



GOBIERNO DE PUERTO RICO

Autoridad para el Financiamiento de la
Infraestructura de Puerto Rico

15 de junio de 2017

Hon. Antonio Soto Torres
Presidente
Comisión de Hacienda y Presupuesto
Cámara de Representantes
Gobierno de Puerto Rico
El Capitolio
Apartado 9023431
San Juan, PR 00902-3431

MEMORIAL EXPLICATIVO SOBRE EL PRESUPUESTO RECOMENDADO PARA EL AÑO FISCAL 2017-2018

Señor presidente y distinguidos representantes que pertenecen a esta Honorable Comisión:

Reciban un cordial saludo del equipo de trabajo de la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (en adelante, "AFI" o "Autoridad").

La Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (en adelante, "AFI" o "Autoridad") fue creada en virtud de la Ley Núm. 44-1988, según enmendada (en adelante "Ley Habilitadora"). Nuestra *Misión* es el proveer servicios transparentes y ágiles a las agencias, Municipios y corporaciones e instrumentalidades públicas, con el propósito de asistir financiera y administrativamente para viabilizar financiamientos necesarios para el desarrollo de la infraestructura de Puerto Rico.

De otra parte, también como parte de sus facultades dispuestas por ley, AFI funge como el administrador financiero de los programas de los Fondos Rotatorios de Agua Limpia y Agua Potable y de la cartera de préstamos y donativos otorgados contra ellos. Estos programas permiten atender la disponibilidad del recurso más preciado para el consumo humano, el agua potable y se relaciona con la infraestructura para el recogido de agua pluvial y para el tratamiento de aguas usadas.

Tradicionalmente la AFI ha estado afiliada al BGF. La razón principal para ello es que el Banco fungía como agente fiscal del Gobierno de PR y de sus agencias, municipios e instrumentalidades, y en el desempeño de esta función, coordinaba, obtenía y proveía el financiamiento para las mejoras de capital del sector público, que es una función muy similar a la que está facultada a realizar la Autoridad bajo las disposiciones de su Ley Habilitadora.

Para llevar a cabo sus funciones, la AFI allega fondos de distintas fuentes de financiamiento. Por un lado, la Ley Habilitadora estableció el Fondo de Infraestructura de Puerto Rico, capitalizado con cantidades anuales fijas de los primeros recaudos de los arbitrios federales impuestos al ron y otros artículos producidos en Puerto Rico, vendidos en los Estados Unidos y transferidos a la Isla, de acuerdo al Código de Rentas Internas Federal de 1986, según enmendado.

Actualmente y debido a la OE-2015-046 del 30 de noviembre de 2016, el Departamento de Hacienda ha retenido los ingresos asignados a la AFI para sufragar el pago del servicio a la deuda de varias de sus obligaciones conforme se dispone en el Artículo 25 de la Ley Núm. 44 de 21 de junio de 1988, según enmendada, y de la Sección 3060.11A de la Ley Núm. 1-2011, según enmendada. Desde el año fiscal 2016-2017 la asignación presupuestaria para la operación de la AFI proviene de la Resolución Conjunta del Fondo General.

Los recursos de la Autoridad provienen también de asignaciones legislativas, de emisiones de bonos y líneas de crédito con fuentes de repago predeterminadas, de intereses devengados, de dinero recibido en calidad de honorarios por concepto de servicios prestados a través de acuerdos de asistencia con distintas dependencias públicas beneficiadas, entre otros, así como de ingresos por concepto de cánones de arrendamiento de propiedad inmueble perteneciente a la AFI, según se desglosan más adelante.

Desde nuestra llegada, hemos visualizado la necesidad de establecer una estructura operacional auto sostenible, cuyos servicios impacten positivamente a las entidades gubernamentales que servimos y también a la calidad de vida de nuestros conciudadanos. Todo lo anterior, mediante la disponibilidad de una infraestructura adecuada y segura, que sirva las necesidades para la cual fue creada en beneficio del Pueblo de Puerto Rico.

De conformidad con las recomendaciones presupuestarias establecidas por la Honorable Cámara de Representantes, el presente memorial recoge el Presupuesto Recomendado de la AFI para el año fiscal 2017-2018.

I. Análisis del Presupuesto Año Fiscal 2016-2017 (vigente)

1. HALLAZGOS Y DEFICIENCIAS ADMINISTRATIVAS, FISCALES Y OPERACIONALES ENCONTRADAS EN SU AGENCIA U ORGANISMO PUBLICO DURANTE EL AÑO FISCAL VIGENTE Y COMO SE ESTAN ATENDIENDO.

DIVISION DE SERVICIOS LEGALES

- Encontramos en la División de Servicios Legales una gran carga de trabajo, sin contar con el personal suficiente para atender las necesidades. Para responder esta situación se llevó a cabo un análisis de las necesidades del servicio de los recursos internos, y se realizó una redistribución de las horas para maximizar los recursos sin **impactar** el presupuesto. Tomando en consideración que en esta división no contamos con empleados de carrera.
- En el caso de los Contratos de Servicios Legales Externos, encontramos unas tarifas máximas por hora de ciento doce dólares con cincuenta centavos (\$112.50) por diez (10) años de experiencia. Se implantó una reducción de un diez (10%) por ciento en la tarifa por hora, sobre la base ya establecida en la Agencia, para esos fines. Esto en una escala de acuerdo a los años de experiencia en la profesión legal. Disponiéndose, que la tarifa máxima establecida para los abogados en el tope de la escala, es de ciento un dólar con veinticinco centavos (\$101.25). Adicional a esto se ha llevado a cabo una renegociación de un contrato de consultoría legal para atender litigios federales a una tarifa de sesenta dólares (\$60.00) por hora, cuando antes esto se pagaba al tope ante mencionado.

DEPARTAMENO DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

- Ausencia de conciliación de las fuentes de financiamiento de los proyectos: Al realizar este proceso, pudimos identificar la disponibilidad de \$30 millones en la cuenta del Fondo de Construcción de la emisión de bonos 2006, de los cuales \$24 millones no estaban comprometidos.

- Debido a la Ley de Moratoria (Ley Núm. 21 de abril de 2016), existían aproximadamente \$5 millones de dólares en Solicitudes de Fondos al Comité de Desembolsos del BGF que no habían sido aprobadas. Al día de hoy el balance es de \$5.8 millones los cuales corresponden a diferentes fuentes de financiamiento para el pago de contratistas, proveedores de servicios y municipios, entre otros. A pesar de las distintas gestiones realizadas con el BGF no se han aprobado dichas solicitudes. Al 30 de junio de 2016 el balance de fondos congelados de depósitos de AFI en BGF ascendía a \$39.7 millones.
- Reclamación del "trustee" US Bank por servicios extraordinarios prestados ascendentes a \$808k: Desde el 2014 el US Bank ha estado facturando por servicios extraordinarios incurridos debido a la situación fiscal del gobierno. Dicha reclamación no había sido atendida con la prioridad requerida y ocasiono que dicho banco suspendiera la transferencia de fondos de la cuenta del "Construction Fund" a la AFI para satisfacer el pago de contratistas los cuales ascienden a \$945k. Inmediatamente procedimos a contactar a la Autoridad para la Asesoría Financiera y Agente Fiscal (AAFAF) y ésta con su equipo de trabajo y asesores legales estamos negociando con US Bank para resolver esta disputa donde los intereses imputados y aproximadamente el 33 por ciento de la reclamación estaría eliminándose.
- Fuentes de Financiamiento Reprogramadas o Sin Contabilizar por la OGP: Se identificó que la RC núm. 74 para efectuar trabajos de Soterrado en el área del Condado fue reprogramada por la OGP para el Municipio de San Juan sin enviar notificación al respecto. Además, se identificó que las asignaciones número 2017-20571 y 2017-22881 por la cantidad de \$2.8 millones para la rehabilitación del malecón de Santa Isabel no han sido contabilizadas en la cuenta destinada a estos fines. Se han realizado varias gestiones con funcionarios de la OGP y del Departamento de Hacienda, las cuales continúan hasta el presente. Esto ha ocasionado que el contratista en comunicación del 9 de junio de 2017 haya expresado su intención de abandonar el proyecto y ejercer sus derechos conforme lo dispone el contrato.

DEPARTAMENTO DE INGENIERIA

Se identificaron las siguientes situaciones en relación a los proyectos en construcción:

a. Laboratory Road, Fideicomiso para la Ciencia, Tecnología e Investigación FCTII), San Juan

- Identificamos un proyecto en su etapa final de construcción, no obstante, su fuente de financiamiento la cual provenía del Fideicomiso (FCTI), estaba congelada en el BGF, situación que ha impedido el que podamos pagar al contratista la cantidad de \$3,295,180. El contratista completó el proyecto a un 100%.

b. Malecón de Santa Isabel

- Identificamos un proyecto iniciando su construcción, no obstante, su fuente de financiamiento que proviene de asignaciones otorgadas por la OGP por la cantidad de \$2.8 millones no se refleja contabilizada en las cuentas del Departamento de Hacienda. Hemos enviado varios correos electrónicos al Departamento de Hacienda y a OGP, no obstante, no se nos ha indicado el status de dichas asignaciones.

c. Soterrado Eléctrico La Muda, Guaynabo

- Encontramos un proyecto en proceso de subasta cuyos fondos provienen de la RC 20 de marzo de 2016 asignados a la Autoridad de Energía Eléctrica (AEE) por la cantidad de \$4 millones que dicha agencia no ha podido determinar si los mismos están disponibles. Se han sostenido reuniones y llamadas sobre este asunto, no obstante, no hemos recibido una respuesta concreta.

d. Corredor del Noroeste (PR-22)

- Encontramos que los fondos asignados para servicios de consultoría para preparar la Declaración de Impacto Ambiental (DIA) están “congelados” en el BGF debido a la Ley de Moratoria de Emergencia y Rehabilitación Financiera de Puerto Rico. Este proyecto se encuentra detenido.

e. Centro Transicional Rosario Bellber, Aibonito

- Encontramos un proyecto en un 32% de progreso de construcción paralizado y abandonado bajo la presunción de que los fondos asignados al Departamento de Salud habían sido suspendidos mediante la carta circular CC 1300-40-16 emitida por el Departamento de Hacienda. De inmediato el Director Ejecutivo de la AFI realizó varias gestiones con el Departamento de Salud y la Secretaría Auxiliar de la Gobernación y dicho departamento identificó la cantidad de \$950,000 para completar el proyecto y las obras se reanudaron el 1 de junio de 2017.

2. PRESUPUESTO VIGENTE AÑO FISCAL 2016-2017

El presupuesto para gastos operacionales de la AFI se dispuso en la suma de \$3,940 millones. A continuación, se presenta un resumen comparativo, actualizado al 30 de abril de 2017, de los gastos operacionales incurridos contra los presupuestados. Incluye, además, los proyectados hasta el 30 de junio de 2017.

Concepto	Presupuesto	Actual ¹	Proyección ²	Sobrante (Deficiencia)
Nómina y Costos Relacionados	\$ 1,808,913	\$ 1,544,501	\$ 322,099	\$ (57,687)
Facilidades y Pagos por Servicio Público	56,702	46,948	2,854	6,900
<i>Contrato Ambientales</i>				
Servicios Profesionales y Consultivos	1,252,481	1,037,650	208,254	6,576
Servicios Comprados	529,398	333,341	114,335	81,722
Otros Gastos Operacionales	163,006	69,563	39,457	53,986
Materiales y Suministros	30,000	5,225	3,000	21,775
Compra de Equipo	99,500	10,038	10,000	79,462
<i>Ajuste Boletín Administrativo Núm. OE-2015-027 Reserva 1.5%</i>	60,000	-	-	60,000
Totales Gastos	\$ 4,000,000	\$ 3,047,268	\$ 700,000	\$ 252,733

¹ Incluye gastos actuales hasta el 30 de abril de 2017 y ²proyección de gastos para mayo y junio de 2017.

Según se desprende de la tabla anterior, la AFI no proyecta un sobregiro de gastos en el presupuesto del año fiscal 2016 - 2017. Esto ha sido resultado de la adopción de controles de gastos y la implantación de una estricta disciplina fiscal. Las medidas tomadas han contribuido a que la AFI mantenga sus gastos dentro del presupuesto proyectado, a la vez que continúa llevando a cabo su plan de trabajo, cumpliendo su misión de desarrollar proyectos o realizar mejoras de infraestructura de interés público. AFI está comprometida en mantener una política pública de prudencia y austeridad, conforme lo requiere la Ley Núm. 3 del 23 de enero de 2017 y las Ordenes Ejecutivas: OE-2017-001, OE-2017-005, OE-2017-009.

3. DETALLE DE LAS DEUDAS AL 30 DE JUNIO DE 2017

Al 30 de junio de 2017 se proyecta un balance de cuentas por pagar de \$25,229,441 que representan compromisos contraídos con contratistas, proveedores de servicio y agencias e instrumentalidades gubernamentales cuya fuente de financiamiento proviene de emisiones de bonos, acuerdos interagenciales, resoluciones conjuntas, fondo general e ingresos propios. Debido a la Ley Núm. 21 de abril de 2016, la cantidad de \$39.7 millones de fondos depositados en el Banco Gubernamental de Fomento (BGF) fueron

congelados. Estos fondos son parte de los dineros que se necesitan para honrar las cuentas por pagar existentes.

Servicio de la Deuda

Al 30 de junio de 2017 la deuda pública de AFI ascenderá a \$2,226,661,843 millones, de los cuales \$2,162,397,845 millones representaban el balance de bonos de principal e intereses y \$60,461,764 millones corresponden a líneas de crédito. Además, la AFI posee una Nota por Pagar con un balance de \$3,802,233. Mediante el Boletín Administrativo Núm. OE-2015-046, emitido el 30 de noviembre de 2015, se ordenó al Secretario de Hacienda a retener los ingresos asignados a la AFI para el pago de estas obligaciones. Debido a la reasignación de fondos ordenada, para el año fiscal 2016-2017 la AFI no pudo efectuar sus pagos y al 30 de junio de 2017 la deuda correspondiente al impago de los bonos ascenderá a \$221,894,344 millones por concepto de servicio de deuda de sus bonos pagaderos de los recaudos del arbitrio sobre el ron, asignaciones legislativas, entre otros. Igualmente, la AFI no podrá efectuar los pagos correspondientes al año fiscal 2017-2018.

Sentencias

PM Electrical Contractors Corp. vs. AFI, KAC-2012-0317. En este caso PM Electrical Contractors Corp. demandó a AFI en cobro de dinero por concepto de trabajo realizado en el proyecto línea eléctrica para la estación de aguas crudas del río Añasco. El Tribunal dictó sentencia parcial en contra de AFI por la suma de \$95,359.77, más intereses hasta su total pago y solvento. Actualmente, esta sentencia no ha podido ser pagada por la AFI debido a que los fondos de este proyecto provienen de emisión de bonos 2000, los cuales están congelados en el BGF debido a la Ley de Moratoria.

4. - 5. NÓMINA Y PUESTOS OCUPADOS

La AFI mantiene una plantilla de recursos humanos que se compone de veintiún (21) empleados activos y uno (1) retirado bajo las disposiciones de la Ley Núm. 70-2010.

A continuación, se resume el costo total de nómina y de beneficios marginales, así como de los puestos ocupados al 30 de septiembre de 2016, así como al 30 de abril y al 30 de junio de 2017:

Categoría	30 de septiembre de 2016		31 de marzo de 2017		30 de junio de 2017	
	Nómina	Puestos Ocupados	Nómina	Puestos Ocupados	Nómina	Puestos Ocupados
Carrera :						
Regular	123,791	13	360,140	13	479,886	13
Probatorio	-	0	-	0	-	0
Total carrera:	123,791	13	360,140	13	\$ 479,886	13
Confianza:	136,858	6	364,038	8	548,344	8
Total de confianza:	136,858	6	364,038	8	548,344	8
Otros: Retirados	7,107	1	21,321	1	28,428	1
Total nómina y puestos ocupados	\$ 267,755	20	\$ 745,498	22	\$ 1,056,659	22
Horas Extras	\$ 895		\$ 3,810		\$ 10,657	
Beneficios marginales	\$ 325,295		\$ 646,356		\$ 678,520	
Total	\$ 593,945	20	\$ 1,395,665	22	\$ 1,745,836	22

La partida recomendada para el año fiscal 2017-18 representa un aumento de un 9 por ciento en comparación con el año fiscal 2016-2017. Esto responde a que, aunque la plantilla autorizada y presupuestada del personal de confianza para el 2016-2017 era de 8 empleados, dos de los puestos autorizados se mantuvieron vacantes y los fondos fueron transferidos a la partida de servicios profesionales y consultivos. Además, es importante señalar que por los primeros 6 meses del 2016, el Subdirector Ejecutivo fungió como Director Ejecutivo Interino. Posteriormente, con efectividad del 1ro de julio de 2016, la Junta de Directores lo designa como Director Ejecutivo en propiedad y en septiembre de 2016, se le realizó un pago retroactivo por los meses de julio a septiembre con el nuevo salario de Director.

6. DETALLE DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y CONSULTIVOS RECIBIDOS DURANTE EL AÑO FISCAL

Durante el año fiscal 2016-2017 en la AFI se otorgaron doscientos veintiséis (226) contratos de servicios profesionales y consultivos. Dichos contratos corresponden a

servicios de consultoría administrativa, legal, ingeniería, contabilidad, auditoría, construcción y acuerdos interagenciales, entre otros.

De la totalidad de estos contratos cientos cincuenta y cuatro (154) fueron otorgados en el primer semestre que comprende del 1 de julio de 2016 al 31 de diciembre de 2016 y los restantes setenta y dos (72) contratos fueron otorgados en el periodo que comprende del 1 de enero de 2017 al 14 de junio de 2017.

En este primer periodo se obligó una cantidad ascendente a \$9,879,473.81 dólares provenientes de diversas fuentes de financiamiento, mientras que el segundo periodo solo se obligó \$425,944.87 dólares.

