

Rico not otherwise appropriated, to be used for carrying out the repairs of the building to which Section 1 of this Act refers, changing it into a one-story building, under the supervision of the Department of the Interior, for which purpose the Auditor and the Treasurer of Puerto Rico are hereby empowered and directed to set up in the books, with a preferent character, the amount herein appropriated. This shall be a continuing appropriation and may be disposed of until the complete termination of the repair works provided for herein; *Provided*, That any surplus that may remain after the said repair works are finished, shall revert to the general funds of the Insular Government through a surplus-fund warrant, in the manner provided for by law."

Section 2.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 3.—This Act, being of an urgent and necessary character, shall take effect immediately after its approval.

Approved, April 23, 1946.

[No. 406]

[*Approved, April 23, 1946*]

AN ACT

TO TRANSFER TO THE PUERTO RICO TRANSPORTATION AUTHORITY THE PROPERTY POSSESSED AND/OR ADMINISTERED BY OR UNDER THE CUSTODY OF THE SAN JUAN HARBOR BOARD, AND LIQUIDATE THE AFFAIRS OF SAID BOARD; TO REPEAL VARIOUS LAWS CONCERNING SAID PROPERTY AND BOARD; TO PROVIDE FOR THE TRANSFER TO THE TRANSPORTATION AUTHORITY OF THE ACCUMULATED RECEIPTS OF THE BUREAU OF DOCKS AND HARBORS AND OF SAID BOARD; TO CREATE HARBOR COMMISSIONS; TO FORBID THE ALIENATION OF INSULAR HARBOR PROPERTY WITHOUT THE CONSENT OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE TRANSPORTATION AUTHORITY, AND FOR OTHER PURPOSES.

Be it enacted by the Legislature of Puerto Rico:

Section 1.—*Statement of Motives.*—On October 6, 1945, the Puerto Rico Transportation Authority (hereinafter called the "Authority") adopted a resolution stating that "the Transportation Authority considers that all of the property, real, personal and mixed, now possessed or under the management of the San Juan Harbor Board are necessary and convenient for the purposes of this Authority and resolving, "first: that the General Manager of this Authority is authorized to request from the Executive Council of Puerto Rico that,

ciones, la suma de treinticuatro mil (34,000) dólares que se utilizarán para llevar a cabo las reparaciones del edificio a que se refiere el artículo primero de esta Ley, convirtiéndolo en uno de una sola planta bajo la supervisión del Departamento de lo Interior, para lo cual se faculta al Auditor y al Tesorero de Puerto Rico, y por esta Ley se les ordena que con carácter preferente lleven a los libros la cantidad aquí asignada. Esta asignación será continua y se podrá disponer de ella hasta la total terminación de los trabajos de reparación que motiva la misma; *Disponiéndose*, que cualquier remanente después de terminados dichos trabajos se revertirá a los fondos ordinarios del Gobierno Insular mediante libramiento de Fondos Excedentes en la forma que dispone la Ley."

Sección 2.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 3.—Esta Ley, por ser de carácter urgente y necesaria, empezará a regir inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada en 23 de abril de 1946.

[NÚM. 406]

[*Aprobada en 23 de abril de 1946*]

LEY

PARA EFECTUAR EL TRASPASO A LA AUTORIDAD DE TRANSPORTE DE PUERTO RICO DE LA PROPIEDAD POSEIDA Y/O ADMINISTRADA POR LA JUNTA DEL PUERTO DE SAN JUAN, O BAJO LA CUSTODIA DE LA MISMA, Y LA LIQUIDACION DE LOS ASUNTOS DE DICHA JUNTA; PARA DEROGAR VARIAS LEYES RELATIVAS A DICHA PROPIEDAD Y JUNTA; PARA DISPONER LA TRANSFERENCIA A LA AUTORIDAD DE TRANSPORTE DE LOS INGRESOS ACUMULADOS DEL NEGOCIADO DE PUERTOS Y MUELLES Y DE DICHA JUNTA; PARA CREAR LAS COMISIONES DE PUERTO; PARA PROHIBIR LA ENAJENACION DE LA PROPIEDAD DE LOS PUERTOS INSULARES SIN EL CONSENTIMIENTO DE LA JUNTA DE DIRECTORES DE LA AUTORIDAD DE TRANSPORTE, Y PARA OTROS FINES.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Artículo 1.—*Exposición de Motivos.*—El 6 de octubre de 1945 la Autoridad de Transporte de Puerto Rico (la que en adelante se denominará la Autoridad) adoptó una resolución declarando que "la Autoridad de Transporte considera que toda la propiedad mueble, inmueble y mixta que actualmente posee la Junta del Puerto de San Juan o se halla bajo la administración de la misma es necesaria y conveniente para los fines de esta Autoridad," y resolviendo, "primero: que el Administrador General de esta Autoridad queda auto-

in accordance with the provisions of Section 9 of Act No. 125, approved May 7, 1942, it shall fix the terms and conditions for the transfer of said properties to the Transportation Authority to be that from the date of said transfer the Authority shall assume all of the contracts and obligations of any department or agency of The People of Puerto Rico which may have been entered into or incurred for or in the name of, or on behalf of, said Board" and "second: that the General Manager of the Authority is authorized to request the Commissioner of the Interior and the San Juan Harbor Board, or either of them, to transfer said property to the Transportation Authority."

Pursuant to the request of said General Manager, the Executive Council resolved on October 9, 1945: "that a transfer be made by the San Juan Harbor Board to the Puerto Rico Transportation Authority of all the property, real, personal, and mixed, of every nature whatsoever at present owned or possessed by, or under the custody of, the San Juan Harbor Board and/or any officer or employee of said Board in charge of said property, the terms and conditions of the transfer herein ordered to be as follows: (a) That from the date on which said transfer is made, the Puerto Rico Transportation Authority shall assume all the debts contracted by the San Juan Harbor Board and/or by its duly-authorized officers in the name of said Board, and/or to effectuate the purposes determined in the act whereby said Board was created; (b) That from the date on which the transfer herein decreed is made, the Puerto Rico Transportation Authority shall assume all the obligations contained in any contract entered into according to law with the San Juan Harbor Board and/or with any duly-authorized agent thereof."

Pursuant to said resolution of the Executive Council and pursuant to the request of said General Manager, on October 22, 1945, the San Juan Harbor Board (hereinafter called the "Board") resolved "(1) to transfer to the Puerto Rico Transportation Authority all the property, real, personal and of every kind that this Board, created by Act No. 45, approved March 7, 1912, as amended by Act No. 23, approved June 6, 1925, and by Act No. 95, approved April 22, 1940, possesses and has under its custody and/or that any officer or employee of this San Juan Harbor Board in charge of such property may have

rizado a solicitar del Consejo Ejecutivo de Puerto Rico que, de acuerdo con las disposiciones del Artículo 9 de la Ley Núm. 125, aprobada el 7 de mayo de 1942, determine que los términos y condiciones del traspaso de dichas propiedades a la Autoridad de Transporte sean que desde la fecha de dicho traspaso a la Autoridad asumirá todos los contratos y obligaciones de cualquier departamento o agencia de El Pueblo de Puerto Rico que se hayan formalizado o en que se haya incurrido a favor, en nombre o en representación de dicha Junta", y "segundo: que el Administrador General de la Autoridad queda autorizado a solicitar del Comisionado del Interior y de la Junta del Puerto de San Juan, o de cualquiera de ellos, que traspasen dicha propiedad a la Autoridad de Transporte."

Conforme a la solicitud de dicho Administrador General el Consejo Ejecutivo resolvió el 9 de octubre de 1945 "que la Junta del Puerto de San Juan traspase a la Autoridad de Transporte de Puerto Rico toda la propiedad mueble, inmueble y mixta de cualquier naturaleza que sea que al presente tenga, posea, o se halle bajo la custodia de la Junta del Puerto de San Juan y/o de cualquier funcionario o empleado de dicha Junta a cargo de dicha propiedad, ordenándose por la presente que los términos y condiciones del traspaso sean los siguientes: (a) que a partir de la fecha en que se efectúe dicho traspaso la Autoridad de Transporte de Puerto Rico asumirá todas las deudas contraídas por la Junta del Puerto de San Juan y/o sus funcionarios debidamente autorizados a nombre de dicha Junta, y/o para llevar a cabo los fines determinados por la ley en virtud de la cual se creó dicha Junta; (b) que a partir de la fecha en que se efectúe el traspaso que por la presente se decreta, la Autoridad de Transporte de Puerto Rico asumirá todas las obligaciones contenidas en cualquier contrato que de acuerdo con la ley se hubiere formalizado con la Junta del Puerto de San Juan y/o cualquier agente debidamente autorizado de la misma."

De acuerdo con dicha resolución del Consejo Ejecutivo, y conforme a la solicitud de dicho Administrador General, el 22 de octubre de 1945 la Junta del Puerto de San Juan (la que en adelante se denominará la Junta) decidió "(1) traspasar a la Autoridad de Transporte de Puerto Rico toda la propiedad mueble, inmueble y de toda clase que esta Junta, creada por la Ley Núm. 45, aprobada el 7 de marzo de 1912, según quedó enmendada por la Ley Núm. 23, aprobada el 6 de junio de 1925, y por la Ley Núm. 95, aprobada el 22 de abril de 1940, posee y tiene bajo su custodia y/o que tenga bajo su dominio cualquier funcionario o empleado de esta Junta del

under his control; (2) to authorize the Honorable Orlando Méndez, Commissioner of the Interior of Puerto Rico, acting in his capacity of Chairman of the San Juan Harbor Board, to execute, subscribe, and authorize all of the documents that may be necessary for the purposes above expressed and to comply faithfully with this resolution."

Section 2.—*Transfer of Powers and Rights of Board to Commissioner of the Interior.*—All the powers and rights of the Board are hereby transferred to the Commissioner of the Interior (hereinafter called the "Commissioner") but solely for the purpose of executing and delivering such documents as may be necessary to transfer to the Authority all of the property, real, personal and mixed, tangible and intangible, administered by or under the custody of said Board, for the purpose of transferring to the Authority in an orderly manner the possession and administration of said property, and for the purpose of performing such other incidental acts as may be necessary to vest in said Authority the title in fee simple to said properties free and clear of encumbrances, and to obtain the proper recordation of said title. The expense of said work shall be borne by the Authority and said documents shall be executed under the Puerto Rico Transportation Authority Act, pursuant to the resolution of the Board described in Section 1, in accordance with the provisions of this Act.

Section 3.—*Harbor Commissions.*—Whenever pursuant to this Act or to the Puerto Rico Transportation Authority Act, the Authority shall require or establish port facilities in any city of Puerto Rico, there shall be a harbor commission for said city. The Board of Directors of the Authority shall provide from time to time in its by-laws for the appointment, powers, rights, compensation, duties and procedure of said commissions and the manner and extent to which said commissions shall intervene in the management and operation of said port facilities to the end that their experience and knowledge of commercial conditions of the port shall be fully utilized in the management of said facilities. Said commission shall consist of the mayor of the city, who shall be the chairman, and not less than two nor more than four export or import merchants of said city. The first appointive members shall be appointed for one, two and three years respectively and subsequent appointments shall be made for three-year terms or to complete unexpired terms of office in case of vacancies.

Puerto de San Juan a cargo de dichas propiedades; (2) autorizar al Hon. Orlando Méndez, Comisionado del Interior de Puerto Rico, actuando en su capacidad de Presidente de la Junta del Puerto de San Juan, a otorgar, firmar y autorizar todos los documentos que fueren necesarios para los fines arriba expresados y para cumplir fielmente con esta resolución."

Artículo 2.—*Transferencia al Comisionado del Interior de Facultades y Derechos de la Junta.*—Por la presente se transfieren al Comisionado de lo Interior (el que en adelante se denominará el Comisionado) todas las facultades y derechos de la Junta, pero únicamente a los fines de otorgar y entregar los documentos que fueren necesarios para traspasar a la Autoridad toda la propiedad mueble, inmueble, y mixta, tangible e intangible, administrada o bajo la custodia de dicha Junta, a fin de traspasar a la Autoridad, en forma ordenada, la posesión y administración de dicha propiedad, y a fin de realizar todos los demás actos incidentales que fueren necesarios para investir a dicha Autoridad del título de dominio absoluto, claro y libre de gravámenes, de dichas propiedades y de obtener la debida inscripción de dicho título. La Autoridad sufragará el gasto de dicho trabajo y dichos documentos se otorgarán de acuerdo con la Ley de la Autoridad de Transporte de Puerto Rico, de conformidad con la resolución de la Junta descrita en el Artículo 1 y según las disposiciones de esta Ley.

Artículo 3.—*Comisiones de Puerto.*—Siempre que de conformidad con esta Ley o con la Ley de la Autoridad de Transporte de Puerto Rico, la Autoridad necesite o establezca facilidades de puerto en cualquier ciudad de Puerto Rico, deberá haber una Comisión de Puerto para dicha ciudad. La Junta de Directores de la Autoridad dispondrá de tiempo en tiempo en sus reglamentos el nombramiento y la remuneración, los poderes, derechos y deberes, así como el trámite de dichas comisiones, y la forma y el grado hasta el cual dichas comisiones habrán de intervenir en la administración y explotación de las referidas facilidades de puerto, a fin de que su experiencia y conocimiento de las condiciones comerciales del puerto se utilicen plenamente en la administración de dichas facilidades. Dicha comisión consistirá del alcalde de la ciudad, quien actuará como presidente, y de no menos de dos ni más de cuatro comerciantes exportadores o importadores de dicha ciudad. Los primeros miembros de nombramiento se nombrarán por uno, dos y tres años respectivamente y los nombramientos subsiguientes se harán por términos de tres años o en caso de vacante, para completar el término no vencido del cargo.

