

LEYES

DE LA

PRIMERA LEGISLATURA EXTRAORDINARIA

DE LA

DECIMOQUINTA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO

1941

Conteniendo copias certificadas de los originales
de dichas Leyes

PROPIEDAD
BIBLIOTECA
NEGOCIADO DEL PRESUPUESTO
OFICINA DEL GOBERNADOR
E. L. A. de P. R.

28 de octubre a 10 de noviembre de 1941

SAN JUAN, P. R.
NEGOCIADO DE MATERIALES, IMPRENTA, Y TRANSPORTE
1941

578

110
1941

Section 8.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 9.—This Act, being of an urgent character, shall take effect immediately after its approval.

Approved, November 21, 1941.

[No. 34]

AN ACT

TO CREATE IN THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL OF PUERTO RICO A DIVISION TO TAKE CHARGE OF TAX LITIGATION BEFORE THE COURT OF TAX APPEALS AND THE SUPREME COURT OF PUERTO RICO; TO DETERMINE THE ORGANIZATION THEREOF; TO DEFINE ITS DUTIES; TO APPROPRIATE FUNDS FOR THE EQUIPMENT AND MAINTENANCE THEREOF; AND FOR OTHER PURPOSES.

Be it enacted by the Legislature of Puerto Rico:

Section 1.—A Division of Tax Matters is hereby created in the office of the Attorney General of Puerto Rico, which division shall be in charge of all tax litigation before the Court of Tax Appeals of Puerto Rico and the cases before the Supreme Court originating in said Court of Tax Appeals, and it shall also attend to all other matters that may be assigned to it by the Attorney General.

Section 2.—The division thus created shall be under the supervision of an Assistant Attorney General appointed therefor by the Attorney General of Puerto Rico, and it shall be composed of the said official and the following employees, whose positions are hereby created and who shall be appointed by the Attorney General with annual salaries for the present fiscal year, payable monthly, as follows:

Three Assistant Attorneys at a salary of \$3,000 each,	\$9,000.00
Law Clerk at a salary of	2,500.00
Five stenographers at a salary of \$1,100 each,	5,500.00

Section 3.—A sum of not more than one thousand (1,000) dollars is hereby appropriated to organize and equip the division thus created.

Section 4.—To facilitate the work of the Department of Justice, the Department of Finance, and the said courts, in connection with the tax litigation and matters herein above described, all such shall be submitted by the Department of Finance directly to the Chief of the Division created by this Act.

Sección 8.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 9.—Esta Ley, por ser de carácter urgente, empezará a regir inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada en 21 de noviembre de 1941.

[No. 34]

LEY

PARA-CREAR EN LA OFICINA DEL PROCURADOR GENERAL DE PUERTO RICO LA DIVISION A CARGO DE LOS PLEITOS CONTRIBUTIVOS ANTE EL TRIBUNAL DE APELACION DE CONTRIBUCIONES Y LA CORTE SUPREMA DE PUERTO RICO, DETERMINAR SU ORGANIZACION, DEFINIR SUS FUNCIONES Y ASIGNAR FONDOS PARA SU EQUIPO Y SOSTENIMIENTO, Y PARA OTROS FINES.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Por la presente se crea en la Oficina del Procurador General de Puerto Rico una División de Asuntos Contributivos, la que tendrá a su cargo todos los pleitos sobre contribuciones ante el Tribunal de Apelación de Contribuciones de Puerto Rico y ante la Corte Suprema insular procedentes de dicho tribunal, debiendo atender, además, aquellos otros asuntos que le fueren asignados por el Procurador General.

Sección 2.—La división así creada estará bajo la dirección de un Procurador General Auxiliar a tal efecto designado por el Procurador General de Puerto Rico, y estará integrada por dicho funcionario y los siguientes empleados, cuyos cargos se crean por la presente Ley, nombrados por el Procurador General, con los sueldos anuales, para el presente ejercicio económico, pagaderos mensualmente, que a continuación se detallan:

Tres procuradores auxiliares, con sueldo de \$3,000 cada uno,	\$9,000.00
Un oficial jurídico, con sueldo de	2,500.00
Cinco taquígrafos, con sueldo de \$1,100 cada uno,	5,500.00

Sección 3.—Por la presente se asigna una suma no mayor de mil dólares (\$1,000) para organizar y equipar la división así creada.

Sección 4.—Para facilitar la labor del Departamento de Justicia, el Departamento de Hacienda y los referidos tribunales, en los pleitos y asuntos antes descritos, todos éstos le serán directamente sometidos por el Departamento de Hacienda al director de la división creada por esta ley.

Section 5.—The sum of thirteen thousand nine hundred (13,900) dollars is hereby appropriated out of any available funds in the public treasury of Puerto Rico to carry out the purposes of this Act during the fiscal year 1941-1942; *Provided*, That the appropriation of funds, including salaries, necessary for the operation of this office, shall be set forth in the budget of expenses of the Insular Government for the fiscal year 1942-43 and succeeding fiscal years; *Provided, further*, That in case the said expenses are not included in the budget of expenses of any future year, the said appropriation is hereby made just as if the expenses had been included in the corresponding budget.

Section 6.—All laws or parts of laws in conflict herewith are hereby repealed.

Section 7.—This Act, being of an urgent character, shall take effect immediately after its approval.

Approved, November 21, 1941.

[No. 35]

AN ACT

TO DEFINE AND PUNISH THE CRIME OF WILFUL VIOLATION OF THE TERMS OF A CONTRACT OF LEASE, AND FOR OTHER PURPOSES.

DECLARATION OF POLICY

Considering that unjust, unreasonable and oppressive agreements for the payment of rent have been and are now being exacted by landlords from tenants under stress of prevailing world conditions, of the national-defense program of the United States, and of the emergency proclaimed by the President whereby the freedom of contract has been impaired; and considering that congested housing conditions resulting therefrom have seriously affected and endangered the public welfare, health and morals in certain urban and rural districts in Puerto Rico, and that a public emergency exists in the judgment of the Legislature by reason thereof, it is hereby declared, in view of the doctrine found in *Block v. Hirsh*, 256 U. S. 135, and in *Marcus Brown Company v. Feldman*, 256 U. S. 170, that all the rental property and apartments for dwellings in the urban and rural districts of any municipality and of the Government of the Capital of Puerto Rico are affected with public interest, and that all the

Sección 5.—Por la presente se asigna la suma de \$13,900 de cualesquiera fondos disponibles en el Tesoro Público de Puerto Rico, para hacer efectivos los propósitos de esta ley dentro del año fiscal 1941-42; *Disponiéndose*, que la asignación de fondos, incluyendo sueldos, necesarios para el funcionamiento de esta oficina, se consignará en el presupuesto de gastos del Gobierno Insular para el año económico 1942-43 y cada uno de los años sucesivos; *Disponiéndose, además*, que para en caso de que dichos gastos no fueren incluidos en el presupuesto de cualquier año futuro, por la presente queda hecha dicha asignación, tal y como si los gastos se hubieren incluido en el presupuesto correspondiente.

Sección 6.—Toda ley o parte de ley que se oponga a la presente, queda por ésta derogada.

Sección 7.—Por ser de carácter urgente, esta Ley empezará a regir inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada en 21 de noviembre de 1941.

[No. 35]

LEY

PARA DEFINIR Y CASTIGAR EL DELITO DE VIOLACION VOLUNTARIA DE LOS TERMINOS DE UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, Y PARA OTROS FINES.

DECLARACION DE PRINCIPIOS

Considerando que, en relación con el pago de los cánones de arrendamiento, numerosos propietarios han estado y están imponiendo a sus inquilinos contratos injustos, irrazonables y abusivos, aprovechándose de las condiciones mundiales prevalecientes, del programa de defensa nacional de Estados Unidos y de la emergencia proclamada por el Presidente, todo lo cual ha menoscabado la libertad de contratación, resultando esto en condiciones de vivienda tan congestionadas que el bienestar público, la salud y la moral en ciertas zonas urbanas y rurales de Puerto Rico han sido seriamente afectados y puestos en peligro; y existiendo consiguientemente una emergencia pública, a juicio de la Asamblea Legislativa de Puerto Rico, por la presente se declara, en vista de la doctrina establecida en los casos de *Block v. Hirsh*, 256 E. U. 135 y de *Marcus Brown Co. v. Feldman*, 256 E. U. 170, que todas las propiedades y apartamientos de alquiler para fines de vivienda en las zonas urbanas y rurales de los municipios y del Gobierno de la Capital de Puerto Rico están revestidos