Cabe recalcar que el 96% de los fondos asignados a la partida de servicios profesionales y consultivos fueron obligados en el primer semestre del año fiscal. Mientras, que en el segundo periodo solo se ha obligado un 4% de los fondos para dicha partida. La reducción en gastos de dicha partida se debe a la adopción de medidas de austeridad y de reducción de gastos de hasta un 10% en tarifas de servicios, la recisión y no renovación de contratos. Ello en cumplimiento a la OE 2017-001 y la Ley 3-2017 "*Ley para atender la crisis económica fiscal y presupuestaria para garantizar el funcionamiento del Gobierno de Puerto Rico*".

Lo antes expuesto, se desglosa en la ilustración que se presenta a continuación:

Servicios Profesionales y Consultivos en Año Fiscal 2016-2017

Cantidad de Contratos Otorgados		Cantidad de Dinero Obligado		Por Ciento del Dinero Obligado	
1er semestre 1 julio al 31 diciembre 2016	2do semestre 1 enero al 14 junio 2017	1er semestre 1 julio al 31 diciembre 2016	2do semestre 1 enero al 14 junio 2017	1er semestre 1 julio al 31 diciembre 2016	2do semestre 1 enero al 14 junio 2017
154	72	\$ 9,879,473.81	\$ 425,944.87	96%	4%

7. DETALLE DE LAS ECONOMIAS ADICIONALES LOGRADAS O ESTIMADAS (LEY NUM. 3 DE ENERO DE 2017)

a. Eliminación de Puestos de Confianza:

La plantilla de la AFI de empleados de confianza autorizados asciende a 15 puestos, adicionales al puesto del Director Ejecutivo. Los salarios base de estos puestos totalizan

\$737,525. Se eliminaron 4 puestos de confianza, lo que constituye una reducción de un 20.4% por ciento. A continuación, se detallan los mismos:

Puestos de Confianza	Número de Puesto	Salario
Director de Comunicaciones	2003	\$54,844
Oficial de Redacción y Comunicación	2042	40,409
Secretaria Ejecutiva	2020	27,748
Secretaria Ejecutiva	2060	27,748
Total de Reducción		\$150,749

b. Reducción de gastos operacionales en un 10 por ciento (OE-2017-001)

- Se redujeron los costos de servicios de telefonía con la cancelación de líneas telefónicas y renegociación de tarifas. Esto redundó en unas economías de \$4,065 al comparar con el año fiscal 2015-2016.
- Se renegociaron las tarifas de apoyo técnico a sistemas de seguridad y servicios de internet. Redundando en economías de \$10,549.
- Se establecieron controles en el uso de las fotocopadoras, específicamente para imprimir documentos a color lo que encarece el servicio. Esto redundó en unas economías de aproximadamente \$10,000.
- Se dispuso de documentos almacenados en el archivo inactivo que se mantiene con un externo lo que redundó en economías de aproximadamente \$6,000.
- Se maximizó el contrato de licenciamiento de Microsoft con la OGP para el uso de licencias de Office 365 entre otros programas lo que redundó en economías de \$23,000
- Se redujo la compra de equipo en aproximadamente \$70,000.

c. Reducción en contratos de Servicios Profesionales y Consultivos

Se evaluaron los contratos existentes con bufetes de abogados y conforme a la necesidad, varios fueron cancelados y para las nuevas contrataciones se redujeron las tarifas entre \$60.00 a \$101.00, redundando en economías de aproximadamente de \$226,000.

d. Reducción en Compras (5%)

Se redujeron las compras de materiales y suministros redundando en economías de aproximadamente \$21,000.

e. Economías Ahorro Energético (Edificio World Plaza)

La AFI cuenta con un inmueble que es el edificio conocido World Plaza el cual fue adquirido en el año 2012 mediante una línea de crédito con el BGF por la cantidad de \$35 millones. Este edificio era para ser utilizado por el Departamento de Justicia (DJ), no obstante, dicha agencia desistió en ocupar el mismo.

En vista de lo cual, la AFI tomó control del mismo e implementó un plan agresivo de mercadeo del espacio rentable, con el propósito de incrementar la ocupación. Como resultado de este esfuerzo, la AFI ha logrado otorgar contratos de arrendamiento con diversas entidades gubernamentales y del sector privado.

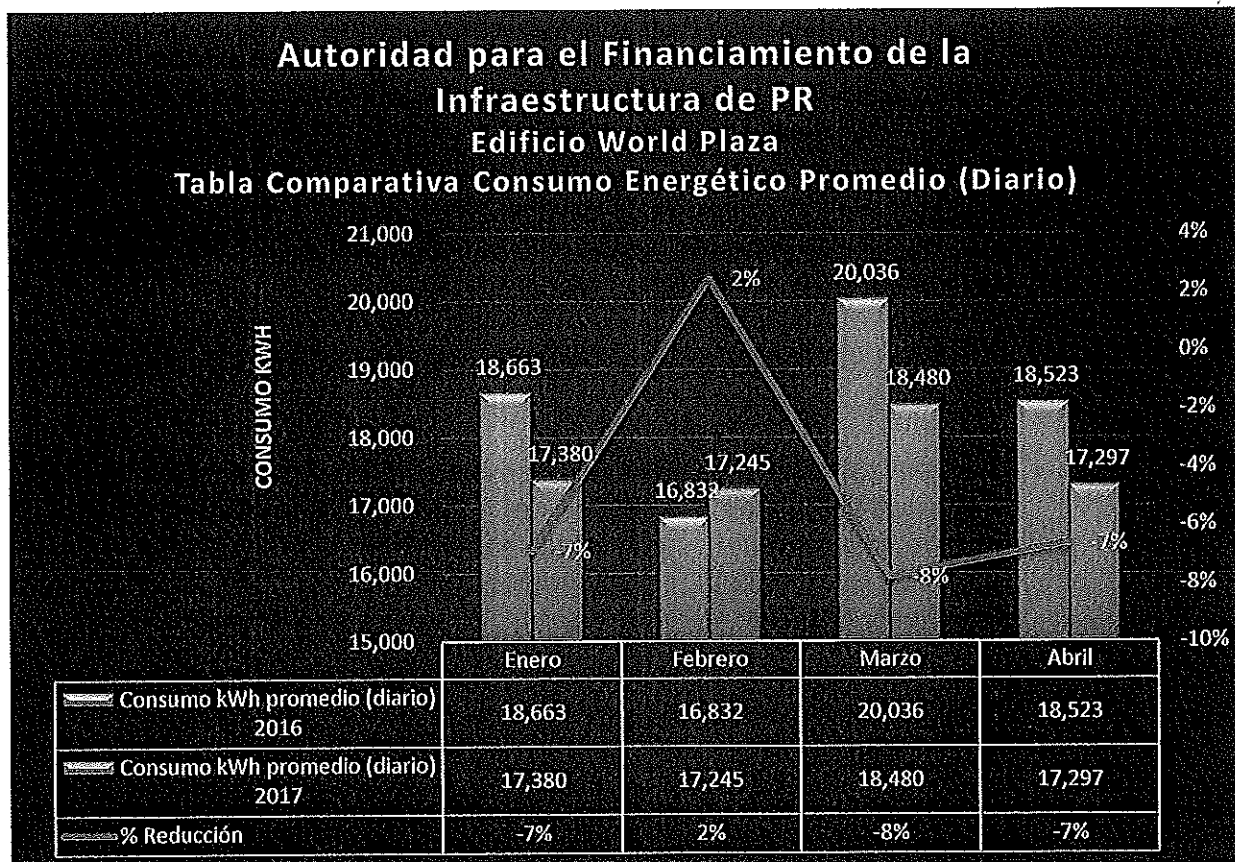
Entre las que destacan la Oficina de Administración de los Tribunales, la sede del Tribunal de Apelaciones, las oficinas administrativas de los programas Medicaid y WIC, adscritos al Departamento de Salud, la Comisión de Energía de Puerto Rico, recientemente se otorgó contrato a la Junta de Supervisión Fiscal.

Esto ha contribuido a alcanzar el objetivo trazado de un 95% de ocupación del edificio y lograr economías y ahorros en utilidades.

A continuación, las economías obtenidas:

- a. Durante los primeros 4 meses del año 2017, hemos logrado una reducción en el consumo promedio de aproximadamente un 5% en comparación con el consumo promedio de los primeros 4 meses del año 2016.
- b. Esto representa un ahorro económico estimado (basado en los precios actuales del costo de electricidad) de \$5K mensuales.

La siguiente gráfica demuestra dicha reducción:



A continuación, se detallan algunas de las medidas implementadas para lograr dichos ahorros:

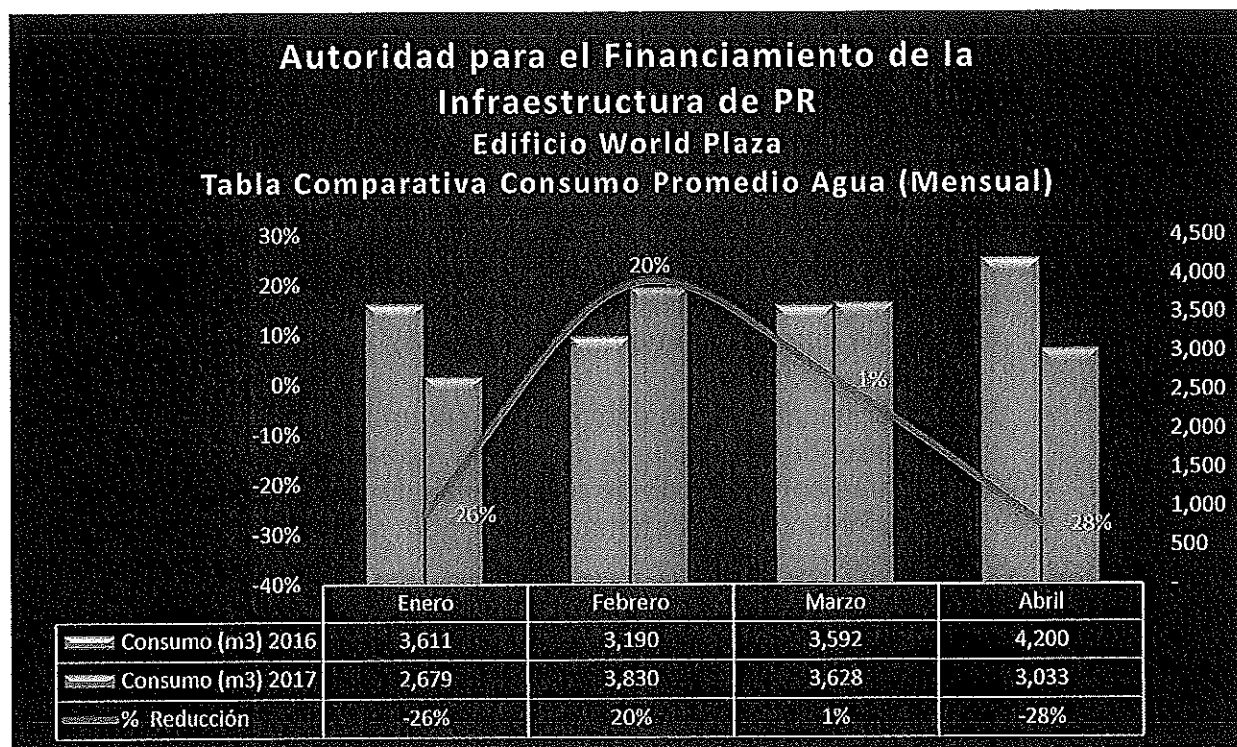
- Reemplazo de 634 bombillas tipo "LED" las cuales consumen un 40% menos de la bombilla convencional. Esto representa un ahorro aproximado de \$575 mensuales. Además, una bombilla LED tiene una vida útil de 50,000 horas en comparación de una convencional cuya vida útil es de 36,000 horas.

- Se instalaron varias unidades individuales de alta eficiencia ("inverters") para reducir los días de operación del aire acondicionado, economizando 24 horas mensuales aproximadas.
- Se mantiene el control implantado de inspección diaria de todos los pisos del edificio para maximizar el uso de la iluminación cuando no estén en uso.
- Se mantienen los sensores de movimiento para encender las luces de los baños automáticamente.
- Se ha fomentado el uso eficiente de la electricidad entre los inquilinos.
- Se realizaron mantenimientos preventivos y reparaciones a los sistemas y equipos mecánicos del edificio de manera que operen más eficientemente, incluyendo: sistema de aire acondicionado, torres de enfriamiento, cambio mensual de filtros de aire, sistema de bombas y cisterna.

f. Economías Ahorro Consumo Agua (Edificio World Plaza)

- Durante los primeros 4 meses del año 2017, hemos logrado una reducción en el consumo por concepto de agua potable de un 8 por ciento promedio en comparación con el consumo promedio de los primeros 4 meses del año 2016.
- Esto representa un ahorro económico estimado (basado en los precios actuales del costo de agua) de \$224 promedio mensual en comparación con el costo promedio del 2016.

La siguiente gráfica demuestra dicha reducción:



Para mantener la eficiencia en el consumo de agua potable, a continuación, algunas de las siguientes medidas implantadas:

- Se cambiaron las baterías, se realizan reparaciones y mantenimientos a los mecanismos automáticos de los inodoros y uriniales.
- Se repararon todos los salideros de agua en los baños y se mantiene una vigilancia constante de las tuberías de agua.
- Se ha fomentado el uso eficiente del agua entre los inquilinos.
- Radicación en DRNA de solicitud de franquicia de pozo de agua - Desde el 2011 no se había radicado los documentos necesarios para el uso del pozo de agua del edificio World Plaza, como parte de los trabajos de conservación e ingeniería del edificio se logró la radicación de la referida solicitud. Estamos en espera de la aprobación de la misma.

g. Economías Servicios Operacionales (Edificio World Plaza)

Entre las iniciativas realizadas para obtener ahorros se encuentran:

- Renegociación de contratos sistema mecánico - Se renegociaron los contratos del sistema mecánico e incluyendo las pinturas de los pisos y el suplido de los filtros de las manejadoras creando unos ahorros de aproximadamente \$12K anuales.
- Restablecimiento de las cámaras de seguridad - Se logró localizar al instalador de las cámaras del World Plaza y se han restablecido 41 cámaras con un costo de mantenimiento mensual de \$1,400.00 vs el establecer un sistema nuevo que requería una inversión aproximada de \$100K.
- Restablecimiento de fuente de patio interior - Se logró rehabilitar la fuente de agua del patio interior con un costo semanal de \$50.00 que se incluyó como parte de los costos de Administración.
- Actualización del Sistema de Incendio área del Lobby de varios pisos - Se identificó una compañía certificada por Siemens (PCI) para la actualización del referido sistema esto redundó en un ahorro de \$30k.
- Otras economías y logros en servicios operacionales
 - Certificación y Permiso del Cuerpo de Bomberos de Puerto Rico - Desde el 2012 el permiso del cuerpo de Bomberos de Puerto Rico para el World Plaza estaba y con la rehabilitación de los sistemas de detección de incendio se logró obtener dicho certificado.

8. AJUSTES Y TRANSFERENCIAS DE ASIGNACIONES REALIZADAS AL 31 DE MARZO DE 2017

Al 31 de marzo de 2017 no se habían efectuado ajustes o transferencias al presupuesto.

9. ASIGNACIONES ESPECIALES A LA AUTORIDAD

A través de distintas leyes y resoluciones conjuntas, la Autoridad ha recibido varias asignaciones para llevar a cabo proyectos de mejoras permanentes, en beneficio de agencias y municipios. A continuación, el detalle y balance de las mismas:

Asignación Especial	Descripción	Año Fiscal	Presupuesto	Balance Obligación	Gastado	Balance Disponible
Resolución Conjunta Núm. 84 de 2012	Programa de Conservación de Escuelas para el Siglo XXI	2011-2012	\$ 10,500,000	\$ -	\$ 10,500,000	\$ -
Ley Núm. 79 de 2011	Obras y Mejoras Municipales	2010-2011	25,000,000	1,147,273	23,852,727	-
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	Paseo Lineal de San Juan/ Malecones	2013-2014	39,601,600	-	14,533,853	322,258
Fondos Congelados RC- 96 de 2013	Reducción de Fondos mediante la Carta Circular del Dep. de Hacienda CC 1300-40-16		(24,745,489)	-		
Resolución Conjunta Núm. 97 de 2013	Paseo Lineal de San Juan/ Obras y Mejoras Municipales	2013-2014	23,240,562	2,213,917	20,973,820	52,825
Resolución Conjunta Núm. 2 de 2015	Construcción del complejo deportivo de canchas de tennis en el Municipio de Humacao		340,000	-	-	340,000
Resolución Conjunta Núm. 91 de 2014	Construcción de salones para un ambiente Montessori en la escuela Juanita Rivera Albert, en Vieques		150,000	-	-	150,000
Ley 74 de 2014 ¹	Soterrado Area de Condado		1,000,000			1,000,000
RC-60-2016	Malecones y Paseo Puerta de Tierra		15,000,000	1,569,496	13,430,504	-
Asignaciones- Especiales 2017- 20571/2017-22881	Malecón de Santa Isabel		2,800,000	2,274,475	199,894	325,631
			<u>\$ 92,886,673</u>	<u>\$ 7,205,160</u>	<u>\$ 83,490,799</u>	<u>\$ 2,190,714</u>

¹La RC Núm. 74 de 2014, fue reprogramada por la OGP para el Municipio de San Juan.

10. METRICAS UTILIZADAS PARA MEDIR LA EFICIENCIA Y EFECTIVIDAD DE LOS PROGRAMAS Y SERVICIOS QUE OFRECE LA AGENCIA

Entre las métricas e instrumentos establecidos para mejorar la eficiencia en los servicios hemos establecido los siguientes instrumentos:

- Informe General de Proyecto (IGP)- Este informe es una herramienta para medir el progreso del proyecto. De modo de identificar escollos para atenderlos con prontitud (gerencia estratégica). Entre la información que presenta se encuentran: descripción, fechas de contrato, entidades atendiendo el proyecto (Inspección, Supervisión) monto original de contrato, ordenes de cambio, remisiones, solicitudes de información y progreso de la Obra. **La métrica más importante es el progreso de obra realizado versus el proyectado inicialmente.**
- Informe "*Cost to Complete*"-Este informe es una herramienta que le permite al gerente de proyecto monitorear y controlar el presupuesto del proyecto. Presenta las fuentes de financiamiento, y la distribución presupuestaria de las obligaciones, gastos y el balance. Desglosa el presupuesto en los conceptos administrativos y de construcción. **La métrica más importante es el monto de presupuesto (original o revisado) versus compromisos contraídos.**
- Informe Mensual por Proyecto y Fuente de Financiamiento – Este informe permite monitorear y maximizar el uso de los fondos asignados desde una perspectiva financiera.
- Registro de facturas de bienes y servicios – Se ha reforzado esta herramienta de modo que podamos identificar el estatus de cada factura y medir el tiempo desde que se recibe la misma hasta que finalmente se efectúa el desembolso.

