

[No. 125]

AN ACT

TO AUTHORIZE THE COMMISSIONER OF THE INTERIOR TO SELL OR LEASE, WITH THE APPROVAL OF THE EXECUTIVE COUNCIL, SUCH PUBLIC LANDS AS, WHEN SURVEYED, ARE OCCUPIED AND HELD IN USUFRUCT UNDER TITLE OF OWNERS, BY PRIVATE PERSONS; TO FIX THE CONDITIONS OF SALE, AND FOR OTHER PURPOSES.

PREAMBLE

WHEREAS, The People of Puerto Rico owns lands in many of the municipalities of the Island, and when the Department of the Interior made the surveys of said land, it was found that part of them have been occupied for many years by adjacent property owners who are holding in usufruct or exploiting them, having considered them as their property, this being due to the fact that many of said property owners did not know exactly their boundaries with the lands of The People of Puerto Rico, or had misinterpreted their titles.

WHEREAS, It would be extremely inhuman and inequitable to eject from the said lands the persons who have occupied and held them in usufruct for a long time.

Be it enacted by the Legislature of Puerto Rico:

Section 1.—The Commissioner of the Interior is hereby authorized to set apart all those public lands which, when they are surveyed, are found to be occupied and held in usufruct under title of owners, by private persons, this provision being made extensive to the lands already surveyed.

Section 2.—The Commissioner of the Interior may lease or sell, with the approval of the Executive Council, such lands so separated, to their respective occupants. The purchaser shall pay as a selling price the amount of the assessment made for the purposes of sale by the Office of the Treasurer of Puerto Rico; *Provided*, That the proceeds of the sale or lease shall be covered into the Treasury in the Homestead Special Fund.

Section 3.—The People of Puerto Rico may reacquire, for the purposes of public utility and necessity, during the five (5) years following its sale, any land sold in accordance with the provisions of this Act, at a price per unit of meters or *cuerdas* that shall not exceed that paid by the purchaser.

[No. 125]

LEY

AUTORIZANDO AL COMISIONADO DEL INTERIOR PARA VENDER O ARRENDAR, CON LA APROBACION DEL CONSEJO EJECUTIVO, AQUELLOS TERRENOS PUBLICOS QUE AL PRACTICARSE SUS DESLINDES SE ENCUENTREN OCUPADOS Y USUFRUCTUADOS A TITULOS DE DUEÑOS POR PARTICULARES, FIJANDO LAS CONDICIONES DE VENTA, Y PARA OTROS FINES.

PREÁMBULO

POR CUANTO, El Pueblo de Puerto Rico posee terrenos en muchas de las municipalidades de la Isla, y al practicarse por el Departamento del Interior el deslinde y mensura de ellos se ha encontrado que parte de éstos están ocupados, desde muchos años, por propietarios colindantes que los usufructúan o explotan, habiéndoles considerado como propiedad de ellos, debido ésto a que muchos de dichos propietarios no conocían exactamente sus líneas de colindancia con los terrenos de El Pueblo de Puerto Rico, o a que habían interpretado mal sus títulos;

POR CUANTO, sería altamente inhumano y poco equitativo lanzar de los referidos terrenos a las personas que los ocupan y usufructúan desde hace mucho tiempo,

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Por la presente se autoriza al Comisionado del Interior para que separe todos aquellos terrenos públicos que al practicarse los deslindes de los mismos, se encuentren ocupados y usufructuados, a título de dueños, por particulares, haciéndose extensiva esta disposición a los terrenos ya deslindados.

Sección 2.—El Comisionado del Interior podrá arrendar o vender con la aprobación del Consejo Ejecutivo, aquellos terrenos así separados, a sus respectivos ocupantes, debiendo los compradores, abonar como precio de la venta, el importe de la tasación que se haga a los fines de la venta por la Tesorería de Puerto Rico; *Disponiéndose*, que el producto de la venta o arriendo ingrese en Tesorería en el Fondo Especial de Hogares Seguros.

Sección 3.—El Pueblo de Puerto Rico podrá readquirir para fines de utilidad y necesidad pública, durante los cinco (5) años subsiguientes a su venta, cualquier terreno vendido de acuerdo con las disposiciones de esta Ley, a un precio por unidad de metros o *cuerdas* que no excederá aquel pagado por el comprador.

Section 4.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 5.—This Act shall take effect ninety days after its approval.

Approved, May 2, 1940.

[No. 126]

AN ACT

TO DESIGNATE A DAY WHICH SHALL BE KNOWN AS "PRESS DAY", AND FOR OTHER PURPOSES.

Be it enacted by the Legislature of Puerto Rico:

Section 1.—The second Saturday of the month of May of each year shall be known as "Press Day", and it shall be devoted to stressing the importance of the Press in Puerto Rico.

Section 2.—The Governor of Puerto Rico is hereby authorized to publish, ten (10) days in advance, a proclamation as a reminder of the celebration of the day referred to in Section 1 of this Act, with such recommendations as he may deem advisable.

Section 3.—All Government agencies shall offer their best cooperation to such activities as may be held on "Press Day" in order to comply with the provisions of this Act.

Section 4.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 5.—This Act, being of an urgent and necessary character, shall take effect immediately after its approval.

Approved, May 2, 1940.

[No. 127]

AN ACT

TO PAY DEBTS CONTRACTED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES DURING THE FISCAL YEARS 1937-38 AND 1938-39; TO APPROPRIATE SUFFICIENT FUNDS THEREFOR, AND FOR OTHER PURPOSES.

Be it enacted by the Legislature of Puerto Rico:

Section 1.—The sum of three thousand eight hundred and sixty-five dollars and twenty-four cents (\$3,865.24) is hereby appropriated out of any funds in the Insular Treasury of Puerto Rico not otherwise appropriated, to pay the following debts contracted by the House of Representatives during the fiscal years 1937-38 and 1938-39:

Sección 4.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 5.—Esta Ley empezará a regir a los noventa días después de su aprobación.

Aprobada en 2 de mayo de 1940.

[No. 126]

LEY

PARA DESIGNAR UN DIA QUE SE CONOCERA COMO "DIA DE LA PRENSA", Y PARA OTROS FINES.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—El segundo sábado del mes de mayo en cada año, se conocerá con el nombre de "Día de la Prensa", y se dedicará, a poner de relieve la importancia de la Prensa en Puerto Rico.

Sección 2.—Por la presente se autoriza al Gobernador de Puerto Rico a publicar, con diez (10) días de anticipación, una proclama recordatoria de la celebración del día a que la primera sección de esta Ley se refiere con las recomendaciones que crea conveniente.

Sección 3.—Todas las agencias del Gobierno darán su mejor cooperación a las actividades que en el "Día de la Prensa" se celebraren a los efectos de cumplir las disposiciones de esta Ley.

Sección 4.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 5.—Esta Ley, por ser de carácter urgente y necesario, empezará a regir inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada en 2 de mayo de 1940.

[No. 127]

LEY

PARA PAGAR DEUDAS CONTRAIDAS POR LA CAMARA DE REPRESENTANTES EN LOS AÑOS ECONOMICOS 1937-38 Y 1938-39 ASIGNANDO LOS FONDOS SUFICIENTES, Y PARA OTROS FINES.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Por la presente se asigna la suma de tres mil ochocientos sesenta y cinco dólares veinticuatro centavos (\$3,865.24) de cualesquiera fondos existentes en el Tesoro Insular de Puerto Rico, no destinados a otras atenciones, para pagar las siguientes deudas contraídas por la Cámara de Representantes en los años económicos 1937-38 y 1938-39: