,000**

ix. **Arrendamiento de equipo de oficina:** La cantidad solicitada de **$6,000** corresponde al alquiler mensual de la fotocopiadora utilizada en las oficinas administrativas de la Autoridad.

d) **Servicios Profesionales:** Los fondos federales que recibe la Autoridad a través de la otorgación de un "grant" por parte de la Oficina de Ajuste Económico (OEA por sus siglas en inglés), además de utilizarse para cubrir aproximadamente un 90% de los gastos de nómina y costos relacionados, también se emplean para

cubrir el 90% de los servicios profesionales; por ende, es requisito hacer un "matching" o pareo con fondos estatales de un 10%. Estos servicios esenciales incluyen asesoría legal en regulaciones federales relacionadas al traspaso de bases navales; servicios de consultoría en asuntos ambientales, energéticos, manejo del "grant" y de la designación de la Base como "Promise Zone"; servicios de ingeniería y arquitectura; auditoría federal/estatal; y finalmente, servicios de contabilidad e informática.

Fondos Federales:	$ 658,000
Fondo General:	73,000
Ingresos Propios:	-
Estimado Total:	**$ 731,000**

Cantidad solicitada para pareo federal	$ 73,000
Asignación por Resolución Conjunta	(45,000)
Deficiencia	**$ (28,000)**

e) **Otros Gastos:** Se solicita esta partida para cubrir los cargos bancarios, membresías y cuotas, seminarios y servicios misceláneos.

Fondos Federales:	$ -
Fondo General:	14,000
Ingresos Propios:	-
Estimado Total:	**$ 14,000**

Cantidad solicitada	$ 14,000
Asignación por Resolución Conjunta	(7,000)
Deficiencia	**$ (7,000)**

Como se indicó anteriormente, con estos fondos se sufragan los gastos relacionados a las subscripciones y cuotas requeridas a la Autoridad y a sus empleados colegiados, seminarios y cargos bancarios.

f) **Materiales y Suministros:** Consiste de las partidas solicitadas para el pago de servicios de mensajería, materiales de oficina, gastos de auto, combustible y materiales de mantenimiento y limpieza.

Cantidad solicitada	$ 3,000
Asignación por Resolución Conjunta	(1,000)
Deficiencia	**$ (2,000)**

3. **Asignaciones Especiales para Gastos de Funcionamiento (Compare con lo asignado en el año fiscal 2018-2019)**

   La Autoridad no solicitó Asignaciones Especiales para los años fiscales 2018-2019 y 2019-2020.

4. **Nómina y costos relacionados: Análisis de la nómina sufragada del Fondo General. Detalle por Programa**

   La Autoridad posee una nómina sufragada aproximadamente en un 90% por fondos federales de una subvención ("grant") de la Oficina de Ajuste Económico del Departamento de la Defensa de Estados Unidos. El restante 10% es sufragado por fondos estatales del AF 2018-2019. Para el AF 2019-2020, se están presupuestando nómina y costos relacionados por la cantidad de $853,000, de los cuales $731,000 serían pagados con fondos federales y $122,000 con fondos estatales.

5. **Puestos certificados (Compare con los puestos del año fiscal 2018-2019) Detalle de los puestos ocupados y vacantes por programa.**

   Véase **Anejo B**.

6. **Balance de Fondos provenientes de Asignaciones Legislativas que hayan cumplido 1 año o más de vigencia.**

   La Autoridad no ha sido receptora de Asignaciones Legislativas que hayan cumplido 1 año o más de vigencia.

7. **Fondos Federales (Compare con lo asignado en el año fiscal 2018-2019)**

   Desde el año fiscal 2004, la Autoridad recibe, por parte del Departamento de la Defensa de Estados Unidos, fondos federales a través de la subvención federal ***CFDA 12.607 "Community Economic Adjustment Assistance for Establishment, Expansion, Realignment, or Closure of a Military Installation"***. Estos fondos se reciben de forma anticipada y en reembolso. El uso de estos fondos tiene el propósito programático de subvencionar la nómina y sus costos relacionados y contratos de servicios profesionales en aproximadamente un 90%; el restante 10% requiere un pareo local de fondos. A continuación, se incluye un desglose de los fondos federales recibidos para el año fiscal 2018-2019 y para el año fiscal 2019-2020:

Concepto de Gasto	Año Fiscal	
	2018-2019	2019-2020
Nómina y costos relacionados	$ 638,000	$ 731,000
Servicios profesionales	658,000	658,000
Total	**$ 1,296,000**	**$ 1,389,000**

La Autoridad no recibe fondos federales como agencia receptora para transferir a otros organismos públicos o privados.

8. Fondos Especiales Estatales (Compare con lo aprobado en el año fiscal 2018-2019)

La Autoridad no tiene aprobados Fondos Especiales Estatales para los años fiscales 2018-2019 y 2019-2020.

9. Ingresos Propios u Otros Recursos

La Autoridad genera ingresos propios por concepto de rentas; cobro de cargos de administración de los terrenos y facilidades de Roosevelt Roads (mantenimiento de áreas comunes y utilidades); y utilidades por el servicio de agua potable provisto. Sin embargo, las proyecciones de ingresos propios podrían fluctuar por la firma de contratos adicionales, contratación de actividades y filmación de películas. Abajo una tabla informativa con los ingresos propios generados hasta la fecha por la Autoridad para el año fiscal 2018-2019 y una proyección para el AF 2019-2020:

Ingresos Propios	Cantidad
2018-2019 (actuales)	$ 525,000
2018-2019 (proyectados)	757,000
Total	$ 1,282,000

Los ingresos propios recomendados en el AF 2019-2020 se desglosan en los siguientes gastos para la operación y administración de la Autoridad, aunque pudiesen surgir otros gastos durante el transcurso del año fiscal:

a) **Nómina y costos relacionados: $2,000**

b) **Facilidades y pagos por servicios públicos: $84,000**
- Gasto de consumo de electricidad – $71,000
- Servicios de teléfono – $13,000

c) **Servicios comprados: $571,000**
- Administración de la planta de tratamiento de agua potable – $490,000
- Reparaciones del sistema eléctrico – $58,000
- Mantenimiento de carreteras y rótulos – $23,000

d) **Gastos de transportación: $37,000**
- Viajes y reuniones – $15,000
- Dietas, millaje y reembolso de gastos – $22,000

e) **Compra de equipo: $45,000**
- Compra de vehículo de motor – $45,000

f) **Materiales y suministros: $15,000**
- Materiales, suministros, piezas y otros – $10,000
- Combustible, lubricantes y otros – $5,000

g) **Anuncios y pautas en medios: $3,000**

10. Deudas (Si aplica) Detalle de asignación recomendada en el presupuesto del año fiscal 2019-2020 para el pago de deudas de años anteriores, si alguna.

La Autoridad recomienda la asignación de $22,000 que corresponden a los plazos del plan de pago acordado con la Administración de Terrenos el 14 de marzo de 2019 y que son pagaderos durante el año fiscal 2019-2020 (11 plazos a $2,000 cada uno comenzando el 1 de agosto de 2019).

11. Otros Gastos y Asignaciones Englobadas (Compare con lo asignado en el año fiscal 2018-2019 y explique a qué se debe y cualquier diferencia)

La Autoridad no recibió asignaciones englobadas para el año fiscal 2018-2019. Tampoco, se presupuestaron para el año fiscal 2019-2020. En el año fiscal 2018-2019, se asignaron fondos por Resolución Conjunta por la cantidad total de $735,000. Para el año fiscal 2019-2020, se solicitó un total de $1,608,000 en fondos de Resolución Conjunta; sin embargo, en el presupuesto aprobado/revisado provisto por la Oficina de Gerencia y Presupuesto (OGP), solamente se asignaron $955,000, para una deficiencia total de $653,000. Para un desglose de las partidas de gastos solicitadas y sus propósitos para el año fiscal 2019-2020, véase Contestación Número 2 (Justificación) del Análisis del Presupuesto Recomendado AF 2019-2020.

12. Programa de Mejoras Permanentes, Inversiones en Mejoras y Asignaciones Aprobadas (si aplica) con lo siguiente: Descripción de la mejora, balance inicial de años anteriores (si aplica), cantidad aprobada para el año corriente, cantidad gastada, cantidad obligada y balance disponible.