11. CANTIDAD DE RECURSOS PARA EL PAREO DE FONDOS FEDERALES

La AFI no cuenta actualmente con asignaciones de fondos federales.

12. PROGRAMA DE MEJORAS PERMANENTES

a. Remodelación y Expansión del Hospital Industrial de la Corporación del Fondo del Seguro del Estado, Centro Médico, San Juan

Los trabajos de construcción a implementarse tienen el propósito de mejorar las facilidades del Hospital mediante el incremento de las capacidades de sus salas de operaciones y servicios ambulatorios con la construcción de tres (3) salas de operaciones adicionales; la integración de centros de cuidado de familias proveyendo capacidad para incorporar dos (2) pacientes por cuarto en cumplimiento con los códigos y agencias reguladoras; y la expansión de la Unidad de Cuidado Intensivo y la Unidad de Quemados.

Los trabajos de remodelación también persiguen proveer un Hospital con la capacidad de mantener sus operaciones durante un evento catastrófico mediante el incremento de su capacidad de reservas de agua potable, mejoras a su sistema de prevención de incendios, y mejoras a su sistema de generación de electricidad de emergencia para el cumplimiento con los estándares de autosuficiencia.

Finalmente, las mejoras a implementarse modificaran la arquitectura del Hospital rediseñando la fachada exterior y proveyendo cuartos de aislamiento, cuartos de trauma, y nuevas áreas de espera.

La fuente de financiamiento de este proyecto es:

TABLA III.A.1

Fuentes de Financiamiento para el Proyecto

Fuente de Fondo	Cuantía	Vigencia
Acuerdo Interagencial 2014-000268 entre AFI & CFSE	\$34,000,000.00	30-Jun-2016
Acuerdo Interagencial 2014-000268-A entre AFI & CFSE	\$7,200,000.00	30-Jun-2017
Acuerdo Interagencial 2014-000268-B entre AFI & CFSE	\$2,653,022.00	30-Jun-2017*
*En proceso		
Total de Fondos Asignados	\$43,853,022.00	30-Jun-2018

El costo detallado del proyecto al 9 de junio de 2017 es el siguiente:

TABLA III.A.2

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Administración	\$1,585,087.26	\$1,072,134.62	\$512,952.64
AFI Interno	\$662,587.26	\$488,206.18	\$174,381.08
Seguros	\$655,000.00	\$349,544.00	\$305,456.00
Permisos y Endosos	\$242,500.00	\$226,973.44	\$15,526.56
Aportaciones	\$25,000.00	\$7,411.00	\$17,589.00
Preconstrucción	\$19,584.00	\$19,584.00	\$0.00
Diseño	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$19,584.00	\$19,584.00	\$0.00
Construcción	\$42,247,931.34	\$32,093,483.47	\$10,154,448.87
Construcción	\$39,281,372.37	\$30,208,988.12	\$9,072,384.25
Inspección	\$1,472,204.10	\$1,037,230.95	\$434,974.15
Supervisión	\$1,100,750.00	\$727,796.07	\$372,954.93
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$393,604.87	\$119,468.33	\$274,136.54
Sub-Total	\$43,852,602.60	\$33,185,201.09	\$10,667,401.51
Contingencia/Reserva	\$200,419.40	\$0.00	\$200,419.40
Total	\$43,850,022.00	\$0.00	\$10,867,820.91

Para el año fiscal 2017-2018 se estima que el proyecto alcance la inversión total de \$43,853,022 y que de esta se obliguen los \$10,667,401.51 restantes que se indica del Acuerdo Interagencial 2014-000268-B entre AFI y la CFSE.

El proyecto se encuentra en un 72% de progreso con una fecha estimada de terminación sustancial del 18 de abril de 2018. Hay una Orden de Cambio en proceso, la Orden de Cambio Q, por la cantidad de \$281,610.64.

b. Remodelación Centro Transicional de Servicios Rosario Bellber, Aibonito

El Proyecto consiste en la Remodelación del Centro Transicional de Servicios Rosario Bellber en el Municipio de Aibonito. Este Centro provee tratamientos y servicios de terapia a los participantes que tienen condición de retardo mental provenientes del área central de la isla. El Proyecto contempla la demolición selectiva en el interior del edificio existente para redistribuir los salones y obtener mayor capacidad de área de los talleres que se ofrecen, como también remodelar los baños públicos para llevarlos a cumplimiento con la "American Disability Act". (ADA). Como impacto mayor, el Proyecto contempla una extensión al edificio existente para la construcción de un área de comedor y cocina. La fuente de financiamiento para este proyecto es:

TABLA III.B.1

Fuentes de Financiamiento para el Proyecto

Fuente de Fondo	Cuantía	Vigencia
Acuerdo Interagencial 2011-000932-E entre AFI & DS	\$1,300,000.00	30-Jun-2018

El costo detallado del proyecto al 9 de junio de 2017 es el siguiente:

TABLA III.B.2

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Administración	\$125,432.00	\$44,706.18	\$75,126.51
AFI Interno	\$95,432.00	\$44,706.18	\$50,725.82
Seguros	\$30,000.00	\$0.00	\$24,400.69
Permisos y Endosos	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Preconstrucción	\$70,698.00	\$70,698.00	\$0.00
Diseño	\$68,690.00	\$68,690.00	\$0.00
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$2,008.00	\$2,008.00	\$0.00
Construcción	\$933,578.42	\$241,156.46	\$612,471.93
Construcción	\$793,739.03	\$180,148.02	\$533,640.98
Inspección	\$104,587.75	\$46,756.80	\$57,830.95
Supervisión	\$35,251.64	\$14,251.64	\$21,000.00
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Sub-Total	\$1,129,708.42	\$356,560.64	\$687,598.44
Contingencia/Reserva	\$0.00	n/a	n/a
Total	\$1,129,708.42	n/a	n/a
Balance / Déficit	\$170,291.58		

Para el año fiscal 2017-2018 se estima que el proyecto alcance la inversión total de \$1,129,708.42. De este total, la inversión estimada en este proyecto para el año 2017-2018 será de \$687,598.44 según se indica en la Tabla III.B.2, todos los fondos provenientes del Acuerdo Interagencial 2011-000932-E entre la AFI y el Departamento de Salud.

El Proyecto estuvo paralizado desde el 29 de junio del 2016 hasta el 4 de junio de 2017 por falta de fondos en el Acuerdo Interagencial 2011-000932-E entre AFI y el Departamento de Salud. Una vez el Departamento de Salud depositó en mayo 2017 los \$950,000 de fondos que faltaban, el proyecto re-comenzó el 5 de junio de 2017. El proyecto se encuentra en un 32% de progreso.

c. Revitalización del Poblado de Boquerón, Cabo Rojo

El proyecto consiste en el soterrado de líneas eléctricas, de telecomunicaciones, reemplazo de tubería de agua potable, reordenamiento del espacio público que incluirá la repavimentación de calles y reconstrucción de aceras, reforma del litoral de la Bahía de Boquerón.

Construcción de 6 plazas en plástico simulando madera (tablados), 25 quioscos ambulantes. Mejoras al sistema pluvial, aceras en hormigón y plástico, luminaria "led", tres quioscos en hormigón, bancos en hormigón, zafacones en madera y plástico, pérgolas en metal y madera, y jardinería.

La fuente de financiamiento para este proyecto es:

TABLA III.C.1

Fuentes de Financiamiento para el Proyecto

Fuente de Fondo	Cuantía	Vigencia
Turismo 2014-288	\$12,557.94	31-Aug-2014
Turismo 2015-203	\$30,579.30	30-Sep-2015
RC-96-2013	\$685,750.50	30-Jun-2016
DTOP 2015-119	\$1,424,104.39	31-Dec-2016
RC-60	\$2,888,067.02	30-Jun-2017
Total de Fondos Asignados	\$5,041,059.15	30-Jun-2017

El costo detallado del proyecto al 9 de junio de 2017 es el siguiente:

TABLA III.C.2

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Administración	\$271,448.65	\$246,845.47	\$24,603.18
AFI Interno	\$160,000.00	\$139,849.85	\$20,150.15
Seguros	\$39,945.00	\$37,791.97	\$2,153.03
Permisos y Endosos	\$33,443.16	\$32,343.16	\$1,100.00
Aportaciones	\$38,060.49	\$36,860.49	\$1,200.00

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Preconstrucción	\$415,125.27	\$410,125.27	\$5,000.00
Diseño	\$410,040.51	\$405,040.51	\$5,000.00
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$5,084.76	\$5,084.76	\$0.00
Construcción	\$4,324,290.31	\$4,195,411.76	\$105,253.55
Construcción	\$4,075,481.16	\$3,951,825.83	\$100,030.33
Inspección	\$208,650.00	\$208,650.00	\$0.00
Supervisión	\$40,159.15	\$34,935.93	\$5,223.22
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Sub-Total	\$5,010,864.23	\$4,852,382.50	\$134,856.73
Contingencia/Reserva	\$30,194.92	n/a	n/a
Total	\$5,041,059.15	n/a	n/a
Balance / Déficit	\$0.00		

Para el año fiscal 2017-2018 se estima que el proyecto alcance la inversión total de \$5,041,059.15 según se indica en la Tabla III.C.2, todos los fondos provenientes de las Resoluciones y Acuerdos Interagenciales indicados en la Tabla III.C.1. De esto, la inversión en este proyecto para el año fiscal 2017-2018 se estima en \$134,856.73.

El Proyecto está en su etapa final habiéndole adjudicado terminación sustancial en mayo del 2017. El proyecto se encuentra en un 98% de progreso.

d. Biblioteca de Música de la Orquesta Sinfónica de Puerto Rico, San Juan

El Proyecto consiste de mejoras al espacio provisto por la Sala Sinfónica para la Biblioteca de Música de la Orquesta Sinfónica de Puerto Rico (OSPR). Los trabajos incluyen, pero no se limitan a: Demolición selectiva; Construcción de paredes de yeso ("gypsum board"); Suplido e instalación de puertas y cristales fijos;

Redistribución de luminarias existentes; Diseño y construcción de sistema de ventilación, aire acondicionado y sistema de control de humedad en el área de archivos y copia; Actualización de sistema de control de incendios; Instalación de infraestructura de data y teléfono para áreas de oficina, área de trabajo y copia; Resanado y pintura, entre otros. Compra e instalación de archivos móviles.

La fuente de financiamiento para este proyecto es:

Tabla III.D.1

Fuentes de Financiamiento para el Proyecto

Fuente de Fondo	Cuánta	Vigencia
Acuerdo Interagencial AFI 2017-000067 / CAM 2017-000060	\$160,000.00	30-Jun-2017

Tabla III.D.2

El costo detallado del proyecto al 9 de junio de 2017 es el siguiente:

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Administración	\$17,628.75	\$9,077.75	\$8,551.00
AFI Interno	\$16,400.00	\$9,077.75	\$7,322.25
Seguros	\$1,228.75	\$0.00	\$1,228.75
Permisos y Endosos	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Preconstrucción	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Diseño	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Construcción	\$101,319.69	\$0.00	\$101,319.69
Construcción	\$86,319.69	\$0.00	\$86,319.69
Inspección	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00
Supervisión	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00
Sub-Total	\$118,948.44	\$9,077.75	\$109,870.69
Contingencia/Reserva	\$35,000.00	\$0.00	\$35,000.00
Total	\$153,948.44	\$9,077.75	\$144,870.69
Balance / Déficit	\$6,051.56		

Para el año fiscal 2017-2018 se estima que el proyecto alcance la inversión total de \$144,870.69, según se indica en la Tabla III.D.2, todos los fondos provenientes del Acuerdo Interagencial con la Compañía de Artes Musicales indicados en la Tabla III.D.1.

El Proyecto está en su etapa de contratación y no ha comenzado.

e. Revitalización del Malecón de Santa Isabel

El proyecto consiste en la revitalización del frente marítimo existente del Municipio de Santa Isabel. El alcance de trabajo incluye principalmente, pero no se limita a, lo siguiente: la restitución de integridad estructural del malecón, construcción de áreas para jardineras, espacios para instalación de futuras estructuras de ténsales, mejoras al sistema eléctrico y alumbrado, mejoras a las aceras existentes, asfalto en área de rodaje, e instalación de sistema para mitigación del impacto directo del oleaje.

La fuente de financiamiento para este proyecto es:

Tabla III.E.1

Fuentes de Financiamiento para el Proyecto

Fuente de Fondo	Cuantía	Vigencia
Turismo 2014-288	\$6,278.97	30-Jun-2017
Turismo 2015-203	\$15,289.65	30-Jun-2017
RC-96-2013	\$292,305.66	30-Jun-2017
RC-60	\$3,360,823.34	30-Jun-2017
DTOP 2015-119	\$51,236.72	30-Jun-2017
Total de Fondos Asignados	\$3,725,934.34	30-Jun-2017

Tabla III.E.2

El costo detallado del proyecto al 9 de junio de 2017 es el siguiente:

Concepto	Presupuesto Total Asignado Revisado	Presupuesto Años Anteriores	Presupuesto 2017-2018
Administración	\$219,034.46	\$216,897.15	\$2,137.31
AFI Interno	\$145,666.95	\$89,353.75	\$56,313.20
Seguros	\$54,075.51	\$108,251.40	(\$54,175.89)
Permisos y Endosos	\$19,292.00	\$19,292.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Preconstrucción	\$340,861.75	\$328,185.50	\$12,676.25
Diseño	\$340,861.75	\$328,185.50	\$12,676.25
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Construcción	\$2,913,427.67	\$1,492,209.62	\$1,361,218.05
Construcción	\$2,763,775.67	\$1,439,070.12	\$1,264,705.55
Inspección	\$119,652.00	\$43,139.50	\$76,512.50
Supervisión	\$30,000.00	\$10,000.00	\$20,000.00
Gerencia	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Consultoría	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Sub-Total	\$3,473,323.88	\$2,037,292.27	\$1,376,031.61
Contingencia/Reserva	\$126,762.78	\$0.00	\$126,762.78
Total	\$3,600,086.66	\$2,037,292.27	\$1,562,794.39
Balance / Déficit	\$125,847.68		

Para el año fiscal 2017-2018 se estima que el proyecto alcance la inversión total de \$3,600,086.66 según se indica en la Tabla III.E.2, todos los fondos provenientes de las Resoluciones y Acuerdos Interagenciales indicados en la Tabla III.E.1. De esto, la inversión en este proyecto para el año fiscal 2017-2018 se estima en \$1,562,794.39. El Proyecto está en su etapa plena de construcción. El proyecto se encuentra en un 59% de progreso.

f. Remodelación Escuela Federico Degetau II (Receptora Escuela Rosario Bellber), Aibonito

La AFI se propone invertir de sus propios fondos la cantidad de **\$375,018.29** para remodelar la Escuela Federico Degetau II como Receptora de la Escuela Rosario Bellber en Aibonito. No obstante, esos fondos se recobrarán del Programa Escuelas Siglo XXI. Este proyecto se encuentra en etapa de Pre-construcción. Es la intención de la AFI solicitar propuestas Diseño-Construcción para estos trabajos.

g. Programa de Verano, "Back to School", Labores de Mantenimiento de 210 Escuelas Receptoras en todo Puerto Rico

La Oficina para el Mejoramiento de las Escuelas Públicas (OMEP) y la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), son los dueños de facilidades escolares identificadas como Escuelas Receptoras. Entre ambas agencias, estas Escuelas Receptoras totalizan 210 escuelas, 131 pertenecientes a la OMEP y 79 a la AEP.

Ambas agencias han solicitado apoyo de la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura (AFI) para proveer asistencia consultiva, técnica, administrativa, asesoramiento, y de gerencia para las labores de mantenimiento para estas escuelas.

Las labores de mantenimiento incluyen pintura exterior, instalación de puertas, instalación de aparatos sanitarios y fuentes de agua, reparación de divisiones de baño, entre otras.

Para el financiamiento de estas labores de mantenimiento, la OGP ha certificado fondos que ascienden a **\$9,450,000.00**.

El periodo de obras será del 15 de junio de 2017 al 31 de julio de 2017.

INICIATIVAS Y PRIORIDADES

A largo plazo, la **Preparación de la Declaración de Impacto Ambiental para el Corredor del Noroeste-PR-22**, mediante Acuerdos Interagenciales con la Autoridad para las Alianzas Público Privadas y el Departamento de Transportación y Obras Públicas, y la Autoridad de Carreteras y Transportación, representa una prioridad por ser un proyecto de gran impacto económico para Puerto Rico. Actualmente, la preparación de la DIA se encuentra en espera de certificación de fondos para continuar los estudios.

Durante este periodo tuvimos que resolver muchas situaciones técnico-legales con obras de construcción que nos dimos a la tarea de completar identificando proyectos con situaciones de falta de permisos, reclamaciones pendientes, falta de pago a contratistas y servicios profesionales, entre otros.

II. Análisis del presupuesto recomendado para el año fiscal 2017-2018

1. PROGRAMAS A LOS QUE SE LES APLICÓ EL MÉTODO DE PRESUPUESTO BASE CERO:

La AFI conforme lo requirió la OE-2017-005 desarrolló un Presupuesto Base Cero para el programa de Asistencia Financiera y Administración a Corporaciones Públicas y otras Instrumentalidades del Gobierno de Puerto Rico y para el Presupuesto Operacional del Edificio World Plaza, según se presentará más adelante.

