Memorial Explicativo

Recomendaciones Presupuestarias Año Fiscal 2017-2018

Hon. Antonio Soto Torres
Presidente
Comisión de Hacienda,
Presupuesto y de
Supervisión, Administración
y Estabilidad Económica de
Puerto Rico, "PROMESA"

**Memorial Explicativo
Presupuesto Recomendado
Año Fiscal 2017-2018**

I. Situación Operacional y Fiscal de la Agencia

La Autoridad del Puerto de las Américas (en adelante, "Autoridad") se creó mediante la aprobación de la Ley Núm. 171, del año 2002. La Ley 171, según originalmente aprobada, confirió a la Autoridad la facultad de diseñar y desarrollar un puerto de hondo calado que atienda la creciente demanda de infraestructura portuaria de la isla y, a su vez, provea actividades de trasbordo, zonas de valor añadido y carga doméstica e internacional. Asimismo, la Autoridad del Puerto de las Américas tuvo la encomienda de negociar los términos y condiciones con una compañía operadora con vasta experiencia en el mercado marítimo para convertir el Puerto de Las Américas (en adelante, "PLA") en un eje de actividad económica para la región sur, Caribe y América Latina.

La Ley Núm. 240 del año 2011 (Ley Núm. 240), crea a la "Autoridad del Puerto de Ponce" (en adelante, la "APP") como cuerpo político e independiente del Municipio. Esta ley transfiere y delega a la Autoridad del Puerto de Ponce todas las funciones, objetivos, deberes, derechos, facultades y prerrogativas que tiene la Autoridad. La Autoridad del Puerto de Ponce y su Junta de Directores tienen plenos poderes para determinar la política pública en torno al desarrollo y operación, además de ejercer jurisdicción exclusiva sobre el Puerto de Las Américas "Rafael Cordero Santiago". La Ley Núm. 240 establece que la Autoridad se limitará a atender las obligaciones incurridas, las cuales no serán asumidas por la Autoridad del Puerto de Ponce.

Mediante la Ley Núm. 176-2016, se reconfiguró nuevamente la

composición de la Junta de Directores y se renombró la Corporación como Autoridad de Ponce, concediéndole nuevas facultades dirigidas a preparar un plan maestro para el desarrollo de ciertos activos de diferentes Agencias y Corporaciones del Gobierno Central en la ciudad de Ponce.

La Autoridad actualmente cuenta con dos empleados por servicio de confianza. No obstante, solamente una de esta cobra a través de la Autoridad y con recursos provistos a través de la Asignación Especial aprobada.

A. Años Fiscales 2013-2014 y 2015-2016

1. Para el año Fiscal 2015-2016 a la Autoridad le fueron asignados \$300,000 en presupuesto. De estos la Oficina de Gerencia y presupuesto retuvo \$30,000 equivalentes al 10% de la asignación como parte de la creación del Fondo de Reserva Presupuestaria. Estos fondos provinieron de una asignación especial englobada.
2. Explicar la situación presupuestaria al cierre de cada año fiscal. Incluir relación de ajustes realizados y economías generadas para atender la situación fiscal.

Para este año fiscal 2015-2016 el único ajuste realizado estuvo relacionado con la transferencia de los \$30,000 al Fondo de Reserva Presupuestaria. En cuanto a las economías logradas se redujeron los gastos en contratos por servicios profesionales en comparación con el año fiscal previo en un 84% de \$211,000 a \$34,100.

3. Detallar las deudas por pagar y por cobrar (si aplica) al 30 de junio de 2016.

Las deudas por cobrar al 30 de junio de 2016 son las siguientes:

Parte	Cantidad	Concepto
USACE	\$1,050,000	Consent Decree
ACT	\$2,634,000.00	Gastos y Honorarios Expropiaciones
Del Valle Group (sujeto a reclamación)	\$224,564.57	Última Certificación y Retenido Fase III A.2
O'Neill & Borges	\$11,001.76	
Zayas Morazzani	\$9,100.00	
BGF	\$1,700,000 hasta \$250,000,000	Emisión \$250MM
AFI	\$11,832.40	Administración y Gerencia de Proyectos

4. Exponer los logros, así como los programas especiales, iniciativas y compromisos programáticos encomendados y atendidos por su agencia.

Desde la aprobación de la Ley 240-2011, según enmendada, la Autoridad solo subsiste para responder por las obligaciones incurridas.