Proyecto de Mejoras y Construcción del Sistema de Agua Potable – para cubrir la demanda y servicio actual de agua potable en los terrenos y facilidades de Roosevelt Roads. Esta fase inicial no incluye la totalidad de los terrenos y facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads.

a. **Descripción de la Obra:** Mejoras al sistema de agua potable, planta de agua, líneas y toma de agua en la Estación Naval Roosevelt Roads.
b. **Localización del Proyecto:** Parcela II y Parcela III de la Estación Naval Roosevelt Roads, Ceiba.
c. **Financiamiento:** Préstamo y subvención ("grant") a través del United States Department of Agriculture (USDA) por $7,533,000 firmado el 23 de diciembre de 2016. El préstamo es por la cantidad de $4.5 millones y el repago comienza en diciembre de 2019. Durante el año fiscal 2016-2017, se incurrieron $38,378 en gastos legales y de tasación. El 2 de junio de 2017 se firmó el contrato de diseño, supervisión de construcción por $625,750, de los cuales se han incurrido a la fecha de hoy $294,838. Durante el año fiscal 2018-2019, no se incurrieron en costos adicionales. Para el AF 2019-2020, se espera la culminación de la etapa de diseño/supervisión y comienzo de construcción. El proyecto debe estar terminado en o antes de diciembre de 2020.

13. Facilidades (Si aplica): Detalle de las facilidades que rentan a la Autoridad de Edificios Públicos. El mismo debe incluir localización y uso de la facilidad. Detalle de las instalaciones o espacios que le pertenecen a la agencia y se encuentran en desuso.

La Autoridad no le renta facilidades a la Autoridad de Edificios Públicos.

Desde mayo de 2013, la Autoridad adquirió la titularidad de 3,408 acres de terrenos y alrededor de 1,000 facilidades en la Antigua Base Naval Roosevelt Roads. La Autoridad ha logrado arrendar aproximadamente 650,000 pies cuadrados de facilidades. Para el resto de los terrenos y facilidades, aún cuando no están ocupadas, estamos en el proceso de nuevos contratos para arrendamiento de éstas.

14. **Copia del último informe radicado en cumplimiento con cualquiera de las leyes aprobadas y vigentes sobre sostenibilidad fiscal y/o para atender la crisis económica, fiscal y presupuestaria. Ejemplos: Ley 66-2014 y Ley 3-2017. (De no haber radicado alguno de los informes trimestrales, deberá someter una explicación sobre el particular).**

    Ver **Anejos C** y **D.**

15. **Detalle de todos los ahorros adicionales proyectados en su agencia para el año 2019-2020, por origen de recursos, incluyendo la Ley a la cual obedece dicho ahorro y conforme a la Ley 26-2017, "Ley de Cumplimiento con el Plan Fiscal".**

    Para el año fiscal 2019-2020, la Autoridad ha proyectado ahorros conforme a la Ley 26 de 2017: se eliminó la plaza de Director de Comunicaciones desde el año fiscal 2017-2018. En relación al exceso de licencias de vacaciones y enfermedad, la Autoridad ha creado un plan de trabajo para que aquellos empleados con excesos de balances en sus licencias agoten las mismas en o antes del 31 de diciembre de 2019. Además, se informa que la Autoridad no tiene empleados cobijados bajo convenios colectivos, ni empleados transitorios o por contrato.

III. Análisis del Presupuesto Recomendado para el Año Fiscal 2019-2020

1. **Un detalle de todos los programas, subprogramas y respectivas actividades, divisiones y subdivisiones, servicios en línea e iniciativas adicionales ofrecidas, actividades programáticas, actividades de patrocinio, incluyendo aquellas subvencionadas con fondos federales u otros orígenes de recursos.**

   La Autoridad maneja un solo programa: elaborar e implantar el Plan de Re-uso para la Base Naval Roosevelt Roads. Dirige, supervisa y mantiene los proyectos para el desarrollo económico de los terrenos y las facilidades localizadas entre los municipios de Ceiba y Naguabo. Los gastos de la entidad se dividen en dos categorías: nómina y costos relacionados, y funcionamiento, los cuales consisten de los costos incurridos en la operación y el mantenimiento de los terrenos y facilidades localizadas dentro de la Antigua Base. Su objetivo principal es el alquiler de estos terrenos y facilidades a entidades locales e internacionales que impulsen el desarrollo económico y la creación de empleos para los residentes de los pueblos de Ceiba y Naguabo y áreas limítrofes de la Región Este. Los gastos de nómina y servicios profesionales son sufragados en un 90% por una subvención federal otorgada por la Oficina de Ajuste Económico del Departamento de Defensa de los Estados Unidos. El 10% restante es sufragado por fondos locales (Resolución Conjunta). La Autoridad genera ingresos propios por concepto de renta, cargos por uso de áreas comunes y utilidades los cuales son utilizados para cubrir gastos operacionales.