2. RESOLUCIÓN CONJUNTA DEL PRESUPUESTO GENERAL:

La OGP estableció un presupuesto recomendado para la AFI de \$3.6 millones para el año fiscal 2017-2018 en comparación con el presupuesto 2016-2017 que ascendió a \$4 millones. Representando una reducción de un 10 por ciento según lo requiere la ley Núm. 3 de enero de 2017.

A continuación, se presenta el comparativo entre 2016-2017 y 2017-2018:

	Presupuesto Aprobado	Presupuesto Enmendado	Presupuesto Solicitado	Presupuesto Ajustado OGP	Aumento (Disminución)
	2017		2018		
Nómina y Costos Relacionados	\$ 1,808,913	\$ 1,866,601	\$ 2,033,636	\$ 1,912,870	\$ 46,270
Facilidades y Pagos por Servicio Público	56,702	49,802	23,440	23,440	(26,362)
Servicios Profesionales y Consultivos	1,252,481	1,245,904	1,100,145	1,100,577	(145,328)
Servicios Comprados	529,398	447,676	404,649	404,649	(43,027)
Otros Gastos Operacionales	163,006	109,021	74,004	74,004	(35,016)
Materiales y Suministros	30,000	8,225	13,300	13,300	5,075
Compra de Equipo	99,500	20,038	40,159	40,159	20,121
Gastos de Funcionamiento - AFI	\$ 3,940,000	\$ 3,747,267	\$ 3,689,333	\$ 3,569,000	\$ (178,267)
Reserva Presupustaria 1.5% (OE 2015-027)	60,000	60,000	60,000.00	31,000	(29,000)
Edificio World Plaza - Operación y Mantenimiento	6,041,166	6,210,570		4,931,000	(1,279,570)
Total de Gastos de Funcionamiento	\$ 10,041,166	\$ 10,017,838	\$ 3,749,333	\$ 8,531,000	\$ (1,486,838)

Para el año fiscal 2017-2018, se recomienda una partida de nómina y sus costos relacionados por la cantidad de \$1,912,870, lo que representa un 6% mayor a la asignación 2016-2017. Esto es debido a que como mencionáramos anteriormente los fondos destinados para cubrir dos de los 8 puestos de confianza que estaban presupuestados originalmente en el año 2016-2017, fueron transferidos a la partida de servicios profesionales. Estos puestos son necesarios para atender las operaciones de la agencia evitando así el tener que contratar externamente estos servicios lo que encarecería aún más la operación.

Por otro lado, a tono con lo requerido en la Ley Núm 3 de 23 de enero de 2017 y las Órdenes Ejecutivas: OE-2017-001, OE-2017-005, OE-2017-009 se efectuó las siguientes reducciones al comparar con el año fiscal 2016-2017:

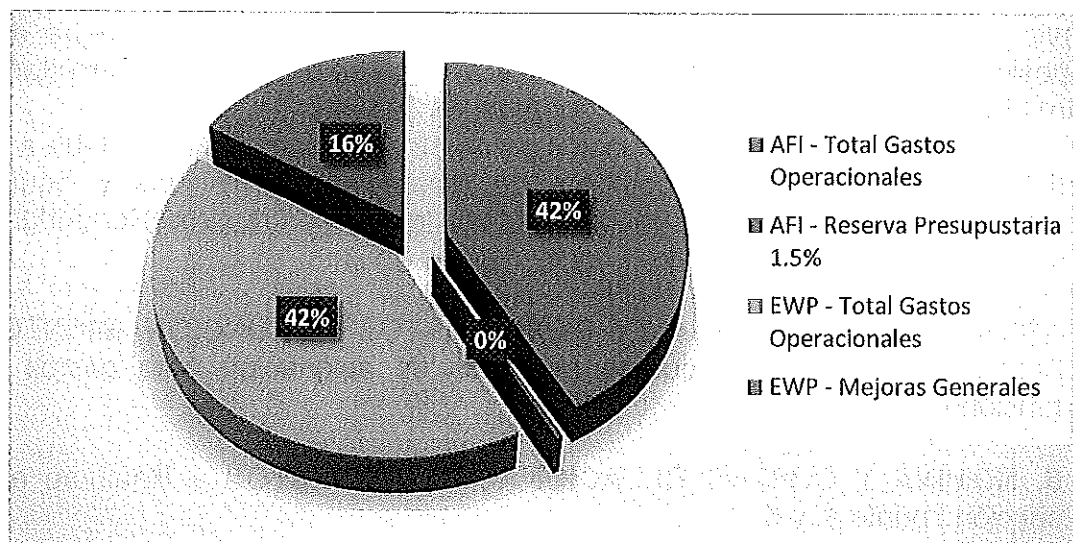
- Facilidades y pagos por servicios públicos – reducción de un 53 por ciento. Se completó el plan de pago con la AAA y se renegociaron tarifas del servicio telefónico. Redundando en unas economías de \$26,362.
- Servicios profesionales y Consultivos - reducción de un 12 por ciento. Esto se debe a la recisión de contratos legales y renegociación de tarifas. Redundando en unas economías de \$145,328.

- Servicios Comprados – reducción de un 10 por ciento. Esto se debe a la disposición de documentos en el archivo inactivo que se mantiene con un externo, entre otros. Redundando en unas economías de \$43,027.
- Otros gastos operacionales – reducción de un 32 por ciento. Esto se debe a las medidas de control en las compras de materiales, suministros y equipo, maximización del contrato de licenciamiento con la OGP, entre otros. Redundando en unas economías de \$35,016

3. ASIGNACIONES ESPECIALES PARA GASTOS DE FUNCIONAMIENTO –
 Actualmente la AFI no cuenta este tipo de asignación para gastos de funcionamiento.

4. 5. NÓMINA Y COSTOS RELACIONADOS Y PUESTOS – Referirse a la sección I punto 4. y 5.

	Presupuesto Solicitado	Presupuesto Ajustado OGP	Aumento (Disminución)
	2018		
Nómina y Costos Relacionados	\$ 2,033,636	\$ 1,912,870	(120,765)
Facilidades y Pagos por Servicio Público	23,440	23,440	-
Servicios Profesionales y Consultivos	1,100,145	1,100,577	432
Servicios Comprados	404,649	404,649	-
Otros Gastos Operacionales	74,004	74,004	-
Materiales y Suministros	13,300	13,300	-
Compra de Equipo	40,159	40,159	-
Gastos de Funcionamiento - AFI	\$ 3,689,333	\$ 3,569,000	(120,333)
Reserva Presupustaria 1.5% (OE 2015-027)	60,000.00	31,000	(29,000)
Edificio World Plaza - Operación y Mantenimiento	6,253,155	4,931,000	(1,322,155)
Total de Gastos de Funcionamiento	\$ 10,002,488	\$ 8,531,000	\$ (1,471,488)



El origen de los recursos para financiar el presupuesto recomendado es el siguiente:

Concepto	Cantidad	%
Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico	\$ 3,600,000	42%
Ingresos operación edificio	4,931,000	58%
	<u>\$ 8,531,000</u>	<u>100%</u>

6. **BALANCE DE FONDOS PROVENIENTES DE ASIGNACIONES LEGISLATIVAS QUE HAYAN CUMPLIDO 3 AÑOS O M160S DE VIGENCIA** – Referirse a la sección I punto 9.
7. **FONDOS FEDERALES** – Actualmente la AFI no mantiene fondos federales.
8. **FONDOS ESPECIALES ESTATALES** – Actualmente la AFI no cuenta con fondos especiales estatales
9. **INGRESOS PROPIOS U OTROS RECURSOS** – Estos ingresos surgen del canon de arrendamiento de los espacios contratados por agencias del gobierno y el sector privado en el edificio World Plaza, según mencionáramos anteriormente.

A continuación, el desglose del presupuesto recomendado 2017-2018 para la operación del EWP, neto de la provisión de cuentas incobrables:

Concepto	Presupuesto
Recursos	
Renta Inquilinos	5,708,433
Abonados Estacionamiento	320,473
Estacionamiento Diario	150,683
Total Recursos	\$ 6,179,589
Usos	
Facilidades y Pagos por Servicio Público	1,293,300
Servicios Profesionales y Consultivos	172,103
Servicios Comprados	1,896,584
Mejoras de Capital Generales	1,569,067
Servicio de la Deuda - Intereses Línea de Crédito	-
Total Gastos	\$ 4,931,054

LA AFI presentó un presupuesto a la OGP por la cantidad de \$6,253,155, el cual incluía una partida para el pago de los intereses de la línea de crédito con el BGF para la adquisición del edificio esto por la cantidad de \$1,332,101, no obstante, OGP recomendó un presupuesto eliminando esta asignación.

10. DEUDAS – Como mencionáramos anteriormente la AFI posee una línea de crédito con el BGF cuya cantidad original fue de \$35 millones para la adquisición del edificio World Plaza. A continuación, el desglose de la misma:

Concepto	Presupuesto
Adquisición del Inmueble	\$ 27,000,000.00
Honorarios de Diseño	885,812.00
Operación y Mantenimiento	6,167,836.00
Imprevistos y Reclamaciones	421,962.00
Financiamiento	524,390.00
Intereses capitalizables	2,361,150.00
Uso Total Línea de Crédito	\$ 37,361,150.00
Intereses proyectados al 30 de junio de 2017.	7,932,722.00
Balance de la Deuda proyectado al 30 de junio de 2017	\$ 45,293,872.00

11. OTROS GASTOS Y ASIGNACIONES ENGLOBADAS – ACTUALMENTE LA AFI NO POSEE ASIGNACIONES ENGLOBADAS

12. FACILIDADES

- Contrato de Arrendamiento Espacio de Oficina en el Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Minillas)

El 1 de junio de 2011 la AFI suscribió con la AEP el contrato AFI 2011-001226, para el arrendamiento de 20,479 p/c de espacio de oficinas en el octavo piso de la Torre Norte del Centro Gubernamental Minillas, por un término de 28 años y un mes, terminando el 1 de julio de 2039. Se otorgaron además los contratos accesorios AFI 2011-001227, AFI 2011-001228 y AFI 2011-001229 para la remodelación de las oficinas, la instalación de los servicios de "Voice Over IP", y para el reemplazo del sistema de aire acondicionado, respectivamente.

AFI ocupó dichas oficinas desde el 1 de junio de 2011 hasta el 20 de mayo de 2012, cuando tuvo que salir del Centro Gubernamental Minillas porque el edificio fue cerrado por la EPA debido a la exposición a material con contenido de asbesto. Desde ese entonces, la AFI se vio en la obligación de arrendar y ocupar instalaciones alternativas en distintas localidades, ubicándose finalmente en el EWP desde finales del año 2012.

Una vez completada la limpieza ambiental, el 15 de agosto de 2013, la AEP le notificó a la AFI que para septiembre 2013 estarían listas las instalaciones del Piso 8 en el Centro Gubernamental Minillas. No obstante, solicitó autorización a AFI para ceder dicho espacio al Departamento de Asuntos del Consumidor ("DACO") o a cualquier otro inquilino.

El 16 de septiembre de 2013, AFI prestó su consentimiento a que la AEP cediera el arrendamiento de la totalidad del Piso 8 de la Torre Norte de Minillas al DACO o a cualesquiera otras agencias que interesen ubicarse allí. Aclarando que, siendo la cesión del contrato de arrendamiento a un inquilino aceptable a la AEP aquella causa que permite liberar a AFI de sus obligaciones bajo el contrato de arrendamiento otorgado el 1 de junio de 2011, se entendía que AFI quedaba liberada de inmediato de todas sus obligaciones, principales y accesorias bajo el contrato de arrendamiento de 1 de junio de 2011.

No obstante, la AEP ha continuado facturando a AFI por la renta; y reclamó una deuda acumulada al finalizar el año fiscal 2013-2014 de \$1,028,360, por el espacio que AFI no pudo utilizar como consecuencia de la salida de emergencia por asbesto y que posteriormente cedió a DACO a petición suya.

Por otro lado, mediante cartas de 26 de marzo de 2014 y 29 de abril de 2015, la AEP además informó, que la renta anual para los años fiscales 2014-2015 y 2015-2016 es de \$586,882 y \$1,429,131, respectivamente. Ninguna de estas cantidades estaba contemplada en el presupuesto operacional de AFI, toda vez que la agencia ha ubicado de forma permanente sus oficinas en el EWP, por ser éste de su propiedad.

El arrendamiento de la AFI en el EWP asciende anualmente a \$255,474. El canon de arrendamiento en el Centro Gubernamental Minillas es uno mayor según se indica en el párrafo anterior, el mismo para el año fiscal 2015-2016 ascendía a \$1,429,131.

El costo de permanecer en el EWP es sustancialmente menor, lo que redundará en unas economías de \$1,173,657 anuales, en línea con los principios y objetivos de la Ley Núm. 3 de enero de 2017, de promover la sana administración fiscal en el control de gastos y la gerencia financiera del gobierno.

De otra parte, en noviembre de 2013, AFI sometió a AEP una reclamación por los costos y gastos incurridos como consecuencia del cierre de Minillas, por la cantidad de \$897,384.

A esto se suman los gastos en que incurrió AFI como consecuencia de la mudanza de la Junta Revisora de Permisos, la Oficina del Inspector General de Permisos, la Oficina de Gerencia de Permisos y la Junta de Planificación al Edificio World Plaza, cuya deuda sobrepasa \$1 millón.

A continuación, se incluye un resumen de las cuentas por cobrar de AFI al 30 de abril de 2016, a los inquilinos gubernamentales antes mencionados:

Agencia de Gobierno por Cierre Minillas

	Suite	Suites Utilizados Incluyendo Períodos Anteriores	
Oficina de Gerencia de Permisos (OGPe)		1800, 502 (Conf.)	\$ 126,107
Junta Revisora de Permiso (JR)		501	69,360
Junta de Planificación de PR (JP)	600	1801, 600, 1500, 1501, 1510	1,098,927
Oficina del Inspector General de Permisos (OIGPe)		503, 504	139,652
Centro Multisectorial (PR.GOV)		PR.GOV	68,053
			<u>\$ 1,502,099</u>

13. INFORME SOMETIDO POR LA LEY 66-2014 Y POR LA LEY 3 2017 – El último informe que se refleja en los archivos que sometió la pasada administración para cumplir con la Ley Núm. 66 corresponde al periodo del 30 de junio de 2016. Con respecto al informe de la Ley Núm. 3 deseamos indicar que la carta circular 147-17 emitida por la OGP donde establece las directrices para la presentación del informe trimestral tiene fecha del 17 de mayo de 2017 y la misma fue recibida en AFI posteriormente por lo que nos encontramos en el proceso de preparar el informe y someter el mismo no más tarde del 23 de junio de 2017.

14. DETALLE DE LOS AHORROS PROYECTADOS EN SU AGENCIA CONFORME LA LEY 26-2017 - Como mencionáramos en la sección I punto 7 hemos logrado varios ahorros en las partidas de gasto, no obstante, continuamos el análisis para determinar finalmente cual será la cantidad de la transferencia de fondos al Departamento de Hacienda.

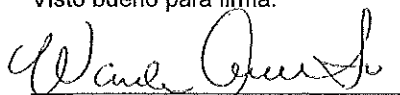
Respetuosamente sometido ante su consideración para aprobación.

Cordialmente,



Eduardo Rivera Cruz
Director Ejecutivo

Visto bueno para firma:



CPA Wanda Acevedo Torres
Principal Oficial Financiero

Peticiones al Comité de Desembolsos - BGF
Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (AFI)

Núm de Solicitud AFI	Fecha Solicitud	Cantidad Solicitada	Descripción	Comentarios
1	4/26/2016	\$ 3,487.50	Bufete Luis A. Rivera Cabrera	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 540.00	E. Umpliere Suarez Camacho	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 6,831.00	Engineered Solution	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 4,019.63	Hage Consulting Group	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 927.00	Marichal, Hernandez, Santiago	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 148,880.50	Quality Construcciones Services II, LLC	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 28.43	Jorge Lora Longoria	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	4/26/2016	\$ 19,414.82	SM Electrical Contractor	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
2	4/26/2016	\$ 549,236.91	United Surety & Indemnity Company	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
	5/4/2016	\$ 29,338.74	Cue & Lopez	Emisión R - Escuelas Siglo XXI
3	5/4/2016	\$ 35,032.50	Mendeg Engineering	Fideicomiso Ciencias y Tecnología - Proy. Bienestar Público
	5/4/2016	\$ 3,244.50	Hage Consulting Group	Fideicomiso Ciencias y Tecnología - Proy. Bienestar Público
3	5/4/2016	\$ 105,234.78	DR Contractor & Maintenance	Asignaciones Legislativas - Sub Estacion 38 KV Centro Medico - Acuerdo Salud
3	5/4/2016	\$ 10,435.50	Bermudez, Longo, Diaz-Masso, LLC	Asignaciones Legislativas - Hospital Universitario - Acuerdo Salud
7	5/4/2016	\$ 1,219,484.86	Ferrovial Agroman	Fideicomiso Ciencias y Tecnología - Proy. Bienestar Público
	5/17/2016	\$ 246,916.59	DTOP	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes/ Rehabilitación Portal Yunque
	5/17/2016	\$ 3,235.30	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2006 - Mayaguez 2010
	5/17/2016	\$ 1,143.33	Municipio de Canovanas	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes
	5/17/2016	\$ 56.25	Bufete Luis A. Rivera Cabrera	Emisión de Bonos 2006 - Mayaguez 2010
9	5/17/2016	\$ 286.07	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2006 Proyecto de Bienestar Público
	5/17/2016	\$ 44,933.00	Municipio Las Marias	Emisión de Bonos 2006 Proyecto de Bienestar Público
11	5/19/2016	\$ 204.23	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	5/19/2016	\$ 1,040.67	Municipio Las Marias	
	5/19/2016	\$ 571.83	Secretario de Hacienda	
	5/19/2016	\$ 67.50	E: Umpliere Suarez Camacho	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	5/19/2016	\$ 4,429.76	Marichal, Hernandez, Santiago	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	5/19/2016	\$ 225.00	Bufete Luis A. Rivera Cabrera	Emisión de Bonos 2000 - AAA
13	5/23/2016	\$ 1,171.13	Hage Consulting Group	
14	5/23/2016	\$ 53,959.17	Municipio de Cabo Rojo	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes
15	5/26/2016	\$ 1,155.44	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2006 - Mayaguez 2010
	5/26/2016	\$ 3,515.65	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA

Núm de Solicitud AFI	Fecha Solicitud	Cantidad Solicitada	Descripción	Comentarios
16	5/26/2016	\$ 659.27	Marichal, Hernandez, Santiago	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	5/26/2016	\$ 1,058.90	Bufete Luis A. Rivera Cabrera	Emisión de Bonos 2000 - AAA
21	6/1/2016	\$ 310.11	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
22	6/1/2016	\$ 121.50	Esteban Nuñez	
27	6/8/2016	\$ 671.13	Marichal, Hernandez, Santiago	Emisión de Bonos 2000 - AAA
29	6/8/2016	\$ 1,377.00	José Vicente Gallén	Emisión de Bonos 2006 - Mayaguez 2010
30	6/8/2016	\$ 84.38	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2005 - PR - 102
31	6/8/2016	\$ 35,108.75	CIC Construction	Asignaciones Legislativas - Escuelas Receptores
32	6/8/2016	\$ 374.63	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	6/8/2016	\$ 485.00	E. Umpierre Suarez Camacho	Emisión de Bonos 2000 - AAA
33	6/8/2016	\$ 1,055.59	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2006 - Mayaguez 2010
34	6/8/2016	\$ 762.14	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
36	6/14/2016	\$ 3,909.38	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA
39	6/16/2016	\$ 7,497.50	Municipio Las Marías	Emisión de Bonos 2005 - Mejoras Municipales
40	6/16/2016	\$ 90.00	Esteban Nuñez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
41	6/16/2016	\$ 162,090.78	DTOP	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes/ Rehabilitación Portal Yunque
42	6/16/2016	\$ 9,000.00	Bermudez, Longo, Diaz-Masso, LLC	Asignaciones Legislativas - Sub Estacion 38 KV Centro Medico
48	6/28/2016	\$ 131,967.55	Municipio Las Marías	Emisión de Bonos 2005 - Bienestar Público
52	7/1/2016	\$ 15,275.75	DTOP	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes/ Rehabilitación Portal Yunque
54	7/1/2016	\$ 26,517.36	Bermudez, Longo, Diaz-Masso, LLC	Asignaciones Legislativas - Sub Estacion 38 KV Centro Medico
58	7/8/2016	\$ 94,318.28	OCAM (Centro Innovación Social)	Acuerdo Interagencial - Adelanto OCAM - Asignaciones Legislativas
59	7/12/2016	\$ 62,057.76	OCAM - IG Builders	Acuerdo Interagencial - Adelanto OCAM - Asignaciones Legislativas
61	7/12/2016	\$ 178,587.00	Computerlink	
64	7/14/2016	\$ 2,475.00	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	7/14/2016	\$ 1,321.91	Marichal, Hernandez, Santiago	Emisión de Bonos 2000 - AAA
65	7/20/2016	\$ 10,660.37	DTOP	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes/ Rehabilitación Portal Yunque

Núm de Solicitud AFI	Fecha Solicitud	Cantidad Solicitada	Descripción	Comentarios
67	7/20/2016	\$ 6,752.50	Toro Arquitectos	Asignaciones Legislativas RC 96 & 97
	7/20/2016	\$ 622.13	Hage Consulting Group	Asignaciones Legislativas RC-97
	7/20/2016	\$ 50,000.00	Municipio Luquillo	Asignaciones Legislativas RC-97
	7/20/2016	\$ 60,670.09	Municipio Adjuntas	Asignaciones Legislativas RC-97
	7/20/2016	\$ 35,064.50	Municipio Comerio	Asignaciones Legislativas RC-97
68	7/20/2016	\$ 7,953.75	Municipio Camuy	Emisión de Bonos 2006 - Obras y Mejoras Permanentes
	7/20/2016	\$ 52,633.00	OMEPE	Emisión de Bonos 2006 - RC-7 Mejoras Infraestructura
79	8/9/2016	\$ 2,425.00	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	8/9/2016	\$ 1,170.01	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
80	8/15/2016	\$ 10,660.37	DTOP	Emisión de Bonos 2006 - Mejoras Permanentes/ Rehabilitacion Portal Yunque
81	8/15/2016	\$ 703.13	Bufete Luis A. Rivera Cabrera PSC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	8/15/2016	\$ 2,948.51	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
85	8/22/2016	\$ 105,234.78	DR Contractors & Maintenance Corp.	Asignaciones Legislativas - Sub Estacion 38 KV Centro Medico
89	9/1/2016	\$ 1,724.05	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	9/1/2016	\$ 1,743.76	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
96	9/14/2016	\$ 120,765.10	Secretario de Hacienda	Fondo General - Ahorro Ley 66
103	9/27/2016	\$ 2,400.00	Municipio de Las Marias	Emisión de Bonos 2005 - Bienestar Público
104	9/27/2016	\$ 32,277.89	Bermudez, Longo, Diaz-Masso	Asignaciones Legislativas - Hospital Universitario - Acuerdo Salud
105	9/27/2016	\$ 454.50	E. Umpierre Suarez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
106	9/27/2016	\$ 126.00	Esteban Nuñez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
109	10/14/2016	\$ 1,215.00	José Vicente Gallén	Emisión de Bonos 2000 - AAA
110	10/14/2016	\$ 1,075.50	José Vicente Gallén	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	10/14/2016	\$ 866.31	MHSJ, LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	10/14/2016	\$ 134.38	Integrates Consultants & Legal Advisor	Emisión de Bonos 2000 - AAA
111	10/28/2016	\$ 458.36	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2005 - Bienestar Público
112	10/28/2016	\$ 798.96	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
113	10/28/2016	\$ 90.68	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	10/28/2016	\$ 862.35	Bufete Luis A. Rivera Cabrera	Emisión de Bonos 2000 - AAA
114	11/3/2016	\$ 1,311,419.61	Ferroval Agroman, LLC	Proy. Bienestar Público - Fideicomiso Ciencias y Tecnología
	11/3/2016	\$ 35,032.50	Mendeg Engineering	Proy. Bienestar Público - Fideicomiso Ciencias y Tecnología
	11/3/2016	\$ 3,204.00	Hage Consulting Group	Proy. Bienestar Público - Fideicomiso Ciencias y Tecnología

Núm de Solicitud AFI	Fecha Solicitud	Cantidad Solicitada	Descripción	Comentarios
115	11/16/2016	\$ 4,809.91	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA
116	11/16/2016	\$ 1,652.92	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	11/16/2016	\$ 444.53	E. Umplierre Suarez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
117	12/14/2016	\$ 27.00	E. Umplierre Suarez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	12/14/2016	\$ 4,072.50	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	12/14/2016	\$ 1,661.92	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
118	12/6/2016	\$ 24,918.75	Municipio Las Marías	Emisión de Bonos 2005 - Bienestar Público
119	12/6/2016	443.4	E. Umplierre Suarez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	12/6/2016	184.5	Esteban Nuñez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
120	12/29/2016	\$ 4,920.00	Aida Belen Rivera	AAPP - PR-22
	12/29/2016	\$ 18,885.42	CMA Architects	AAPP - PR-22
121	12/29/2016	\$ 810.00	José Vicente Gallén	Emisión de Bonos 2006
	12/29/2016	\$ 126.00	Esteban Nuñez	Emisión de Bonos 2006
122	1/11/2017	\$ 3,148.00	Rodgan Construction, Corp.	Emisión de Bonos 2005 - Mejoras Escuelas Públicas
	1/11/2017	\$ 4,739.36	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2005 - Mejoras Escuelas Públicas
123	1/11/2017	\$ 7,930.51	Jorge Lora Longoria	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	1/11/2017	\$ 162.00	E. Umplierre Suarez	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	1/11/2017	\$ 2,143.58	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	1/11/2017	\$ 1,296.00	José Vicente Gallén	Emisión de Bonos 2000 - AAA
	1/11/2017	\$ 731.25	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emisión de Bonos 2000 - AAA
124	1/17/2017	\$ 1,260.00	Hage Consulting	Asignaciones Legislativas - RC - 97 Casa Corp
125	4/5/2017	\$ 9,835.58	Integrated Consultants & Legal Advisors	Emission de Bonos 2000
	4/5/2017	\$ 894.43	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emission de Bonos 2000
	4/5/2017	\$ 258.44	E. Umplierre Suarez	Emission de Bonos 2000
126	4/5/2017	\$ 12,187.50	Comprehensive Environmental Legal Services	AAPP - PR-22
	4/5/2017	\$ 3,236.35	Secretario de Hacienda	AAPP - PR-22
	4/5/2017	\$ 411.25	Integrated Consultants & Legal Advisors	AAPP - PR-22
127	4/19/2017	\$ 174,770.98	Bermudez, Longo, Diaz-Masso	Asignaciones Legislativas - Hospital Universitario - Acuerdo Salud
128	4/19/2017	\$ 13.50	E. Umplierre Suarez	Emission de Bonos 2000
129	4/21/2017	\$ 601.93	Marichal, Hernandez, Santiago & Juarbe LLC	Emission de Bonos 2000

Relación de Contratos
Año fiscal 2016-2017

Agencia: Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico

Número de Contrato	Emn.	Nombre Persona o Entidad	Vigencia		Costo Total Anual (\$)	Justificación	Servicios
			Fecha Inicio	Fecha Terminación			
2013-000138	L	BERMUDEZ, LONGO, DIAZ-MASSO, LLC	8/31/2016	11/28/2016	(\$947,041)	Hospital Universitario	Construcción
2013-000138	M	BERMUDEZ, LONGO, DIAZ-MASSO, LLC	11/17/2016	2/27/2017	\$0.00	Hospital Universitario	Construcción
2013-000138	N	BERMUDEZ, LONGO, DIAZ-MASSO, LLC	2/27/2017	5/28/2017	\$0.00	Hospital Universitario	Construcción
2013-000138	O	BERMUDEZ, LONGO, DIAZ-MASSO, LLC	5/26/2017	9/25/2017	\$0.00	Hospital Universitario	Construcción
2014-000173	F	SCF, S.R.L.	8/23/2016	12/16/2016	\$0.00	Paseo Peatonal	Diseño
2014-000173	G	SCF, S.R.L.	12/13/2016	2/28/2017	\$0.00	Paseo Peatonal	Diseño
2014-000270	E	ACP & ASSOCIATES, PSC	11/4/2016	8/22/2017	\$205,930.55	Hospital Universitario	Gerencia e Inspección
2014-000280	D	BONIN OROZCO ARQUITECTOS	1/19/2017	3/31/2017	\$0.00	Poblado de Boquerón	Diseño
2014-000280	E	BONIN OROZCO ARQUITECTOS	2/21/2017	3/31/2017	(\$33,537.84)	Poblado de Boquerón	Diseño
2014-000280	F	BONIN OROZCO ARQUITECTOS	3/29/2017	6/30/2017	\$0.00	Poblado de Boquerón	Diseño
2014-000348	C	MUNICIPIO DE MAUNABO	5/24/2017	6/30/2018	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2015-000113	B	ARQ. AMERICO DELGADO GARCIA	8/8/2016	12/31/2016	\$0.00	Hospital Rosario Belber	Diseño
2015-000113	C	ARQ. AMERICO DELGADO GARCIA	12/23/2016	3/31/2017	\$0.00	Hospital Rosario Belber	Diseño
2015-000113	D	ARQ. AMERICO DELGADO GARCIA	3/24/2017	12/31/2017	(\$9,748.36)	Hospital Rosario Belber	Diseño
2015-000115	J	CARIBE TECNO. S.E.	7/5/2016	8/3/2017	(\$716,851.87)	Hospital Industrial	Construcción
2015-000115	K	CARIBE TECNO. CRL	8/31/2016	8/3/2017	\$279,983.40	Hospital Industrial	Construcción
2015-000115	L	CARIBE TECNO. CRL	11/7/2016	8/3/2017	\$530,345.83	Hospital Industrial	Construcción
2015-000115	M	CARIBE TECNO. CRL	11/30/2016	8/3/2017	\$101,930.97	Hospital Industrial	Construcción
2015-000115	N	CARIBE TECNO. CRL	2/1/2017	8/3/2017	\$109,502.30	Hospital Industrial	Construcción
2015-000115	O	CARIBE TECNO. CRL	2/15/2017	8/3/2017	\$47,718.47	Hospital Industrial	Construcción
2015-000117	G	GVG BUILDERS INC.	8/31/2016	12/30/2016	\$0.00	Malecón de Arroyo	Construcción
2015-000128	D	RAME PSC.	12/27/2016	3/31/2017	\$0.00	Esc. Juanita Rivera Albert	Construcción
2015-000128	E	RAME PSC.	2/6/2017	3/31/2017	(\$20,765.00)	Esc. Juanita Rivera Albert	Construcción
2015-000128	F	RAME PSC.	3/17/2017	3/31/2017	\$4,840.00	Esc. Juanita Rivera Albert	Construcción
2015-000132	F	HBA CONTRACTORS, INC.	8/27/2016	8/27/2016	\$0.00	Fortaleza 50	Construcción
2015-000136	C	MUNICIPIO DE SANTA ISABEL	9/21/2016	6/30/2017	\$0.00	Malecón de Santa Isabel	Acuerdo Interagencial
2015-000136	D	MUNICIPIO DE SANTA ISABEL	5/1/2017	6/30/2018	\$0.00	Malecón de Santa Isabel	Acuerdo Interagencial
2015-000154	C	SM-I, J.V.2	10/31/2016	5/31/2017	\$120,000.00	Hospital Industrial	Inspección
2015-000154	D	SM-I, J.V.2	4/5/2017	6/30/2017	\$147,000.00	Hospital Industrial	Inspección
2015-000163	K	ORTIZ GROUP ENGINEERING & CONSTRUCTION SERVICES, C	7/13/2016	12/30/2016	\$502,542.45	Malecón de Salinas	Construcción
2015-000163	L	ORTIZ GROUP ENGINEERING & CONSTRUCTION SERVICES, C	9/23/2016	3/13/2017	\$0.00	Malecón de Salinas	Construcción
2015-000163	M	ORTIZ GROUP ENGINEERING & CONSTRUCTION SERVICES, C	12/6/2016	3/13/2017	(\$721.14)	Malecón de Salinas	Construcción

Número de Contrato	Emn.	Nombre Persona o Entidad	Vigencia		Costo Total Anual (\$)	Justificación	Servicios
			Fecha Inicio	Fecha Terminación			
2015-000163	N	ORTIZ GROUP ENGINEERING & CONSTRUCTION SERVICES, C	3/10/2017	6/30/2017	\$0.00	Malecón de Salinas	Construcción
2015-000173	C	KPMG LLP.	12/23/2016	6/30/2017	\$56,361.40	PR-22	Consultoría Financiera
2015-000179	B	U.S. ALLIANCE CORP.	9/29/2016	9/30/2017	\$388,434.00	World Plaza	Servicios de Seguridad
2015-000197	C	MUNICIPIO DE COAMO	12/6/2016	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2015-000199	B	CEM CAPITAL BUILDING MAINTENANCE, INC.	11/7/2016	11/7/2017	\$440,862.24	World Plaza	Servicios de Mantenimiento y Limpieza
2015-000204	C	BARRET HALE & ALAMO, LLC	12/23/2016	6/30/2017	\$0.00	PR-22	Consultoría en Ingeniería
2015-000218	D	AIDA BELEN RIVERA RUIZ	12/14/2016	6/30/2017	\$0.00	PR-22	Consultoría Ambiental
2015-000231	E	SHERPA CONSULTING, PSC	12/30/2016	6/30/2017	\$9,920.00	World Plaza y CAM	Inspección
2015-000251	G	DEL VALLE GROUP, S.P.	8/22/2016	10/28/2016	\$0.00	Malecón de Catano	Construcción
2015-000251	H	DEL VALLE GROUP, S.P.	9/16/2016	10/28/2016	\$22,895.76	Malecón de Catano	Construcción
2015-000251	I	DEL VALLE GROUP, S.P.	10/26/2016	1/28/2017	\$0.00	Malecón de Catano	Construcción
2015-000251	J	DEL VALLE GROUP, S.P.	11/14/2016	1/28/2017	\$33,976.40	Malecón de Catano	Construcción
2015-000254	C	CRF ENGINEERS, PSC.	10/28/2016	6/30/2017	\$0.00	Hospital Rosario	Inspección
2015-000265	B	MUNICIPIO DE AGUADA	12/30/2016	6/30/2017	\$0.00	Beliber	Acuerdo Interagencial
2016-000009	C	HAGE CONSULTING GROUP, PSC	7/1/2016	7/31/2016	\$0.00	Varios	Consultoría y Gerencia
2016-000009	D	HAGE CONSULTING GROUP, PSC	7/20/2016	12/31/2016	\$126,360.00	Varios	Consultoría y Gerencia
2016-000009	E	HAGE CONSULTING GROUP, PSC	9/9/2016	12/31/2016	\$0.00	Varios	Consultoría y Gerencia
2016-000009	F	HAGE CONSULTING GROUP, PSC	11/29/2016	6/30/2017	\$0.00	Varios	Consultoría y Gerencia
2016-000078	B	CGC CARIBBEAN GENERAL CONTRACTOR, INC.	12/30/2016	3/31/2017	\$0.00	Hospital Rosario	Construcción
2016-000078	C	CGC CARIBBEAN GENERAL CONTRACTOR, INC.	3/31/2017	1/19/2018	\$0.00	Hospital Rosario	Construcción
2016-000084	F	TORO ARQUITECTOS, CSP	12/30/2016	3/31/2017	\$5,316.25	Malecón de Salinas	Diseño
2016-000084	G	TORO ARQUITECTOS, CSP	3/14/2017	6/30/2017	\$0.00	Malecón de Salinas	Diseño
2016-000102	A	MENDEG ENGINEERING, PSC.	7/21/2016	10/31/2016	\$57,803.63	Laboratory Road	Inspección
2016-000102	B	MENDEG ENGINEERING, PSC.	10/28/2016	12/31/2016	\$35,032.50	Laboratory Road	Inspección
2016-000102	C	MENDEG ENGINEERING, PSC.	12/30/2016	1/31/2017	\$8,174.25	Laboratory Road	Inspección
2016-000102	D	MENDEG ENGINEERING, PSC.	1/30/2017	3/31/2017	\$0.00	Laboratory Road	Inspección
2016-000103	G	CD BUILDERS, INC.	8/19/2016	3/15/2017	\$35,372.36	Poblado de Boquerón	Construcción
2016-000103	H	CD BUILDERS, INC.	10/19/2016	3/15/2017	\$45,407.52	Poblado de Boquerón	Construcción
2016-000103	I	CD BUILDERS, INC.	12/13/2016	4/29/2017	\$86,500.00	Poblado de Boquerón	Construcción
2016-000103	J	CD BUILDERS, INC.	12/30/2016	4/29/2017	\$64,161.31	Poblado de Boquerón	Construcción
2016-000103	K	CD BUILDERS, INC.	4/11/2017	6/29/2017	\$0.00	Poblado de Boquerón	Construcción
2016-000103	L	CD BUILDERS, INC.	5/19/2017	6/29/2017	\$23,625.00	Poblado de Boquerón	Construcción
2016-000105	E	FERROVAL AGROMAN, LLC	7/29/2016	3/12/2017	\$316,097.68	Laboratory Road	Construcción
2016-000105	F	FERROVAL AGROMAN, LLC	8/31/2016	3/12/2017	\$120,728.84	Laboratory Road	Construcción
2016-000105	G	FERROVAL AGROMAN, LLC	12/13/2016	3/12/2017	\$160,974.13	Laboratory Road	Construcción
2016-000105	H	FERROVAL AGROMAN, LLC	12/28/2016	6/14/2017	\$38,016.29	Laboratory Road	Construcción
2016-000105	I	FERROVAL AGROMAN, LLC	2/22/2017	6/14/2017	\$8,702.00	Laboratory Road	Construcción
2016-000114	B	MUNICIPIO DE COROZAL	12/30/2016	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000114	B	DEPARTAMENTO DE ESTADO	12/30/2016	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000116	B	MUNICIPIO DE CAGUAS	12/13/2016	6/30/2017	\$36,000.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000116	B	DEPARTAMENTO DE ESTADO	12/13/2016	6/30/2017	\$36,000.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000126	A	HOUSING PROMOTERS, INC.	9/30/2016	12/31/2016	\$12,700.00	World Plaza	Administración
2016-000126	B	HOUSING PROMOTERS, INC.	12/31/2016	12/31/2017	\$124,140.00	World Plaza	Administración
2016-000129	D	L&R ENGINEERING GROUP, LLC	8/5/2016	2/24/2017	\$1,146.45	Esc. Maria Teresa Serrano y Roberto Clemente, Carolina	Diseño y Construcción

Número de Contrato	Emn.	Nombre Persona o Entidad	Vigencia		Costo Total Anual (\$)	Justificación	Servicios
			Fecha Inicio	Fecha Terminación			
2016-000129	E	L&ENGINEERING GROUP, LLC	2/24/2017	4/30/2017	\$0.00	Esc. María Teresa Serrano y Roberto Clemente, Carolina	Diseño y Construcción
2016-000129	F	L&ENGINEERING GROUP, LLC	4/30/2017	6/30/2017	\$0.00	Esc. María Teresa Serrano y Roberto Clemente, Carolina	Diseño y Construcción
2016-000131	B	FERROVAL AGROMAN S.A.	7/8/2016	3/16/2017	\$3,618.40	Paseo Puerta de Tierra V y VI	Construcción
2016-000131	C	FERROVAL AGROMAN S.A.	9/16/2016	3/16/2017	\$355,332.28	Paseo Puerta de Tierra V y VI	Construcción
2016-000131	D	FERROVAL AGROMAN S.A.	10/31/2016	3/16/2017	\$150,365.75	Paseo Puerta de Tierra V y VI	Construcción
2016-000131	E	FERROVAL AGROMAN S.A.	11/2/2016	3/16/2017	\$33,606.11	Paseo Puerta de Tierra V y VI	Construcción
2016-000132	A	CAKU ENGINEERING SERVICES AND MANAGEMENT, PSC	7/21/2016	8/15/2016	\$0.00	Esc. María Teresa Serrano y Roberto Clemente, Carolina	Inspección
2016-000132	B	CAKU ENGINEERING SERVICES AND MANAGEMENT, PSC	8/1/2016	8/15/2016	\$7,240.00	Esc. María Teresa Serrano y Roberto Clemente, Carolina	Inspección
2016-000135	A	EMICA, PSC	9/22/2016	10/31/2016	\$17,054.50	Paseo Puerta de Tierra V y VI	Inspección
2016-000139	A	MUNICIPIO DE VILLALBA	2/8/2017	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000140	A	MUNICIPIO DE MAUNABO	2/2/2017	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000142	A	MUNICIPIO DE SALINAS	2/24/2017	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000144	A	MUNICIPIO DE LLOJUILLO	2/28/2017	6/30/2017	\$0.00	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2016-000146	A	SIGN ENGINEERING, LLC	10/14/2016	2/23/2017	\$0.00	Paseo Puerta de Tierra Wayfindig	Construcción
2016-000146	B	SIGN ENGINEERING, LLC	12/20/2016	7/3/2017	(\$53,521.60)	Paseo Puerta de Tierra Wayfindig	Construcción
2016-000147	A	MUNICIPIO DE CULEBRA	3/7/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000148	A	MUNICIPIO DE HUMACAO	3/24/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000150	A	MUNICIPIO DE COAMO	3/7/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000152	A	MUNICIPIO DE PEÑUELAS	3/14/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000153	A	MUNICIPIO DE QUEBRADILLAS	3/16/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000155	A	MUNICIPIO DE JUNCOS	8/15/2016	3/2/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000155	B	MUNICIPIO DE JUNCOS	12/30/2016	3/2/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000155	C	MUNICIPIO DE JUNCOS	3/2/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000156	A	MUNICIPIO DE AÑASCO	3/17/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000157	A	MUNICIPIO DE BARCELONETA	3/9/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000159	A	MUNICIPIO DE COROZAL	3/17/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000160	A	MUNICIPIO DE SAN LORENZO	4/7/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000161	A	MUNICIPIO DE VEGA BAJA	3/14/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000165	A	MUNICIPIO DE TOA ALTA	3/17/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000166	A	MUNICIPIO DE VIEQUES	3/13/2017	6/30/2017	\$0.00	DTOP 2015-233	Acuerdo Interagencial
2016-000169	A	DESARROLLOS METROPOLITANOS, LLC	7/11/2016	2/23/2017	\$120,067.34	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	A	Travelers Casualty and Surety Company	7/11/2016	2/23/2017	\$120,067.34	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	B	DESARROLLOS METROPOLITANOS, LLC	8/3/2016	2/23/2017	\$177,681.94	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	B	Travelers Casualty and Surety Company	8/3/2016	2/23/2017	\$177,681.94	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción

Número de Contrato	Emn.	Nombre Persona o Entidad	Vigencia		Costo Total Anual (\$)	Justificación	Servicios
			Fecha Inicio	Fecha Terminación			
2016-000169	C	DESARROLLOS METROPOLITANOS, LLC	9/27/2016	2/23/2017	\$171,825.45	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	C	Travelers Casualty and Surety Company	9/27/2016	2/23/2017	\$171,825.45	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	D	DESARROLLOS METROPOLITANOS, LLC	10/7/2016	2/23/2017	\$61,341.66	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	D	Travelers Casualty and Surety Company	10/7/2016	2/23/2017	\$61,341.66	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	E	DESARROLLOS METROPOLITANOS, LLC	10/31/2016	2/23/2017	(\$42,350.99)	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000169	E	Travelers Casualty and Surety Company	10/31/2016	2/23/2017	(\$42,350.99)	Paseo Puerta de Tierra III y IV	Construcción
2016-000170	A	CRF & ENGINEERS, PSC	8/24/2016	12/31/2016	\$17,760.60	Malecón de Cataño y Salinas	Inspección
2016-000170	B	CRF & ENGINEERS, PSC	10/4/2016	12/31/2016	\$14,436.00	Malecón de Cataño y Salinas	Inspección
2016-000172	A	ARQUITECTA LIGIA SALDAÑA MARTORELL D/B/A SCHIZZO T	12/19/2016	12/31/2017	\$0.00	Malecón de Santa Isabel	Diseño
2016-000174	C	DESIGN BUILD, LLC	9/12/2016	9/25/2016	(\$1,377.00)	Comisión de Energía	Construcción
2017-000001		JORGE KANIG JORDÁN	7/5/2016	6/30/2017	\$15,800.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000001	Z	JORGE KANIG JORDÁN	12/1/2016	12/1/2016	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000002		MARIELA M. DEL VALLE SERRANO	7/5/2016	6/30/2017	\$15,600.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000002	A	MARIELA M. DEL VALLE SERRANO	4/3/2017	6/30/2017	\$3,588.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000003		AXA CANALES GOHIA	7/5/2016	6/30/2017	\$21,120.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000004	Z	AMABILYS HERRERA	7/5/2016	6/30/2017	\$21,600.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000005	Z	MARTHA M. QUINTERO INCERA	7/5/2016	6/30/2017	\$28,800.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000006	Z	MARTHA M. QUINTERO INCERA	1/24/2017	1/24/2017	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000007		EFREN A. ROTGER SÁNCHEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$37,600.00	Servicios Internos	Legales
2017-000007	A	BUFETE LUIS A. RIVERA CABRERA, PSC	7/18/2016	6/30/2017	\$100,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000008		BUFETE LUIS A. RIVERA CABRERA, PSC	4/11/2017	6/30/2017	\$10,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000008	Z	MHSJ, LLC	7/14/2016	6/30/2017	\$100,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000008	Z	MHSJ, LLC	3/23/2017	3/23/2017	\$0.00	Servicios Externos	Rescisión
2017-000009	Z	JORGE LORA LONGORIA LAW OFFICES, C.S.P.	7/12/2016	6/30/2017	\$60,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000009	Z	JORGE LORA LONGORIA LAW OFFICES, C.S.P.	3/24/2017	3/24/2017	\$0.00	Servicios Externos	Rescisión
2017-000010		BAERGA & QUINTANA LAW OFFICES, LLC	7/22/2016	6/30/2017	\$40,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000010	Z	BAERGA & QUINTANA LAW OFFICES, LLC	3/3/2017	3/3/2017	\$0.00	Servicios Externos	Rescisión
2017-000011		INTEGRATED CONSULTANTS & LEGAL ADVISORS, LLC	7/14/2016	6/30/2017	\$100,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000011	Z	INTEGRATED CONSULTANTS & LEGAL ADVISORS, LLC	3/3/2017	3/3/2017	\$0.00	Servicios Externos	Rescisión
2017-000012		E. UMPIERRE SUAREZ, C.S.P.	7/8/2016	6/30/2017	\$60,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000012	Z	E. UMPIERRE SUAREZ, C.S.P.	3/3/2017	3/3/2017	\$0.00	Servicios Externos	Rescisión
2017-000013		ESTEBAN NÚÑEZ CAMACHO	7/20/2016	6/30/2017	\$20,000.00	Servicios Externos	Asesoría
2017-000014		JOSE VICENTE GALLÉN	7/20/2016	6/30/2017	\$20,000.00	Servicios Externos	Ingeniería
2017-000015		TORRES-ROSA CONSULTING ENGINEERS	8/16/2016	6/30/2017	\$9,250.00	Servicios Externos	Ingeniería
2017-000016		MADELINE RODRIGUEZ NAVARRO	7/5/2016	6/30/2017	\$27,755.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000017		DAIDA M. OJUEÑO GRAULAU	7/5/2016	6/30/2017	\$40,800.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000018		ALMA DEL C. VEGA MORALES	7/5/2016	6/30/2017	\$30,600.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000019		Arnaldo Borges Contreras	7/5/2016	6/30/2017	\$62,175.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000020		BRENDALIZ MELENDEZ GUADALUPE	7/5/2016	6/30/2017	\$26,520.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000020	A	BRENDALIZ MELENDEZ GUADALUPE	3/17/2017	6/30/2017	(\$520.00)	Servicios Internos	Administrativo

Número de Contrato	Emn.	Nombre Persona o Entidad	Vigencia		Costo Total Anual (\$)	Justificación	Servicios
			Fecha Inicio	Fecha Terminación			
2017-000021		DAPHNE DIAZ BURGOS	7/5/2016	6/30/2017	\$45,600.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000021	Z	DAPHNE DIAZ BURGOS	8/31/2016	8/31/2016	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000022		DAVID J. BERRIOS PEREZ	7/5/2016	6/30/2017	\$80,535.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000023		ERICK E. DONATE HERNÁNDEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$73,650.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000023	A	ERICK E. DONATE HERNÁNDEZ	10/19/2016	6/30/2017	\$0.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000024		HENRY VELAZQUEZ CUBERO	7/5/2016	6/30/2017	\$49,680.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000025		KATIA GONZALEZ TORRES	7/5/2016	6/30/2017	\$73,650.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000026		MARTZA BELTRAN VEGA	7/5/2016	6/30/2017	\$49,680.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000027		MARIA R. CINTRON FLORES	7/5/2016	6/30/2017	\$50,496.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000028		NORAMA E. ROSADO JIMENEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$40,704.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000029		RAYMOND VALENTIN RODRIGUEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$53,760.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000030		SYLVEITE M. VARGAS RUIZ	7/5/2016	6/30/2017	\$40,704.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000031		VÍCTOR VELAZQUEZ RODRIGUEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$49,680.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000032		VILMA I. DEL VALLE MALDONADO	7/5/2016	6/30/2017	\$30,600.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000032	Z	VILMA I. DEL VALLE MALDONADO	9/21/2016	9/21/2016	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000033		WALLACE CUPRILL GARCIA	7/5/2016	6/30/2017	\$55,800.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000033	Z	WALLACE CUPRILL GARCIA	3/31/2017	3/31/2017	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000034		YADIRA TORRES	7/5/2016	6/30/2017	\$42,336.00	Servicios Internos	Ingeniería
2017-000035		TANIA Y. OQUEENDO HERNÁNDEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$30,240.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000035	A	TANIA Y. OQUEENDO HERNÁNDEZ	2/8/2017	6/30/2017	(\$1,400.00)	Servicios Internos	Administrativo
2017-000036		LAURA SANTIAGO TORRES	7/5/2016	6/30/2017	\$30,240.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000036	A	LAURA SANTIAGO TORRES	2/8/2017	6/30/2017	(\$1,400.00)	Servicios Internos	Administrativo
2017-000037		SENIA ESPINOSA URENA	7/5/2016	6/30/2017	\$23,040.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000038		NIXA M. MACHADO ESCOBAR	7/5/2016	7/31/2016	\$1,950.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000039		CARMEN ARIAS TORRES	7/5/2016	6/30/2017	\$30,600.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000040		GERARDO J. SANTIAGO MORETA	7/5/2016	6/30/2017	\$19,800.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000041		ALBERTO PEÑA RIVERA	7/5/2016	6/30/2017	\$26,400.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000041	A	ALBERTO PEÑA RIVERA	2/28/2017	6/30/2017	(\$2,300.00)	Servicios Internos	Administrativo
2017-000042		RICHARD RODRIGUEZ RODRIGUEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$19,800.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000043		OSCILIO GONZÁLEZ COLÓN	7/5/2016	6/30/2017	\$16,200.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000044		RASEC A. ABREU BURGOS	7/5/2016	6/30/2017	\$19,800.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000044	A	RASEC A. ABREU BURGOS	12/14/2016	6/30/2017	\$1,760.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000045		VERONICA RIVERA PEÑA	7/5/2016	6/30/2017	\$24,480.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000046		ANTHONY SANTIAGO SERRANO	7/7/2016	6/30/2017	\$34,560.00	Servicios Internos	Sistema de Información
2017-000047		YAMIRA MARIN FIGUEROA	7/5/2016	6/30/2017	\$34,680.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000048		ADELLE MAUTES MORALES	7/5/2016	6/30/2017	\$21,600.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000049		GLADYS A. MORALES	7/5/2016	6/30/2017	\$35,700.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000050		DALISE SANTIAGO CINTRON	7/5/2016	6/30/2017	\$31,500.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000051		JOSÉ RODRIGUEZ VIVALDI	7/5/2016	6/30/2017	\$28,800.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000052		LUIS BURGOS PAGAN	7/5/2016	6/30/2017	\$31,500.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000052	Z	LUIS BURGOS PAGAN	1/14/2017	1/14/2017	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000053		EDWIN FUENTES NARVAEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$38,760.00	Servicios Internos	Contabilidad
2017-000054		GLADYS TORRES RODRIGUEZ	7/5/2016	6/30/2017	\$41,400.00	Servicios Internos	Administrativo
2017-000055		SHEYSA M. OJEDA MENDEZ	7/18/2016	6/30/2017	\$27,000.00	Servicios Internos	Oficial de Prensa
2017-000055	Z	SHEYSA M. OJEDA MENDEZ	3/31/2017	3/31/2017	\$0.00	Servicios Internos	Rescisión
2017-000056		BUFETE CANCIO COVAS & SANTIAGO, LLP	7/13/2016	12/31/2016	\$60,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000056	A	BUFETE CANCIO COVAS & SANTIAGO, LLP	12/30/2016	6/30/2017	\$0.00	Servicios Externos	Legales
2017-000056	Z	BUFETE CANCIO COVAS & SANTIAGO, LLP	4/12/2017	4/12/2017	\$0.00	Servicios Externos	Rescisión
2017-000057		OLGA L. ORTIZ GUADALUPE	7/13/2016	6/30/2017	\$9,600.00	Servicios Internos	Trabajo de Oficina
2017-000060		ILODORO TORRES RIVERA	8/2/2016	8/2/2021	\$3,193.20	world Plaza	Arrendamiento
2017-000061		MUNICIPIO DE COAMO	10/24/2016	6/30/2017	\$300,000.00	Esc. Siglo XXI	Acuerdo Interagencial
2017-000063		MUNICIPIO DE CANOVANAS	8/23/2016	12/31/2016	\$4,107.64	RC 7-2012	Acuerdo Interagencial