B. Año Fiscal 2016-2017

1. Detallar las iniciativas y prioridades de su agencia durante el año fiscal vigente 2016-2017.

El objetivo de la Autoridad de Ponce (Puerto Las Américas) es responder por las obligaciones incurridas durante el desarrollo del proyecto. A esos efectos la Autoridad no cuenta con iniciativas a desarrollar o poner en ejecución, tampoco ofrece servicios directos a la ciudadanía. Se ha dado seguimiento y trabajado todo lo concerniente a los asuntos relacionados con las

obligaciones incurridas que están pendientes de resolución.

2. Explicar la proyección presupuestaria por origen de recursos para el año fiscal 2017 e indicar si terminarán con un presupuesto balanceado o con una deficiencia fiscal.

Para el año fiscal 2016-2017 a la Autoridad se le asignó un presupuesto de \$270,000.00 para gastos operacionales de fondos de Asignaciones Especiales, y \$300,000.00 para realizar un inventario de todos los activos del Gobierno de Puerto Rico que ubiquen en el Municipio de Ponce y desarrollar un Plan Maestro dirigido a la preservación, conservación y desarrollo de los mismos, estableciendo prioridades a corto, mediano y largo plazo.

Además, mediante la Resolución Conjunta de la Cámara Núm. 894 de 1ro de julio de 2016, se asignó a la Autoridad del Puerto de las Américas la cantidad de seis cientos setenta y siete mil dólares (\$677,000.00), para cubrir obligaciones de la Autoridad que antes se pagaban a través de una línea de crédito o financiamiento del Banco Gubernamental de Fomento (BGF) para el año 2016-2017. Estos fondos fueron asignados en la sección 1, inciso 19 (mm) Asignaciones bajo la custodia de la Oficina de Gerencia y Presupuesto.

3. Detallar las deudas y cuentas por cobrar (si aplica) estimadas al 30 de junio de 2017.

La Autoridad no tiene cuentas o deudas por cobrar.

II. Análisis del Presupuesto Año Fiscal 2017-2018

A. Presupuesto Funcional del Fondo General

1. Resolución Conjunta del Presupuesto General

La Autoridad de Ponce (Puerto Las Américas) tiene como presupuesto recomendado para el año fiscal 2017-2018 la cantidad de \$248,000 provenientes del Fondo General. Este presupuesto está destinado a cubrir solamente los gastos de operación de la Autoridad. Esta asignación es la única fuente de recursos con los que cuenta la Autoridad. La disminución de en presupuesto comparado con el pasado año para este concepto equivale a 8%.

Estas partidas se desglosan de la siguiente manera:

- i. Nómina y gastos relacionados \$47,000.00 equivale a la nómina de una empleada de confianza que funge como Asistente Administrativa.
- ii. Asignaciones englobadas \$201,000.00 - Estos fondos se distribuyen basado en las necesidades presentadas durante el año y de acuerdo a las necesidades identificadas para cumplir con el "Consent Decree", así como cualquier otro requerimiento de ley.

2. Acciones Judiciales

Partes	Núm. Caso	Monto	Comentarios
AT v. WMS Corporation	K EF2005-0653 (1002)	\$12,000,000.00	Caso se presentó una oferta de transacción por \$2,000,000
AT v. Ponce Bay Land Enterprises, Inc.	K EF2006-0601 (1002)	\$9,000,000.00	Pendiente señalamiento de juicio
AT v. FLAR Medicine of PR	K EF2007-0198 (1002)	\$5,447,000.00	Se acordó un acuerdo de transacción por \$600,000, el

			cual está pendiente de ser pagado.
--	--	--	------------------------------------

B. Fondos Federales

1. La Autoridad de Ponce (Puerto Las Américas) no recibe fondos federales.

C. Fondos Especiales Estatales

La Autoridad de Ponce (Puerto Las Américas) no recibe fondos especiales estatales.

D. Ingresos Propios u Otros Recursos

La Autoridad de Ponce (Puerto Las Américas) no cuenta con fuentes para generar ingresos propios.

III. Asuntos generales

1. Nómina

Desglose del costo total de la nómina para los años fiscales 2016-2017 y 2017-2018, presentado por origen de recursos.

2. Relación de puestos ocupados

Desglose de la cantidad de puestos ocupados a mayo de 2016 y a mayo de 2017, por categoría de puestos y origen de recursos.

3. Contratos

Relación de contratos formalizados durante el año fiscal 2016-2017. Entre estos contratos debe incluir, renta, servicios profesionales, cabilderos y servicios no profesionales.