La operación y administración de la Autoridad es regida por los parámetros establecidos en la Ley 508 del 29 de septiembre de 2004, ***"Ley de la Autoridad para el Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads"***. Fuera del redesarrollo de los terrenos y facilidades de la Antigua Base, la Autoridad no lleva a cabo ninguna otra actividad programática.

Cordialmente,

Lcdo. Ian Carlo Serna
Director Ejecutivo

Anejo A

GOBIERNO DE PUERTO RICO

Autoridad para el Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads

Horario de Turnos y Cantidad de Oficiales de la Seguridad en la Base Roosevelt Roads

Área	Primer Turno 6AM-2PM	Total Hora Trabajada	Pago por hora	Total Pagado Diario por el Turno
Portón #1	1	8	$ 11.00	$ 88.00
Antiguo Hospital	0	0	$ -	$ -
Patrullero Norte	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Patrullero Sur	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Total	3	24	$ 36.00	$ 288.00

Gasto Diario	Gasto mensual Meses con 30 dias	Gasto mensual Meses con 31 dias
$ 1,076.00	$ 32,280.00	$ 33,356.00
Gasto Anual	$ 387,360.00	$ 233,492.00
	$	620,852.00

Área	Segundo Turno 2PM-10PM	Total Hora Trabajada	Pago por hora	Total Pagado Diario por el Turno
Portón #1	1	8	$ 11.00	$ 88.00
Antiguo Hospital	0	0	$ -	$ -
Patrullero Norte	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Patrullero Sur	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Total	3	24	$ 36.00	$ 288.00

Área	Tercer Turno 10PM-6AM	Total Hora Trabajada	Pago por hora	Total Pagado Diario por el Turno
Portón #1	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Antiguo Hospital	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Patrullero Norte	1	8	$ 12.50	$ 100.00
Patrullero Sur	2	16	$ 12.50	$ 200.00
Total	5	40	$ 50.00	$ 500.00

Patrullero	Descripcion del Patrullaje y Activos a Vigilar
Patrullero Norte	Carretera Forestal Drive, Edificio 1205, Rest. El Oasis, Toway Road desde Forestal hasta el Hospital. Edificio 1715 (Pure Adventure), Marina Frontal y Área de líneas aéreas de los tanques de Combustible. Sub estación India.
Patrullero Sur	Carretera Marina by Pass, Área principal del "Downtown": Frente de "Navy Lodge", Frente y detrás de NEX, Subestación Delta, Planta de Agua Potable (Edificio# 88), Escuela CROEC frontal, Iglesia y Bolera. Área de líneas

GOBIERNO DE PUERTO RICO

Autoridad para el Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads

ANEJO B

Detalle de los Puestos Ocupados y Vacantes por Programa

Puestos	# Codificación	AF 2018-2019	AF 2019-2020
Asistente Administrativo	11111	Ocupado	Ocupado
Contador	12111	Ocupado	Ocupado
Oficial de Operaciones	13111	Ocupado	Ocupado
Oficial de Administración	12211	Ocupado	Ocupado
Oficial de Gestión Administrativa y de Proyecto	12221	Ocupado	Ocupado
Gerente de Ingeniería	13121	Ocupado	Ocupado
Gerente de Proyectos	13131	Ocupado	Vacante
Asesora Legal	21111	Ocupado	Ocupado
Director de Administración y Finanzas	21311	Ocupado	Ocupado
Director de Desarrollo	21411	Ocupado	Ocupado
Director Ejecutivo	1010	Ocupado	Ocupado

Anejo C

Formulario IV-66
Rev. 09-2015

Estado Libre Asociado de Puerto Rico

Ley Núm. 66-2014 Artículo 9

Puestos Vacantes en el Cumulativo del Periodo Trimestral

Nombre de la Entidad	AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO LOCAL DE ROOSEVELT ROADS	Código
Parte I	3/31/2019	265

Puestos Vacantes		
Numero de Puesto	**Descripción del Puesto**	**Puesto fue cubierto de forma excepcional (si o no)**
13131	**Gerente de Proyecto** - Dirige, supervisa, coordina actividades administrativas y técnicas de planificación, organización, dirección y	No
	control de recursos a su cargo (presupuesto, equipo, materiales, peronal) para satisfacer los requerimientos	
	técnicos, de costo, de tiempo que permitan llevar a cabo exitosamente los proyectos para el redesarrollo de los	
	terrenos y facilidades de la Estación Naval de Roosevelt Roads.	
	Participa en reuniones con el equipo de trabajo de la Autoridad, microempresarios y desarrolladores para la	
	revisión y seguimiento del progreso de las fases de trabajo	
	Gestiona y tramita asuntos dirigidos a la gerencia de los proyectos, evalúa progreso y provee recomendaciones	
	de cambios de planes de trabajo, alcance, objetivos, metas, fases de cumplimiento, expectativas y resultados	
	esperados; documenta los cambios que se requieran.	
	Monitorea las diferentes fases de los proyectos y el cumplimiento de los trabajos en desarrollo.	

Parte II

Certificación		
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.		
Título	**Nombre**	**Fecha**
Jefe de la Agencia o Funcionado Delegado Autorizado	Gabriela González Villamil-Oficial de Administración Gabriela González Villamil	3/31/2019

Formulario VI-66
Rev. 09-2015

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Ley Núm. 66-2014 Artículo 11

No Concesión de Beneficios a Empleados Unionados (en virtud al Artículo 11 de la Ley 66-2014) y Economías Logradas

Entidad: AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO LOCAL DE ROOSEVELT ROADS
Código: 265

PARTE I

31-MARZO 2019

Certifico que la Entidad NO ha concedido aumentos en beneficios económicos o compensación monetaria extraordinaria a sus empleados. (Si no aplica, continuar a Parte II A y B)

Título	Nombre	Firma	Fecha
Jefe de la Agencia o Funcionado Delegado Autorizado	GABRIELA GONZALEZ VILLAMIL-OFICIAL DE ADMINISTRACION	Gabriela González Villamil	3/31/2019

PARTE II (A)

La Entidad ha logrado acuerdos que le permiten no aplicar las dispocisiones contenidas en el Artículo 11 de la Ley 66-2014: SI_____

Descripción de Beneficios Económicos Otorgados (Según Acuerdo)	Beneficios Económicos a Otorgar ($)	Impacto del Beneficio	Economías/Ahorros Alcanzados para Sufragar Beneficios
N/A	N/A	-	-
		-	

PARTE II (B)

Certificación

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Título	Nombre	Firma	Fecha
Jefe de la Agencia o Funcionado Delegado Autorizado	GABRIELA GONZALEZ VILLAMIL-OFICIAL DE ADMINISTRACION	Gabriela González Villamil	3/31/2019

Formulario V-66
Rev. 09-2015

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Ley Núm. 66-2014 Artículo 10

Traslados y Destaques Administrativos

Nombre de la Entidad	AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO LOCAL DE ROOSEVELT ROADS	31 DE MARZO DE 2019	Código 265

Traslados y Destaques Administrativos: (TODO TRASLADO DEBERÁ CUMPLIR CON LA CARTA CIRCULAR 125-15 DONDE SE ESTABLECE LOS CRITERIOS PARA REALIZAR EL TRASLADO DE EMPLEADOS DE LA RAMA EJECUTIVA A TENOR CON LAS DISPOSICIONES DE LA LEY NÚM. 66-2014, CONOCIDA COMO "LEY ESPECIAL DE SOSTENIBILIDAD FISCAL Y OPERACIONAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO")

Parte I

Traslados o Destaque de la Entidad

Numero de Puesto	Descripción del Puesto	Agencia Receptora del Traslado	Responde a un traslado o destaque
	N/A		

Parte II

Traslados o Destaque hacia la Entidad

Numero de Puesto	Descripción del Puesto	Agencia de la que proviene empleado	Responde a un traslado o destaque
	N/A		

Parte III

Certificación

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Título	Nombre	Fecha
Jefe de la Agencia o Funcionado Delegado Autorizado	GABRIELA GONZALEZ VILLAMIL-OFICIAL DE ADMINISTRACION	3/31/2019

Formulario VII-66
Rev. 09-2015

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Ley Núm. 66-2014 Artículo 21

Prohibiciones Respecto al Uso de Escoltas, Contratación de Servicios, entre Otros

Entidad: AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO LOCAL ROOSEVELT ROADS

Código: 265
3/31/2019

La Agencia ha incurrido en Gastos de Escolta:

Agencia incurrió en gastos de Escolta	Causa de la Excepción	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	Cantidad desembolsada en el periodo cumulativo
NO	POR LEY	NO	$ -
			$ -

La Entidad ha incurrido en Gastos para el pago de Viajes :

Agencia incurrió en gastos de Viaje	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	Cantidad desembolsada en el periodo cumulativo
NO		
		$ -

Autorización del Gobernador para contratos de servicios profesionales o comprados en exceso de $100,000

	__X__ Sí, se solicitó autorización conforme las reglamentaciones vigentes		_____ No se solicitó autorización

La Entidad ha incurrido en Gastos para el pago de teléfonos celulares, asistentes personales (PDA's), equipo de servicio de Internet u otros servicios tecnológicos:

Agencia incurrió en gastos de celulares, asistentes personales, equipos de servicio de Internet u otros	Exponer de forma detallada los fundamentos para la excepción	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue
NO		NO

Certificación

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Título	Nombre	Firma	Fecha
Jefe de la Agencia o Funcionado Delegado Autorizado	GABRIELA GONZALEZ VILLAMIL-OFICIAL DE ADMINISTRACION	Gabriela González Villamil	3/31/2019

Formulario III-66
Rev. 09-2015

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Ley Núm. 66-2014 Artículo 8

INFORME DE GASTO DE NÓMINA DE EMPLEADOS DE CONFIANZA

AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO LOCAL DE ROOSEVELT ROADS

Código: 265

PARTE I

31 DE MARZO 2019

REDUCCIÓN EN EL GASTO DE NÓMINA DE CONFIANZA

A	B	C	D
Base Comparable en el Gasto en Nómina de confianza junio 2012	**Base Comparable en el Gasto de nómina de confianza en el mes de cierre del trimestre objeto del Informe**	**Diferencia (A - B)**	**% de Diferencia (C / A)**
35,250	20,520	14,730	42%

PARTE II

Certificación

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa

Título	Nombre		Fecha
Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Funcionado Delegado Autorizado	GABRIELA GONZALEZ VILLAMIL	OFICIAL DE ADMINISTRACION	3/31/2019

Anejo D

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Oficina de Gerencia y Presupuesto

OFICINA DE GERENCIA Y PRESUPUESTO

Gastos Operacionales

Cumplimiento Ley 3-2017

PARTE I

		A	B	C	D	E (A + B + C + D)	F (E * .1)	G (E - F)	H	I (G - H)
		ASIGNACIÓN AF 2019								
Código	Concepto de Gasto	Fondo General	Ingresos Propios	Fondos Especiales Estatales	Otros Ingresos-Asignación Especial	Total Asignación AF 2019	10% Reducción Requerida	Asignación Ajustada AF 2019	Gasto Acumulado AF2019 al 31 marzo	Balance Disponible AF2019
002	Facilidades y Pagos por Servicios Públicos	27,000	150,000			177,000	17,700	159,300	110,700	48,600
005	Gastos de Transportación y Subsistencia	8,000	15,000	-	-	23,000	2,300	20,700	16,950	3,750
007	Otros Gastos	47,000	2,000	-		49,000	4,900	44,100	29,900	14,200
011	Compra de Equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
012	Anuncios y Pautas en Medios	35,000	-	-		35,000	3,500	31,500	-	31,500
081	Asignaciones Englobadas	-	-		-	-	-	-		-
265	*Autoridad para el Redesarrollo Local de Roosevelt Roads*	117,000	167,000	-	-	284,000	28,400	255,600	157,550	98,050

Código Agencia — *Nombre de Agencia* — *Información Requerida - Cumplimiento Ley 3-2017*

PARTE II

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Preparado por: UMARYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ-CONTADOR
Nombre y Título de Funcionario

6/4/2019
Fecha

Certifico correcto: CPA ALEXANDRA LUGO VELEZ -DIRECTORA FINANZAS Y ADMINISTRACION
Jefe de Agencia o Representante

6/4/2019
Fecha

OGP

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Oficina de Gerencia y Presupuesto

OFICINA DE GERENCIA Y PRESUPUESTO
Materiales y Suministros
Cumplimiento Ley 3-2017

PARTE I

		A	B	C	D	E	F	G	H	I
		ASIGNACIÓN AF 2019				(A + B + C + D)	(E * .05)	(E - F)		(G - H)
Código	Concepto de Gasto	Fondo General	Ingresos Propios	Fondos Especiales Estatales	Otros Ingresos-Asignación Especial	Total Asignación AF 2019	5% Reducción Requerida OE 2017-49	Asignación Ajustada AF 2019	Gasto Acumulado AF2019 al 31 DE Mayo 2019	Balance Disponible AF2019
010	Materiales y Suministros		20,800	-		20,800	10,400	10,400	4,000	6,400
265	Autoridad para el Redesarrollo Local de Roosevelt Roads	-	20,800	-	-	20,800	10,400	10,400	4,000	6,400

Código Agencia — *Nombre de Agencia* — *Información Requerida - Cumplimiento Ley 3-2017*

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Preparado por: LIMARYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ-CONTADOR
Nombre y Título de Funcionario

5/28/2019
Fecha

Certifico correcto: CPA ALEXANDRA VELEZ LUGO-DIRECTORA FINANZAS Y ADMINISTRACION
Jefe de Agencia o Representante Autorizado

5/28/2019
Fecha

OGP

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Oficina de Gerencia y Presupuesto

OFICINA DE GERENCIA Y PRESUPUESTO
Nómina de Confianza
Cumplimiento Ley 3-2017

PARTE I

		A	B	C	D	E (A + B + C + D)	F (E * .2)	G (E - F)	H	I (G - H)
		ASIGNACIÓN AF 2018								
Código	Concepto de Gasto	Fondo General	Ingresos Propios	Fondos Especiales Estatales	Otros Ingresos-Fondo Federal	Total Asignación AF 2019	20% Reducción Requerida OE 2017-01	Asignación Ajustada AF 2019	Gasto Acumulado AF2019 al 31 de Marzo	Balance Disponible AF2019
001	Nomina de Confianza	5,000	1,000		328,650	334,650	66,930	267,720	260,636	7,084
265	Autoridad para el Redesarrollo Local de Roosevelt Roads	5,000	1,000	-	328,650	334,650	66,930	267,720	260,636	7,084

Código Agencia — *Nombre de Agencia*

Información Requerida - Cumplimiento Ley 3-2017

1. Cantidad de Puestos de Confianza ocupados al 31 de marzo 2019 4

2. Cantidad de Puestos de Confianza ocupados al 31 de enero 2019 4

PARTE III

Certifico que la Información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Preparado por: LIMARYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ-CONTADOR
Nombre y Título de Funcionario

6/4/2019
Fecha

Certifico correcto: CPA ALEXANDRA VELEZ LUGO-DIRECTORA FINANZAS Y ADMINISTRACION
Jefe de Agencia o Representante Autorizado

6/4/2019
Fecha

OGP

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Oficina de Gerencia y Presupuesto

OFICINA DE GERENCIA Y PRESUPUESTO
Servicios Comprados y Servicios Profesionales
Cumplimiento Ley 3-2017

PARTE I

		A	B	C	D		E	F (B+C+D+E)	G (A * .1)	H (F - G)	I	J (H - I)
			ASIGNACIÓN AF 2019									
Código	Concepto de Gasto	Gasto AF 2018	Fondo General	Ingresos Propios	Fondos Especiales Estatales	Fondos Federales	Otros Ingresos-Asignación Especial / FF	Total Asignación AF 2019	10% Reducción Requerida	Asignación Ajustada AF 2019	Gasto Acumulado AF2019 al 31 de marzo	Balance Disponible AF2019
003	Servicios Comprados		426,000	56,000	-			482,000	48,200	503,800	203,000	300,800
006	Servicios Profesionales		171,000		-	638,000		809,000	80,900	930,100	143,000	787,100
265	*Autoridad para el Redesarrollo Local de Roosevelt Roads*	-	597,000	56,000	-	638,000	-	1,291,000	129,100	1,433,900	346,000	1,087,900
Código Agencia	*Nombre de Agencia*						*Información Requerida - Cumplimiento Ley 3-2017*					

PARTE II

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Preparado por: UMARYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ-CONTADOR
Nombre y Título de Funcionario

6/4/2019
Fecha

Certifico correcto: CPA ALEXANDRA VELEZ LUGO-DIRECTORA FINANZAS Y ADMINISTRACION
Jefe de Agencia

6/4/2019
Fecha

OGP