Section 4.—*Transfer of Funds.*—The Treasurer and the Auditor of Puerto Rico are hereby authorized and directed to pay to the officer or employee of the Authority duly authorized by its Board of Directors thereof, all funds that may have accumulated in the "San Juan Harbor Fund" and in the "Docks and Harbor Fund" and all other moneys collected for wharf and port fees or derived from other receipts of the Bureau of Docks and Harbors or of the San Juan Harbor Board, after deducting therefrom the sum of eighty thousand (80,000) dollars, which shall be covered into the general funds of Puerto Rico. The sums hereby transferred to the Authority shall become funds of the Authority, but the same shall be disbursed by it only for the construction, acquisition, extension, repair maintenance, and improvement of its harbor, dock, and warehouse facilities.

Section 5.—*Alienation of Property Bounded by or Adjacent to Harbors.*—No property of the Insular Government, the Government of the Capital, or the municipal governments, or of any other dependency, agency, or instrumentality thereof, bounded by or adjacent to any harbor, shall be sold, leased, or otherwise alienated without the consent of the Board of Directors of the Puerto Rico Transportation Authority.

Section 6.—*Repeal of Laws Concerning the San Juan Harbor Board.*—Except as otherwise provided in this Act, the following Acts are hereby expressly repealed: Act No. 52, approved March 9, 1911; Act No. 45, approved March 7, 1912; Act No. 23, approved April 12, 1917; Act No. 23, approved June 6, 1925; Act No. 65, approved May 2, 1928; Act No. 227, approved May 15, 1938; and Act No. 95, approved April 29, 1940.

Section 7.—All laws or parts of laws inconsistent with the provisions of this Act are hereby repealed to the extent of said inconsistency.

Section 8.—This Act shall take effect July 1, 1946.

Approved, April 23, 1946.

Artículo 4.—*Transferencia de Fondos.*—Por la presente se autoriza y ordena Al Tesorero y al Auditor de Puerto Rico a hacer efectivo, al funcionario o empleado de la Autoridad debidamente autorizado por la Junta de Directores de la misma, todos los fondos que se hayan acumulado en el "Fondo del Puerto de San Juan" y en el "Fondo de Muelles y Puertos" y todos los otros dineros cobrados por concepto de derechos de muelles, de puertos o de otros ingresos del Negociado de Muelles y Puertos o de la Junta del Puerto de San Juan, después de deducir de los mismos la cantidad de ochenta mil dólares (\$80,000), la cual será ingresada en el "Fondo General" de Puerto Rico. Las cantidades de dinero que por esta Ley se transfieren a la Autoridad se convertirán en fondos de la Autoridad pero ésta podrá usarlos únicamente para la construcción, adquisición, ampliación, reparación, conservación y mejoras de sus facilidades de puertos, muelles y/o almacenes.

Artículo 5.—*Enajenación de propiedades colindantes con o adyacentes a los puertos.*—No se podrá vender, arrendar o en otra forma enajenar, sin el consentimiento de la Junta de Directores de la Autoridad de Transporte de Puerto Rico, propiedad alguna de los gobiernos Insular, de la Capital o de los Municipios o de cualquiera otra de sus Dependencias, Agencias o Instrumentalidades, cuando dicha propiedad colinde con o esté adyacente a cualquier puerto.

Artículo 6.—*Derogación de Leyes relativas a la Junta del Puerto de San Juan.*—Salvo lo que en esta Ley en contrario se dispone, por la presente quedan expresamente derogadas las siguientes leyes: Ley Núm. 52, aprobada el 9 de marzo de 1911; Ley Núm. 45, aprobada el 7 de marzo de 1912; Ley Núm. 23, aprobada el 12 de abril de 1917; Ley Núm. 23, aprobada el 6 de junio de 1925; Ley Núm. 65, aprobada el 2 de mayo de 1928; Ley Núm. 227, aprobada el 15 de mayo de 1938; y Ley Núm. 95, aprobada el 29 de abril de 1940.

Artículo 7.—Toda ley o parte de ley que sea incompatible con las disposiciones de esta Ley, queda por ésta derogada hasta el grado de dicha incompatibilidad.

Artículo 8.—Esta Ley empezará a regir el 1 de julio de 1946.

Aprobada en 23 de abril de 1946.