



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO

Autoridad para el Financiamiento
de la Infraestructura de Puerto Rico

MEMORIAL EXPLICATIVO

Presupuesto Recomendado Año Fiscal 2014-2015

Hon. José R. Nadal Power
Presidente
Comisión de Hacienda y Finanzas Públicas
Senado de Puerto Rico

Lcda. Grace M. Santana Balado
Directora Ejecutiva

9 de junio de 2014



**AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO
DE LA INFRAESTRUCTURA**



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO

Autoridad para el Financiamiento
de la Infraestructura de Puerto Rico

9 de junio de 2014

Hon. José R. Nadal Power
Presidente
Comisión de Hacienda y Finanzas Públicas
Senado de P.R.
Estado Libre Asociado de Puerto Rico
El Capitolio
Apartado 9022228
San Juan PR 00902-2228

**PONENCIA - MEMORIAL EXPLICATIVO PRESUPUESTO RECOMENDADO AÑO FISCAL
2014-2015**

Señor Presidente y distinguidos y distinguidas representantes de esta Honorable Comisión:

Reciban un cordial saludo de todos los que laboramos en la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico. Comparecemos ante ésta Honorable Comisión para presentar el Memorial Explicativo del Presupuesto Recomendado para el año fiscal 2014-2015, el cual sometemos para su correspondiente evaluación.

La Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (en adelante, "AFI" o "Autoridad") es una corporación pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico (en adelante, "ELA"), afiliada al Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico (en adelante, "BGF") en virtud de la Ley Núm. 44 de 21 de junio de 1988, según enmendada (en adelante "Ley Habilitadora").

Nuestra clientela se compone de corporaciones públicas, municipios e instrumentalidades del ELA, con necesidades de asistencia financiera, técnica y administrativa para el desarrollo de sus programas de mejoras permanentes.

Los recursos disponibles de la Autoridad provienen principalmente de asignaciones legislativas, emisiones de bonos, líneas de crédito con fuentes de repago predeterminadas, intereses devengados y otros recursos recibidos en calidad de honorarios por los servicios prestados a través de acuerdos de asistencia a las distintas dependencias públicas. Estos recursos son invertidos en el desarrollo de infraestructura para el País, cubrir los gastos de funcionamiento de la AFI y el servicio de la deuda emitida.

Las emisiones de bonos, las líneas de crédito, las asignaciones legislativas y los acuerdos intergubernamentales, son las fuentes principales de recursos para el desarrollo de proyectos

de infraestructura. Los gastos de funcionamiento son cubiertos con recursos provenientes del Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico, y los intereses y honorarios devengados no utilizados, en el desarrollo de proyectos de infraestructura. El servicio a la deuda para las emisiones de bonos emitidas se cubre, en parte, con los recursos que provienen del Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico y otra parte de ingresos de renta cobrada como parte del arrendamiento de inmueble propiedad de la AFI.

La Ley Orgánica de AFI estableció el Fondo de Infraestructura de Puerto Rico, capitalizado con cantidades anuales fijas de los primeros recaudos de los arbitrios federales impuestos al ron y otros artículos producidos en Puerto Rico, vendidos en los Estados Unidos y transferidos a la Isla, de acuerdo al Código de Rentas Internas Federal de 1986, según enmendado. Actualmente, esta cantidad es de \$117 millones anuales hasta el año fiscal 2057. La AFI utiliza aproximadamente \$113 millones para el pago del servicio de la deuda y \$4 millones para sufragar parte de sus gastos de funcionamiento.

SITUACIÓN PRESUPUESTARIA PARA EL AÑO FISCAL 2013-2014

Como presentamos anteriormente, en ocasión de la vista de presupuesto para el año fiscal 2013-2014, al iniciar funciones en la Autoridad nos encontramos con una situación presupuestaria precaria, en donde al 31 de diciembre de 2012 se había incurrido un 64% del presupuesto operacional de la agencia, el cual ascendía a \$4,509,000. En consecuencia, al finalizar el año fiscal se incurrió en gastos por \$5,349,926 lo cual representó un exceso de 19% (aproximadamente \$841 mil) en comparación con el presupuesto aprobado por la Junta de Directores de la Autoridad.

Así las cosas, inmediatamente tomamos medidas fiscales y administrativas para afrontar el déficit, mantener los servicios brindados y a la vez reducir los costos operacionales. Entre las medidas implementadas, destacamos las siguientes:

- Reducción de tarifas y cantidad de horas mensuales autorizadas en los contratos por servicios profesionales y consultivos,
- Terminación de contratos por servicios profesionales y consultivos y la no renovación de los mismos,
- Uniformidad de tarifas por hora de compensación a los servicios profesionales
- Fomentamos la competencia a la hora de contratar servicios consultivos, logrando la optimización de los recursos,
- Disminución en la cantidad de puestos ocupados, utilizando recursos regulares para desempeñar puestos de confianza,
- Cumplimiento con las Órdenes Ejecutivas y Cartas Circulares sobre disciplina fiscal, emitidas por el Honorable Gobernador y la Oficina de Gerencia y Presupuesto,
- Otros ajustes administrativos y operacionales que han redundado en economías, entre otras.

Estas medidas hicieron posible que para el presente año fiscal, cuyo presupuesto aprobado fue \$4,213,584, proyectemos culminar sin déficit luego de haber reducido éste administrativamente en un 5%, llevándolo a \$4,002,904. Como consecuencia, hemos logrado economías durante el año fiscal 2013-14 en comparación con el año fiscal anterior que alcanzan aproximadamente \$1.3 millones.

Es importante que destaquemos que hemos implementado cambios significativos en los procesos internos, que han resultado en economías de tiempo y costos; a la vez que hemos uniformado las actividades que se atienden en la Autoridad. A continuación les presento alguna de éstas:

- Disciplina fiscal - Adopción de medidas para el control de gastos y la implantación de una estricta disciplina fiscal en todos los programas y áreas de la Autoridad. En lo que respecta al fondo operacional, logramos la reducción de gastos en el presente año fiscal en comparación con el resultado actual para el año fiscal 2013 y presupuesto aprobado 2014 de un 25% (\$1,347,022) y 5% adicional (\$210,680), respectivamente. Estas reducciones han tenido impacto en los renglones de nómina, servicios profesionales y consultivos, materiales y suministros, entre otros.
- Programas de Escuelas del Departamento de Educación - La AFI administra programas de mejoras para atender las necesidades del Departamento de Educación ("DE") mediante la remodelación o construcción de nuevas escuelas. El Programa incluye obras de construcción para la modernización de más de cien planteles escolares y la construcción de nuevas escuelas localizadas a través de toda la Isla. Al asumir el cargo, se llevó a cabo una evaluación comprensiva de los proyectos, lo que incluyó una evaluación de presupuesto teniendo como resultado el control significativo de los gastos, tanto de construcción, como de servicios de gerencia e inspección.
 1. Ahorro en Gerencia del Programa - Con la intención de establecer controles presupuestarios, identificamos nuevos recursos que pudieron ser contratados por AFI, resultando en el apoderamiento de los programas, reduciendo los altos costos de gerencia de compañías externas contratadas para ofrecer servicios. De particular importancia, destacamos la gerencia del Programa de Escuelas Siglo XXI. Luego de evaluar el desempeño de la compañía bajo contrato y el costo que representaban sus servicios, decidimos fortalecer los recursos internos mediante la contratación de 22 talentos por la cantidad de \$106,494.00, y contratar, según sea necesario, a consultores y abogados. El cambio ha resultado en un ahorro mensual de \$490,422.64 o un 80% por ciento.
 2. Análisis y resolución de reclamaciones pendientes - Los esfuerzos dirigidos a la evaluación y negociación de las reclamaciones pendientes han logrado la solución de las 52 reclamaciones en contra de la AFI al momento de comenzar nuestra administración. Durante el proceso de negociación de dichas reclamaciones el equipo

de trabajo ha logrado reducir en un 47.5% las cantidades reclamadas. Dicho ahorro en gastos de reclamaciones contribuyó a que se pudieran identificar fondos adicionales para la construcción de escuelas para el DE, destinando los fondos del Programa a atender las necesidades de nuestros estudiantes.

3. Manejo de atrasos en proyectos - Al comienzo de nuestra administración se encontró que en el programa de escuelas existían un total de 27 escuelas activas en la fase de construcción de las cuales 23 reflejaban atrasos considerables. Los esfuerzos realizados por el grupo de trabajo de la AFI han resultado en culminar la entrega de 19 escuelas y a la fecha de hoy solo quedan 4 de estas escuelas activas en la fase de construcción. A la fecha se han logrado resolver los asuntos que generaron los atrasos y se espera que dos de estas escuelas sean entregadas para el comienzo del próximo año escolar, sirviendo así al estudiantado del DE.
 4. Escuelas Nuevas - El equipo de trabajo de AFI ha logrado encaminar la Segunda Fase del Programa: Escuelas de Primera. Al presente, inició la construcción de la Escuela Segunda Unidad El Pino en Villalba y estamos próximos a iniciar la construcción de las mejoras a la Escuela José Gautier Benítez en Caguas.
- Cumplimiento con Ley de Pronto Pago - La AFI realizó una evaluación de procesos internos y los tiempos que estos requerían para procesar los pagos de contratistas. En consecuencia, establecimos un mecanismo de monitoreo e identificación de facturas para asegurar la identificación y procesamiento oportuno de los mismos. Este esfuerzo rindió frutos logrando identificar áreas de oportunidad para reducir la duración del proceso completo. Se logró una reducción de un 50% en las firmas que eran requeridas para el pago de certificaciones de pago y las órdenes de cambio, resultando en agilidad y eficiencia para la Agencia. Los esfuerzos de coordinación en la agencia han logrado reducir el tiempo necesario para procesar las certificaciones de pago y las órdenes de cambio de los proyectos obteniendo la agilización de los pagos a contratistas, estimulando el desarrollo económico. Como medida de eficiencia adicional, implementamos el pago electrónico para todos los contratistas y suplidores.
 - Contratación de Servicios Profesionales y Consultivos - se implementó como política de la agencia el solicitar tres (3) o más propuestas para la contratación de estos servicios. Lo que ha permitido competitividad, mejores precios por servicio y mayor transparencia en la contratación.

PRESUPUESTO RECOMENDADO PARA EL AÑO FISCAL 2014-2015

A tenor con los asuntos que nos ha requerido esta Honorable Comisión, presentamos el presupuesto consolidado recomendado para el año fiscal 2014-2015 el cual asciende a \$120,153,723. El origen de los recursos para el presupuesto recomendado consta de las siguientes partidas:

<u>Concepto</u>	<u>Cantidad</u>
Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico - Servicio de la deuda	\$ 113,000,000
Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico - Gastos de funcionamiento	4,000,000
Ingresos operación edificio - Gastos de funcionamiento	3,153,723
	<u>\$ 120,153,723</u>

Servicio de la Deuda

En cuanto al servicio a la deuda, al 30 de junio de 2014, el balance de los bonos de la Autoridad ascenderá a aproximadamente a \$1,806 millones. El presupuesto recomendado para el servicio de la deuda asciende a \$113 millones, de los cuales aproximadamente \$77 millones son para el pago de intereses y \$36 millones para el pago de principal. Como mencionáramos anteriormente, la Autoridad cuenta con \$117 millones provenientes del Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico.

Presupuesto para Gastos de Funcionamiento

De otra parte los gastos operacionales consolidados presupuestados, ascienden a \$7.154 millones, lo cual representa una disminución de aproximadamente \$392 mil o un 5.2% en comparación con el presupuesto vigente el cual asciende a \$7.546 millones, según enmendado.

La disminución en el presupuesto de gastos es el efecto neto de una disminución de aproximadamente \$389 mil en el presupuesto operacional para la administración y mantenimiento del edificio World Plaza, propiedad de la AFI, y el mantenimiento y estabilización de los gastos de funcionamiento de la Autoridad luego de haber enmendado administrativamente el presupuesto durante el año fiscal 2013-14 reduciéndolo en un 5%. La disminución por \$389 mil está directamente relacionada a la reducción experimentada durante el año 2013-14 en los costos de energía eléctrica en el inmueble. Por otro lado, el mantenimiento de los gastos de funcionamiento se da aun cuando para el venidero año fiscal experimentaremos aumento en ciertos conceptos de nómina debido a una legislación aprobada la cual requiere que el patrono realice una aportación especial anual para ayudar a eliminar el déficit del sistema de retiro de los empleados de gobierno (Ley Núm. 32 de 2013 y Ley Núm. 3 de 2013), así como un aumento en la aportación al plan médico de los empleados basado en los gastos actuales para dicha partida.

Resulta importante mencionar que para el año fiscal 2014-2015 la Autoridad proyecta tener una plantilla de empleados de confianza menor a la que se tenía a diciembre 2012. Además, actualmente ésta cuenta con una plantilla de 46 puestos aprobados, de los cuales 25 permanecen vacantes. De éstos últimos, se clasifican 18 de carrera y 7 de confianza.

Ingresos Propios

Por otra parte, es importante destacar que el 24 de febrero de 2012, el Departamento de Justicia (en adelante "DJ"), la AFI y el BGF otorgaron un acuerdo interagencial en virtud del cual el 8 de marzo de 2012, la AFI adquirió mediante compraventa el edificio anteriormente conocido como Westernbank World Plaza, sito en el Número 268 de la Avenida Muñoz Rivera, en Hato Rey, con el propósito de ubicar allí la nueva sede del DJ. También en virtud de dicho acuerdo, la AFI habría de proveer asistencia técnica y legal para el desarrollo, administración y gerencia de los trabajos necesarios para llevar a cabo este proyecto.

Los fondos utilizados para la adquisición del edificio provinieron de una línea de crédito de \$35 millones otorgada por el BGF a AFI; de los cuales \$27 millones se utilizaron para la adquisición del edificio y los restantes \$8 millones de dólares para cubrir los costos de diseño de las mejoras, los costos de administración y operación del edificio por un periodo de doce (12) meses. El contrato de préstamo (línea de crédito) se otorgó el 7 de marzo de 2012. Éste disponía que la AFI ("Borrower") pagará la línea con el producto de las asignaciones legislativas que se le hagan para este propósito (para el contrato de arrendamiento del DJ o cualquier otro), hasta pagar por completo el principal e intereses acumulados. Establece además, que la fecha límite para pagar la totalidad del principal e intereses adeudados es el 30 de junio de 2017.

De otra parte, el 26 de diciembre de 2013, el DJ suscribió una carta de intención, en la que expresó su interés en ocupar sólo 3 de los 23 pisos del edificio y no la totalidad del edificio, como era la intención al momento de la compraventa del inmueble. Al presente, y luego de múltiples gestiones a esos efectos, no se ha concretado la mudanza del DJ a las instalaciones. El DJ todavía no ha manifestado una decisión final en cuanto a si van a mudarse o no al World Plaza.

