

[No. 332]

[Approved, April 16, 1946]

AN ACT

TO CREATE A PERMANENT REVOLVING FUND FOR A CAMPAIGN FOR THE RATPROOFING OF BUILDINGS AND OTHER STRUCTURES IN PUERTO RICO; TO AUTHORIZE THE COMMISSIONER OF HEALTH TO ENTER INTO CONTRACTS WITH OWNERS OF URBAN PROPERTIES AND OTHER BUILDINGS LOCATED IN SAN JUAN AND OTHER CITIES AND TOWNS OF THE ISLAND; TO VEST THE COMMISSIONER OF HEALTH WITH AUTHORITY TO GRANT ADVANCES, MAKE EXPENDITURES, RECEIVE PARTIAL PAYMENTS, AND REIMBURSE COLLECTED SUMS TO THE FUND; TO DIRECT THE TECHNICAL PERSONNEL OF THE DEPARTMENT OF HEALTH TO MAKE SURVEYS AND ESTIMATES OF EXPENSES FOR EACH WORK; TO AUTHORIZE THE COMMISSIONER OF HEALTH TO MAKE REGULATIONS AND REQUIRE BONDS, AND FOR OTHER PURPOSES.

Be it enacted by the Legislature of Puerto Rico:

Section 1.—A revolving fund of twenty-five thousand (25,000) dollars is hereby created from any funds in the Treasury of Puerto Rico not otherwise appropriated, so as to carry out in Puerto Rico a campaign for the ratproofing of the buildings of the Island as may be provided for by the Commissioner of Health.

Section 2.—The Commissioner of Health is hereby authorized to enter into contracts with urban property owners in the Island of Puerto Rico the ratproofing of whose properties is, in his judgment, necessary and advisable, according to the provisions of sanitary rules and regulations and to modern practices for the preservation of public health; *Provided*, That the owners of property the object of repair shall furnish a bond as security for the reimbursement of the expenditures made. Such bond shall be in favor of The People of Puerto Rico for double the amount to be expended in said repair, and shall be secured by an owner of real estate jointly liable as a surety thereunder, or by the property itself the object of the repair.

Section 3.—The bond to which the preceding section refers shall not be considered constituted until it is approved by the Commissioner of Health and recorded in the proper registry of property, and shall be cancelled in due time at the request of the Department of Health; *Provided*, That both the recording and the cancellation of the said bond shall be made free of the payment of the fees prescribed in the schedule of fees of the registries of property of Puerto Rico.

[Núm. 332]

[Aprobada en 16 de abril de 1946]

LEY

PARA CREAR UN FONDO PERMANENTE DE CARACTER ROTATIVO PARA UNA CAMPAÑA QUE PONGA EDIFICIOS Y OTRAS ESTRUCTURAS A PRUEBA DE RATAS EN PUERTO RICO; PARA AUTORIZAR AL COMISIONADO DE SANIDAD A CONCERTAR CONTRATOS CON PROPIETARIOS DE FINCAS URBANAS Y DEMAS CONSTRUCCIONES RADICADAS EN SAN JUAN Y DEMAS CIUDADES Y PUEBLOS DE LA ISLA; PARA CONFERIR AUTORIDAD AL COMISIONADO DE SANIDAD A CONCEDER ANTICIPOS, HACER DESEMBOLSOS, RECIBIR ABONOS Y RESTITUIR AL FONDO SUMAS COBRADAS; PARA DISPONER QUE EL PERSONAL TECNICO DEL DEPARTAMENTO INSULAR DE SANIDAD HAGA ESTUDIOS Y ESTIMADOS DE GASTOS EN CADA TRABAJO; PARA AUTORIZAR AL COMISIONADO DE SANIDAD A DICTAR LOS REGLAMENTOS, EXIGIR FIANZAS, Y PARA OTROS FINES.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Por la presente se crea un fondo de veinticinco mil (25,000) dólares de cualesquiera fondos no destinados a otras atenciones en el Tesoro de Puerto Rico, con carácter rotativo, a fin de llevar a cabo en Puerto Rico una campaña para poner a prueba de ratas los edificios de la isla de acuerdo con las disposiciones del Comisionado de Sanidad.

Sección 2.—El Comisionado de Sanidad queda autorizado por esta Ley para concertar contratos con los dueños de propiedades urbanas, en la isla de Puerto Rico, y cuya desratización sea a su juicio necesaria y conveniente de acuerdo con las disposiciones de las leyes y reglamentos de Sanidad y las modernas prácticas en la conservación de la salud pública; *Disponiéndose*, que los propietarios de las fincas objeto de reparación, prestarán una fianza que sirva de garantía para reintegrar el desembolso hecho, a favor de El Pueblo de Puerto Rico y por doble del importe de la suma que se ha de invertir en dicha reparación, y constituida por un fiador solidario dueño de bienes inmuebles o bien con la garantía de la misma finca objeto de la mejora.