Número de Contrato	Emn.	Nombre Persona o Entidad	Vigencia		Costo Total Anual (\$)	Justificación	Servicios
			Fecha Inicio	Fecha Terminación			
2017-000064		MUNICIPIO DE ADJUNTAS	12/13/2016	6/30/2017	\$11,155.68	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2017-000064		DEPARTAMENTO DE ESTADO	12/13/2016	6/30/2017	\$11,155.68	RC 97-2013	Acuerdo Interagencial
2017-000065		SUAREZ NIEVES, PSC	9/29/2016	12/31/2016	\$9,500.00	Servicios Externos	Consultor Financiero
2017-000066		MORENO SANTIAGO & CO. CPAS, CSP	10/6/2016	6/30/2017	\$28,000.00	Servicios Externos	Contabilidad
2017-000068		RSM PUERTO RICO	11/4/2016	6/30/2017	\$85,000.00	Servicios Externos	Consultor en sistema de información
2017-000069		QB GROUP, LLC.	11/15/2016	2/12/2018	\$2,703,775.67	Malecón de Santa Isabel	Construcción
2017-000069	A	QB GROUP, LLC.	3/17/2017	2/12/2018	\$0.00	Malecón de Santa Isabel	Construcción
2017-000072		SALAS ENGINEERING TECHNOLOGY, PSC	12/16/2016	12/16/2017	\$119,652.00	Malecón de Santa Isabel	Inspección
2017-000076		Puerto Rico Financial Oversight and Management Board	4/1/2017	4/1/2018	\$37,876.80	World Plaza	Arrendamiento
2017-000077		STRATEGIC COMMUNICATION MANAGEMENT CORP.	3/3/2017	6/30/2017	\$9,600.00	Servicios Externos	Relaciones Públicas
2017-000078		LDOO. JOSÉ IGNACIO VILLARMARZO RODRÍGUEZ	3/6/2017	6/30/2017	\$9,950.00	Servicios Externos	Legales
2017-000079		VÁZQUEZ GRAZIANI & RODRÍGUEZ OFICINA LEGAL, C.S.P.	3/10/2017	6/30/2017	\$9,950.00	Servicios Externos	Legales
2017-000080		ALDARONDO & LÓPEZ BRAS LAW OFFICES, P.S.C.	3/3/2017	6/30/2017	\$9,950.00	Servicios Externos	Legales
2017-000080	A	ALDARONDO & LÓPEZ BRAS LAW OFFICES, P.S.C.	5/5/2017	6/30/2017	\$15,000.00	Servicios Externos	Legales
2017-000081		RIVERA-ASPINALL, GARRIGA & FERNANDINI LAW OFFICES,	3/8/2017	6/30/2017	\$9,950.00	Servicios Externos	Legales
2017-000082		VAMIL VEGA PACHECO LAW OFFICES, P.S.C.	3/9/2017	6/30/2017	\$9,950.00	Servicios Externos	Legales
2017-000084		PROCUREMENT, MANAGEMENT & OPERATIONS SOLUTIONS, LL	4/20/2017	6/30/2017	\$9,950.00	Servicios Externos	Ambiental
2017-000085		Nortol Environmental & Occupational Safety, Inc.	4/20/2017	6/30/2018	\$9,530.00	Servicios Externos	Ambiental
2017-000086		Applied Engineering Group, PSC	4/20/2017	6/30/2018	\$9,900.00	Servicios Externos	Arquitectura y Diseño
2017-000087		JUNTA DE CALIDAD AMBIENTAL	5/11/2017	12/31/2017	\$9,733.50	PR-22	Acuerdo Colaborativo
2017-000090		ASOCIACION DE CONTRATISTAS GENERALES DE PUERTO RIC	6/8/2017	12/31/2017	\$0.00	Anfiteatro Pedro Albizu Campos, Toa Baja	Acuerdo Colaborativo
2017-000093		ASOCIACION DE CONTRATISTAS GENERALES DE PUERTO RIC	6/8/2017	12/31/2017	\$0.00	PR-22	Acuerdo Colaborativo
2017-000098		CONSOLIDATED LEGAL SERVICES, PSC	6/8/2017	6/30/2017	\$9,800.00	Servicios Externos	Legales
		TOTALES			\$ 10,305,418.68		

Preparado por: Leda Brenda A. Virella Crespo

Núm. Teléfono: 787-763-5757

Fecha: 15 de junio de 2017



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO

Autoridad para el Financiamiento
de la Infraestructura de Puerto Rico

22 de agosto de 2016

Honorable Gobernador
Presidente del Senado
Presidente de la Cámara de Representantes
Estado Libre Asociado de Puerto Rico

Ing. César R. Pérez Rodríguez
Director Ejecutivo

Informe Trimestral junio 2016, en virtud del Artículo 4 del Capítulo I de la Ley Especial de Sostenibilidad Fiscal y Operacional del Gobierno del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, Núm. 66-2014, según enmendada

En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 4 de la *Ley Especial de Sostenibilidad Fiscal y Operacional del Gobierno del Estado Libre Asociado de Puerto Rico*, Ley Núm. 66-2014, según enmendada, (en adelante, "Ley 66"), la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (en adelante, "la AFI" o "la Autoridad"), respetuosamente somete ante vuestra consideración el sexto informe trimestral que recoge el detalle de las medidas tomadas para implementar la Ley 66, así como los resultados obtenidos.

Este informe corresponde al trimestre terminado el 31 de marzo de 2016. El mismo incluye un detalle de la proyección de gastos al cierre de año fiscal, según analizado por nuestra División de Finanzas. Con el informe se acompañan copias de los formularios presentados a la Oficina de Gerencia y Presupuesto, según se requiere conforme a la Carta Circular Núm. 126-15. Estos formularios establecen requerimientos de información definida, uniforme y comparable, con el propósito de poder fiscalizar el cumplimiento con las disposiciones de la Ley 66.

Medidas Implementadas y Resultado Operacional al 30 de junio de 2016

Según se desprende de nuestros análisis, AFI continúa implementando aquellas medidas necesarias para cumplir con las disposiciones de la Ley 66; lo que ha permitido reducir gastos y lograr economías en el presupuesto operacional. La tabla a

PO Box 41207
San Juan, PR 00940-1207
Teléfono (787) 763-5757



AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA

continuación recoge la comparación entre el resultado operacional actual al 30 de junio de 2016 y los resultados actuales de los años fiscales 2013, 2014, 2015 y 2016.

	Actual 2012-2013	Actual 2013-2014	Actual 2014-2015	Actual 2015-2016
2016	\$ 5,349,925	\$ 3,554,363	\$ 3,432,697	\$ 3,326,814
Aumento (Disminución)	3,326,814	3,326,814	3,326,814	3,326,814
	\$ (2,023,111)	\$ (227,549)	\$ (105,883)	\$ -
Porcentual	-38%	-6%	-3%	0%

La tabla anterior demuestra el cumplimiento de la Autoridad con las disposiciones de la Ley 66. Puntualizamos aquellos artículos relacionados a las reducciones en el gasto de nómina de confianza, servicios comprados, así como a la ocupación de puestos vacantes y aquellos que se relacionan con la compensación de empleados y la aportación de ahorros al Fondo General, entre otros.

En relación al cumplimiento con lo dispuesto en los **Artículos 6 y 7**, se continúan implementando reducciones y/o ajustes negociados en contratos y enmiendas otorgadas durante este periodo. Así también, la AFI continúa dirigiendo sus esfuerzos a lograr las reducciones que dispone la Ley 66 en la compra de servicios profesionales, no profesionales y consultivos. En el renglón de servicios comprados el análisis reflejó que se han obtenido ahorros de aproximadamente 36%, según se desprende de los formularios radicados, correspondientes al trimestre terminado al 31 de marzo, copia de los cuales se incluye como anejo.

En cuanto a lo dispuesto en el **Artículo 8** relacionado al gasto de nómina de confianza, se proyecta que al 30 de junio de 2016 la AFI va a haber cumplido con la reducción de un 20% que dispone la Ley 66. La nómina de confianza mensual proyectada al 30 de junio de 2016 es de \$38,024, lo que representa cerca de un 36% menos que la nómina de confianza mensual al 30 de junio de 2012, que era de \$59,404.

En cuanto a lo dispuesto en los **Artículos 9 y 11** relacionados a puestos vacantes y concesión de aumentos en beneficios económicos o compensación monetaria extraordinaria alguna a sus empleados, se informa que la Autoridad no ha realizado nombramientos de empleados regulares o de carrera, ni transitorios o irregulares. Tampoco se han concedido aumentos en beneficios económicos a su plantilla de empleados.

De otra parte, AFI cumple con lo dispuesto en el **Artículo 22**, de la Ley 66, relacionado al plan de reducción de gastos y contratos por concepto de arrendamientos.

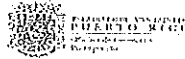
q

El 1º de junio de 2011 la AFI suscribió con la AEP el contrato AFI 2011-001226, para el arrendamiento de 20,479 p/c de espacio de oficinas en el octavo piso de la Torre Norte del Centro Gubernamental Minillas, por un término de 28 años y un mes, terminando el 1º de julio de 2039. AFI ocupó dichas oficinas desde el 1º de junio de 2011 hasta el 20 de mayo de 2012, cuando tuvo que salir precipitadamente del Centro Gubernamental Minillas porque el edificio fue cerrado por la EPA debido a la exposición a material con contenido de asbesto. Desde ese entonces, la AFI se vio en la obligación de arrendar y ocupar instalaciones alternativas en distintas localidades, ubicándose de forma permanente en el Edificio World Plaza (EWP), de su propiedad, desde finales del año 2012.

Una vez completada la limpieza ambiental, el 15 de agosto de 2013 la AEP avisó que para septiembre estaría listo el Piso 8 en el Centro Gubernamental Minillas. No obstante, solicitó autorización a AFI para ceder dicho espacio al Departamento de Asuntos del Consumidor ("DACO") o a cualquier otro inquilino. El 16 de septiembre de 2013, AFI prestó su consentimiento a que la AEP cediera el arrendamiento de la totalidad del Piso 8 de la Torre Norte de Minillas al DACO o a cualesquiera otras agencias que interesen ubicarse allí. Aclarando que, siendo la cesión del contrato de arrendamiento a un inquilino aceptable a la AEP aquella causa que permite liberar a AFI de sus obligaciones bajo el contrato de arrendamiento otorgado el 1º de junio de 2011, se entendía que AFI quedaba liberada de inmediato de todas sus obligaciones, principales y accesorias bajo el contrato de arrendamiento de 1º de junio de 2011.

No obstante, la AEP continuó facturando a AFI la renta de los años fiscales 2014-2015 y 2015-2016 aumentada a \$586,882 (\$28.66 p/c) y \$1,429,131 (\$69.79 p/c), respectivamente. El arrendamiento en el EWP cuesta anualmente a la AFI la suma de \$254,075 (\$15.23 p/c), lo que representa a la agencia un ahorro sustancial en este renglón.

Reiteramos el compromiso de la agencia para continuar implementando aquellas medidas que redunden en economías, sin afectar la eficiencia y agilidad en la prestación de servicios para viabilizar la infraestructura de nuestro país. Como tal, AFI sigue comprometida con mantener la política de prudencia, austeridad y estricto control de gastos que dispone la Ley 66.



RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS

PART I

NOMBRE AGENCIA-Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura
CÓDIGO DE LA AGENCIA-161

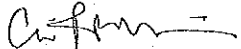
	AF2014	Período Fiscal Anterior o Cumulativo Trimestral (según aplique)
Total de Gastos Incurridos Servicios Comprados y Servicios Profesionales	89,531,874	74,042,282
Contratos excluidos de la base de comparación	87,646,817	72,833,352
Total de Base de Gastos por Servicios Otorgados	1,885,057	1,208,930
Diferencia porcentual entre AF2014 y AF2015 para determinar cumplimiento de reducción de un diez por ciento (10%)		-36%

PART II

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Ing. César R. Pérez Rodríguez
Director Ejecutivo
Fecha:

Firma

 8/22/16

96

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Ley Núm. 66-2014 Artículo 21
Prohibiciones Respecto al Uso de Escoltas, Contratación de Servicios, entre Otros

Entidad: Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura			Código: 161
2015-2016			
Agencia incurrió en gastos de Escolta	Causa de la Excepción	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	Cantidad desembolsada en el periodo cumulativo
NO			\$
Agencia incurrió en gastos de Viaje	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	Cantidad desembolsada en el periodo cumulativo	
SI	SI	\$	1,159.78
		\$	1,159.78
☐ Si, se solicitó autorización conforme las regulaciones vigentes ☐ No se solicitó autorización			
Agencia incurrió en gastos de celulares, asistentes personales, equipos de servicio de Internet u otros	Exponer de forma detallada los fundamentos para la excepción	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	
NO		NO	
Certificación			
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.			
Título	Nombre	Firma	Fecha
Jefe de la Agencia o Funcionario Delegado Autorizado	Dr. César R. Pérez Rodríguez-Director Ejecutivo	<i>C. Pérez</i>	8/22/16

96

Formulario 66 Rev. 05/2014		Estado Libre Asociado de Puerto Rico Ley Núm. 66-2014 Artículo 7 AJUSTE DE TARIFAS EN SERVICIOS COMPRADOS Y PROFESIONALES Ajustes a tarifa a partir del 17 de junio de 2014			A72016
Nombre de la Agencia Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura					Código de Agenda 16
Datos					
Tipo de Servicio	Tarifa previa ley 66	Tarifa prorrogada con posterioridad a la ley 66	Ahorro proyectado luego de la renegociación de las tarifas		
Servicios Legales ¹	\$ 119	\$ 119	319,019		
Servicios de Taxación	\$ 47	\$ 36	159,311		
Otros Servicios Profesionales ²	Ver nota	Ver nota	Ver nota		
Contratistas Internos ³	\$ 29	\$ 20	819,269		

Dato		Certificación	
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.			
Título	Nombre		Fecha
Jefe de la Agencia o Funcionario Delegado Autorizado	Ing. César Pérez Rodríguez		8/22/16

¹ Ahorros en servicios legales están basados en los descuentos aplicados a las tarifas contratadas durante el año fiscal 2013-2014. Los recortes fueron presentados durante el año fiscal 2014-15 & 2015-16. Adicional, incluye ahorros significativos resultante de la disminución en cantidad de horas contratadas en los Servicios Legales.

² Adicional a los ahorros presentados, se renegociaron contratos con tarifas fijas, en por hora, lo cual resultó en ahorros sustanciales para la Autoridad. La mayoría de estos contratos están excluidos de la aplicación de la ley según la definición establecida en la propia ley y en la Carta Circular Núm. 117-14, ya que corresponden a servicios o productos relacionados a una obra de construcción.

³ Este concepto se refiere a individuos profesionales contratados directamente por la Autoridad cuyas funciones son esencialmente para brindar apoyo técnico o administrativo a las operaciones. Los ahorros en los Contratistas Internos están basados en los ajustes a las tarifas aplicadas luego de la ley 66 y mantenidos durante los años fiscales posteriores y a contratos expíraos y no renovados.

INFORME DE GASTO DE NÓMINA DE EMPLEADOS DE CONFIANZA

Código
161

Nombre de la Entidad

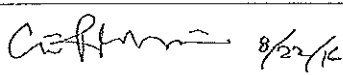
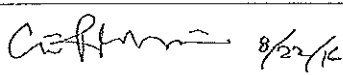
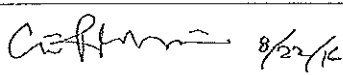
Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura

REDUCCIÓN EN EL GASTO DE NÓMINA DE CONFIANZA			
A	B	C	D
Base Comparable en el Gasto en Nómina de confianza Junio 2012	Base Comparable en el Gasto de nómina de confianza en el mes de cierre del trimestre objeto del informe	Diferencia (A-B)	% de Diferencia (C/A)
59,604	38,014	(21,590)	-36%

Certificación		
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa		
Título	Nombre	Fecha
Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Fundador Delegado Autorizado	Ing. César Pérez Rodríguez	8/22/16