En vista de lo cual, AFI ha continuado mercadeando las facilidades en aras de lograr una mayor ocupación del edificio por otros inquilinos, ya sean éstos del sector público o del privado. Como parte de dichas gestiones, se han logrado acuerdos de arrendamiento con entidades profesionales, comerciales, públicas y/o privadas, entre las cuales se encuentra la línea aérea Seaborne Airlines, LLC que mudó sus oficinas centrales y su operación de servicio al cliente, ocupando la totalidad del Piso 9 del Edificio. Los esfuerzos han logrado ingresos mensuales por la cantidad de \$2,244,000¹ al 30 de abril de 2014, que se abonan a una cuenta operacional y que han aumentado el por ciento de ocupación de 17% a 26%. Además, contamos con cartas de intención de arrendamiento de entidades públicas y privadas, que de materializarse, incrementarían la ocupación en un 43%. Continuamos con los esfuerzos y el objetivo proyectado es lograr un 90 por ciento de ocupación a julio de 2016. Vislumbramos que en ese escenario se podrán atender los costos de operación y mantenimiento del inmueble; aun considerando que en algunos renglones aumentará, en la medida en que aumente la ocupación. Así también se contempla separar una partida para el pago de intereses y amortización del principal de la línea de crédito.

¹ Esta cantidad incluye arrendamiento de oficinas y espacios de estacionamiento.

A continuación les detallo el presupuesto proyectado para esta operación:

<u>Concepto</u>	<u>Presupuesto</u>
Recursos	
Renta Inquilinos	2,780,625
Abonados Estacionamiento	245,520
Estacionamiento Diario	126,201
Otros	1,377
Recursos Totales	\$ 3,153,723
Usos	
Facilidades y Pagos por Servicio Público	998,255
Servicios Profesionales y Consultivos	298,824
Servicios Comprados	1,761,586
Otros Gastos Operacionales	95,059
Usos Totales	\$ 3,153,723

Acuerdos Interagenciales

Así también, mediante acuerdos de cooperación, la Autoridad provee asistencia técnica y administrativa a distintas entidades gubernamentales, para el desarrollo de sus proyectos de infraestructura cuya inversión agregada se estima en aproximadamente \$1,092 millones. Entre estos destacamos la Administración de Servicios Médicos, el Departamento de Salud, el Departamento de Educación, la Autoridad de Edificios Públicos, la Corporación para el Fondo del Seguro del Estado, Departamento de Transportación y Obras Públicas, Compañía de Turismo, entre otros.

AGENCIA / MUNICIPIO	PROYECTO	INVERSIÓN (EN MILLONES)
Adminstración de Servicios Médicos	Actualización del Sistema de Gases Médicos en el Centro Médico	\$ 8.0
Adminstración de Servicios Médicos	Facilidades para Clínicas Externas en el Centro Médico	4.9
Autoridad de Desperdicios Sólidos	Mini Estación Culebra	3.1
Autoridad de Desperdicios Sólidos	Mini Estación Barranquitas	3.1
Autoridad de Desperdicios Sólidos	Trasbordo, San Sebastián, Lares, San Germán, Maricao, Las Marías & Recuperación de Hormigueros	1.9
Autoridad de Edificios Públicos	Escuelas para el Siglo XXI (1ra Fase) / Escuelas de Primera (2da Fase)	758.6
Autoridad de Edificios Públicos	Qualified Zone Academic Bonds (Reconstrucción de escuelas)	120.0
Autoridad para las Alianzas Público Privadas	Diseño Preliminar Autopista PR-22	6.9
Compañía de Turismo	Reconstrucción de Malecones y Poblados	26.6
Corporación del Fondo del Seguro del Estado	Remodelación y Expansión del Hospital Industrial Centro Médico	34.0
Departamento de Educación	Mejoras de Infraestructura a Escuelas Públicas	2.8
Departamento de Recursos Naturales	Adquisición Terrenos de Alto Valor Ecológico	6.0
Departamento de Salud	Hospitales (varios)	8.2
Departamento de Salud	Sistema de Generadores Eléctricos - Hospitales Universitario de Adultos (HUA) y Pediátrico	4.6
Departamento de Salud	Subestación Eléctrica del Hospital Universitario 38 KV	4.0
Departamento de Salud	Sistema Integrado de Vigilancia y Rastreo del Dengue	2.0
Departamento de Transportación y Obras Públicas	Paseo Peatonal de San Juan a Carolina	28.9
Fideicomiso Perpetuo para las Comunidades Especiales	Comunidades Especiales	11.4
Instituto de Cultura Puertorriqueña	Mejoras a Teatros	1.6
Municipio de Aguadilla	Paseo Real Marina	20.9
Municipio de Aguadilla	Parque Recreativo Tres Palmas	3.7
Municipios	Mejoras Municipales (RC Núm. 7)	5.0
Municipios	Obras y Mejoras Permanentes (Bonos de Obligación General, Series 2011)	25.0
Oficina del Gobernador	Proyecto Palacio de Santa Catalina - "La Fortaleza"	0.8
TOTAL		\$ 1,092.0

Hon. José R. Nadal Power
Comisión de Hacienda y Finanzas Públicas
9 de junio de 2014
Página 9 de 9

CONCLUSIÓN

En resumen, nuestro plan de trabajo incluye el promover iniciativas que redunden en eficiencia y agilidad sirviendo de mecanismo para viabilizar la infraestructura del País. Como tal, estamos comprometidos a mantener nuestra política de prudencia, austeridad y estricto control de gastos. Aspiramos a mejorar tanto en calidad, como en eficiencia, profesionalismo, trabajo en equipo y pasión por el servicio que estamos llamados a prestar, para lograr posicionarnos como la agencia líder en el desarrollo de infraestructura del País.

Más allá de nuestro compromiso con el mejoramiento a gran escala de la infraestructura pública, en la AFI colaboramos con el gobierno en el desarrollo, gerencia y supervisión de nuevos proyectos de infraestructura que impacten positivamente nuestra economía.

La AFI cuenta con profesionales altamente capacitados para liderar los esfuerzos encomendados. Además, nuestro equipo de trabajo está listo para asumir los retos futuros que nos permitan continuar desarrollando proyectos de envergadura en Puerto Rico. Es con ese fin que la AFI tiene y emplea las herramientas necesarias para desarrollar exitosamente cualquier proyecto. De esta forma, garantizamos que toda obra administrada por la AFI cumpla con los más altos estándares de construcción en el mercado, mientras el Gobierno abarata costos, maximiza la utilización de los recursos disponibles y edifica una mejor infraestructura para Puerto Rico.

Atentamente,



Lcda. Grace M. Santana Balado
Directora Ejecutiva



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO

Autoridad para el Financiamiento
de la Infraestructura de Puerto Rico

9 de junio de 2014

Hon. José R. Nadal Power
Presidente
Comisión de Hacienda y Finanzas Públicas
Senado de Puerto Rico
Estado Libre Asociado de Puerto Rico
El Capitolio
Apartado 9022228
San Juan, PR 00902-2228

MEMORIAL EXPLICATIVO PRESUPUESTO RECOMENDADO AÑO FISCAL 2014-2015

La Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (en adelante, "AFI" o "Autoridad") es una corporación pública del Estado Libre Asociado de Puerto Rico (en adelante, "ELA"), afiliada al Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico (en adelante, "BGF") en virtud de la Ley Núm. 44 de 21 de junio de 1988, según enmendada (en adelante "Ley Habilitadora").

De conformidad a las guías establecidas, a continuación se presenta el Memorial Explicativo para el Presupuesto de la AFI para el año fiscal 2014-2015.

RECURSOS Y USO DE FONDOS

Los recursos disponibles de la Autoridad provienen principalmente de asignaciones legislativas, emisiones de bonos, líneas de crédito con fuentes de repago predeterminadas, intereses devengados y otros recursos recibidos en calidad de honorarios por los servicios prestados a través de acuerdos de asistencia a las distintas dependencias públicas.

Estos recursos son invertidos en el desarrollo de infraestructura para el País, así como para cubrir los gastos de funcionamiento de la AFI y el servicio de la deuda emitida.

Las emisiones de bonos, las líneas de crédito, las asignaciones legislativas y los acuerdos intergubernamentales, son las fuentes principales de recursos para el desarrollo de proyectos de infraestructura. Los gastos de funcionamiento son cubiertos con recursos provenientes del Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico, y los intereses y honorarios devengados no utilizados, en el desarrollo de proyectos de infraestructura. El servicio a la deuda para las emisiones de bonos emitidas se cubre, en parte, con los recursos que provienen del Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico y otra parte de ingresos de renta cobrada como parte del arrendamiento de inmueble propiedad de la AFI.

La Ley Orgánica de AFI estableció el Fondo de Infraestructura de Puerto Rico, capitalizado con cantidades anuales fijas de los primeros recaudos de los arbitrios federales impuestos al ron y otros artículos producidos en Puerto Rico, vendidos en los Estados Unidos y transferidos a la Isla, de acuerdo al Código de Rentas Internas Federal de 1986, según enmendado. Actualmente, esta cantidad es de \$117 millones anuales hasta el año fiscal 2057. La AFI utiliza aproximadamente \$113 millones para el pago del servicio de la deuda y \$4 millones para sufragar parte de sus gastos de funcionamiento.

PRESUPUESTO VIGENTE AÑO FISCAL 2013-2014

El presupuesto vigente al año fiscal corriente para gastos operacionales de la AFI asciende a aproximadamente \$4 millones. A continuación presentamos un resumen comparativo de los gastos operacionales actuales al 30 de abril de 2014 y proyectados, versus los presupuestados:

En miles				
Concepto	Presupuesto ¹	Actual ²	Proyección ³	Sobrante (Deficiencia)
Nóminas y costos relacionados	\$ 1,744,622	\$ 1,613,153	\$ 131,469	\$ -
Servicios profesionales y consultivos	1,174,682	751,602	423,080	-
Facilidades y pagos por servicios públicos	153,387	85,639	67,748	-
Servicios comprados	579,953	364,556	215,397	-
Materiales y suministros	50,000	14,465	35,535	-
Compra de equipo	85,000	2,250	82,750	-
Otros gastos operacionales	215,260	89,745	125,515	-
Construcción y gerencia	-	9,673	(9,673)	-
TOTAL	\$ 4,002,904	\$ 2,931,083	\$ 1,071,821	\$ -

¹ Presupuesto enmendado, reducido en un 5%, por lo que no se refleja sobrante.

² Incluye gastos actuales hasta el 30 de abril de 2014.

³ Proyección de gastos para los meses de mayo y junio de 2014.

Es importante señalar que en atención a la situación fiscal actual del país y como consecuencia de la aprobación de la Ley Núm. 33 de 2014 y la Resolución Conjunta Núm. 11 de 2014, enmendamos el presupuesto operacional para reducirlo en un 5% (\$210,680), lo cual resultó en \$4,002,904 de un total de \$4,213,584 aprobado por la Junta de Directores de la AFI. Tal cual se presenta en la tabla que precede, la Autoridad no proyecta un sobregiro de gastos contra lo presupuestado para el año fiscal 2014. Lo anterior ha sido el resultado de la adopción de

medidas para el control de gastos y la implantación de una estricta disciplina fiscal.

Deudas para el Año Fiscal 2013-2014

La deuda proyectada al finalizar el año fiscal se compone de un plan de pago con el Sistema de Retiro para Maestros ("SRM") contraído mediante estipulación entre las partes. El mismo es pagadero en 2 plazos de \$68,000 para los años fiscales 2015 y 2016 y un último pago de \$43,983 en o antes del 15 de enero de 2017. Al 30 de junio de 2014 la cantidad adeudada será la siguiente:

SRM-Estipulación (Presupuestada)	<u>\$ 179,983</u>
----------------------------------	-------------------

Cuenta por Cobrar

Como parte de las funciones de la AFI, ésta presta servicios de gerencia de construcción, procesos de subasta y funge como arrendador de espacios de oficina en el Edificio World Plaza. Al 30 de abril de 2014, la Autoridad tiene cuentas por cobrar con entidades beneficiarias de proyectos de construcción e inquilinos gubernamentales ascendentes a \$16,170,030 y \$1,387,717 respectivamente. Para detalles favor ver **Anejo D-1 y D-2**.

Costo Total de Nómina y Puestos Ocupados

El presupuesto aprobado para los costos de nómina de la agencia es de \$1,238,346¹. A continuación presentamos los costos incurridos y proyectados, así como los puestos ocupados al 30 de junio de 2014:

Categoría	30 junio 2014	
	Nómina ¹	Puestos Ocupados
Carrera :		
Regular	\$ 460,584	12
Probatorio	-	
Total carrera:	460,584	12
Confianza:		
Con derecho a reinstalación:	85,971	1
Sin derecho a reinstalación:	604,708	8
Total de confianza:	690,679	9
Otros: Retirados	28,428	1
Total:	\$ 1,179,691	22

¹ Excluye beneficios marginales. Incluye proyección para mayo y junio de 2014.

Según se desprende de la información que precede, la Autoridad proyecta terminar con un gasto de nómina menor al presupuestado por aproximadamente \$59,000, lo que representa una reducción de 5 por ciento. Actualmente, la Autoridad cuenta con una plantilla de 46 puestos de los cuales 25 permanecen vacantes, siendo 18 de carrera y 7 de confianza.

Servicios Profesionales y Consultivos

Los servicios profesionales y consultivos son necesarios para llevar a cabo las funciones que la ley orgánica le encomienda a la AFI.

Al asumir la administración de la Autoridad, advinimos en conocimiento del hecho de que al 31 de diciembre de 2012, se había incurrido en gastos por servicios profesionales y consultivos por un 73% de las partidas presupuestadas para esos conceptos (\$1,551,290), dejando solamente un 27% del presupuesto para el segundo semestre del año fiscal 2012-13. Esto se debió principalmente a la retención de contratistas una vez los programas terminaron, absorbiendo el fondo operacional los costos por los servicios de éstos.

Para lidiar con este escenario, inmediatamente tomamos control de la administración de la AFI, implementamos una serie de medidas consistentes con la política de esta administración para el control de gastos y reducción de costos. Al 1^o de enero de 2013, había una plantilla de 106 contratos de servicios profesionales, que representaron al año fiscal 2012, la cantidad de \$5,010,948.00 del gasto anual. Entre éstos, se contrató personal para llevar a cabo funciones y

tareas de confianza, cuyo costo ascendió a \$274,504.15. Por tanto, el gasto en nómina de confianza real, en el presupuesto operacional de la AFI, fue aún mayor.

De otra parte, y de particular significado resulta que con el propósito de lograr austeridad en el gasto público de los mencionados contratos de servicios profesionales de la AFI, se llevó a cabo una evaluación, de la cual surgió una disparidad marcada en las tarifas de compensación de dichos servicios profesionales. A los fines de establecer uniformidad en las tarifas de compensación de éstos, y en atención a la situación fiscal y déficit operacional que sufrió la agencia de sobre \$800,000, nos vimos precisados a evaluar la necesidad de los recursos para llevar a cabo nuestra función de manera eficiente, pero a la luz de tarifas por hora que se ajustan al mercado laboral. A tenor, se preparó una guía de tarifas para la contratación de servicios profesionales, que a partir de junio de 2013, nos ha permitido conocer las competencias, educación y experiencia mínima requerida para cada uno de los contratistas. La restructuración de las tarifas de compensación por hora representa un ahorro anual de aproximadamente \$1.8 millones en comparación con las tarifas vigentes a enero 2013. Nótese que hemos logrado eficiencia en nuestros servicios con solo el 50% de los contratos vigentes a junio de 2012. Por cuanto, a junio de 2012, AFI mantenía 158 contratos de servicios profesionales, para diciembre 2012 un total de 106 y una vez realizada la evaluación de los recursos, a la fecha contamos con 77 contratos que responden en un 75% a servicios directos a nuestros clientes. Entiéndase, las medidas de control de gastos en la AFI comenzaron a ser implementadas desde el mes de febrero de 2013 en atención a la precaria situación fiscal en la que se encontraba la agencia. Para detalle de las medidas tomadas favor referirse a la sección titulada *Economías Logradas*.

*Para el detalle de los servicios profesionales y consultivos recibidos durante el año fiscal 2013-2014, favor ver **Anejo A**.*

Economías Logradas

Las economías logradas durante el año fiscal 2013-14 en comparación con el año fiscal anterior alcanzan aproximadamente \$1.3 millones. Dichas economías se han logrado principalmente por la implementación de rigurosas y estrictas medidas de disciplina fiscal implementadas desde el momento en que asumimos la dirección de la Autoridad, en enero de 2013. Entre éstas podemos destacar las siguientes:

- Reducción de tarifas y cantidad de horas mensuales autorizadas en los contratos por servicios profesionales y consultivos (ver detalle en sección que precede),
- Terminación de contratos por servicios profesionales y consultivos (ver detalle en sección que precede), y la no renovación de los mismos,
- Uniformidad de tarifas por hora de compensación a los servicios profesionales (ver detalle en sección que precede)

- Fomentamos la competencia a la hora de contratar servicios consultivos, logrando la optimización de los recursos,
- Disminución en la cantidad de puestos ocupados, utilizando recursos regulares para desempeñar puestos de confianza,
- Cumplimiento con las Órdenes Ejecutivas y Cartas Circulares sobre disciplina fiscal, emitidas por el Honorable Gobernador y la Oficina de Gerencia y Presupuesto,
- Otros ajustes administrativos y operacionales que han redundado en economías, entre otras.

Como resultado, hemos tenido una reducción significativa en las partidas de nómina y costos relacionados, así como en servicios profesionales y consultivos, entre otras. A continuación, se incluye una tabla con el detalle de varianzas por concepto de gastos:

Concepto	Año Fiscal			Aumento (Disminución) 2013 vs. 2014 Enmendado
	2013	2014		
	Actual	Original	Enmendado (Reducción 5%)	
Nómina y Costos Relacionados	2,483,079	1,744,622	1,744,622	(738,457)
Facilidades y Pagos por Servicio Público	44,009	153,387	153,387	109,378
Servicios Profesionales y Consultivos	1,878,374	1,335,362	1,174,682	(703,692)
Servicios Comprados	544,673	629,953	579,953	35,280
Otros Gastos Operacionales	94,637	215,260	215,260	120,623
Materiales y Suministros	50,552	50,000	50,000	(552)
Compra de Equipo	59,129	85,000	85,000	25,871
Construcción & Gerencia	195,473	-	-	(195,473)
TOTAL	\$ 5,349,926	\$ 4,213,584	\$ 4,002,904	\$ (1,347,022)

Métricas Utilizadas para Medir la Eficiencia y Efectividad de los Programas y Servicios

Hemos implementado cambios significativos en los procesos internos, que han resultado en economías de tiempo y costos; a la vez que hemos uniformado las actividades que se atienden en los distintos departamentos. A continuación detallamos algunas de éstas:

- Adopción de medidas para el control de gastos y la implantación de una estricta disciplina fiscal en todos los programas y áreas de la Autoridad. En lo que respecta al fondo operacional, logramos la reducción de gastos en el presente año fiscal en comparación con el resultado actual para el año fiscal 2013 de un 25% (\$1,347,022). Además, esta disminución lograda resultó en la disminución del presupuesto vigente en un 5% (\$210,680) respecto al aprobado. Estas reducciones han tenido impacto en los renglones de nómina, servicios profesionales y consultivos, materiales y suministros, entre otros.
- Programas de Escuelas del Departamento de Educación - La AFI administra programas de mejoras para atender las necesidades del Departamento de Educación ("DE") mediante la remodelación o construcción de nuevas escuelas. El Programa incluye obras de construcción para la modernización de más de cien planteles escolares y la construcción de nuevas escuelas localizadas a través de toda la Isla. Al asumir el cargo, se llevó a cabo una evaluación comprensiva de los proyectos, lo que incluyó una evaluación de presupuesto teniendo como resultado el control significativo de los gastos, tanto de construcción, como de servicios de gerencia e inspección.
 1. Ahorro en Gerencia del Programa - Con la intención de establecer controles presupuestarios, identificamos nuevos recursos que pudieron ser contratados por AFI, resultando en el apoderamiento de los programas, reduciendo los altos costos de gerencia de compañías externas contratadas para ofrecer servicios. De particular importancia, destacamos la gerencia del Programa de Escuelas Siglo XXI. Luego de evaluar el desempeño de la compañía bajo contrato y el costo que representaban sus servicios, decidimos fortalecer los recursos internos mediante la contratación de 22 talentos por la cantidad de \$106,494.00, y contratar, según sea necesario, a consultores y abogados. El cambio ha resultado en un ahorro mensual de \$490,422.64 o un 80% por ciento.
 2. Análisis y resolución de reclamaciones pendientes - Los esfuerzos dirigidos a la evaluación y negociación de las reclamaciones pendientes han logrado la solución de las 52 reclamaciones en contra de la AFI al momento de comenzar nuestra administración. Durante el proceso de negociación de dichas reclamaciones el equipo de trabajo ha logrado reducir en un 47.5% las cantidades reclamadas. Dicho ahorro en gastos de reclamaciones contribuyó a que se pudieran identificar fondos adicionales para la construcción de escuelas para el DE, destinando los fondos del Programa a atender las necesidades de nuestros estudiantes.
 3. Manejo de atrasos en proyectos - Al comienzo de nuestra administración se encontró que en el programa de escuelas existían un total de 27 escuelas activas en la fase de construcción de las cuales 23 reflejaban atrasos considerables. Los esfuerzos realizados por el grupo de trabajo de la AFI han resultado en culminar la entrega de 19 escuelas y a la fecha de hoy solo quedan 4 de estas escuelas activas en la fase de construcción. A la fecha se han logrado resolver los asuntos que generaron los atrasos

y se espera que dos de estas escuelas sean entregadas para el comienzo del próximo año escolar, sirviendo así al estudiantado del DE.

4. Escuelas Nuevas - El equipo de trabajo de AFI ha logrado encaminar la Segunda Fase del Programa: Escuelas de Primera. Al presente, inició la construcción de la Escuela Segunda Unidad El Pino en Villalba y estamos próximos a iniciar la construcción de las mejoras a la Escuela José Gautier Benítez en Caguas.
 5. Compromiso con el Diseño Verde, "Leadership in Energy y Environmental Design" (LEED) - AFI está comprometido con la construcción de proyectos LEED y ha mantenido como parte de sus especificaciones técnicas requisitos para el cumplimiento con esta filosofía. Como parte de los programa de escuelas fue reconocido por promover la construcción de escuelas verdes y alcanzar la Certificación LEED Silver en el diseño y construcción de la escuela Hiram González en Bayamón. Esta es la primera, de nueve escuelas participantes, que recibe tan importante certificación. Además, la Escuela Ecológica Carmelo Delgado en Culebra y la Escuela Nueva Escuela de Barranquitas fueron certificadas por el USGBC. Es un reconocimiento al compromiso que existe en la Agencia de realizar obras de verdadero impacto social.
- Cumplimiento con Ley de Pronto Pago - La AFI realizó una evaluación de procesos internos y los tiempos que estos requerían para procesar los pagos de contratistas. En consecuencia, establecimos un mecanismo de monitoreo e identificación de facturas para asegurar la identificación y procesamiento oportuno de los mismos. Este esfuerzo rindió frutos logrando identificar áreas de oportunidad para reducir la duración del proceso completo. Se logró una reducción de un 50% en las firmas que eran requeridas para el pago de certificaciones de pago y las órdenes de cambio, resultando en agilidad y eficiencia para la Agencia. Los esfuerzos de coordinación en la agencia han logrado reducir el tiempo necesario para procesar las certificaciones de pago y las órdenes de cambio de los proyectos obteniendo la agilización de los pagos a contratistas, estimulando el desarrollo económico. Como medida de eficiencia adicional, implementamos el pago electrónico para todos los contratistas y suplidores.
 - Estandarización de Formas y Procesos - Desde que comenzamos a trabajar con los proyectos que estaban en ejecución y con la planificación de proyectos nuevos hemos identificado la necesidad de revisar procesos y formas estándares para la documentación de información. Esto ha incluido formas necesarias para llevar a cabo procesos que requieren la participación de los diferentes departamentos de ingeniería, legal y finanzas. Tales cambios ha logrado mejorar el manejo de certificaciones de pago, ordenes de cambio y solicitudes de contratos, de forma tal que requiere menos tiempo para preparar y procesar los mismos, logrando procedimientos más ágiles y eficientes.
 - Contratación de Servicios Profesionales y Consultivos - se implementó como política de la agencia el solicitar tres (3) o más propuestas para la contratación de estos servicios. Lo que ha permitido competitividad, mejores precios por servicio y mayor transparencia en la contratación.

- **Subastas** - En el área de subastas se han implementado cambios que han redundado en la reducción de tiempo en el trámite procesal, así como uniformidad en los procesos. Durante el año fiscal 2013-2014 se han adjudicado dieciocho (18) subastas de diseño y construcción ascendentes aproximadamente a \$173 MM, cinco (5) subastas de cualificación para un total aproximado de \$7 MM y once (11) subastas en planificación, para un total de alrededor de \$79 MM.
- **Administración Edificio World Plaza** - Durante el año fiscal 2013-2014 se logró una reducción de un 37% en los gastos y costos operacionales del activo y se logró un incremento de un 7% de ocupación en el edificio. Los esfuerzos han logrado ingresos mensuales por la cantidad de \$1,935,000.00¹ al 31 de marzo de 2014, que se abonan a una cuenta operacional y aumentan en ocupación de 17% a 24%.

Asignaciones Especiales a la Autoridad

A través de distintas leyes y resoluciones conjuntas, la Autoridad ha recibido varias asignaciones para llevar a cabo proyectos de mejoras permanentes, en beneficio de agencias y municipios. Para detalle y estatus de las mismas, véase **Anejo B**.

Programas Especiales (RC Núm. 96 y 97 de 2013)

La RC 96-2013 asignó a la AFI la suma de \$39,601,600 para llevar a cabo el desarrollo de los siguientes proyectos de mejoras permanentes: Paseo Puerta de Tierra y Revitalización de Malecones y Poblados en ocho municipios del país. A continuación, el detalle de éstos.

1. Paseo Puerta de Tierra –

- a. **Descripción de proyecto** – El Paseo Puerta de Tierra consiste en el establecimiento de un paseo para peatones y ciclistas entre Puerta de Tierra y el Viejo San Juan, que bordeará parte de la isleta a través de las avenidas Muñoz Rivera y Ponce de León. El proyecto toma ventaja de la espectacular vista al Océano Atlántico que puede apreciarse desde la avenida Muñoz Rivera, en el trayecto de Puerta de Tierra al Viejo San Juan, y ha sido concebido para que no solo guarde armonía, sino que contribuya a proteger y conservar los recursos naturales de la isleta. Además, incluye rehabilitar parte de la infraestructura vial de Puerta de Tierra, mejorar la conexión para peatones y ciclistas entre Puerta de Tierra y Condado y construir una terraza hacia el océano Atlántico. El Proyecto beneficiará tanto a los ciudadanos de Puerto Rico como a los turistas que visiten el área.

¹ Esta cantidad incluye arrendamiento de oficinas y espacios de estacionamiento.

b. **Localización** – El paseo considerado comienza en la entrada a la isleta de San Juan y transcurre a través de la Avenida Muñoz Rivera hasta llegar a la Calle Rvdo. Gerardo Dávila. De allí, comienza a transcurrir a través de la Calle Rvdo. Gerardo Dávila y a través de toda la Avenida Ponce de León hasta alcanzar la entrada al Viejo San Juan. Por otro lado, el proyecto también impactará la Calle San Agustín en Puerta de Tierra y cinco (5) calles transversales. Las calles transversales conectarán las mejoras en la Avenida Muñoz Rivera, la Avenida Ponce de León y la Calle San Agustín a la Calle del Tren, donde se relocalizarán las paradas de los autobuses para optimizar la integración del Proyecto con el sistema de transportación colectiva.

c. **Etapas de desarrollo y costo total del proyecto**

El Proyecto está dividido en siete (7) fases de desarrollo, cuyos costos de construcción estimado ascienden a \$44,629,466. La designación de estas fases se presenta a continuación:

Fase I - Calle del Tren - \$3,739,556

Fase II - Conexión Condado y Parque Luis Muñoz Rivera - \$ 2,901,379

Fase III - Terraza al Mar - \$6,449,296

Fase IV- Ave. Muñoz Rivera desde el Parque Luis Muñoz Rivera hasta El Capitolio \$9,207,744

Fase V - Calle Rvdo. Gerardo Dávila-Capitolio Sur-Puerta Santiago - \$6,404,310

Fase VI - Ave. Ponce de León - \$9,036,561

Fase VII - Calle San Agustín y Transversales - \$6,890,620

A continuación presentamos las asignaciones o aportaciones presupuestarias hechas a la AFI al presente:

Proyecto Paseo Puerta de Tierra			
Fuente	Aportación	Obligados	Pagados
RC Núm. 96 y 97 de 2013	28,101,600		
DTOP (Acuerdo Interagencial)	759,838		
	\$ 28,861,438	\$ 8,062,193	\$ 1,192,906

d. **Estatus del proyecto**

- **Fase I: Calle del Tren** – El diseño de la Fase I del Proyecto ha sido completado en su totalidad y el proyecto fue subastado el pasado 20 de febrero de 2014. El proyecto fue adjudicado e inició construcción el 12 de mayo de 2014. Se proyecta que los trabajos de construcción sean completados para enero de 2015.
- **Fase II: Conexión Condado y Parque Luis Muñoz Rivera** - El diseño de la Fase II del Proyecto ha sido completado en su totalidad y el proyecto fue subastado el 7 de marzo de 2014. El proyecto fue adjudicado y los trabajos de construcción comenzaron el pasado mes de mayo de 2014 y se proyecta que culminen para mayo de 2015.
- **Fases III a la VII** - El diseño de las Fases III, IV, V, VI y VII se encuentra actualmente en progreso. La AFI proyecta anunciar las subastas el 30 de junio de 2014 y el 15 de julio de 2014 para las fases III y IV, respectivamente. Las fases subsiguientes serán subastadas una vez se identifiquen los fondos. Hasta el momento, las asignaciones de fondos para el Proyecto solo cubren los costos de desarrollo hasta la Fase V del Paseo Puerta de Tierra. El desarrollo de las Fases VI y VII están actualmente sujetas a la disponibilidad de fondos para su construcción, inspección, gerencia y administración. Para estas fases, la AFI, con el apoyo del Municipio de San Juan, sometió una propuesta de fondos federales TIGER VI para cubrir el 50% de los costos de desarrollo.

2. **Revitalización de Malecones y Poblados –**

a. **Descripción y Localización del Proyecto**

El programa de Revitalización de Malecones y Poblados consiste en la revitalización urbana de áreas recreativas, frentes marítimos y calles de ocho municipios ubicados en las costas Norte, Este, Sureste y Suroeste. El Proyecto beneficiará tanto a los ciudadanos de Puerto Rico como a los turistas que visiten el área.

Entre los principales objetivos el Programa persigue revitalizar los atractivos y recursos de nuestro litoral costero, destacando el paisaje natural y cultural, su tradición histórica, el mejor manejo medioambiental y de la infraestructura para lograr su óptimo desarrollo económico, social y cultural.

Los proyectos están divididos en ocho (8) intervenciones de revitalización. A continuación, la designación de intervenciones se presenta por Municipio:

- (1) Malecón de Arroyo
- (2) Malecón de Cataño,
- (3) Malecón de Naguabo
- (4) Malecón de Salinas
- (5) Malecón de Santa Isabel
- (6) Malecón de Patillas

- (7) Poblado de Boquerón, Cabo Rojo
- (8) Poblado de La Parguera, Lajas

b. Costo total del proyecto y asignaciones presupuestarias

El costo total del proyecto se estima en \$26,460,649 los cuales están identificados y asignados una cantidad para cada obra. A continuación presentamos las asignaciones presupuestarias hechas a la AFI al presente:

Revitalización Malecones & Poblados			
Fuente	Aportación	Obligados	Pagados
<i>RC Núm. 96 de 2013</i>	26,500,000		
<i>Compañía de Turismo</i>	67,000		
	\$ 26,567,000	\$ 4,176,156	\$ 545,771

c. Estatus del proyecto

Los proyectos se encuentran en etapa de Diseño avanzado y Permisos. Todos los proyectos deberán estar en construcción para los meses de julio y agosto 2014. A continuación se presenta información de estatus por proyecto.

1. **Malecón de Arroyo** – el proyecto se encuentra en la etapa de subasta desde el pasado 22 de mayo de 2014. A tales efectos, se efectuó la reunión pre-subasta y visita al *Site* el 30 de mayo de 2014. El presupuesto estimado y asignados asciende a \$2.5 millones.
2. **Malecón de Cataño** – el proyecto se encuentra en la etapa final de Diseño y estará en proceso de subasta para el mes de junio de 2014. El presupuesto estimado y asignados asciende a \$5 millones.
3. **Malecón de Naguabo** – el proyecto se encuentra en la etapa de subasta desde el pasado 28 de mayo de 2014. La reunión pre-subasta y la visita al *Site* se realizaron el pasado 6 de junio de 2014. El presupuesto estimado y asignado asciende a \$2.5 millones.
4. **Malecón de Salinas** – el proyecto se encuentra en la etapa final de diseño y obtención de permisos. Se proyecta iniciar el proceso de subasta para el mes de julio de 2014. El presupuesto estimado y asignado asciende a \$2.5 millones.

5. **Malecón de Santa Isabel** – el proyecto se encuentra en la etapa final de Diseño y obtención de permisos. Se proyecta iniciar el proceso de subasta para el mes de julio de 2014. El presupuesto estimado y asignado asciende a \$2.5 millones.
6. **Malecón de Patillas** – el proyecto se encuentra en la etapa final de Diseño y obtención de permisos. Se proyecta iniciar el proceso de subasta para el mes de junio de 2014. El presupuesto estimado y asignado asciende a \$2.5 millones.
7. **Poblado Boquerón (Cabo Rojo)** – el proyecto cuenta con el diseño completado y se encuentra en la etapa final de obtención de permisos. Se proyecta iniciar el proceso de subasta para comienzos del mes de junio de 2014. El presupuesto estimado y asignado asciende a \$5 millones.
8. **Poblado de La Parguera (Lajas)** – el proyecto se encuentra en la etapa final de Diseño y estará en proceso de subasta para el mes de junio de 2014. El presupuesto estimado y asignado asciende a \$4 millones.

El presupuesto total para el desarrollo de todas las fases asciende a \$26,567,000. Al momento se han obligado \$4,135,314 manteniendo así un balance de fondos sin obligar de \$22,431,686. Esta cantidad se utilizará para la etapa de construcción que comenzará en los meses de junio a agosto 2014.

Otros Acuerdos Interagenciales

De otra parte, mediante acuerdos de cooperación, la Autoridad provee asistencia técnica y administrativa a distintas entidades gubernamentales, para el desarrollo de sus proyectos de infraestructura. Entre estos acuerdos se destacan los siguientes proyectos, cuya inversión agregada se estima en aproximadamente \$1,092 millones:

AGENCIA / MUNICIPIO	PROYECTO	INVERSIÓN (EN MILLONES)
Adminstración de Servicios Médicos	Actualización del Sistema de Gases Médicos en el Centro Médico	\$ 8.0
Adminstración de Servicios Médicos	Facilidades para Clínicas Externas en el Centro Médico	4.9
Autoridad de Desperdicios Sólidos	Mini Estación Culebra	3.1
Autoridad de Desperdicios Sólidos	Mini Estación Barranquitas	3.1
Autoridad de Desperdicios Sólidos	Trasbordo, San Sebastián, Lares, San Germán, Maricao, Las Marías & Recuperación de Hormigueros	1.9
Autoridad de Edificios Públicos	Escuelas para el Siglo XXI (1ra Fase) / Escuelas de Primera (2da Fase)	758.6
Autoridad de Edificios Públicos	Qualified Zone Academic Bonds (Reconstrucción de escuelas)	120.0
Autoridad para las Alianzas Público Privadas	Diseño Preliminar Autopista PR-22	6.9
Compañía de Turismo	Reconstrucción de Malecones y Poblados	26.6
Corporación del Fondo del Seguro del Estado	Remodelación y Expansión del Hospital Industrial Centro Médico	34.0
Departamento de Educación	Mejoras de Infraestructura a Escuelas Públicas	2.8
Departamento de Recursos Naturales	Adquisición Terrenos de Alto Valor Ecológico	6.0
Departamento de Salud	Hospitales (varios)	8.2
Departamento de Salud	Sistema de Generadores Eléctricos - Hospitales Universitario de Adultos (HUA) y Pediátrico	4.6
Departamento de Salud	Subestación Eléctrica del Hospital Universitario 38 KV	4.0
Departamento de Salud	Sistema Integrado de Vigilancia y Rastreo del Dengue	2.0
Departamento de Transportación y Obras Públicas	Paseo Peatonal	28.9
Fideicomiso Perpetuo para las Comunidades Especiales	Comunidades Especiales	11.4
Instituto de Cultura Puertorriqueña	Mejoras a Teatros	1.6
Municipio de Aguadilla	Paseo Real Marina	20.9
Municipio de Aguadilla	Parque Recreativo Tres Palmas	3.7
Municipios	Mejoras Municipales (RC Núm. 7)	5.0
Municipios	Obras y Mejoras Permanentes (Bonos de Obligación General, Series 2011)	25.0
Oficina del Gobernador	Proyecto Palacio de Santa Catalina - "La Fortaleza"	0.8
TOTAL \$		1,092.0

PRESUPUESTO RECOMENDADO PARA EL AÑO FISCAL 2014-2015

El presupuesto operacional consolidado recomendado para el año fiscal 2014-2015 asciende \$120.154 millones. A continuación detallamos el mismo:

Concepto	2014		2015	Aumento (Disminución)
	Original	Enmendado (Reducción 5%)	Recomendado	
Nómina y Costos Relacionados	\$ 1,744,622	\$ 1,744,622	\$ 1,692,530	\$ (52,092)
Facilidades y Pagos por Servicio Público	153,387	153,387	80,987	(72,400)
Servicios Profesionales y Consultivos	1,335,362	1,174,682	1,410,039	235,357
Servicios Comprados	629,953	579,953	537,008	(42,945)
Otros Gastos Operacionales	215,260	215,260	159,736	(55,524)
Materiales y Suministros	50,000	50,000	40,500	(9,500)
Compra de Equipo	85,000	85,000	79,200	(5,800)
Gastos de Funcionamiento - AFI	\$ 4,213,584	\$ 4,002,904	\$ 4,000,000	\$ (2,904)
Edif. World Plaza -Operación & Mantenimiento	3,542,709	3,542,709	3,153,723	(388,986)
Total Gastos de Funcionamiento	<u>7,756,293</u>	<u>7,545,613</u>	<u>7,153,723</u>	<u>(391,890)</u>
Servicio de la Deuda	113,000,000	113,000,000	113,000,000	-
Total de Gastos	<u>\$ 120,756,293</u>	<u>\$ 120,545,613</u>	<u>\$ 120,153,723</u>	<u>\$ (391,890)</u>

El origen de los recursos para financiar el presupuesto recomendado es el siguiente:

Concepto	Cantidad
Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico	\$ 117,000,000
Ingresos operación edificio	3,153,723
	<u>\$ 120,153,723</u>

Presupuesto para Gastos de Funcionamiento

Los gastos operacionales presupuestados, ascienden a \$7.154 millones, lo cual representa una disminución de aproximadamente \$392 mil o un 5.2% en comparación con el presupuesto vigente el cual asciende a \$7.546 millones, según enmendado.

La disminución en el presupuesto de gastos es el efecto neto de una disminución de aproximadamente \$389 mil en el presupuesto operacional para la administración y mantenimiento del edificio World Plaza, propiedad de la AFI, y el mantenimiento y estabilización de los gastos de funcionamiento de la Autoridad luego de haber enmendado administrativamente el presupuesto durante el año fiscal 2013-14 reduciéndolo en un 5%. La disminución por \$389 mil está directamente relacionada a la reducción experimentada durante el año 2013-14 en los costos de energía eléctrica en el inmueble. Por otro lado, el mantenimiento de los gastos de funcionamiento se da aun cuando para el venidero año fiscal experimentaremos aumento en ciertos conceptos de nómina debido a dos legislaciones aprobadas las cuales requieren que el patrono realice una aportación especial anual para ayudar a eliminar el déficit y el aumento anual en la aportación patronal del sistema de retiro de

los empleados de gobierno (Ley Núm. 32 de 2013 y Ley Núm. 3 de 2013), así como un aumento en la aportación al plan médico de los empleados basado en los gastos actuales para dicha partida.

Servicio de la Deuda

Al 30 de junio de 2014, el balance de los bonos de la Autoridad ascenderá a aproximadamente a \$1,806 millones. El presupuesto recomendado para el servicio de la deuda asciende a \$113 millones, de los cuales aproximadamente \$77 millones son para el pago de intereses y \$36 millones para el pago de principal. Como mencionáramos anteriormente, la Autoridad cuenta con \$117 millones provenientes del Fondo de la Infraestructura de Puerto Rico.

Operación y Mantenimiento Edificio World Plaza

Para detalles favor referirse a la sección titulada *Ingresos Propios* en la página 19 de este documento.

Demandas con Sentencia

La Autoridad es una entidad jurídica la cual tiene la facultad de demandar y ser demandada. En el descargo de sus funciones, ésta ha sido demandada.

Como parte de sus facultades, la Autoridad llevó a cabo un acuerdo de asistencia con el Departamento de Salud para que la primera realizara la compra de dos Centros de Diagnóstico y Tratamiento ("CDT") mediante el mecanismo de expropiación forzosa. Así las cosas, la Autoridad adquirió los CDT y posteriormente las partes expropiadas reclamaron sumas adicionales por concepto de justo valor. El 22 de junio de 2012 el Tribunal de Primera Instancia emitió sentencia por estipulación, ordenando el pago de las sumas reclamadas. Posteriormente, el 9 de noviembre de 2012, el Tribunal impuso sanciones por \$5,000 mensuales en cada caso por incumplimiento con la sentencia, a partir del 1^{ro} de agosto de 2012, hasta la fecha en que finalmente se verifique el pago. Al momento, la AFI ha solicitado la identificación y transferencia de los fondos al Departamento de Salud y la Oficina de Gerencia y Presupuesto, no obstante los fondos no han sido identificados. Al 30 de junio de 2014 la cantidad adeudada ascenderá a \$7,433,456.

A continuación detallamos las demandas con sentencia y los montos adeudados al 30 de junio de 2014:

Demandante	Núm. de Caso	Proyecto	Cantidad
Rio Grande Community Health Center	KEF 2004-0993	Centro de Diagnóstico y Tratamiento	\$ 4,187,055.43 más \$ 5,000 mensuales comenzando desde el 1 de agosto de 2012 hasta la fecha en que finalmente se verifique el pago

Rio Grande Community Health Center	KEF 2004-0994	Centro de Diagnóstico y Tratamiento	\$ 3,076,401.02 más \$ 5,000 mensuales comenzando desde el 1 de agosto de 2012 hasta la fecha en que finalmente se verifique el pago
------------------------------------	---------------	-------------------------------------	--

Nómina y Puestos

La Autoridad mantiene una plantilla de veintiún (21) empleados activos y uno (1) retirado, bajo la Ley Núm. 70 de 2010, con una nómina y beneficios marginales estimados en \$1,692,530 para el año fiscal 2014-15. A continuación el detalle para los años fiscales 2013-2014 y 2014-2015:

Categoría	Puestos Ocupados		Nomina ¹	
	marzo de 2013	marzo de 2014	2013-2014	2014-2015
Carrera :				
Regular	13	12	\$ 460,584	\$ 422,881
Probatorio	0	0	-	-
Total carrera:	13	12	460,584	422,881
Confianza:				
Con derecho a reinstalación:	0	1	85,971	90,000
Sin derecho a reinstalación:	9	8	604,708	582,288
Total de confianza:	9	9	690,679	672,288
Beneficios marginales			564,931	568,933
Otros: Retirados	1	1	28,428	28,428
Total:	23	22	\$ 1,744,622	\$ 1,692,530

¹ Incluye beneficios marginales.

Esta partida recomendada representará una reducción aproximada de \$791 mil y \$52 mil en comparación con los años fiscales 2013 y 2014, respectivamente. Para el año fiscal 2014-15, la Autoridad proyecta contar con una plantilla de 46 puestos aprobados, de los cuales 26 permanecen vacantes. De éstos últimos, se clasifican 18 de carrera y 8 de confianza.

Fondos Federales

La Autoridad administró, en calidad de sub-recipiente de fondos federales del American Recovery and Reinvestment Act (ARRA), varios programas cuya inversión total ascendió a aproximadamente \$170.4 millones durante los años fiscales 2009 al 2014. En estos momentos, para el año fiscal 2014-2015 la Autoridad no cuenta con una subvención federal

aprobada. No obstante, la Autoridad ha sometido propuestas para subvenciones competitivas para las cuales esperamos un resultado positivo durante este año 2014.

Por otro lado y en virtud de la Ley Núm. 8 de 9 de marzo de 2009, la AFI fue designada y autorizada a ser la entidad gubernamental líder en cuanto a gestionar, recibir, administrar y desembolsar, entre otros, los fondos ARRA recibidos en Puerto Rico y proveer asistencia técnica a entidades gubernamentales. Además, se le encomendó la gestión, recopilación, organización, análisis y divulgación de la información y los informes que sean requeridos de conformidad con la Ley Federal de Estímulo Económico del 2009 para garantizar la transparencia en su uso y administración. Por todo lo anterior, incluimos como anejo la tabla resumen de cada una de las subvenciones bajo ARRA recibidas por el Gobierno del ELA y su estatus al 30 de abril de 2014. **Ver Anejo C.**

Ingresos Propios

El 24 de febrero de 2012 el Departamento de Justicia (en adelante "DJ"), la AFI y el Banco Gubernamental de Fomento ("BGF") otorgaron un acuerdo interagencial en virtud del cual el 8 de marzo de 2012, la AFI adquirió mediante compraventa el edificio anteriormente conocido como Westernbank World Plaza, sito en el Número 268 de la Avenida Muñoz Rivera, en Hato Rey, con el propósito de ubicar allí la nueva sede del DJ. También en virtud de dicho acuerdo, la AFI habría de proveer asistencia técnica y legal para el desarrollo, administración y gerencia de los trabajos necesarios para llevar a cabo este proyecto.

Los fondos utilizados para la adquisición del edificio provinieron de una línea de crédito de \$35 millones otorgada por el BGF a AFI; de los cuales \$27 millones se utilizaron para la adquisición del edificio y los restantes \$8 millones de dólares para cubrir los costos de diseño de las mejoras, los costos de administración y operación del edificio por un periodo de doce (12) meses. El contrato de préstamo (línea de crédito) se otorgó el 7 de marzo de 2012. Éste disponía que la AFI ("Borrower") pagará la línea con el producto de las asignaciones legislativas que se le hagan para este propósito (para el contrato de arrendamiento del DJ o cualquier otro), hasta pagar por completo el principal e intereses acumulados. Establece además, que la fecha límite para pagar la totalidad del principal e intereses adeudados es el 30 de junio de 2017.

De otra parte, el 26 de diciembre de 2013, el DJ suscribió una carta de intención, en la que expresó su interés en ocupar sólo 3 de los 23 pisos del edificio y no la totalidad del edificio, como era la intención al momento de la compraventa del inmueble. Al presente, y luego de múltiples gestiones a esos efectos, no se ha concretado la mudanza del DJ a las instalaciones. El DJ todavía no ha manifestado una decisión final en cuanto a si van a mudarse o no al World Plaza.

En vista de lo cual, AFI ha continuado mercadeando las facilidades en aras de lograr una mayor ocupación del edificio por otros inquilinos, ya sean éstos del sector público o del privado. Como parte de dichas gestiones, se han logrado acuerdos de arrendamiento con entidades profesionales, comerciales, públicas y/o privadas, entre las cuales se encuentra la línea aérea Seaborne Airlines, LLC que mudó sus oficinas centrales y su operación de servicio al cliente, ocupando la totalidad del Piso 9 del Edificio. Los esfuerzos han logrado ingresos mensuales por la cantidad de \$2,244,000² al 30 de abril de 2014, que se abonan a una cuenta operacional y que han aumentado el por ciento de ocupación de 17% a 26%. Continuamos con los esfuerzos y el objetivo proyectado es lograr un 90 por ciento de ocupación a julio de 2016. Vislumbramos que en ese escenario se podrán atender los costos de operación y mantenimiento del inmueble; aun considerando que en algunos renglones aumentará, en la medida en que aumente la ocupación. Así también se contempla separar una partida para el pago de intereses y amortización del principal de la línea de crédito.

A continuación, incluimos el desglose de presupuesto de esta operación para el año fiscal 2014-2015:

<u>Concepto</u>	<u>Presupuesto</u>
Recursos	
Renta Inquilinos	2,780,625
Abonados Estacionamiento	245,520
Estacionamiento Diario	126,201
Otros	1,377
Recursos Totales	<u>\$ 3,153,723</u>
Usos	
Facilidades y Pagos por Servicio Público	998,255
Servicios Profesionales y Consultivos	298,824
Servicios Comprados	1,761,586
Otros Gastos Operacionales	95,059
Usos Totales	<u>\$ 3,153,723</u>

² Esta cantidad incluye arrendamiento de oficinas y espacios de estacionamiento.

Memorial Explicativo Presupuesto 2014-2015 - Senado de P.R.
Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de P.R.
9 de junio de 2014
Página 20 de 20

Agradecemos nuevamente la oportunidad que nos brindan para explicar el Memorial Explicativo del Presupuesto Recomendado para el año fiscal 2014-15, de la Autoridad para Financiamiento de la Infraestructura, que me honro en dirigir. Reiteramos nuestra mejor disposición para ofrecer cualquier información adicional que solicite esta Honorable Comisión.

Cordialmente,



Lcda. Grace M. Santana Balado
Directora Ejecutiva

RESUMEN DE GASTOS PROYECTADOS POR PROGRAMAS
Años Fiscales 2012-13, 2013-14 y Proyectado 2014-15

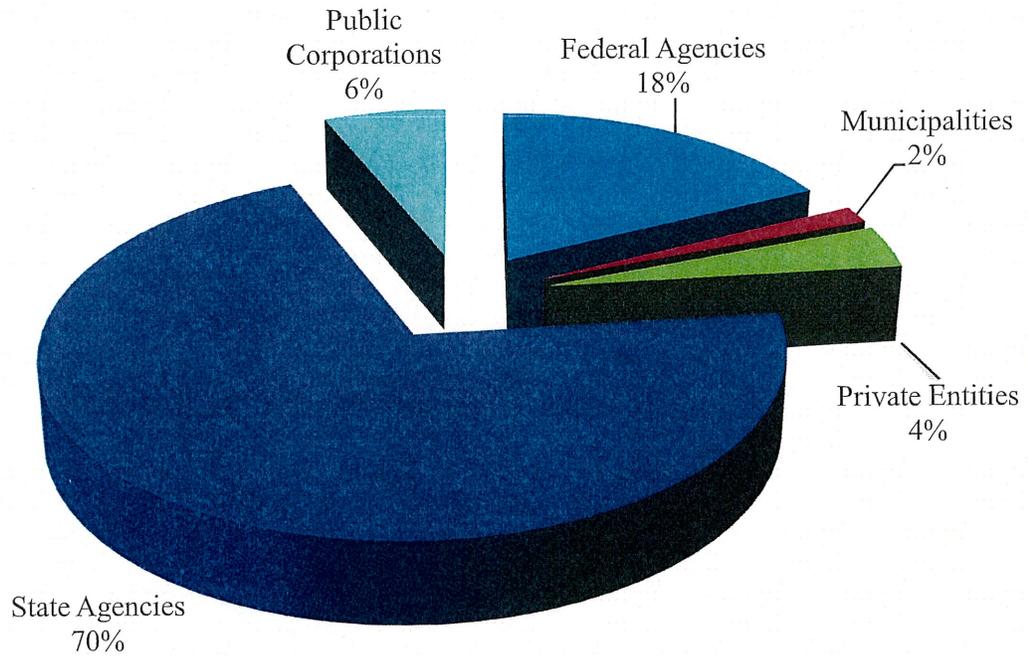
	2012 - 2013	2013-2014	2014-2015
Concepto	Gastos Actuales	Gastos Totales	Proyectado
Usos			
Salarios Regulares	1,472,913	1,196,975	1,123,597
Horas Extras Regulares	53,688	41,371	53,826
Beneficios Marginales	956,478	506,276	515,107
Nómina y Costos Relacionados	\$ 2,483,079	\$ 1,744,622	\$ 1,692,530
Teléfonos y Celulares	29,323	18,000	15,600
Utilidades AEE	14,686	65,387	65,387
Mejoras a nuevas facilidades	-	70,000	-
Facilidades y Pagos por Servicio Público	\$ 44,009	\$ 153,387	\$ 80,987
Servicios Profesionales	1,647,286	1,022,484	1,286,201
Servicios Comunicaciones	41,658	-	-
Servicios Legales	181,431	144,198	115,838
Servicios Contrato Fideicomiso	8,000	8,000	8,000
Servicios Profesionales y Consultivos	\$ 1,878,374	\$ 1,174,682	\$ 1,410,039
Arrendamiento de Oficinas	298,019	353,862	256,219
Arrendamiento Estacionamientos	5,675	13,566	59,400
Servicios de Mantenimiento	28,808	53,136	32,000
Seguros	9,250	9,389	9,389
Servicios Prestados	202,921	150,000	180,000
Servicios Comprados	\$ 544,673	\$ 579,953	\$ 537,008
Dietas Especiales	1,200	-	-
Cargos Bancarios	-	-	-
Viajes en PR	-	3,000	-
Adiestramientos y Seminarios	7,124	10,000	20,000
Viajes Fuera de Puerto Rico	-	-	6,000
Cuotas y Membresías	1,793	2,500	1,000
Gastos de Representación	60	5,000	2,500
Arrendamiento de Vehículos	-	-	-
Arrendamiento Equipo de Oficinas	35,492	36,060	50,856
Mantenimiento de Vehículos	16,564	25,000	20,000
Gastos Reuniones y Presentaciones	2,247	10,000	7,500
Libros, Periódicos y Revistas	-	2,500	6,880
Franqueo y Mensajería	11,187	20,000	20,000
Misceláneos	18,970	16,200	15,000
Mudanza	-	85,000	10,000
Otros Gastos Operacionales	\$ 94,637	\$ 215,260	\$ 159,736
Materiales de Oficina	50,552	50,000	40,500
Materiales y Suministros	\$ 50,552	\$ 50,000	\$ 40,500
Compra de Equipo	59,129	85,000	79,200
Compra de Equipo	\$ 59,129	\$ 85,000	\$ 79,200
Contrucción	118,495	-	-
Gerencia	76,978	-	-
Construcción & Gerencia	\$ 195,473	\$ -	\$ -
Gastos Totales	\$ 5,349,926	\$ 4,002,904	\$ 4,000,000

**AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA
ASIGNACIONES ESPECIALES
AL 31 DE MAYO DE 2014**

<u>Asignación Especial</u>	<u>Año Fiscal</u>	<u>Presupuesto</u>	<u>Obligado</u>	<u>Gastado</u>	<u>Balance Disponible</u>
Programa de Conservación de Escuelas para el Siglo XXI, ahora Escuelas de Primera	2011-2012	\$ 10,500,000	\$ 10,500,000	\$ 10,500,000	\$ -
Ley Núm. 79 de 2011	2010-2011	25,000,000	25,000,000	23,349,514	-
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	13,101,600	8,062,193	1,192,906	5,039,407
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	2,500,000			
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	2,500,000			
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	2,500,000			
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	2,500,000	4,135,314	545,771	
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	5,000,000			
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	5,000,000			
Resolución Conjunta Núm. 96 de 2013	2013-2014	4,000,000			
Subtotal RC Núm. 96-2013		26,500,000	4,135,314	545,771	22,364,686
Resolución Conjunta Núm. 97 de 2013	2013-2014	15,000,000	-	-	
Resolución Conjunta Núm. 97 de 2013	2013-2014	8,240,562	7,240,242	-	
Subtotal RC Núm. 97-2013		23,240,562	7,240,242	-	16,000,320
		\$ 98,342,162	\$ 54,937,750	\$ 35,588,191	\$ 43,404,412



Puerto Rico ARRA Funds By Recipient Sector
As of April 30, 2014



Legend:

Recipients	Total Awards in Dollars	
State Agencies	\$5,151,466,055.00	70%
Public Corporations	450,989,406.00	6%
Municipalities	114,372,098.00	2%
Federal Agencies	1,306,480,594.97	18%
Private Entities	283,376,013.96	4%
	<u>\$7,306,684,167.93</u>	





Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

State Agencies

April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Administración de Asuntos Energéticos	EECBG State-Energy Efficiency and Conservation Block Grant-Recovery Act	EE0000945	12/30/12	\$ 9,593,500.00	\$ 9,031,652.52	\$ 561,847.48
	ESGEA-Enhancing State Government Energy Assurance-Recovery Act	OE0000090	12/31/12	562,794.00	539,655.53	3,138.47
	SEEARP-State Energy Efficient Appliance Rebate Program	EE0001614	03/16/12	3,794,000.00	3,510,599.00	283,401.00
	SEP-State Energy Program	EE0000240	03/31/14	37,086,000.00	36,536,113.59	549,886.41
	WAP-Weatherization Formula Grant - Recovery Act	EE0000189	03/31/14	65,262,581.00	64,754,821.35	507,759.65
Administración de Familias y Niños - Departamento de la Familia (ADFAN)	Community Service Employment for Older Americans	AD-18390-09-60-A-72	06/30/10	325,303.00	241,432.00	83,871.00
	Community Services Block Grant Stimulus	0901PRCOS2	09/30/10	42,122,412.00	40,082,280.66	2,040,131.34
Administración de Rehabilitación Vocacional	Independent Living for Older and Blind Individuals	H399A090052	09/30/11	469,910.00	469,910.00	-
	Independent Living Services: State Grant	H398A090077	09/30/11	242,913.00	242,913.00	-
	Rehabilitation Services - Basic Support - Recovery Act	H390A090080	09/30/11	12,596,832.00	12,596,832.00	-
Administración de Vivienda Pública	HUD Public Housing Grant Award	RQ46S00550109	03/18/12	174,579,333.00	174,579,333.00	-
Administración para el Cuidado y Desarrollo Integral de la Niñez	ARRA COLA/ QI ACUDEN	O2SE9944	09/30/10	8,935,890.00	8,762,247.06	173,642.94
	Child Care and Development Fund	0901PRCCD7	09/30/11	33,417,556.00	33,395,166.00	22,390.00
	Early Head Start ARRA Expansion - ACUDEN - FY2010 & FY2011	O2SH9944	09/29/11	3,727,600.00	3,105,022.00	622,578.00
	Head Start State Advisory	90SC0045	08/31/13	2,273,137.00	2,251,366.62	21,770.38
Administración para el Desarrollo Socio Económico de la Familia - Departamento de la Familia (ADSEF)	CAP Recovery Act (TEFAP) - FY 2009 & FY 2010	1PR84006	09/30/10	2,220,479.00	2,220,478.68	0.32
	Emergency Fund for TANF Program	Emergency Fund for TANF Prc	09/30/10	31,229,237.00	31,229,237.00	-
	SNAP Recovery Act - FY 2009	1PR440006	09/30/09	240,133,000.00	240,133,000.00	-
	SNAP Recovery Act - FY 2010	1PR440006	09/30/10	254,217,000.00	254,217,000.00	-
	SNAP Recovery Act - FY 2011	1PR440006	09/30/11	255,963,000.00	255,963,000.00	-
	SNAP Recovery Act - FY 2011-2012	1PR440006	09/30/12	165,104,000.00	165,104,000.00	-
	SNAP Recovery Act FY 2012-2013 (Q1)	13131PR006D2903	10/31/13	127,658,000.00	127,658,000.00	-
	TEFAP - FY 2009	1PR84006	09/30/10	3,582,427.00	3,582,427.00	-
Administración para el Sustento de Menores - Departamento de la Familia (ASUMIE)	Temporary Resumption of Prior Child Support Law FY 2009	0904PR4002	(blank)	6,133,887.00	6,133,887.00	-
Consejo de Desarrollo Ocupacional y Recursos Humanos	WIA Youth/Adult/Dislocated Training & Employment Services - Recovery Act	AA-17145-08-55-A-72	06/30/11	92,110,041.00	92,110,041.00	-
Cuerpo de Bomberos de Puerto Rico	Prescribed Fire on Puerto Rico State and Private Forestry Lands	09-DG-11124419-077	12/31/12	2,064,000.00	1,998,879.10	65,120.90
Departamento de Educación	Child Nutrition Recovery Act	1PR340006	09/30/10	1,535,183.00	1,531,696.79	486.21
	Education for Homeless Children and Youth	S387A090040	09/30/11	1,470,714.00	1,443,930.93	26,783.07
	Enhancing Education Through Technology	S386A090052	09/30/12	24,075,634.00	24,075,634.00	-
	IDEA Part B/Pre-School Phase 2	H392A090002A	09/30/11	3,336,115.00	3,336,115.00	-
	IDEA Part B/State Grants Phase 2	H391A090003A	09/30/11	109,099,472.00	109,099,472.00	-
	Title I-A 2nd Phase, Grants to Local Educational Agencies Recovery Act	S389A090052	09/30/12	386,407,681.00	386,407,681.00	-
	Title I-A: School Improvement Grant	S388A090052	09/30/14	112,421,246.00	16,261,694.63	96,159,561.37
Departamento de Hacienda	American Opportunity Tax Credit	American Opportunity	9/30/2017	230,000,000.00	129,015,830.51	100,984,169.49
	Work Pay Credit	Work Pay Credit	12/31/13	1,200,000,000.00	900,801,362.92	299,198,637.08
Departamento de Justicia	Edward Byrne Memorial Justice Assistance Grant (JAG) Formula Program: State Solicitor	2009-SG-B9-0053	06/30/13	21,790,612.00	20,054,506.44	1,736,105.56
	OVC FY09 VOCA Victim Assistance Formula Grant -Recovery Act	2009-SG-B9-0112	09/30/12	762,000.00	755,033.09	6,966.91
	OVC FY09 VOCA Victims Compensation Formula Grant Program	2009-SF-B9-0117	09/30/12	145,139.00	145,139.00	-
Departamento de Salud	Collaboration I (CPPW)- Chronic Disease Health Promotion and Surveillance Program	3US80P001998-01S2	11/03/12	695,404.00	695,088.49	318.51
	DWSRF Grant Agreement	97237909	10/30/15	19,500,000.00	19,500,000.00	-
	EPI & Lab Capacity for Infectious Diseases	3US0C1000500-03S1	06/30/12	201,830.00	199,378.46	2,451.54
	HIT Administrative Payments(first Q)	75X0518	09/30/14	1,798,000.00	931,500.00	866,500.00
	HIT Incentive Payments	75X0518	09/30/14	68,875,000.00	13,513,817.00	55,361,183.00
	Inmunization - ARRA (In Kind)	3H23IP222501-07S1	12/31/11	2,553,835.00	2,553,835.00	-
Inmunizations - ARRA	3H23IP222501-07S1	12/31/11	374,693.00	366,871.99	7,821.01	



Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

State Agencies

April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Departamento de Salud	Medicaid	75X0518	03/31/09	81,720,000.00	81,720,000.00	-
	Medicaid 2010	75X0518	09/30/10	84,000,000.00	84,000,000.00	-
	Medicaid 2011	75X0518	09/30/11	21,795,000.00	21,795,000.00	-
	Medicare Platinum Part D	75X0518	09/30/09	12,079,306.00	5,350,875.52	6,728,430.48
	Miscellaneous Technology Grant (WIC, MIS)	WICMIS-ARRA-10-PR	06/30/13	421,250.00	421,250.00	-
	Prescription Drug Program Payment	75X0518	09/30/10	12,633,573.00	7,227,863.83	5,405,709.17
	Puerto Rico (CDSMP) Chronic Disease Self Management Program	90RA0025/01	09/30/12	400,000.00	397,044.21	2,955.79
	Special Education for Infant and Families with Disabilities IDEA Part C	H393A090038	09/30/11	5,015,032.00	5,015,032.00	-
	Tobacco Control, (CPPW Coll III) Diabetes Prevention and Control and Surveillance System	3US8DP001998-01S3	07/03/12	588,909.00	588,908.86	0.14
	WIC Recovery Act	WICMIS-ARRA-10-PR	09/30/09	10,482,184.00	10,482,184.00	-
Departamento de Transportación y Obras Públicas	Puerto Rico Hurricane and Hazardous Fuel Mitigation	10-CA-11124419-056	9/30/13	1,167,000.00	757,261.00	409,739.00
Departamento del Trabajo y Recursos Humanos	Additional Unemployment Compensation - Administrative	UI-18044-09-55-A-72	12/31/11	1,691,842.00	1,691,842.00	-
	Additional Unemployment Compensation - Administrative (FAUC)	UI-19606-10-55-A-72	12/31/10	3,317,771.00	3,317,771.00	-
	Employment and Re-employment Services - Recovery Act	ES-17585-08-55-A-72	06/30/11	4,645,634.00	4,645,634.00	-
	Extended Unemployment Compensation Benefits (EUC08)	(blank)	12/31/11	168,048,993.00	168,048,993.00	-
	FAC - Increase in Unemployment Compensation Benefit	UI160186-72-0908	09/30/10	168,568,275.00	168,568,275.00	-
	State Labor Market Information Grant	GJ-19829-10-60-A-72	12/31/11	1,248,388.00	966,537.09	281,850.91
	Unemployment Compensation Modernization Incentive Payment	UIPL 14-09 02/26/09	12/31/12	2,946,268.00	2,626,901.91	319,366.09
	Unemployment Insurance Modernization Incentive	UI Modernize 2009R	06/01/13	41,247,756.00	39,627,914.67	1,619,841.33
	Unemployment Insurance Modernization Trust Fund	(blank)	12/31/11	19,385,557.00	19,385,557.00	-
	Guardia Nacional de Puerto Rico	Install Solar Electric Power and Occupancy Sensors	W912LR-09-C-0003	03/19/10	210,000.00	210,000.00
	Repair Electrical Substation Feeder	W912LR-09-P-0482	03/05/10	198,000.00	198,000.00	-
	Repair Electrical System at Water Treatment Plant	W912LR-09-C-0004	01/19/10	52,573.00	52,573.00	-
	Repair Lighting Fixtures	W912LR-09-C-0010	07/14/10	554,000.00	554,000.00	-
Instituto de Cultura Puertorriqueña	State and Regional Arts and the ARRA of 2009	09-6188-2104	09/30/11	308,700.00	308,700.00	-
Junta de Calidad Ambiental	CWSRF Grant Agreement	72000309	12/31/13	51,114,200.00	51,114,200.00	-
	Leaking Underground Storage Tank - LUST	97233809	05/30/11	1,030,000.00	1,030,000.00	-
	WQMP Grant Agreement	97234009	06/30/12	516,300.00	516,399.99	0.01
Office of the Governor	Puerto Rico Health Information Exchange	90HT0001	02/07/14	7,770,980.00	5,227,095.37	2,543,884.63
	State Broadband and Data Development Grant	72-50-M090040	12/28/14	2,533,678.00	1,926,034.75	607,643.25
	State Fiscal Stabilization Fund Phase 1: Education Stabilization	S394A090040	09/30/11	354,927,046.00	354,927,046.00	-
	State Fiscal Stabilization Fund Phase 2: Education Stabilization PENDING	S394A090040	09/30/11	174,814,813.33	174,814,451.13	362.20
	State Fiscal Stabilization Fund Phase 2: Government Services	S397A090040	09/30/11	117,864,325.67	117,472,315.29	392,010.38
	STOP Violence Against Women, Proce Mujeres	2009-EF-S6-0059	04/30/13	1,978,993.00	1,804,648.00	174,345.00
Oficina de la Procuradora de las Mujeres Avanzada	Congregate Meals ARRA	09AAPRCIRR	09/30/10	865,370.00	863,549.88	1,820.12
	Home Delivered Meals ARRA	09AAPRCIRR	09/30/10	426,028.00	425,444.49	583.51
Oficina del Comisionado de Asuntos Municipales - OCAM	CDBG Recovery Funds - OCAM	B-09-DY-72-0001	09/30/12	12,753,068.00	12,489,383.88	263,684.12
Policia de Puerto Rico	Port Security Grant Program - ARRA PSGP	2009-PU-R1-0327	08/31/12	866,208.00	856,464.48	9,743.52
Secretariado del Departamento de la Familia	HPRP (Depto. de la Familia)	S09-DY-72-0001	07/24/12	20,835,644.00	20,835,644.00	-
Grand Total				\$ 5,151,466,055.00	\$ 4,573,417,563.71	\$ 578,048,491.29



Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

Public Corporations

April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus	
Autoridad de Acueductos y Alcantarillados	Rural Development (131) Adjuntas Yahuecas Phase II - Grant	63-033-69066003-11	09/30/15	\$ 4,106,000.00	\$ 1,336,609.00	\$ 2,769,391.00	
	Rural Development (131) Adjuntas Yahuecas Phase II - Loan	63-033-69066003-10	09/30/15	4,415,000.00	-	-	
	Rural Development (158) Orocovis El Gato - Grant	63-007-69066003-02	09/30/15	2,880,000.00	-	2,880,000.00	
	Rural Development (158) Orocovis El Gato - Loan	63-007-69066003-01	09/30/15	3,913,000.00	2,134,483.00	1,778,517.00	
	Rural Development (161) Ponce La Yuca - Grant	63-033-69066003-13	09/30/15	238,642.00	238,642.00	-	
	Rural Development (161) Ponce La Yuca - Loan	63-033-69066003-12	09/30/15	727,000.00	727,000.00	-	
	Rural Development (162) Aibonito La Plata - Loan	63-033-69066003-14	09/30/15	4,479,000.00	4,479,000.00	-	
	Rural Development (163) Cabo Rojo Villa Taina - Grant	63-029-690660003-07	09/30/15	2,961,000.00	2,961,000.00	-	
	Rural Development (163) Cabo Rojo Villa Taina - Loan	63-029-690660003-06	09/30/15	6,031,000.00	5,850,041.00	180,959.00	
	Rural Development (165) Aguadilla/Vista Verde - Grant	63-029-690660003-09	09/30/15	769,000.00	434,587.00	334,413.00	
	Rural Development (165) Aguadilla/Vista Verde - Loan	63-029-690660003-08	09/30/15	3,364,000.00	2,336,016.00	1,027,984.00	
	Autoridad de Carreteras y Transportación	Bridge No 1875 Rehabilitation at Martínez Nadal Expressway	20007	09/30/15	571,557.50	571,557.50	-
		East Region - Unit 1 (Pavement Rehab and Minor Repairs)	9999089	09/30/15	3,421,243.00	3,421,243.00	-
		East Region - Unit 2 (Pavement Rehab & Minor Repairs)	9999096	09/30/15	3,238,454.00	3,238,454.00	-
		East Region - Unit 3 (Pavement Rehab & Minor Repairs)	9999097	09/30/15	2,586,975.00	2,586,975.00	-
East Region - Unit 4 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999098	09/30/15	1,415,939.00	1,415,939.00	-	
Exp Conversion PR-2 Pto Oro en Ponce		0002051	09/30/15	18,131,172.55	8,299,117.29	9,832,055.26	
Mayaguez West Bypass		103012	09/30/15	11,765,492.10	11,765,492.10	-	
Metro Region - Unit 1 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999091	09/30/15	2,448,298.00	2,448,298.00	-	
Metro Region - Unit 2 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999101	09/30/15	2,300,739.00	2,300,739.00	-	
Metro Region - Unit 3 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999102	09/30/15	3,220,989.00	3,220,989.00	-	
New PR-10 Section V in Adjuntas		0010061	09/30/15	9,511,801.55	9,511,801.55	-	
North Region - Unit 1 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999087	09/30/15	3,594,572.19	3,594,572.19	-	
North Region - Unit 2 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999094	09/30/15	3,209,726.22	3,209,726.22	-	
North Region - Unit 3 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999095	09/30/15	4,537,710.83	4,537,710.83	-	
PR-173 Landslide Km. 3.0		173008	09/30/15	424,987.02	413,821.00	11,166.02	
PR-2 Bridge No. 763 Replacement in Aguadilla		2040	09/30/15	6,250,809.76	6,250,809.76	-	
Puerto Rico Tren Urbano Security Project		2009-RA-R1-0101	05/31/13	965,193.00	625,059.61	340,133.39	
Purchase of Transp Equip for Ceiba & Naguabo, and Passenger Shelters for Ceiba		PR-96-X025	09/30/15	1,353,100.00	122,850.00	1,230,250.00	
Purchase of Transp Equip for Munic of Corozal		PR-96-X032	09/30/15	263,000.00	263,000.00	-	
Purchase of Transp Equip for Rincón y Las Marías		PR-96-X026	09/30/15	827,463.00	279,978.00	547,485.00	
Security Improvements to Culebra-Vieques Ferry Service in the Fajardo Region		2009-PU-R1-0346	08/31/12	328,000.00	-	328,000.00	
South Region - Unit 1 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999088	09/30/15	2,550,533.90	2,550,533.90	-	
South Region - Unit 2 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999092	09/30/15	3,754,034.40	3,754,034.40	-	
South Region - Unit 3 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999093	09/30/15	3,450,360.20	3,450,360.20	-	
South Region - Unit 4 (Pavement Rehab & Minor Repairs)		9999117	09/30/15	9,726,041.84	9,726,041.84	-	
Transportation Improv for Jayuya, Utuado, Salinas and Vieques		PR-86-X001	09/30/15	2,110,579.00	415,752.00	1,694,827.00	
TU Guaguaita		PR-86-X030	09/30/15	12,000,000.00	10,235,036.00	1,764,964.00	
TU Power Saving, Ticket Vending Mach Improv, and Security Equip		PR-96-X016	09/30/15	2,000,000.00	1,271,611.00	728,389.00	
West Region - Unit 1 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999090	09/30/15	1,890,118.15	1,890,118.15	-	
West Region - Unit 2 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999099	09/30/15	2,200,047.44	2,200,047.44	-	
West Region - Unit 3 (Pavement Rehab and Minor Repair)		9999100	09/30/15	4,798,316.35	4,798,316.35	-	
Autoridad de los Puertos		Fajardo Terminal Reconstruction, Equipment & Maintenance	PR-96-X029	09/30/15	8,595,972.00	5,784,997.18	2,810,974.82
		Improvements to Acauexpresso Maintenance Building Facility	PR-96-X010	09/30/15	625,000.00	452,647.00	172,353.00
		Improvements to Acauexpresso Terminal Facility	PR-56-0001	09/30/15	675,314.00	155,014.00	520,300.00
		Runway 9-27 Rehabilitation and Associated Work at Fernando L. Ribas Dominicci Airport	3-72-0015-006-2009	02/17/12	6,341,857.00	6,341,856.25	0.75
Autoridad Metropolitana de Autobuses		40 Hybrid Buses for MBA	PR-96-X011	09/30/15	22,500,000.00	22,456,732.00	43,278.00
		Grants To States For Low Income Housing Projects In Lieu Of Low Income Housing Credit	AHTPD2009GRPR03	12/31/11	158,920,948.00	158,920,945.87	2.13
Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda		HUD Project Based Rental Assistance PR	86 9/10203	12/31/10	20,561,530.00	20,561,530.00	-
		HUD TCAP for PR Housing Finance Authority	M09-ES720100	02/16/12	44,646,082.00	44,646,082.00	-
Universidad de Puerto Rico - Recinto de Carolina		Relationship Experiences among Puerto Rican Heterosexual HIV Serodiscordant	1R03HD060448-01A1	08/31/12	126,000.00	92,002.56	33,997.44



Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

Public Corporations

April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Universidad de Puerto Rico - Recinto de Ciencias Medicas						
	ARRA - Equipment to Enhance Training for Health Professionals	D76HP20913	01/31/12	239,136.00	236,229.86	2,906.14
	ARRA - Equipment to Enhance Training for Health Professionals:COE	D76HP20857	08/31/11	300,000.00	298,420.63	1,579.37
	ARRA - Public Health Traineeship Program	A0AHP16294	08/31/12	157,392.00	157,392.00	-
	ARRA - Scholarships for Disadvantaged Students - UPR MSC	I70AHP15909-01-00	06/30/10	476,661.00	449,358.82	27,302.18
	ARRA - Scholarships for Disadvantaged Students - UPR-RCM	TOAHP18354	06/30/11	403,821.00	403,363.00	458.00
	Caribbean Primate Research Center Program	3P40RR003640-22S2	07/31/10	110,423.00	90,676.74	19,746.26
	Clinical Research Education and Career Development in Minority Institutions	3R25RR017589-08S1	08/12/12	600,000.00	589,900.29	10,099.71
	Clinicopathology of IGF2 Loss of Imprinting in Colon Neoplasia	3K22CA115913-03S1	09/29/12	145,650.00	-	-
	DIDARP at the University of Puerto Rico School of Public Health	1R24DA024868-01A2	08/31/12	1,046,897.00	1,046,747.00	150.00
	Enhancement of the CPRC-SFF Rhesus Monkey Program	3U24RR018108-02S1	09/04/11	732,089.00	727,570.97	4,518.03
	Familial Colorectal Cancer Registry in Puerto Rico: A Feasibility Study	3R03CA130034-02S1	09/29/11	37,500.00	37,500.00	-
	Identification of Prostate Cancer Stage in Hispanic Using Serum Protein Profile	3SC3GM084769-02S1	09/29/12	110,035.00	109,055.49	979.51
	Infrastructure Improvements for the Caribbean Primate Research Center	1C06RR022139-01	10/19/14	4,000,000.00	1,532,516.69	2,467,483.31
	Interaction Between DNA Repair and Antioxidant Genes During Aging	35C3GM084759-02S1	05/31/12	93,747.00	93,639.92	107.08
	MBRS RISE at the UPR Medical Sciences Campus	3R25GM061838-10S1	08/31/11	140,931.00	140,549.93	381.05
	Mentoring Institute for HIV and Mental Health related Research of the UPR	3R25MH083617-02S1	11/30/11	387,948.00	377,986.65	9,961.35
	Modulation of Cystatins and Cathepsins in HIV-1 Neuropathogenesis	1R01MH083516-01	04/30/12	1,000,452.00	1,000,452.00	-
	Molecular Targets of Soy Isoflavones in Breast Cancer Progression	35C3GM084824-02S1	08/31/11	93,312.00	93,312.00	-
	MRI-R2: Acquisition Of A Shared Electron Microscope For The Institute Of Neurobiology	959225	12/31/12	365,240.00	365,021.09	218.91
	New Recruitment to Expand Neuroscience Research at the UPR School of Medicine	1P30NS069258-01	08/31/12	1,395,000.00	1,346,557.78	48,442.22
	Puerto Rico Comprehensive Centre for HIV Disparities (Community Engagement)	3U54RR019507-06S2	06/30/12	298,200.00	287,163.57	11,036.43
	Puerto Rico Comprehensive Centre for HIV Disparities (Workforce Development)	3U54RR019507-06S2	09/28/11	295,800.00	295,800.00	-
	RCMI Collaborative Multidisciplinary Research Program	3G12RR003051-24S2	09/22/11	599,065.00	477,238.70	121,826.30
	Renovation of the Institute of Neurobiology, UPR	0963179	09/30/13	800,000.00	739,485.00	60,515.00
	UPRCCC/MDACC: Partnership for Excellence in Cancer Research	3U54CA096297-07S1	09/29/12	911,078.00	899,887.00	11,191.00
	UPR-CHA Research Center of Excellence: Making a Difference for Latino Health	3P60MD002261-04S1	05/31/13	1,400,000.00	1,398,350.75	1,649.25
Universidad de Puerto Rico - Recinto de Río Piedras						
	Federal work-study	POO033A094614	09/30/10	700,732.00	700,732.00	-
	Gene Profiling of Nervous System Regeneration using a novel model organism	R03NS065275	07/30/11	149,000.00	146,157.56	2,842.44
	Impact of African Dust on Cloud and Precipitation in a Caribbean Tropical Montane Cloud Forest	0936879	09/30/12	300,000.00	298,936.52	1,063.48
	Improving Collection Conservation and Enriching Availability in Three Caribbean Herbaria	0844527	08/31/13	499,949.00	477,121.73	22,827.27
	Molecular Control of Intestinal Regeneration Administrative Supplement Grant	35C1GM084770-02S1	08/31/11	164,045.00	162,482.92	1,562.08
	Molecular insights into echinoderm regeneration: Genes and signal pathways	0842870	06/30/13	490,000.00	487,068.69	2,931.31
	MRI Acquisition: Upgrading the confocal imaging facility at UPR to enable emission fingerprinting	923132	08/31/12	255,762.00	255,762.00	-
	MRI-R2: Acquisition of genomic & bioinformatic technology to promote research at the UPR	0959864	06/30/13	637,664.00	635,147.00	2,517.00
	MRI-R2: Acquisition of High-throughput Crystallization Instrumentation for UPR X-Ray Facility	0959254	12/31/12	516,658.00	473,888.55	42,769.45
	Preventing High-Risk Sexual Behaviors in Young Heterosexual Latino Couples	1R34MH085511-01A1	04/30/12	667,999.00	645,572.24	22,426.76
	Processing of emotional content and brain activation in adolescent treated with	1R15MH091020-01	07/31/13	426,768.00	308,003.81	118,764.19
	Puerto Rico Master Math Teacher Program	0934820	06/30/14	1,500,000.00	1,070,995.00	429,005.00
	Renovating Infrastructure for Tropical Ecology & Environmental Sciences	0963447	09/30/13	1,149,687.00	1,149,680.24	6.76
Universidad de Puerto Rico Recinto Humacao						
	ARRA - Scholarships for Disadvantaged Students - UPR Humacao	TOAHP15766	06/30/10	40,374.00	37,500.00	2,874.00
	PENN-UPR Partnership for Research and Education in Materials	0934195	08/31/14	3,250,000.00	2,569,913.00	680,087.00
	UPRII Biomedical Research Improvement Program	3S06GM008216-26S1	10/31/11	246,820.00	245,098.07	1,721.93
Universidad de Puerto Rico Recinto Mayagüez						
	BRIDGE: Morphological Effects on Low Temperature, Pressureless Sintering of Ag Nanostructures	0926268	08/31/12	175,000.00	174,983.58	16.42
	Collaborative Research: Sustainability in Supply Chain Management and Facility Logistics Curriculum	933051	07/31/11	50,000.00	48,023.73	1,977.27
	MRI: Acquisition of Nanoindentation System for the Enhancement of Interdisciplinary Research	0922994	09/30/12	184,871.00	184,871.00	-
	MRI: Development of a Versatile Service-Oriented Wireless Mesh Network for Disaster Relief	0922996	08/31/12	412,979.00	233,900.39	189,078.61
	REU SITE: Educating the culturally-sensitive industrial engineer: A complex interdisciplinary	0851879	08/31/12	363,640.00	352,563.00	11,077.00
	UPR/Mayaguez High Energy Physics	ER841045	05/31/12	87,650.00	87,650.00	-
	Using Community Based Participatory Research to Improve Health in Children	ROIHL091836-01	07/31/12	855,842.00	780,687.50	75,154.50
Grand Total				\$ 450,989,406.00	\$ 417,550,704.32	\$ 33,438,701.68



Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

Municipalities
April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Municipio de Adjuntas	Head Start (Adjuntas)	02SE9885	09/30/10	\$ 65,535.00	\$ 63,323.39	\$ 2,211.61
Municipio de Aguada	ECEBG - Aguada	EE0001694	03/25/13	189,700.00	189,700.00	-
	FTA UA - Aguada	PR-96-X001	07/31/12	196,850.00	196,850.00	-
Municipio de Aguadilla	CDBG-R (Aguadilla)	B09-MY-72-0011	09/30/12	499,988.00	499,988.00	-
	ECEBG - Aguadilla	SC0003066	05/05/13	662,900.00	629,418.00	33,482.00
	HPRP (Aguadilla)	S09-MY-72-0002	07/15/12	764,657.00	764,657.00	-
Municipio de Arecibo	CDBG-R (Arecibo)	B-09-MY-72-0009	09/30/12	735,574.00	716,367.81	19,206.19
	ECEBG - Arecibo	SC0002949	10/15/12	982,300.00	942,435.83	39,864.17
	FTA UA - Arecibo	PR-96-X017	09/30/13	675,000.00	648,664.00	26,336.00
	HPRP (Arecibo)	S-09-MY-72-0003	07/23/12	1,124,937.00	1,055,968.85	68,968.15
Municipio de Barceloneta	Early Head Start (Barceloneta)	02SE9892	09/30/11	77,010.00	77,009.57	0.03
	FTA UA - Barceloneta	PR-96-X003	09/30/13	725,000.00	725,000.00	-
Municipio de Bayamón	CDBG-R (Bayamón)	B-09-MY-72-0004	09/30/12	1,225,994.00	1,225,994.00	-
	COPS (Bayamón)	2009RJWT0076	06/30/12	483,162.00	385,796.90	97,365.10
	ECEBG - Bayamón	DE-EE0000943	12/31/11	2,086,500.00	2,086,500.00	-
	FTA UA - Bayamón	PR-96-X006	09/30/15	1,170,000.00	947,208.00	222,792.00
	Head Start & EHS (Bayamón)	02SE0260	09/30/10	1,013,701.00	998,298.55	15,402.45
	HPRP (Bayamón)	S09-MY-72-0004	07/23/12	1,874,802.00	1,874,802.00	-
Municipio de Cabo Rojo	CDBG-R (Cabo Rojo)	B-09-MY-72-0022	09/30/12	332,845.00	332,845.00	-
	ECEBG - Cabo Rojo	SC0001829	09/07/12	491,800.00	491,800.00	-
	HPRP (Cabo Rojo)	S09-MY-72-0018	07/23/12	509,023.00	509,023.00	-
Municipio de Caguas	CDBG-R (Caguas)	B-09-MY-720001	09/30/12	909,301.00	909,301.00	-
	COPS (Caguas)	2009RKW0730	12/31/13	704,984.00	553,313.00	151,671.00
	Early Head Start Expansion (Caguas)	02SH0263	03/30/12	2,370,389.00	2,370,389.00	-
	ECEBG - Caguas	SC0003388	11/01/14	1,380,000.00	1,377,362.50	2,637.50
	Head Start (Caguas)	02SE0263	09/30/10	742,923.00	742,923.00	-
	HPRP (Caguas)	S09-MY-72-0005	07/23/12	1,390,581.00	1,326,524.69	64,056.31
Municipio de Camuy	ECEBG - Camuy	EE0002288	09/30/12	164,800.00	164,800.00	-
	FTA UA - Camuy	PR-96-X021	09/15/15	474,949.00	472,833.00	2,116.00
Municipio de Canóvanas	CDBG-R (Canóvanas)	B-09-MY-72-0018	09/30/12	358,539.00	358,459.49	79.51
	ECEBG - Canóvanas	EE0002392	09/23/12	195,200.00	195,200.00	-
	HPRP (Canóvanas)	S-09-MY-72-0019	07/22/12	548,313.00	548,313.00	-
Municipio de Carolina	CDBG-R (Carolina)	B-09-MY-72-0005	09/30/12	1,043,783.00	1,043,582.00	201.00
	ECEBG - Carolina	SC0002254	09/20/12	1,781,500.00	1,781,077.00	423.00
	FTA UA - Carolina	PR-96-X004	12/31/11	831,498.00	831,498.00	-
	Head Start & EHS (Carolina)	02SE0262	12/31/10	439,340.00	412,723.43	26,616.57
	HPRP (Carolina)	S-09-MY-72-0006	07/22/12	1,596,195.00	1,529,075.24	67,119.76
Municipio de Cayey	CDBG-R (Cayey)	B-09-MY-72-0015	09/30/12	350,809.00	271,392.00	79,417.00
	ECEBG - Cayey	EE0003043	01/20/13	201,400.00	172,788.65	28,611.35
	FTA UA - Cayey	PR-96-X027	09/30/13	292,500.00	242,659.00	49,841.00
	HPRP (Cayey)	S09-MY-72-0016	07/23/12	536,499.00	514,793.00	21,706.00
Municipio de Cidra	CDBG-R (Cidra)	B-09-MY-72-0021	09/30/12	318,497.00	306,677.94	11,819.06
	ECEBG - Cidra	EE0001854	09/28/12	199,600.00	199,600.00	-
	FTA UA - Cidra I	PR-96-X001	09/30/13	264,326.00	262,993.90	1,332.10
	FTA UA - Cidra II	PR-96-X028	4/30/14	1,000,000.00	714,524.00	285,476.00
Municipio de Coamo	ECEBG - Coamo	EE0001658	09/01/12	164,000.00	151,570.09	12,429.91
Municipio de Corozal	ECEBG - Corozal	EE0003305	09/22/12	160,000.00	92,630.59	67,369.41
Municipio de Dorado	Early Head Start Expansion - Dorado	02SH5002	12/31/11	2,401,800.00	2,245,567.82	156,232.18
	ECEBG - Dorado	EE0001749	09/28/12	153,700.00	152,230.00	1,470.00