Sección 3.—La fianza prestada y a la que se refiere la anterior sección no se considerará constituida hasta no haber sido aprobada por el Comisionado de Sanidad e inscrita en el Registro de la Propiedad correspondiente y la cual será en su día cancelada a solicitud del Departamento de Sanidad; *Disponiéndose*, que tanto la inscripción como la cancelación de la expresada fianza se harán libre de derechos que señala el arancel de las operaciones en los Registros de la Propiedad de Puerto Rico.

Section 4.—Authority is hereby conferred upon the Commissioner of Health to grant and withdraw advances of money from the revolving fund created by this Act and to expend the necessary sums for the repair and improvement of the buildings which are to be ratproofed; *Provided*, That the technical engineering personnel rendering services in the Department of Health shall, for such purpose, and by order of the Commissioner of Health, make the specifications and estimates of said repairs and improvements and shall submit same to the approval of the Commissioner of Health, specifying the expenses to be incurred under the provisions of this Act; *Provided, further*, That the Commissioner of Health shall have power to make regulations determining the manner and administrative procedure to be followed in order to verify and justify the expenses and expenditures made out of the revolving fund, which regulations shall conform to those already prescribed for the purpose by the Auditor of Puerto Rico.

Section 5.—Real property owners who have entered into contracts with the Commissioner of Health shall reimburse to the Department of Health the expenses incurred by said Department for ratproofing their real properties, and the funds so reimbursed shall be covered into said revolving fund created by this Act and shall be again available to the Commissioner of Health so as to continue the ratproofing work authorized by this Act.

Section 6.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 7.—This Act shall take effect ninety days after its approval.

Approved, April 16, 1946.

[No. 333]

[*Approved, April 16, 1946*]

AN ACT

TO APPROPRIATE THE SUM OF FIVE HUNDRED THOUSAND (500,000) DOLLARS OUT OF ANY AVAILABLE FUNDS IN THE INSULAR TREASURY NOT OTHERWISE APPROPRIATED, WHICH SUM SHALL BE PLACED AT THE DISPOSAL OF THE GENERAL SUPPLIES ADMINISTRATOR TO BE EXPENDED IN THE PURCHASE OF A LOT AND THE CONSTRUCTION AND EQUIPMENT OF A BUILDING FOR THE PRINTING SHOP OF THE INSULAR GOVERNMENT AND ITS WAREHOUSES, FOR THE TRANSPORTATION DIVISION AND ITS

Sección 4.—Por la presente se confiere autoridad al Comisionado de Sanidad para conceder y retirar anticipos en dinero del fondo rotativo que por esta Ley se crea, y gastar las sumas necesarias para las reparaciones y mejoras de los edificios que se han de poner a prueba de ratas; *Disponiéndose*, que para este fin y por orden del Comisionado de Sanidad, el personal técnico de ingenieros que prestan sus servicios en el Departamento de Sanidad, harán las especificaciones y estimados de dichas reparaciones y mejoras y las someterán a la aprobación del Comisionado de Sanidad con especificación a los desembolsos que se han de hacer de acuerdo con las disposiciones de la presente Ley; *Disponiéndose, además*, que el Comisionado de Sanidad tendrá poder para dictar reglamentos determinando la forma y procedimiento administrativo que se ha de seguir para comprobar y justificar los gastos y desembolsos que del fondo rotativo se haga y éstos en consonancia con los ya dictados a tal respecto por el Auditor de Puerto Rico.

Sección 5.—Los dueños de los inmuebles que hayan contratado con el Comisionado de Sanidad deberán reembolsar al Departamento de Sanidad los gastos en que el Departamento incurriera para poner sus inmuebles a prueba de ratas, y los fondos así reembolsados ingresarán en este fondo rotativo por esta Ley creado y quedarán nuevamente a disposición del Comisionado de Sanidad para continuar la obra de desratización, autorizada por esta Ley.

Sección 6.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 7.—Esta Ley empezará a regir a los noventa días después de su aprobación.

Aprobada en 16 de abril de 1946.

[Núm. 333]

[*Aprobada en 16 de abril de 1946*]

LEY

PARA ASIGNAR DE CUALESQUIERA FONDOS DISPONIBLES EN EL TESORO INSULAR NO DESTINADOS A OTRAS ATENCIONES, LA SUMA DE QUINIENTOS MIL (500,000) DOLARES QUE SE PONDRÁ A LA DISPOSICION DEL ADMINISTRADOR GENERAL DE SUMINISTROS PARA SER INVERTIDA EN LA COMPRA DE UN SOLAR Y LA CONSTRUCCION Y EQUIPO DE UN EDIFICIO QUE SERA DESTINADO A LA IMPRENTA DEL GOBIERNO INSULAR Y SUS ALMACENES, A LA DIVISION DE TRANSPORTACION Y SUS GARAJES, Y