César Pérez Rodríguez

91

Formulario 66-1003 Rev. 07/2014		Gobierno de Puerto Rico Ley Núm. 66-2014 Artículo 8																																																																																																												
INFORME DE GASTO DE NÓMINA DE EMPLEADOS DE CONFIANZA																																																																																																														
Nombre de la Entidad: AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA										Código	161000																																																																																																			
PARTE I REGISTRO DE EMPLEADOS DE CONFIANZA (O QUE HAYAN SIDO DE CONFIANZA) AL 30 DE JUNIO DE 2015 AL 30 DE JUNIO DE 2016 <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">A. Información del Puesto</th> <th colspan="3">B. Empleados en Destaque</th> <th colspan="2">C. Salario</th> <th rowspan="2">Base de Gasto de Nómina de Confianza (En el caso de empleados con derecho a reinstalación, incluir la diferencia entre Salario Confianza y Carrera)</th> </tr> <tr> <th>Número de Puesto</th> <th>Nombre del Empleado (Borrar antes de someterlo a la OGP)</th> <th>Puesto</th> <th>Clasificación al 30 de junio de 2016 (Confianza o Carrera)</th> <th>Reclasificado de Confianza a Carrera (Si/No) en el año Fiscal 2016</th> <th>Empleado en Destaque en Otra Entidad (Si/No)</th> <th>Entidad Para la Cual Ejerce Funciones</th> <th>Entidad Que Describe la Compensación al Empleado</th> <th>Salario de Confianza</th> <th>Con Derecho a Reinstalación? (Si o No)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2002</td> <td>César R. Pérez Rodríguez</td> <td>Director Ejecutivo</td> <td>Confianza</td> <td>No</td> <td>No</td> <td></td> <td></td> <td>\$2,000</td> <td>No</td> <td>\$2,000</td> </tr> <tr> <td>2007</td> <td>María D. García Incera</td> <td>Director Servicios Legales</td> <td>Confianza</td> <td>No</td> <td>No</td> <td></td> <td></td> <td>\$0,000</td> <td>No</td> <td>\$0,000</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>Jessé A. Rodríguez Avilés</td> <td>Principial Oficial Financiera</td> <td>Confianza</td> <td>No</td> <td>No</td> <td></td> <td></td> <td>\$0,000</td> <td>No</td> <td>\$0,000</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>Luette L. Santiago Alejandro</td> <td>Asistente Especial</td> <td>Confianza</td> <td>No</td> <td>Si</td> <td>Oficina del Gobernador</td> <td>Autoridad para el financiamiento de la infraestructura</td> <td>\$4,000</td> <td>No</td> <td>\$4,000</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>Sally LaRosa Elordi</td> <td>Director Ingeniería</td> <td>Confianza</td> <td>No</td> <td>No</td> <td></td> <td></td> <td>\$0,000</td> <td>No</td> <td>\$0,000</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>María L. Santiago Rivera</td> <td>Asistente del Director Ejecutiva</td> <td>Confianza</td> <td>No</td> <td>No</td> <td></td> <td></td> <td>\$0,000</td> <td>No</td> <td>\$0,000</td> </tr> <tr> <td colspan="10" style="text-align: right;">Total</td> <td>\$</td> <td>453,000</td> </tr> </tbody> </table>												A. Información del Puesto					B. Empleados en Destaque			C. Salario		Base de Gasto de Nómina de Confianza (En el caso de empleados con derecho a reinstalación, incluir la diferencia entre Salario Confianza y Carrera)	Número de Puesto	Nombre del Empleado (Borrar antes de someterlo a la OGP)	Puesto	Clasificación al 30 de junio de 2016 (Confianza o Carrera)	Reclasificado de Confianza a Carrera (Si/No) en el año Fiscal 2016	Empleado en Destaque en Otra Entidad (Si/No)	Entidad Para la Cual Ejerce Funciones	Entidad Que Describe la Compensación al Empleado	Salario de Confianza	Con Derecho a Reinstalación? (Si o No)	2002	César R. Pérez Rodríguez	Director Ejecutivo	Confianza	No	No			\$2,000	No	\$2,000	2007	María D. García Incera	Director Servicios Legales	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000	2016	Jessé A. Rodríguez Avilés	Principial Oficial Financiera	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000	2018	Luette L. Santiago Alejandro	Asistente Especial	Confianza	No	Si	Oficina del Gobernador	Autoridad para el financiamiento de la infraestructura	\$4,000	No	\$4,000	2019	Sally LaRosa Elordi	Director Ingeniería	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000	2021	María L. Santiago Rivera	Asistente del Director Ejecutiva	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000	Total										\$	453,000
A. Información del Puesto					B. Empleados en Destaque			C. Salario		Base de Gasto de Nómina de Confianza (En el caso de empleados con derecho a reinstalación, incluir la diferencia entre Salario Confianza y Carrera)																																																																																																				
Número de Puesto	Nombre del Empleado (Borrar antes de someterlo a la OGP)	Puesto	Clasificación al 30 de junio de 2016 (Confianza o Carrera)	Reclasificado de Confianza a Carrera (Si/No) en el año Fiscal 2016	Empleado en Destaque en Otra Entidad (Si/No)	Entidad Para la Cual Ejerce Funciones	Entidad Que Describe la Compensación al Empleado	Salario de Confianza	Con Derecho a Reinstalación? (Si o No)																																																																																																					
2002	César R. Pérez Rodríguez	Director Ejecutivo	Confianza	No	No			\$2,000	No	\$2,000																																																																																																				
2007	María D. García Incera	Director Servicios Legales	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000																																																																																																				
2016	Jessé A. Rodríguez Avilés	Principial Oficial Financiera	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000																																																																																																				
2018	Luette L. Santiago Alejandro	Asistente Especial	Confianza	No	Si	Oficina del Gobernador	Autoridad para el financiamiento de la infraestructura	\$4,000	No	\$4,000																																																																																																				
2019	Sally LaRosa Elordi	Director Ingeniería	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000																																																																																																				
2021	María L. Santiago Rivera	Asistente del Director Ejecutiva	Confianza	No	No			\$0,000	No	\$0,000																																																																																																				
Total										\$	453,000																																																																																																			
PARTE II Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa Nombre Ing. César Pérez Rodríguez <table border="1"> <tr> <td>Título</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Director Ejecutivo</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Funcionario Delegado Autorizado</td> <td>  </td> <td>8/22/16</td> </tr> </table>												Título			Director Ejecutivo			Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Funcionario Delegado Autorizado		8/22/16																																																																																										
Título																																																																																																														
Director Ejecutivo																																																																																																														
Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Funcionario Delegado Autorizado		8/22/16																																																																																																												

Véanse instrucciones al dorso

PART I
AGENCIA Autoridad Para el Mejoramiento De la Infraestructura De Puerto Rico
BOGO DE LA AGENCIA # 161
1258139

Gley de Sustentabilidade, Artigo 6 - Serv Prof Conjugados (Formulário Lei 86-1002) Tercerizeira 06-33-20167/15/20163.33 FMA

PARTE I
COMITÉ AGENCIA: Autoridad Para el Fortalecimiento De la Infraestructura De Puerto Rico
CÓDIGO DE LA AGENCIA: 111
1.354.433

6/ Ley de Sustancias Drogas, Artículo 6 - Serie Prof. Compra dos (Formulario Ley 66-1002) Trimestre hasta 06-30-2016/15/20163.56 Paa

RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS (PERIODO - AF 2016)

PARTE I
NOMBRE AGENCIA: Autoridad Para el Desarrollo De la Infraestructura De Puerto Rico
CÓDIGO DE LA AGENCIA: 101
C 1254532

[illegible]

RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS (PERIODO - AF 2016)

PARTE
 1. COMITÉ AGENDA: Analizó el funcionamiento de la infraestructura de Puente Negro
 CÓDIGO DE LA AGENDA: 161
 5 1.233.432

[illegible]

RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS (PERIODO - AF 2016)

PARTE
AGENCIA *Asociación para el Mejoramiento de la Infraestructura de Puerto Rico*
CÓDIGO DE LA AGENCIA *181*

[illegible]

Total de Contratos por Serviço AF2016
Total de Hora de Serviço por Serviço Orçamento AF2016

5	71,642,232
	5,306,819
	72,813,352
	1,885,057
	678,127
	854

PARTE II
Cada uno de la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

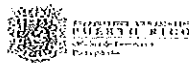
Ing. César A. Fátima Rodríguez

Director Elective

Facts:

Area Coffman 7/29/16

2/27/07 2:25



RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS

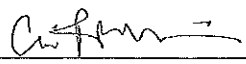
PARTE I		
NOMBRE AGENCIA-Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura		
CÓDIGO DE LA AGENCIA-161		
	AF2014	Periodo Fiscal Anterior o Cumulativo Trimestral (según aplique)
Total de Gastos Incurredos Servicios Comprados y Servicios Profesionales	89,531,874	74,042,282
Contratos excluidos de la base de comparación	87,646,817	72,833,352
Total de Base de Gastos por Servicios Otorgados	1,885,057	1,208,930
Diferencia porcentual entre AF2014 y AF2015 para determinar cumplimiento de reducción de un diez por ciento (10%)		-36%

PARTE II

Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.

Ing. César R. Pérez Rodríguez
Director Ejecutivo

Fecha:

Firma:  8/22/16

96

Prohibiciones Respecto al Uso de Escuelas, Contratación de Servicios, entre Otros

Entidad para el Financiamiento de la Infraestructura		Código: 161	
15-2015			
Agencia Incurrida en gastos de Escuela			
Causa de la Excepción	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	Cantidad desembolsada en el periodo acumulativo	
NO			
Agencia Incurrida en gastos de Viaje			
Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue	Cantidad desembolsada en el periodo acumulativo		
SI	\$	1,199.78	
	\$	1,199.78	
Si se solicitó autorización conforme las regulaciones vigentes			
No se solicitó autorización			
Agencia Incurrida en gastos de celulares, asistentes personales, equipos de servicio de Internet u otros			
Exponer de forma detallada los fundamentos para la excepción	Indique si medió autorización del Gobernador o la persona que este delegue		
	NO		
Certificación			
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.			
Título	Nombre	Firma	Fecha
Jefa de la Agencia o Funcionario Delegado Autorizado	Ing. César R. Pérez Rodríguez Director Ejecutivo		8/22/16

92

Formulario 66 Rev. 05/2015	Estado Libre Asociado de Puerto Rico Ley Núm. 66-2014 Artículo 7 AJUSTE DE TARIFAS EN SERVICIOS COMPRADOS Y PROFESIONALES Ajustes a tarifa a partir del 17 de junio de 2016	AF2216	
Nombre de la Agencia Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura		Código de Agencia 15	
ANEXO			
Tipo de Servicio	Tarifa por Ley 66	Tarifa renegociada con posterioridad a la Ley 66	Ahorro proyectado luego de la renegociación de las tarifas
Servicios Legales ¹	\$ 119	\$ 119	\$ 319,039
Servicios de Tecnología	\$ 45	\$ 35	\$ (59,358)
Otros Servicios Profesionales ²	Ver nota	Ver nota	Ver nota
Contratos Internos ³	\$ 25	\$ 20	\$ 817,250

ANEXO			
Certificación			
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa.			
Título	Nombre	Fecha	
Jefe de la Agencia o Funcionario Delegado Autorizado	Ing. César Pizarro Rodríguez	8/22/16	

Notas:

¹ Ahorros en servicios legales están basados en las deducciones aplicadas a las tarifas contratadas durante el año fiscal 2013-2014. Las tarifas fueron mantenidas durante el año fiscal 2014-15 & 2015-16. Adicional, incluye ahorros significativos resultado de la disminución en cantidad de horas contratadas en los Servicios Legales.

² Adicional a los ahorros presentados, se renegociaron contratos con tarifas fijas, por hora, la cual resultó en ahorros sustanciales para la Autoridad. La renegociación de estos contratos está sujeta a la aplicación de la tarifa según la definición establecida en la propia ley y en la Carta Circular Núm. 117-14, ya que corresponden a servicios o productos relacionados a una obra de construcción.

³ Esta categoría se refiere a individuos profesionales contratados directamente por la Autoridad cuyas funciones son esenciales para brindar apoyo técnico o administrativo a las operaciones. Los ahorros en los Contratos Internos están basados en los ajustes a las tarifas aplicadas luego de la Ley 66 y mantenidos durante los años fiscales posteriores y a contratos aplicados y renovados.

INFORME DE GASTO DE NÓMINA DE EMPLEADOS DE CONFIANZA

Nombre de la Entidad

Código

Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura

161

REDUCCIÓN EN EL GASTO DE NÓMINA DE CONFIANZA			
A	B	C	D
Base Comparable en el Gasto en Nómina de Confianza Junta 2012	Base Comparable en el Gasto en nómina de confianza en el mes de cierre del trimestre objeto del Informe	Diferencia (A - B)	% de Diferencia (C / A)
59,401	38,011	(21,390)	-36%

Certificación		
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa		
Título	Nombre	Fecha
Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Funcionario Delegado Autorizado	Ing. César Pérez Rodríguez	8/22/16

9

César Pérez Rodríguez

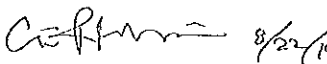
INFORME DE GASTO DE NÓMINA DE EMPLEADOS DE CONFIANZA

Nombre de la Entidad: AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA

Código

161000

REGISTRO DE EMPLEADOS DE CONFIANZA (O QUE HAYAN SIDO DE CONFIANZA) AL 30 DE JUNIO DE 2016											
AL 30 DE JUNIO DE 2016											
A. Información del Puesto											
B. Empleados en Destaque											
C. Salario											
Número de Puesto	Nombre del Empleado (Borrar antes de someterlo a la OGP)	Puesto	Clasificación al 30 de junio de 2016 (Confianza o Carrera)	Reclasificado de Confianza a Carrera (SI/No) en el año Fiscal 2016	Empleado en Destaque en Otra Entidad (SI/No)	Entidad Para la Cual Ejerce Funciones	Entidad Que Desembolsa la Compensación al Empleado	Salario de Confianza	Con Derecho a Reinstalación? (SI o NO)	Salario de Carrera PREVIO a ocupar puesto de Confianza	Base de Gasto de Nómina de Confianza (En el caso de empleados con derecho a reinstalación, incluir la diferencia entre Salario Confianza y Carrera)
2002	César R. Pérez Rodríguez	Director Ejecutivo	Confianza	No	No			\$9,000	No		\$9,000
2007	María O. García Ibarra	Directora Asesora Legal	Confianza	No	No			\$9,000	No		\$9,000
2015	Jesús A. Rodríguez Avilés	Principal Oficial Financiera	Confianza	No	No			\$9,000	No		\$9,000
2018	Ivette J. Santiago Alejandro	Asistente Especial	Confianza	No	SI	Oficina del Gobernador	Autoridad para el financiamiento de la infraestructura	\$4,000	No		\$4,000
2019	Salim Laham Escobé	Director Ejecutiva	Confianza	No	No			\$9,000	No		\$9,000
2031	María L. Santiago Rivera	Asistente del Director Ejecutivo	Confianza	No	No			\$9,000	No		\$9,000
Total											\$ 483,000
											32%

PARTE II			
Certifico que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa			
Título	Nombre		
Director Ejecutivo	Ing. César Pérez Rodríguez		
Jefe de Entidad de la Rama Ejecutiva o Funcionario Delegado Autorizado	 8/22/16		

Véanse instrucciones al dorso

9

Ley 155, 68-2014 Art. 1032
 Carta Circular N° 117-14 Sección K

REDUCCIÓN DE GASTOS Y CONTRATOS POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTOS

De la Entidad: Autoridad para el Fortalecimiento de la Infraestructura de Puerto Rico

Código 161

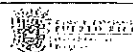
DESOLSE DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS											
PARTE I	Número de Contrato de Arrendamiento	Arrendatario (Nombre del Empresa)	Monto por mes (en \$)	Fecha de vencimiento	Definición y Propósito del Espacio	Localización (Dirección, Calle, P.O. Box)	Servicio contratado (Alquiler, Luz, Mantenimiento, Seguridad, etc.)	Fecha de Evaluación	Costo Arrendamiento Anual (\$)	Costo Anual por el contrato (€)	Monto de Ahorro por el contrato (€)
2011-05-1228, 01207, 001221 & 00122		Autoridad de Edificios Públicos	162111	07/2020	Oficina de la Agencia, Centro de Servicios de Atención, Fondo de Manejo de Reservas de Puerto Rico, Fondo de Manejo de Reservas de Ejección	Oficina Cultural Municipal, Puerto Rico, San Juan	Alquiler - Mantenimiento - Seguridad	20,000	1,428,135.00	60.77	120
Justificación por la cual se no pudo arrendar a la AEP a una entidad pública: El día 20 de mayo de 2015 la AEP, a través de un contrato de arrendamiento de espacio de oficina en el piso 6 de la Torre B de la Oficina del Estado, contrató los servicios de la empresa "Cultura Viva". Mediante carta del 10 de septiembre de 2015, la AEP notificó a la AEP la rescisión de dicho contrato. La misma empresa a la que la AEP le arrendaba el espacio de oficina, informó a la AEP que el espacio de oficina no estaba disponible para ser arrendado, debido a que en mayo de 2015, a causa de la construcción de una nueva edificación en el edificio de la AEP, el espacio de oficina no estaba disponible para ser arrendado. La AEP, a través de un contrato de arrendamiento de espacio de oficina en el piso 6 de la Torre B de la Oficina del Estado, contrató los servicios de la empresa "Cultura Viva". Mediante carta del 10 de septiembre de 2015, la AEP notificó a la AEP la rescisión de dicho contrato. La misma empresa a la que la AEP le arrendaba el espacio de oficina, informó a la AEP que el espacio de oficina no estaba disponible para ser arrendado, debido a que en mayo de 2015, a causa de la construcción de una nueva edificación en el edificio de la AEP, el espacio de oficina no estaba disponible para ser arrendado.											

Confirma que la información suministrada en este documento es cierta, correcta y completa

Nombre	Firma	Fecha
Ing. César Pérez Rodríguez		27 de Julio de 2016

Notas:
1. Costo de arrendamiento anual el cual incluye en su precio el seguro.
2. Se refiere a empresas de actividad de comercio a la AEP provee a la renovación o prolongación de un contrato de arrendamiento, según establecido en la CC 17-14 de la OSP.
3. Fondo General, Fondo Especial, Seguro, Fondo, Fondo Federal, Afiliado (El cual incluye en su precio el seguro).

91



RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS (PERIODO - AF 2016)

PARTE I
VONER AGENCIA Asesoría y Planificación de la Infraestructura de Puerto Rico
CÓDIGO DE LA AGENCIA # 151
C 253 013

[illegible]

ПАРТИ

RESUMEN DE C

PARTE I

SOMER AGENCIA Autoridad Federal Financiera De la Inspeccion De Puerto Rico

CÓDIGO DE LA AGENCIA 101

5 1.205.830

Gilead de Sustenta Vida, Artículo 6 - Serv Prof. Compendio (Formulario Ley 66-1602) Trimestre hasta 06/30/2016/15/2016 3:35 PM

RESUMEN DE CONTRATOS POR SERVICIOS PROFESIONALES Y SERVICIOS COMPRADOS (PERIODO - AF 2016)

PART 1
NOMBRE AGENCIA: Autoridad Para el Mejoramiento De La Infraestructura De Puerto Rico
CÓDIGO DE LA AGENCIA: 182

[illegible]

PARISI

G. Mag de Sustentabilidade Arica 06 - Serie Final - Comandos de Marco Arica Ley 06-10021 Tránsito hasta 09-30-2016/7/15/2016 15:35 PM

PARTE I
NUESTRA AGENCIA, AUTOMATIZA el Proceso de la Inspección de la Infraestructura de Puerto Rico
(CÓDIGO DE LA AGENCIA # 161)
E J 354 933

Total de Contas por Servidor AF2018	5	74.832,787	
Total de Voto de Governo por Servidor Otoprofit AF2018		3.236,832	
		72.611,952	
		3.833,557	
		676,522	
		30%	

By: Ing. César R. Flores Rodríguez
Director Ejecutivo
Fecha: 1/29/16

()

(

(,