PUERTO RICO INFRASTRUCTURE
FINANCING AUTHORITY
Commonwealth of Puerto Rico

Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

Municipalities

April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Municipio de Dorado	FTA UA - Dorado	PR-96-X037	06/30/12	710,000.00	710,000.00	-
Municipio de Fajardo	CDBG-R (Fajardo)	B-09-MY-72-0012	09/30/12	259,681.00	259,626.34	54.66
	EECBG - Fajardo	EE0002304	08/31/12	184,300.00	150,528.00	33,772.00
	FTA UZA - Fajardo	PR-96-X020	09/30/15	1,144,403.00	981,802.82	162,600.18
Municipio de Guayama	CDBG-R (Guayama)	B-09-MY-72-0023	09/30/12	330,891.00	330,891.00	-
	EECBG - Guayama	EE0002472	09/28/12	198,800.00	198,800.00	-
	HPRP (Guayama)	S-09-MY-72-0020	07/23/12	506,041.00	506,041.00	-
Municipio de Guaynabo	CDBG-R (Guaynabo)	B-09-MY-72-0006	09/30/12	514,343.00	512,416.21	1,926.79
	COPS (Guaynabo)	2009RKLWX0727	3/31/14	1,357,692.00	1,340,933.48	16,758.52
	EECBG - Guaynabo	SC0003460	06/23/14	1,021,600.00	577,090.76	444,509.24
	FTA UA - Guaynabo	PR-96-X036-00	06/30/12	2,000,000.00	2,000,000.00	-
	Head Start & EHS (Guaynabo)	02SE9889	09/30/10	522,165.00	240,209.69	281,955.31
	Head Start Expansion - Guaynabo	02SH9889	12/31/11	2,287,231.00	2,164,039.00	123,192.00
	HPRP (Guaynabo)	S09-MY-72-0007	07/23/12	786,550.00	786,549.50	0.50
Municipio de Gurabo	EECBG - Gurabo	EE0002297	08/02/12	176,400.00	176,400.00	-
	FTA UA - Gurabo	PR-96-X033-00	09/30/15	650,000.00	381,439.59	268,560.41
Municipio de Hatillo	EECBG - Hatillo	EE 0002386	10/01/11	182,600.00	182,600.00	-
	FTA UZA - Hatillo	PR-96-X012	09/30/15	400,000.00	347,533.00	52,467.00
Municipio de Humacao	CDBG-R (Humacao)	B-09-MY-72-0013	09/30/12	420,401.00	420,401.00	-
	EECBG - Humacao	SC0002964	10/22/12	595,500.00	572,165.10	23,334.90
	FTA UA - Humacao	PR-96-X009	09/30/12	150,000.00	150,000.00	-
	Head Start & EHS (Humacao)	02SE9909	09/30/10	86,386.00	86,270.57	115.43
	HPRP (Humacao)	S09-MY-72-0008	07/23/12	642,921.00	642,921.00	-
Municipio de Isabela	CDBG-R (Isabela)	B-09-MY-72-0024	09/30/12	351,536.00	351,536.00	-
	Early Head Start/Head Start Expansion - Isabela	02SH9910	08/31/12	2,950,646.00	2,950,336.66	309.34
	EECBG - Isabela	EE0002296	10/25/12	201,300.00	201,300.00	-
	Head Start (Isabela)	02SE9910	09/30/10	47,650.00	47,650.00	-
	HPRP (Isabela)	S09-MY-72-0021	07/16/12	537,621.00	537,621.00	-
Municipio de Juana Diaz	CDBG-R (Juana Diaz)	B-09-MY-72-0020	09/30/12	426,124.00	426,124.00	-
	EECBG - Juana Diaz	SC0001791	03/07/13	490,500.00	476,188.35	14,311.65
	HPRP (Juana Diaz)	S09-MY-72-0017	07/23/12	651,677.00	651,677.00	-
	Project-based Rental Assistance - Juana Diaz	RQ46R000011	(blank)	74,088.00	74,088.00	-
Municipio de Juncos	EECBG - Juncos	EE0001921	08/31/12	170,700.00	170,700.00	-
	FTA UA - Juncos	PR-96-X008	09/30/15	943,750.00	914,978.00	28,772.00
Municipio de Lares	EECBG - Lares	EE0002423	09/25/12	156,900.00	156,900.00	-
	FTA UA - Lares	PR-96-X023	09/30/15	1,208,942.00	1,092,912.00	116,030.00
Municipio de Las Piedras	EECBG - Las Piedras	EE0002383	08/02/12	165,600.00	165,116.22	483.78
Municipio de Luquillo	Project-based Rental Assistance - Luquillo	RQ46R000003	(blank)	89,607.00	89,607.00	-
Municipio de Manati	CDBG-R (Manati)	B-09-MY-72-0016	09/30/12	354,595.00	354,595.00	-
	EECBG - Manati	EE0002436	10/01/12	216,500.00	216,500.00	-
	FTA UA - Manati	PR-96-X013-00	09/30/13	187,500.00	187,500.00	-
	HPRP (Manati)	S09-MY-72-0022	09/23/12	542,285.00	542,285.00	-
Municipio de Mayaguez	CDBG-R (Mayaguez)	B-09-MY-72-0002	09/30/12	763,998.00	763,998.00	-
	EECBG - Mayaguez	SC0002875	09/29/12	941,200.00	940,167.14	1,032.86
	FTA UZA - Mayaguez	PR-96-X018	09/30/13	1,100,000.00	1,100,000.00	-
	Head Start (Mayaguez)	02SE0261	09/30/10	597,844.00	597,740.51	103.49
	HPRP (Mayaguez)	S09-MY-72-0009	07/23/12	1,168,388.00	1,145,854.99	22,533.01
Municipio de Moca	EECBG - Moca	EE-E0002181	09/28/12	182,800.00	182,732.00	68.00
Municipio de Patillas	Head Start (Patillas)	02SE9911	09/30/10	60,460.00	60,456.00	4.00
Municipio de Ponce	CDBG-R (Ponce)	B-09-MY-72-0003	09/30/12	1,385,444.00	1,385,444.00	-



Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

Municipalities

April 30, 2014

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Municipio de Ponce	COPS (Ponce)	2009RJVX0075	06/30/13	1,948,399.00	1,485,058.54	463,340.46
	ECEBG - Ponce	SC0002414	03/20/13	1,765,300.00	1,749,011.96	16,288.04
	Head Start & EHS (Ponce)	02SE0267	09/30/10	891,996.00	886,061.92	5,934.08
Municipio de Río Grande	HPRP (Ponce)	S09-MY-72-0010	07/23/12	2,118,806.00	2,118,806.00	-
	CDBG-R (Río Grande)	B-09-MY-72-0019	09/30/12	384,198.00	384,198.00	-
	ECEBG - Río Grande	SC0003091	11/12/12	519,200.00	519,200.00	-
Municipio de Sabana Grande	HPRP (Río Grande)	S-09-MY-72-0023	07/22/12	587,542.00	551,611.98	35,930.02
	Early Head Start (Sabana Grande)	02SE9893	09/30/10	34,087.00	33,769.63	317.32
Municipio de San Germán	CDBG-R (San German)	B-09-MY-72-0025	09/30/12	280,284.00	280,283.58	0.42
	Early Head Start ARRA Expansion - San German	02SH5003	09/29/11	1,729,524.00	1,729,524.00	-
Municipio de San Juan (Capital)	ECEBG - San German	EE0002387	03/24/13	162,200.00	158,700.00	3,500.00
	Strengthening Communities Grant - San German	90SN0016	09/29/11	250,000.00	250,000.00	-
	ARRA - SCHOLARSHIPS FOR DISADVANTAGED STUDENTS	TOAHP18372	06/30/11	30,589.00	30,589.00	-
	CDBG-R (San Juan)	B-09-MY-72-0007	09/30/12	2,781,591.00	2,781,591.00	1.00
Municipio de San Lorenzo	Early Head Start Expansion - San Juan	02SH9877	09/29/11	5,942,792.00	5,940,053.99	2,738.01
	ECEBG - San Juan	EE0000944	12/06/12	4,392,500.00	4,340,806.39	51,693.61
	Head Start (San Juan)	02SE9877	04/30/11	1,987,185.00	1,987,175.60	9.40
	HPRP (San Juan)	S09-MY-72-0011	07/23/12	4,253,787.00	4,253,787.00	-
	HRSA - San Juan (CIP)	C81CS14057	06/20/12	290,950.00	195,494.00	95,456.00
	HRSA - San Juan (Increase Services to Health Center)	H8BCS12625	03/26/11	120,294.00	94,989.52	25,304.48
Municipio de San Sebastián	ECEBG - San Lorenzo	EE0001980	09/30/12	182,200.00	182,200.00	-
	FTA UA - San Lorenzo	PR-96-X019	01/27/12	375,000.00	375,000.00	-
	CDBG-R (San Sebastián)	B-09-MY-72-0026	09/30/12	371,432.00	371,432.00	-
Municipio de Toa Alta	ECEBG - San Sebastián	DE-EE0002466	08/13/12	199,000.00	197,310.00	1,690.00
	FTA UA - San Sebastián	PR-96-X022	09/30/12	205,000.00	202,950.00	2,050.00
	HPRP (San Sebastián)	S-09-MY-72-0024	07/22/12	568,040.00	549,145.76	18,894.24
	CDBG-R (Toa Alta)	B-09-MY-72-0017	09/30/12	415,365.00	415,365.00	-
Municipio de Toa Baja	ECEBG - Toa Alta	SC0002989	10/22/12	709,400.00	708,849.85	550.15
	FTA UA - Toa Alta	PR-96-X024	08/15/10	224,100.00	165,076.00	59,024.00
	HPRP (Toa Alta)	S09-MY-72-0025	10/22/12	635,194.00	635,194.00	-
	CDBG-R (Toa Baja)	B-09-MY-72-0008	09/30/12	569,761.00	568,761.00	1,000.00
Municipio de Trujillo Alto	Early Head Start (Toa Baja)	02SE9935	09/30/10	65,154.00	65,154.00	-
	ECEBG - Toa Baja	SC0002950	4/15/2013	858,300.00	850,570.06	7,729.94
	FTA UA - Toa Baja	PR-96-X007	12/31/10	397,500.00	397,500.00	-
	HPRP (Toa Baja)	S09-MY-72-0012	07/23/12	871,335.00	871,335.00	-
Municipio de Utuado	CDBG-R (Trujillo Alto)	B-09-MY-72-0010	09/30/12	421,000.00	410,520.25	10,479.75
	ECEBG - Trujillo Alto	SC0002923	10/15/12	756,700.00	756,700.00	-
	HPRP (Trujillo Alto)	S09-MY-72-0013	07/23/12	643,815.00	641,397.33	2,417.67
Municipio de Vega Alta	Early Head Start Expansion - Utuado	02SH5004	09/29/11	915,900.00	914,752.76	1,147.24
	ECEBG - Vega Alta	EE0001565	08/31/12	163,300.00	124,793.02	38,506.98
Municipio de Vega Baja	FTA UA - Vega Alta	PR-96-X035-00	06/17/11	325,000.00	296,025.00	28,975.00
	CDBG-R (Vega Baja)	B-09-MY-72-0014	09/30/12	461,869.00	461,869.00	-
	COPS (Vega Baja)	2009RKRWX0728	09/30/14	107,436.00	93,448.59	13,987.41
	ECEBG - Vega Baja	SC0003423	06/17/14	608,300.00	386,208.93	222,091.07
Municipio de Villalba	FTA UA - Vega Baja	PR-96-X014	09/20/15	300,000.00	21,164.94	278,835.06
	HPRP (Vega Baja)	S09-MY-72-0015	08/02/12	706,348.00	706,348.00	-
Municipio de Yabucoa	FTA UZA - Villalba	PR-96-X034	07/31/12	680,000.00	680,000.00	-
	ECEBG - Yabucoa	EE0002488	08/02/12	166,300.00	166,300.00	-
Municipio de Yauco	CDBG-R (Yauco)	B-09-MY-72-0027	09/30/12	393,242.00	393,241.98	0.02
	COPS (Yauco)	2009RKRWX0729	12/31/12	453,882.00	453,882.00	-



Puerto Rico ARRA Awards Status Report (As Reported by Recipients)

Municipalities

April 30, 2014

PUERTO RICO INFRASTRUCTURE
FINANCING AUTHORITY
Commonwealth of Puerto Rico

Local Agency	Award Name	Grant Number	Budget Period End	Total Award	Total Expenditures	Remaining Balance or Surplus
Municipio de Yauco	EECBG - Yauco	EE0001988	08/04/12	202,700.00	202,700.00	-
	FTA UZA - Yauco	PR-96-X002-00	09/30/14	1,388,750.00	1,311,187.00	77,563.00
	HPRP (Yauco)	S-09-MY-72-0026	07/23/12	601,387.00	601,387.00	-
Grand Total				\$ 1,144,737.00	\$ 1,097,074.00	\$ 47,663.00

AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PUERTO RICO
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES BENEFICIARIAS
AL 31 DE MAYO DE 2014

Entidad	Descripción	Numero Acuerdo Interagencial	Total
Autoridad del Puerto de las Américas	Puerto de las Américas "Rafael Cordero Santiago"	2010-000013	\$ 70,778.29
		2014-000002	37,685.41
			<u>\$ 108,463.70</u>
Departamento Recursos Naturales y Ambientales	DRNA-Adquisición Alto Valor	2007-000160D	\$ 72,063
		2007-000160D	344,754
		2007-000160D	36,718
		2007-000160D	52,493
			<u>\$ 506,028</u>
Municipio Humacao	CBA-Humacao	2005-000045G	\$ 571,270
Autoridad Desperdicios Sólidos	Estación de Traspordo en Aguadilla Estación de Traspordo en Trujillo Alto	2009-000097B	190,264
		2008-0000191B	2,125
			<u>\$ 192,389</u>
Departamento Transportación Obras Públicas	Emergencia por Inundaciones Septiembre 2008	2009-000161	\$ 3,173,144
Autoridad de Puertos	San Juan Water Front, Muelle 6	2008-000032	\$ 642,816
Departamento de Salud & ASEM	ASEM Generadores Eléctricos -Edif. Julio A. Pérez ASEM-Sub-Estación Eléctrica ASEM-Gases Médicos / Clínicas Externas DS-Mejoras al Hospital Universitario Adulto DS-Hospital Ramón Ruiz Soler DS-Hospital Hurra, Bayamón DS-Centro Diurno Rehabilitativo Aibonito DS-Adquisición CDT de Río Grande & Luquillo		70,798
		Secc 1, Inciso 7 RC	196
		2011-000948	85,872
		2008-000198F	637,264
		2011-000932A	8,096
		2011-000932A	-
		2011-000932A	14,766
2005-000058	7,433,456 ¹		
			<u>\$ 8,250,447</u>
Departamento de Hacienda	EB GO Series-Obras Municipales	Emisión de Bonos 2011	-
Departamento de Hacienda (R.C. 97 & R.C. 96)	Mejoras Techo Fortaleza Paseo Peatonal Lineal, Municipio de San Juan	2011-000103A	-
		2014-000167	-
Departamento de Hacienda (R.C. 96)	Reconstrucción de Malecones y Poblados	Resolución Conjunta 97	84,250
			<u>\$ 84,250</u>
Municipio de Aguadilla	Paseo Real Marina Aguadilla	2010-000464C	1,372,604
		2010-000464C	-
			<u>\$ 1,372,604</u>
Departamento de Estado	Departamento Estado PR (EECBG)	2011-00940C	\$ 1,259
Fideicomiso para las comunidades especiales	Comunidades Especiales Servicios Profesionales	2011-000008	\$ 297,032
Municipio de San Juan	Venta Terreno Antiguo Colegio del Pilar, Cupey, San Juan	2012-000577	\$ 855,333
Universidad de Puerto Rico	Centro Comprensivo Cáncer	2012-000136	\$ 114,997
	Totales del Reporte		<u>\$ 16,170,030</u>

Nota:

¹ Deuda surge como producto de sentencia dictada por el tribunal en casos incoados por la parte expropiada. Como parte de la sentencia, las cuantías acumulan \$5,000 dólares en intereses mensuales hasta que se satisfaga la deuda en su totalidad.

AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PUERTO RICO
 CUENTAS POR COBRAR - INQUILINOS GUBERNAMENTALES
 EDIFICIO WORLD PLAZA
 AL 31 DE MAYO DE 2014

Agencia de Gobierno por Cierre Minillas

Inquilino/Entidad	Suite Actual	Suites Utilizados Incluyendo Periodos Anteriores	Total
Oficina de Gerencia de Permisos (OGPe)		1800, 502 (Conf)	\$ 126,107
Junta Revisora de Permiso (JR)		501	69,360
Junta de Planificación de PR (JP)	600	1801, 600, 1500, 1501, 1510	845,791
Oficina del Inspector General de Permisos (OIGPe)		503, 504	112,847
Centro Multisectorial (PR.GOV)		PR.GOV	233,613
		.	\$ <u><u>1,387,717</u></u>